

# 七旬老党员小区办画展 4天吸引了逾 500 位观众

□见习记者 冯璐迪

今年五一刚过，长风一村的居民们都陆陆续续地收到了一场国画展览的邀请函，展览时间从5月14号到17号，地点就在长风一村阳光家园的活动室内。这引起不少居民的关注和好奇，究竟是谁要在自家的小区办画展？

## 从小爱国画， 刚学5年办画展



没有华丽的装潢，没有璀璨的灯光，仅仅凭借50余幅大小迥异的画作，在短短4天的时间里，这场小型的国画展累计吸引的观展人数就超过了500人。在画展现场，记者见到了这场画展的“主人翁”——陈仁尧。浅灰色衬衫外搭一

件黑色马甲，精致的银丝边眼镜后面，眼神里充满慈祥，今年74的陈老向记者谈起自己的画作时精神抖擞，丝毫不显老态。“这几幅画的是民族舞系列，这几幅是山水，这几幅是花鸟……”陈老从2014年才开始系统地学习国画，画龄不过短短5年。陈仁尧告诉记者，“我从小就热爱国画，但是迫于工作上的压力，一直没有机会去好好学一学”。陈仁尧15岁便参军入伍，在部队服役了近30年才转业回沪，其后工作一直处于“连轴转”的状态，直到



退休后，才有机会重拾儿时兴趣——报名参加了老年大学的国画学习班，师从梅若、范庆天等沪上名家，从最初的学习、临摹到如今尝试着各种不同风格的创作，陈仁尧享受着绘画带给他独有的乐趣。“有时候坐在案前静下心来创作一幅作品是一件非常开心的事情，尤其是当画完之后自己感到非常满意，真是幸福感爆棚。”陈仁尧笑着说道。一次偶然的机会，长风一村居委会书记何英看到了陈仁尧的一幅画作投稿，觉得很精美，就萌生了一个要为陈老办画展的想法，当何英

找到陈仁尧后，陈老惊喜之余又有些担忧：“我画作本身就不多，也不是什么名家，办个人画展对我来说像做梦一样”。为了打消陈仁尧的顾虑，居委会做了充足的准备。一方面，居委会专门租借了一间活动室作为画展场地，并且进行了简单的布置，另一方面，专门制作了一些画展的宣传册和易拉宝。此外，沪上著名画家梅若还专门为画展题名“夕阳影墨香”。被打动的陈仁尧在整理旧作的同时，也将更多的精力投入到新作品的创作中，希望拿出更精彩的作品展现给邻里朋友。

画展开幕当天，看到现场人头攒动，陈仁尧的感激之情溢于言表：“真的很感谢组织给了我极大的帮助，也很感谢各位前来捧场，希望大家多多批评指正”。

## 夫妻皆是“热心人”， 自找零件修电梯

“阿拉陈老师不仅国画画得好，在小区里也是小有名气，经常能看到他的身影”，一位刚看完画展的观众笑着对记者说道。作为一名党龄超过50年的老党员，陈仁尧在退休后经常参与社区的各项建设和决策，不仅积极参加各项募捐活动，同时也为社区的自治项目出谋划策。陈仁尧的爱人汪阿姨同样也

是一位老党员，和陈老一样热衷于社区的各项事务，她不仅是社区志愿者，同时还身兼楼组长一职，对于社区的事务总是尽责尽职。今年年初，陈仁尧夫妇所在的居民楼的电梯由于老化出现了故障，当时物业表示没有可供维修的零件，只能更换电梯，考虑到部分居民不同意更换，陈仁尧夫妇“挺身而出”，广泛征求意见，主动建议多作调研，结果发现其他厂商的零部件也可以适配于该小区的电梯维修，于是联系了物业进行维修，获得了楼内居民的一致称赞。

何英告诉记者：“此次的画展不仅是一个陈老自我展示的平台，同时也丰富了广大居民的精神文化生活，提升了我们小区的文化氛围，所以我们也感谢陈老。”尽管已经退休快10年了，但陈仁尧的生活始终很“忙碌”，他说，身边很多人退休后就觉得自己好像被社会边缘化了，其实是一下子闲下来无事可做，倒不妨找点自己感兴趣的事情做一做。对于陈仁尧来说，绘画毫无疑问是其保持“忙碌”的最佳方式。正如普陀区老年大学国画创作班全体学员给陈仁尧的贺词中所写的那样：“老有所学、老有所乐”，或许能成为陈仁尧目前生活状态的最好注脚。

# 出门就能看景 曹宁小区新添口袋公园



□记者 张叶萍

“街角多了个口袋公园，腿脚不便的老人不用去公园里偶遇花期，在自家楼下就可以拥抱大自然，真是方便！”“家门口多了个休闲小广场，孩子玩耍又有了新去处。”最近，曹宁小区居民常把这话挂在嘴边。居民们口中所提到的这个口袋公园就位于宁夏路曹杨路路口，正值春夏时节，公园里的花儿开的正盛，一阵微风拂过，花儿们摇曳的身姿吸引了不少路人。如此美景，你很难想象这里曾经是脏乱差的违章建筑。始建于1980年代的曹宁小区

是老公房小区，粉红色的外墙经过风吹雨打已经有些泛黄，小区内设施虽然老旧，但却十分干净整洁。而位于小区宁夏路曹杨路路口处的这一块闲置的空地却破坏了小区的整体和谐。这块约130平方米的空地上曾堆满垃圾杂物，小区居民常年饱受环境脏乱差的影响，苦不堪言。改造空地，提升居民幸福感，成了很多居民的心愿。如何改造？怎么改造？为了增强居民的自治意识，普陀二村居委会可谓动足了脑筋。通过居委会广泛征求居民的意见，再结合实际，最终定下了“口袋公园”这个方案。在广泛征求居民意见后，居委

会又召开了居民代表及业主代表大会，专门就改造项目与小区居民进行交流讨论。2019年1月“口袋公园”项目正式实施。一个宜居的社区同时应该是有温度、有文化的社区。在改造的过程中，居委会作为群众的自治组织，充分地听取了居民的智慧，调动了大家作为社区主人翁的积极性，在有限的空间内进行改造，于无声处为居民带来身边的“微幸福”。今年5月，曹宁小区“口袋公园”正式落成。原本四周封闭的围墙重新改造装上了偏清新气息的栅栏，剩余围墙也重新粉刷成与小

区外墙配色一致的粉红色。130平方米的口袋公园绿植种类多达近四十种，颜色鲜艳的花朵、生机勃勃的树木、舒适防腐的木质椅，让时光都安静了不少。住在曹宁小区居民刘阿姨说：“以前羡慕别人家是‘景观房’，如今自己也能享受推窗见绿的待遇了。”曹宁小区新建的“口袋公园”有个特别之处，其他小区的口袋公园可能是建在小区里，而曹宁小区的“口袋公园”则是开放式的，不少路人经过也会停下脚步小憩一会，而为了方便小区居民及保证居民安全，靠近小区的围墙处设置了一扇铁门，方便小区居民出入。

【以案说法】

## 空调安装引不满 巧妙调解化纠纷

近日，某小区家住5楼的陈某向居委会反映，临楼朱某家新装修，将主卧的新空调外机装在客厅的窗台下并对着陈某客厅的窗。陈某认为朱某空调外机安装位置不合理，不符合空调外机安装标准。朱某却认为别人家都是这样装的，没有人反映不合理。陈某无奈之下只能向居委会反映此事，希望能得以解决。调解员和其他居委干部首先上门察看实际情况，作为调解员此时不偏向任何一方，一次次用真心、公平、公正的理念去化解矛盾纠纷，并查阅了有关空调安装标准规定的条款，抱着把居民事当做自己事的原则和信念再次做双方思想工作，同时向朱某详细解答《国家空调安装标准》第六条：空调的室外机组应尽可能远离相邻方的门窗和绿色植物，与对方门窗距离不得小于3至4米等，且不得占用公共人行道建筑物内部的过道、楼道、出口等公用地方不得安装空调外机，空调安装应按照国家强制标准执行，如当事人拒不整改，可强制性拆除。当解答完条款后，朱某向陈某表示了歉意，最终双方就空调外机安装方案达成了共识。通过这次调解，作为一名调解员深刻认识到要做好调解工作，必须不断学习，还要懂得灵活运用法律法规及相关国家政策，认真接待每一位当事人，全面了解当事人的想法帮助他们分析原因，在安抚双方的情绪的同时进行协商与沟通，让当事人双方换位思考问题，真正发挥好调解工作，为居民群众排忧解难。（街道司法所）