

街道召开 2019 年度社区党委会

近日，半淞园路街道召开社区党委会。街道党工委副书记、社区党委副书记胡向明通报了 2018 年度基层党建工作落实情况以及文明城区创建工作情况，宣布了街道社区党委人员调整情况。

社区党委委员讨论通过了《半淞园路街道社区党委工作细则（试行）》和《半淞园路街道社区党委委员分片联系制度》，并就 2019 年度基层党建工作提出了建议。

街道党工委书记、社区党委书记顾定鋆在讲话中指出，《半淞园路街道社区党委工作细则（试行）》和《半淞园路街道社区党委委员分片联系制度》进一步明确了社区党委工作职责和议事规则，并就委员联系区域化党建联席会议专委会和区域化党建片区共治联盟作了分工，两份文件是进一步提升社区



党委实体化运作水平的举措。下一步工作中，社区党委要充分发挥党建引领功能，参与社区共治，努力深化区域化党建、“两新”组织党建和居民区党建工作的“三建”融合。要进



一步搭平台、建项目，促进资源整合，加强项目上的联手、联建、联办，在社区公共议题上的形成上，充分发挥社区党委功能，全力推进宜居淞园建设。

社区要闻

半淞园路街道召开 2018 年度居民区书记抓基层党建述职评议会

日前，半淞园路街道召开 2018 年度居民区党组织书记抓基层党建、落实党风廉政情况述职评议会，街道党工委委员、各居民区党总支书记、“两代表一委员”代表、基层党员干部代表参加会议。会上，各党总支书记进行口头述职。

街道党工委副书记胡向明通报了专项调研居民区党总支书记抓基层党建工作情况，并结合述职，对居民区党总支书记落实党风廉政建设情况逐一进行点评。街道党工委书记顾定鋆在点评中肯定了各居民区党总支书记抓基层党建工作取得的成绩，结合居民区党建工作实际指出了存在的不足，提出了建议。

针对 2019 年居民区书记抓基层党建，顾定鋆提出了工作要求：一是思想紧起来不松懈。思想是行动的先导，各居民区党总支书记要按照习近平总书记抓基层党建的指示要求，提高政治站位，对照党建工作各项部署，抓实抓严、持续用力。二是整改严起来不怠慢。要正视专项调研和述职总结中存在的不足，针对存在的问题抓好整改落实，兑现许下的承诺。在整改中落实中：一要牢固树立抓基层的鲜明导向，按照中央、市委、区委对支部工作的要求，把基层基础工作做扎实，不断提高



基层党组织的政治力和组织力；二要坚持问题导向，要把基层党组织建设和解民忧、惠民生结合起来，不断增强人民群众的获得感和党组织的战斗力、凝聚力。

半淞园路街道召开 2018 年度业委会法治评估工作总结会暨第二届星级业委会表彰会

近日，半淞园路街道 2018 年度业委会法治评估工作总结会暨第二届星级业委会表彰会顺利召开。上海交大法社会学研究中心主任程金华，区司法局、区房管局、街道办事处有关领导，街道结对律师事务所代表等应邀出席，各居民区书记、主任，各业委会主任，治家服务站成员等 170 余人共同参加。

2018 年，街道秉持“依法依规依约、公平公正公开”原则，针对业委会工作重点和共性问题，围绕业委会会议规范、业主大会会议规范、公共收益和维修资金的使用和管理等主要环节，进一步优化法治评估标准中的评估内容、评估方式和分值权重，强化其针对性、指导性、规范性。同时，通过宣传发动、培训指导、综合评估、自愿申报、星级评定等环节，使业委会法治评估和星级评定工作更加规范。

会上，星级业委会代表瞿溪新村业委会主任陈敬胜、雾晓大楼业委会主任计妹芳、黄浦新苑东区业委会主任黄玲子、金中苑业委会副主任蒋万富作了交流发言，分别就售后公房业委会如何有效开展工作、小区电梯改造、业委会规范化建设、专项维修资金续筹等方面谈了经验和体会。

程金华教授对街道开展的业委会法治评估工作给予了高度评价，这一项目荣获第五

届中国法治政府奖，为街镇级人民政府法治化建设作出了积极探索。他将这项工作形象地比喻为“社会转基因工程”，通过一次次的法治评估，将法治意识、法治精神渗透到小区自治管理中，必将推动社区综合治理的法治化建设。尤其是法治评估所强调的程序规范性，为各类物业管理中的矛盾和问题，提供了防范、缓和、化解的途径。同时，也期待这项工作的进一步深化，持续不断做细做实，取得更丰硕的成果。

街道党工委书记顾定鋆代表党工委、办事处感谢长期以来支持帮助街道开展业委会

法治化建设的各级领导和专家、学者以及第三方合作单位，感谢社区居委、业委会的积极配合和热情参与。同时，对下一步工作提出了三点要求：一是坚持法治理念，增强法治意识、法治思维，将“法治”二字做细做实，切实做到法规落地、程序规范；二是坚持问题导向，根据评估存在的问题，落实整改措施，补好短板，明确后续工作方向，解决存在的问题；三是坚持党建引领，居委要充分发挥好业委会联合会平台作用，发挥好业委会党的小组作用，整体把控好辖区业委会工作，促进业委会依法依规依约履职尽责。



街道开展春节前安全生产和消防安全专项检查



春节长假来临之前，街道紧密部署冬春火灾防控工作，半淞园路街道党工委书记顾定鋆、办事处主任漆小云、党工委副书记陈兴祥在半淞园派出所、社区平安办、相关居委、物业等相关人员陪同下对辖区内多家单位开展春节前消防安全检查的单位包括。

本次检查了盒马生鲜超市、上蔬永辉超市、大富贵等消防重点单位及普育西路、徽宁路等路段沿街商铺。对检查中发现部分单位存在消防检查记录不全、“三合一”住人等问题，检查人员责令企业商家立即或限期整改。

检查过程中，街道领导查看了部分单位消防水泵室及微型消防站，并就今后加强消防安全工作进行指导。顾定鋆指出：冬季火灾事故易发，尤其在春节期间易麻痹大意、放松警惕，各社区单位要加大对员工培训力度，与物业加强配合，开展自查自纠，做到警钟长鸣。平安办及各居委要加大对各单位，尤其是人员密集场所的网格检查和隐患排查力度。

2019 年春节是上海实施烟花爆竹安全管控工作的第四年，通过总结固化过去三年管控经验，半淞园路街道根据上级部门要求制定了烟花爆竹管控具体方案和措施，并印发烟花爆竹管控告知信 15000 余份，进一步提高居民安全意识，确保半淞园地区完成“禁燃”任务。

半淞园路街道走访看望民兵和现役军人家庭



新年伊始，半淞园路街道党工委认真落实区委议军会议精神，围绕区委书记杲云在黄浦区委常委专门议军会议上强调的三个方面要求，在提高站位，增强党管武装工作的责任感使命感上下功夫。

按照街道党工委年度工作部署，1 月 29 日上午，街道党工委书记顾定鋆，武装部部长彭志勇带领机关、居委干部走访看望了辖区内民兵协作单位民兵和现役军人家庭，代表街道党工委、办事处把新春大礼包送到了他们手中，并感谢他们一直以来对街道国防动员工作的关心支持，鼓励他们坚定信心、克服困难，努力工作，继续为党和人民的国防事业作出新的贡献。