

2019年半淞园路街道征兵工作开始了



根据上海市人民政府兵役登记通告与黄浦区人武部会议精神,2019 年的征兵工作开始启动了。1 月 10 日首先开始的是兵役登记,下面来看看今年的兵役登记与往年有什么不同。

1、形式上

往年兵役登记通告分网上兵役登记、兵役登记两次通告,共两个阶段。今年直接进行兵役登记通告了,登记和报名、确定预征对象的时间均有提前。

2、内容上

今年通告中的有关规定更全面、更直观、更具体。对个人不及时参加兵役登记、单位不依法组织督促公民参加兵役登记和应征报名等,都有了明确要求和执法说明,便于社会公开监督。

3、方法上

由原来的个人先网上登记,再统一现

场确认,改为 1 月 10 日开始网上兵役登记,街道设立兵役登记站常态受理政策咨询、现场确认、初检初审、核发和审验《上海市适龄公民兵役证》,为登记和报名参军人员提供政策咨询接待、办证、验证等各项服务。

4、对象上

参加街道登记的对象为 1997 年 1 月 1 日后至 2001 年 12 月 31 日前出生的户籍男性(不含本市在校大学生和应届生),1995 年 1 月 1 日后出生的普通高校男性毕业生。择优选送,最大化把大学毕业生确定为预征对象。

5、时间上

政策要求 2001 年 12 月 31 日前出生的年满 18 周岁的适龄青年,在 2 月底前完成网上登记或应征报名,1995 年 1 月 1 日后出生的其他适龄青年(不含本市在校大学生和应届生),在 3 月 31 日前完成网上登记或应征报名,所有适龄青年在 6 月 30 日前,完成现场核发和审验《上海市适龄公民兵役证》。

6、受理上

街道常设兵役登记站地址:西藏南路 1360 号 415 室(武装部)。
接待时间:工作日上午 8:30—11:

30,下午 13:30—17:30。

交通路线:轨道 8 号线、9 号线、4 号线,公交:969、974、89、738 路。

7、政策咨询上

兵役登记和应征报名可以查看兵役登记通告、或查询“上海征兵”政府门户网站(网址:zbb.sh.gov.cn)或打区征兵办电话:63367268,街道兵役站电话:63120055—4152。



黄浦区第七批共有产权保障住房咨询受理工作安排

按照市、区政府的统一部署,根据本市共有产权保障住房相关政策规定和管理办法,黄浦区正式启动第七批共有产权保障住房咨询受理工作。现将有关事项公布如下:



一、咨询受理期限、时间和地点:

黄浦区第七批共有产权保障住房咨询受理地点及咨询方式详见下表。本次受理期自 2019 年 1 月 28 日起至 2019 年 3 月 22 日止(国定节假日、双休日除外),接待时间上午 9:00—11:00、下午 1:30—4:00。
半淞园路街道 西藏南路 1360 号 63120055x 1011、63122107

二、准入标准:

本批次共有产权保障住房准入标准继续执行《上海市共有产权保障住房(经济适用住房)准入标准和供应标准》(沪府发〔2014〕53 号)及相关配套文件,申请人的年龄、婚姻状况年限和户口年限以 2019 年 3 月 31 日为截止时点前溯计算。按照规定,同时符合下列标准的本市城镇居民家庭,可以申请购买共有产权保障住房:
(一)家庭成员在本市实际居住,具有本市城镇常住户口连续满 3 年,且在提出申请所在地的城镇常住户口连续满 2 年。
(二)家庭人均住房建筑面积低于 15 平方米(含 15 平方米)。

(三)3 人及以上家庭人均年可支配收入低于 7.2 万元(含 7.2 万元)、人均财产低于 18 万元(含 18 万元);2 人及以下家庭人均年可支配收入和人均财产标准按前述标准上浮 20%,即人均年可支配收入低于 8.64 万元(含 8.64 万元)、人均财产低于 21.6 万元(含 21.6 万元)。
(四)家庭成员在提出申请前 5 年内未发生过住房出售行为和赠与行为,但家庭成员之间住房赠与行为除外。同时符合上述标准,具有完全民事行为能力的单身人士(包括未婚、丧偶或者离婚满 3 年的人士),男性年满 28 周岁、女性年满 25 周岁,可以单独申请购买共有产权保障住房。对符合规定条件的共有产权保障住房申请对象,可以调整住房面积核算方式。具体办法,由市住房保障房屋管理局另行制订。

三、审核和公示:

本批次申请受理期截止后,由街道、区住房保障部门依据相关规定集中开展初审、复审及公示工作。请有申请意愿的居民在咨询、受理期限内,到各街道咨询受理窗口办理咨询、申请手续,逾期不再受理。

11项免费的贴心服务强势来袭

佳园装潢第20场老房翻新便民服务活动走入花木街道由由八村居委会

临近春节假期,佳园社区团队并没有因为设计师放假而停下为大家服务的脚步,1月29日周二,我们又来到了由由八村居委会举办了社区讲座活动。此次活动东区区总亲自上阵主持,活动现场气氛热烈。东区区总以其深厚的翻新服务经验吸引了由由社区的广大居民,现场预约报名踊跃。

不少居民边听边对照自己家里的现实情况不停向老法师提问,都得到了专业全方位的解答。这次现场还增设了游戏互动环节,实用礼品的发放让居民朋友兴趣盎然。我们还在社区活动中给大家提供11项免费的贴心服务,社区五星好评的维修师傅今天也来到现场,参与活动的部分居民已经当场得到免费服务的体验了。

家住高科西路2111弄的黄阿姨,由于小区已年近20年,水管早已发霉生锈,下水道也时常堵塞,每次用水都越来越小。自己没有办法维修,物业总是“叫不动”,让她十分苦恼。今天佳园社区团队的维修师傅亲自上门,不但解决了问题。还自备鞋套,非常专业规范。

同样也是家住高科西路2111弄的倪阿姨,家中空调已经五年没有清洗了,每次打开都有一股发霉的味道。社区老房便民服务,全年无休。仅用半个小时,维修师傅已经把家中的3个空调都清洗完成,倪阿姨表示这样的服务正是他们需要的,到位又放心。

居民们在体验完11项老房安全免费检测维修服务后,纷纷表示佳园装潢真的是在为老百姓做实事,这样的企业这样的活动,希望能够一直在社区里开展下去。

11项免费服务券

免费空调清洗(免清洗材料、免人工费)
免费维修开关插座(免材料、免人工费)
免费空调维修(免人工费)



免费疏通下水(免材料、免人工费)
免费维修脱排煤气灶(免人工费)
免费更换角阀&连接软管(免材料、免人工费)
免费灯具更换(免人工费)
免费维修配电箱(免人工费)
免费清洗自来水管(免人工费)
免费维修铝合金封窗(免小配件、免人工费)
免费厨卫五金安装(免人工费)

仓、居、保、贷

仓:临时存放家具零费用
居:佳园装潢为你提供住房补贴
保:每位客户我们提供《质量保证书》隐蔽工程享受终身保修服务
贷:0利率、0手续费、更有零首付、免抵押、免担保服务

申领热线: 400—9200—412

佳园社区老房翻新服务团队,深入社区,驻扎一线,倾听居民呼声,结合每家特点在解决具体问题,让居民真正的拥有一个全新的舒心居住环境。社区团队秉承着“以民为本”的服务理念,凭借佳园品牌的强力支持,为申城各大老房社区提供全年无休的优质老房翻新改造服务。无论寒暑节假日,无论刮风下雨,一个电话,社区团队时刻为您服务!