

# 政企对话优营商 共筑经济保护墙



自“四史”学习教育开展以来,半淞园路街道按照区委关于开展“四史”学习教育的相关部署,充分动员街道群众力量,利用好自身的红色资源,不断提升学习教育成效,加强“四史”阵地建设。在区委宣传部组织的“沪学互讲言之有理”理论宣讲视频征集和评选活动中,以短视频的形式向群众宣传中国特色社会主义理念,鼓励大家不忘初心、砥砺前行。其中,申报的两部作品从近百部作品中脱颖而出,分获二等奖和三等奖。

### 《初心永恒 人民至上》(二等奖)

**简介:**半淞园路街道基层市民理论宣讲团成员通过歌曲传唱的方式,引导社区党员及居民群众共唱红歌《江山》,向群众宣讲习近平新时代中国特色社会主义思想,宣传中国共产党始终坚持人民至上、全心全意为人民服务的宗旨。通过生动活泼的宣讲形式,使党的理论如春风化雨般让广大社区群众真懂、真信、真用,凝心聚力坚定不移跟党走,为实现党的“两个一百年”奋斗目标而共同努力。

**主讲人:**王美德,70岁,现任黄浦区半淞园路街道市民理论宣讲团讲师、车中居民区第二党支部委员、社区志愿者服务队队长、“乐在车中”自治项目负责人。

### 《向海强国,逐梦深蓝》(三等奖)

**简介:**半淞园路街道“海上中国梦”理论宣讲团讲师在舰船模型展示馆,通过介绍海上舰船和海洋装备,向社区群众宣传“建设海洋强国”理论,从关心海洋、认识海洋、经略海洋三个层次,深入浅出地讲解中国海洋知识和海上发展战略,使社区居民和党员干部了解到“建设海洋强国”对维护国家主权、安全、发展有益,对实现全面建成小康社会目标,进而实现中华民族伟大复兴都具有重大而深远的意义,激发党员干部群众的爱国主义精神和逐梦深蓝的情怀,共圆中华民族伟大复兴的中国梦。

**主讲人:**李成,海上中国梦理论宣讲团成员,中国船舶工业集团公司第七〇八研究所所报《远望报》主编、舰船科普基地主管、上海科学技术出版社“线上学堂”客座讲师,参与编撰国内第一套全谱系舰船科普丛书《国之重器——舰船科普丛书》。

### 有缘千里会七夕 妙手乞巧承传统



值此中国传统佳节七夕之际,为丰盈传统节气文化内涵,弘扬中华民族独特的文化价值、文化魅力,由黄浦区文化馆、黄浦区公共文化资源配送中心主办,海燕博客公益发展中心、海韵旗袍会、上海衣谱文化传播有限公司、半淞园路街道新侨驿站联合举办的“处暑阑珊·妙悟乞巧——七夕”新侨专场活动在上海世博城市最佳实践区举办。

当天活动现场,30多位新侨女职工汇聚一堂——“赏巧”,欣赏女红作品展;“乞巧”,向“七姐”供瓜果花卉、摆茶几香案,投针试巧;“品巧”,品赏员工利用现场食材亲手搭配的巧果;“验巧”,众人穿针引线,七根针最先穿好的为巧;“赛巧”,比比谁的处暑旗袍书签做得又快又好。

据悉,该项活动预告一经推出,立刻获得了来自上海世博城市最佳实践区的多家单位员工的积极响应。大家在这里共同感受海上文化,海派气质,静心沉浸体验非遗文化。



务企业工作中,做到“多留心、多关心、多用心”。“留心”楼宇招租的变动情况,“关心”企业的持续发展,“用心”服务留住企业,真正把半淞的企业留住。

### 积极拓展营商渠道 提升服务企业层次

街道在服务企业过程中,通过不断创新服务思路、探索服务方式来提升街道服务企业的效率,从而提升服务企业层次。在新经济形势下街道对如何物选当前热点的新金融、新消费、大健康等五大创新领域,以及新兴服务业和龙头企业审慎考虑,同时面对这些企业独特的商务需求,要求区内重点楼宇建立完善供应链条、优势互补,提供菜单式、全方位的服务,从而提升服务企业的水平。

今年以来面对经济大环境的诸多不利因素,街道党工委整合资源、配足力量,做到区级重点企业、辖区内规模企业、外资企业服务全覆盖;解决回复企业反映的各类问题297件,为7家企业对接落实融资9000余万元;



成功引进企业124家,注册资本4.5亿元。服务好企业是街道义不容辞的责任,接下来街道将加强与楼宇、重点企业的联动,充分利用好智慧社区平台,实施街道全员服务企业上岗培训,拓展政府与企业、企业与企业之间的沟通渠道,携手重点楼宇,共筑经济保护墙。

### 重拳出击 铁腕治理

## 半淞园路街道多措并举啃下拆违“硬骨头”



信访办为主,成立信访维稳组,及时化解拆除工作中的矛盾,预防严重上访事件和意外情况的发生;街道牵头公安、城管、房办、南房物业、环卫、特保等部门,成立保障实施组,切实做好风险防范和各类保障工作,确保强制拆除工作顺利实施。

拆违工作,关系着违建业主的个人利益,也承载着大多数群众的民生利益,是一块难啃的“硬骨头”。当天,街道工作人员和城管、



居委、社区民警对他们进行了耐心沟通和引导,最终得到了当事人的理解和配合。强拆结束后,施工单位还对违法建筑连接处的墙体进行了加固,对屋顶进行了防水修缮,消除了安全隐患,并解除居民的后顾之忧。

半淞园路街道持续巩固无违建先进镇创建成果,对于违法建筑始终保持高压态势,对新增违法建筑真正实行“零容忍”,杜绝新增违法建筑,防止违建回潮现象的发生。

## 文艺巡演进基层 平安建设入人心



此次宣传活动,进一步提高了居民对防

为进一步优化辖区企业营商环境,不断提升对入驻企业的服务水准,探索在新形势下帮助企业解决面临实际困难的方式,让企业更加熟悉黄浦区政府的安商、留商、优商政策,8月27日下午,黄浦区半淞园路街道举办了重点楼宇物业经理社区共建圆桌沙龙活动,街道相关领导,世博越界、世博北楼,东吴大厦等重点楼宇物业经理参加了此次沙龙活动。活动邀请了经纬集团聚商公司代表详细介绍了黄浦区的服务企业相关政策和服务内容,用真实的案例诠释政策的保障;活动中,各楼宇物业经理就各自楼宇的经营情况、现有企业动态、疫情之下遇到的困难、需要政府支持的方面等逐一进行了交流发言。大家畅所欲言,积极建言献策。

### 党建引领服务企业 持续优化营商环境

为优化半淞园企业营商环境,街道成立了服务企业工作专班,为企业提供全方位服务。通过组团式服务进楼宇、进企业、进园区的活动,充分发挥党建示范点带动作用。设立“淞企e窗”线上服务平台,为辖区内的企业提供各类政策查询、重点楼宇租金、银行的金融政策扶持以及辖区内的各类企业活动分享;定期举办“淞企论坛”活动,为企业提供沟通交流的平台;在滨江驿站建设过程中,着力打造服务企业品牌,通过举办各类活动促进企业不断发展。

### 精准帮扶助力发展 加快企业扎根经营

半淞园路街道与中国银行上海市黄浦支行加强政银合作,联合推出专属金融服务方案,搭建专属绿色通道,精准帮扶企业融资、无接触服务、导流、营销等项目,为受疫情影响较严重的企业提供低成本融资服务。在服

为了全面消除安全隐患和违法搭建,强化社区综合治理,以整洁有序的小区环境提升居民生活“幸福指数”,8月6日上午,在区拆违办的指导下,半淞园路街道办事处分管领导带队,街道管理办、平安办、城管中队、派出所、房管办、相关居民区、社会辅助力量等对西藏南路违法搭建进行专项整治。

早在去年11月,城管中队首次接到居民投诉,西藏南路某处房屋二楼平台上存在白色彩钢板搭建的违法建筑,城管中队先后多次到现场取证,制作了《现场检查笔录》,并向该违建点住户发出了《责令停止建设、限期拆除违法建筑决定书》,提出整改时限,但当事人逾期仍未拆除违法建筑。

拆违前夕,街道预先进行了风险评估,研究制定实施方案,明确职责分工。由街道管理办指定专人负责,抽调居委干部、社区民警成立劝导宣传组,耐心细致地做好当事人工作,争取得到其理解和配合;以街道平安办、

为提高居民群众防范电信诈骗、套路贷等欺诈犯罪行为的意识,减少犯罪案件的发生,切实维护辖区居民的切身利益,8月21日下午,半淞园路街道举办“黄浦区平安建设宣传进社区巡演”活动,街道22个社区居委干部、社区居民共60余人参与了本次活动。

历时一个半小时的活动贯彻“平安建设”的主题,通过越剧、歌曲、小品、魔术、脱口秀等表演形式,以实际案情为例,用幽默诙谐的表演方式,寓理于谐趣之中,赢得了居民的阵阵掌声。精心编排的节目切实提高宣传的时效性和针对性,获得在场居民群众的支