



扫描二维码  
关注“上海社区发布”  
官方微信公众账号

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事



曹杨新村街道党工委 联合出版

# “旧日子”翻篇了 “新生活”在招手

□记者 顾玲 整理报道

“今朝伊拉三栋楼搬家啦！”“伊拉动作蛮快嘛，阿拉房子已借好了，这两天东西理好，阿好搬家了，依屋里厢情况哪能啦？”“阿拉差勿多过两天也好搬了呀！”4月10日一大早，欢快的锣鼓声在曹杨二村响起，四辆挂着大红花的搬家车格外引人注目。曹杨二村签约成功的居民迎来旧住房成套改造，开启“外搬过渡季”。

## 搭上旧改“搬”车 驶往幸福家园

原来，曹杨二村168-171号、172-174号以及175-177号三幢楼的居民当天正式外搬过渡，接下来，他们居住的房子将迎来旧住房成套改造工程。沈老伯家住177号406室，已在这住了三十多年。早在半个月前，他就开始忙活了，小到家中的衣物，大到家具家电，都要仔仔细细地打包整理。当搬家车开到楼下，沈老伯开始有条不紊地指挥工人搬运。待房间收拾得差不多了，他再次认真地看一遍，摸一摸，“舍不得住了这么久的房子，舍不得老邻居们……”

“爬了一辈子楼梯，让我们也享受下电梯房。”住在曹杨二村的居民们都有着同样的心情，在得知将迎来旧住房成套改造后，家住175号的许大爷很快就同意在书上签了字，“政府的政策这么好，帮我们免费翻新房屋，增加面积，还能套内煤卫独用，甚至还免费加装电梯。这么幸福的事有什么可犹豫的！我现在就等着搬家这一天啦！”曹杨二村173号楼的凌小弟和老伴是整幢楼第一家签约的，作为楼组长，他们还积极做好楼内居民的思想工作，宣传旧住房成套改造的好处，鼓励居民积极签约，最终促成了173号楼完成了100%签约工作。

当天，曹杨新村街道青年突击队的小伙伴们和共建单位上海建工五建集团的青年志愿者们，组成了一支“搬家小分队”，帮助居民打包整理，一起搬家。

据曹杨新村街道成办负责人施欢介绍，曹杨二村160号-177号五栋楼已于2020年12月22日正式启动旧住房成套改造。从今年4月1日起，首批签约成功的168-177号的283户居民将陆续开启“外搬过渡季”。按照计划，至4月底居民将全部搬离。短暂的离别是为了更好的重逢，迎接居民们的将是更完善的生活设施和更温馨的居住环境。



共同举杯庆祝



合影留念



青年志愿者帮居民搬家



居民外搬过渡

## 办一场“流水席” 为新生活举杯

为了老房最后的留念，为了和老邻居们分享迎接新居的喜悦，4

月7日，正式外搬前，街坊邻里们还自掏腰包，置办了一桌热闹的“流水席”，向着即将到来的美好生活共同举杯。

一大早，家住曹杨二村170号

的老史就开始忙碌起来，招呼大伙儿分头行动。有人在楼栋门口摆桌子布置，有人则早早地去梅川路市场将提前预订的熟食打包回来。

杭椒牛肉、烤鸡、面筋塞肉、松

鼠鳊鱼……不一会儿，色香味俱佳的冷菜、热菜就摆满了桌子。

作为这次特殊“流水席”的牵头人，老史提到，这次“散伙饭”是老邻居们自发组织的。大家心里都有着同样欣喜的期盼，所以一合计就有了今天的流水席，一定要开开心心一起吃，凑在一起拼成一桌团圆圆的“暂别宴”。

当天街道改造项目组工作人员、志愿者以及居委干部也买了熟菜来凑热闹，居民们看到志愿者们开心不已，大家都认为没有他们的辛苦工作，也换不来老房重生的机会，所以在这个喜庆的日子里，大家一定要聚一聚。

在这次搬迁过程中，街道整合了周边房产中介资源，将优选房源信息送给老百姓，做到便民利民。后期，街道还将充分利用装饰装修“惠民集市”，解决好他们入住前的“最后一公里”。通过提供全程关注，真正将老百姓的工作做到实处。

## 跑出“曹杨加速度” 真正为民办实事

“大伙儿心里都有着同样的激动与欣喜，这封信里包含着我们的感恩！感谢政府的阳光政策！”4月17日一早，曹杨二村160-177号的居民代表们来到街道办事处，感谢曹杨新村街道党工委为曹杨二村旧住房成套改造所做的努力，并送上了感谢信和锦旗。

家住171号603室的翁阿姨是感谢信的撰写人，“以前，我每天只有早上会下楼一次，到公园锻炼、菜场买菜。”等到搬入新居，翁阿姨可以每天乘着电梯上下楼，尽情安享自己的晚年生活了。

170号103室的亚琴阿姨说，这次改造大家都舍不得，更能体会到邻里情！她还自发组建了“睦邻友好群”，希望将他们邻里间的正能量传达给所有的曹杨居民。

在场的居民们纷纷表示，此次改造不仅免费改造老房，还能免费加装电梯，极大地改善了大家的生活。街道的工作很细致，在外搬的过程中，积极联系周边房产中介，将优质房源送给居民，真正将老百姓的工作做到了实处。

旧住房成套改造是居民群众“急难愁盼”问题，也是造福百姓的民生工程。曹杨新村街道将继续做好这项民生工程，不断跑出“曹杨加速度”，真正做到“我为群众办实事”，建设“美好曹杨，幸福家园”。