

HEADLINE

为新一年工作“划重点”

初心不改、虽远不怠,长寿路街道召开 2020 年工作务虚会

□记者 周晶 整理报道

2019年12月12至13日,长寿路街道召开2020年工作务虚会,深入学习贯彻党的十九届四中全会精神和习近平总书记考察上海重要讲话精神,重点围绕“城市综合管理常态长效”、“家门口服务提质增能”、“党建引领社会治理探索创新”等主题,精心谋划明年工作。街道全体处级领导;科级以上实职干部及场所院负责人;长寿派出所、东新派出所、长寿市场监管所负责人;各居民区书记参加会议;会议由街道党工委书记赵平主持。

明大局,谈思路,谋发展。会上,街道各职能部门、相关居民区负责人在回顾总结2019年工作的基础上联系社区工作实际开展头脑风暴,积极谋划未来;长寿路派出所、东新路派出所、长寿市场监管所负责人就2020年重点工作予以通报;街道领导班子成员、科室代表、分管领导就各自条线工作进行点



长寿路街道召开2020年工作务虚会会场

评,结合实际深入思考,对2020年工作进行谋划。干部们在学习中见深度、务虚中见实招、担当中见精神,交流热烈深入。

街道党工委书记 赵平:

2019年长寿的“正面荣誉”不少,但也累积了一些“负面清单”,而这些就是未来需要提升的方向。

就街道2020年的工作,街道党工委书记赵平围绕3个词,谈了工作想法。

一是平安。平安是底线、红线,是一个数字前的1。没有安全这个1,后面再多0也没用。如何保证这个1,一方面来源于我们在做干部的责任意识,“时时放心上,紧紧抓手上”;另一方面来源于我们的治

理水平。2020年,长寿需要重点答好这几道“平安题”——安全网格密不密,数据大脑灵不灵,处置机制活不活,神经末梢通不通。

二是和谐。和谐就是做好社区各项工作的润滑剂。“致中和,天地位焉,万物位焉”,深厚五千年,中国文化就是“和”文化。如何做到社区和谐,一是夯实基础强队伍;二是

雪中送炭破瓶颈;三是锦上添花谋创新。

三是精彩。安全是1,是底线;但有了1,没有后面的0,这个1也就没有“黯淡无光”;这些0,就铸就了我们长寿的“精彩”。2020年要拉长活力线,以苏河贯通为契机,加快城市更新;要延伸服务轴,以责任压实为要求,提升获得感;要画好同心圆,以党建工作为抓手,推动项目创新。

街道办事处主任 赵永尊:

2020年,长寿路街道要牢牢抓住加强创新基层治理激发的动力机遇,迎接应对新情况新问题的能力挑战。要在全力推进加强和创新基层治理上凝心聚力,找准目标,精准作为;要在群众急难求盼问题上潜心思考,将基层治理作为实践“中国之治”的火热疆场,拿出硬举措、下好硬功夫,为“中国之治”贡献基层智慧和力量。



普陀无违建创建领跑全市

着眼重点区域,重点攻坚关键点位,无违创建长寿这样做

□记者 周晶

2019年,普陀区无违建创建工作延续去年的良好势头,“拆建管美”成效逐步显现。普陀区无违建居村(街镇)创建在全市率先实现“双百”目标,无证建筑数据库销项工作,普陀区也在全市一路领跑。

昌化路1028号地块(倭家村地块)位于长寿路街道正红里居民区行政区域,东临秋水云庐小区、南依正红里小区、西临昌化路,土地坊丘号17坊6丘、土地面积5727平方米,土地权属性质为国有,批准用途为工业,房屋权利人为上海第二煤球厂,现改制为上海义泰实业发展中心。

该地块从上海不动产登记簿信息显示,区域内共有合法建筑11处,面积3263平方米(8处为产权房,1170平方米,3处为直管公房,2093平方米)。另外,该地块有涉嫌违法搭建共9处,其中包括一处为1999年取得临时规划许可证加建房屋(现已过期),共计约3514平方米。

为贯彻落实倭家村地块整治清退动员大会精神,落实区巡视员孙萍、副区长杨元飞对倭家村地块整治工作要求,倭家村地块整治办对倭家村地块分阶段实施整治清退,原计划历时3个月(2019年7月1日至2019年9月30日)对倭家村地块进行清退关闭。自2019年7月1日正式进驻后,倭家村地块整治办以“边谈、边关、边拆”的工作方式,有序有力推进地块的整治清退工作。

领导重视、组织保障

区委、区政府十分重视倭家村地块整治清退工作,区领导多次至

倭家村地块现场指导工作。2019年7月5日,区巡视员孙萍赴倭家村地块进行现场查勘,慰问参与整治清退工作的同志,指导开展大整治行动。2019年7月19日,区公安分局副局长刘宪华、长寿路街道党工委书记赵平、办事处副主任杜伟庆到现场了解近阶段清退工作进展情况并对下一阶段工作进行现场指导。

2019年7月22日,区巡视员孙萍、副区长杨元飞赴倭家村地块现场指导工作,区城管执法局局长李东风陪同。孙萍一行听取了倭家村地块整治办主任归建新、长寿路街道办事处副主任杜伟庆对近阶段整治清退工作的进展汇报,肯定了现阶段工作成果,并对下阶段工作开展作部署指导。2019年8月2日,区公安分局副局长刘宪华至倭家村地块现场指导工作,听取了倭家村地块整治办主任归建新关于近期整治清退情况的汇报后,对关停后续工作作指示。

目标明确、稳步推进

长寿路街道党工委书记赵平,街道办事处主任赵永尊多次实地查看倭家村地块情况,在梳理地块情况的过程中,街道落实整治清退方案,细化人员分工,成立了宣传、排摸、约谈、信访接待、安全保卫6个工作小组,脚踏实地做好4项工作。

一是营造浓郁宣传氛围——张贴相关通告、公告,制作相关法律文书,确保整治清退全过程依法依规;二是对倭家村商户信息进行排摸——做到排摸数据明晰、排摸全覆盖,并多次约谈商户,做好约谈记录,建立一户一档;三是制作整个倭家村平面图、进度表——标出违建位置,并对违法建筑进行确认,现场

调查取证,协调规划部门对地块内有证建筑进行材质评估,协调税务部门对各业主情况进行进一步排摸梳理,协调消防部门进一步采取有力举措,为整治清退助力;四是细致做好约谈工作——约谈过程中,了解到某些商户的实际困难,为其提供社保救济途径。

部门协同、凸显成效

长寿路街道与区公安分局、区商务委、区规划资源局、区城管执法局、区拆违办、区生态环境局、区消防救援支队、长寿市场监管所、长寿城管支队、长寿税务所、新静安集团、倭家村地块整治办等部门和单位对地块开展多次联合整治,并多次约谈相关商户。经排摸统计,地块内共有商户41户(含建材33

户、超市水果店、餐饮、理发、废品回收、快递、旅馆、汽修等)。

为切实做好拆违前准备工作,区应急管理局安监中心开展现场调研,实地查勘倭家村地块建筑结构,提出拆违工作建议,并协助拟定拆违方案。同时,由倭家村地块整治办牵头、区消防支队宜昌中队至倭家村地块开展调研,现场教授灭火器、室内消火栓的使用方法及相关注意事项,并举行初起火灾扑救演练。

攻坚倭家村地块的“无违创建”工作人员不畏酷暑、放弃休息时间,坚持每天巡查、每天约谈商户,每天上报信息,迎难而上,攻坚克难,经过多方的努力和协同,整个倭家村地块于2019年7月31日全部关停,仅仅用了30天时间,比预计提前了60天。



倭家村地块商户关停封门作业



鸟瞰昌化路1028号地块(倭家村地块)