

# 再说一遍:办卡需谨慎 花木又一家会员制店关闭

记者 蒋帆帆

近日,网友通过“花木周到”微信公众号后台留言,锦延路的茉莉面包包跑了……

据了解,网友口中的“茉莉面包”是位于锦延路314号的茉莉 Mobakery。其营业执照显示为上海帝馨餐饮管理有限公司,法人代表是郑某。其微信公众号上却显示,账号主体为上海味馨餐饮管理有限公司,与营业执照不符。国家企业信用信息公示系统(上海)显示,上海味馨餐饮管理有限公司已列入经营异常名录。

10月24日,记者来到该店,发现店门紧闭,人去店空。店门贴着醒目的锦绣坊物业招租电话,店内能搬走的装置无一留下,仅留下一把梯子和一堆杂物。从墙壁上用粉笔写的价目表、会员招募信



息,可以看出它曾是一家烘焙店。

据悉,茉莉 Mobakery 是一家连锁店,在古北、上海马戏城附近都开过,但在某点评网上只能搜索到锦延路一家店,也显示歇业状态。该店在某点评网上登记的号码,以及公司号码,全都打不通,如花目前联系不上店家。

该网友已经向有关部门投诉了,但是问题仍未得到解决,也不曾联系到店家。网友表示,卡内余额157元,钱倒不多,但是店家缺少社会道德责任,让人气愤。另外,也担心这家产品的质量。

不管怎么说,大家对于预付卡还是要多长一个心眼。一些小额度的预存,比如存200送30之类的,金额不算很大倒还可以考虑。如果是一些大金额的,就要谨慎了!毕竟前车之鉴真的很多……



## 佳园装潢第十三届老房翻新便民服务活动走入陆家嘴社区

### 11项老房便民服务、免费上门检测深受社区居民喜爱

11月9日周五一大早,乳山三村的居民和初冬的暖阳一样热情,早早来到了佳园装潢举办的老房翻新便民服务活动现场等候佳园为自家老房出谋划策。截至这次活动,佳园装潢已经连续在上海老房接到社区内成功举办13届众多居民表示:像佳园装潢这样的上海名牌公司能够主动走到我们老百姓身边来,上门并且免费提供专业检测,检查老房子的隐患,给出翻新改造的专业建议,这些都是大企业才能做到的服务。



本次活动适逢双十一之前,佳园装潢在原有翻新服务咨询的基础上,结合往届市民朋友的需求,联合了多家品牌供应商(老板电器、史密斯热水器、松下智能坐便器)一起为社区居民服务,纷纷拿出比双十一还劲爆的产品价格回馈给居民朋友,现场有些精明懂行的阿姨叔叔拿出手机一查,当即下了订单,表示佳园装潢确实有实力。

本次活动现场,佳园装潢一如既往带来了精彩讲座,居民朋友听的津津有味,不少居民边听边对照自己家里的现实情况不停向老法师提问,都得到了非常实用的宝贵建议;这次现场还增设了游戏互动环节,实用礼品的发放让居民朋友兴趣盎然,到了互动环节结束后佳园装潢还拿出了社区王牌服务:老法师免费上门查看!这项服务不仅是上海名牌的佳园装潢,只要是正规公司上门查看都要收取上门费,但是在佳园进社区系列活动中,全部都是免费提供服务的,这在佳园装潢其他任何渠道都是没有的服务。

- 11项免费服务券**
- 免费空调清洗(免清洗材料、免人工费)
  - 免费维修开关插座(免材料、免人工费)
  - 免费空调维修(免人工费)
  - 免费疏通下水(免材料、免人工费)
  - 免费维修脱排煤气灶(免人工费)
  - 免费更换角阀&连接软管(免材料、免人工费)
  - 免费灯具更换(免人工费)
  - 免费维修配电箱(免人工费)
  - 免费清洗自来水管(免人工费)
  - 免费维修铝合金封窗(免小配件、免人工费)
  - 免费厨卫五金安装(免人工费)

申领热线: 400-9200-412

在现场,关于老人房安全、厨房翻新、卫生间翻新、全屋涂料翻新、老家具搬运仓储、临时住宿等居民朋友棘手的需要迫切解决的问题,都得到了专业解答。佳园装潢在活动现场倡导装修尤其是老房子翻新,要把

# 电信诈骗套路多 谨慎留心免上当

## 花木民警及时阻止一场电信诈骗

看似离自己很远的电信诈骗,其实往往就发生在我们身边,一不小心就会落入陷阱之中。居住在花木街道的章女士就深陷一起电信诈骗的骗局之中,差点就把自己的存款转入了所谓的“安全账户”。所幸浦东警方成功阻止了这一起电信诈骗。

近日,章女士接到一个奇怪的电话,一个自称是“普陀公安分局民警”的男子称章女士涉嫌洗钱,并要求添加其QQ继续保持联系。章女士按照“民警”的要求添加QQ后,对方用QQ向章女士发送了“警官证”照片。章女士看到眼前的“警官证”,怀疑自己是不是因为平时疏忽泄露了个人信息,让不法分子有机可乘。之后,“民警”授意章女士为配合调查将名下所有存款存入其指定的“安全账户”。

此时浦东公安分局花木派出所接到反诈中心指令,辖区内居民章女士疑似被电信诈骗。获悉警情后,民警李松良迅速出警,赶到章女士家中后,民警发现章女士已不知去向,可能已被骗子“洗

脑”前往汇款。于是,李松良向章女士儿子说明情况,告知其母亲很可能陷入电信诈骗的陷阱中。在寻找章女士本人的同时,李松良不断用其儿子手机拨打章女士的电话。

此时,章女士已从银行内取出自己的存款准备转账,看到手机里有儿子的好几个未接来电,于是给儿子回拨电话。民警用其儿子手机接听听到章女士电话后,告知她遭遇了电信诈骗,为其讲述了电信诈骗的常规套路。这时,章女士才顿然醒悟。通过劝阻连环“call”,民警总算成功阻止了这起电信诈骗案件。

### 警方提示:

这是一起典型的利用虚假公安机关证件实施诈骗的案件,居民要切记警务人员绝不会用电话通知你已涉案,且公安部门根本不存在所谓的“安全账户”。凡是通过电话、QQ要求你对自己的存款进行转账、汇款的,请一概不要相信,谨防上当受骗。(来源:警民直通车浦东)

### 【相关链接】

## 48种常见电信诈骗类型(一)

- 1、QQ冒充好友诈骗**  
利用木马程序盗取对方QQ密码,截取对方聊天视频资料,熟悉对方情况后,冒充该QQ账号主人对其QQ好友以“患重病、出车祸”“急需用钱”等紧急情况为由实施诈骗。
- 2、QQ冒充公司老总诈骗**  
犯罪分子通过搜索财务人员QQ群,以“会计资格考试大纲文件”等为诱饵发送木马病毒,盗取财务人员使用的QQ号码,并分析研判出财务人员老板的QQ号码,再冒充公司老板向财务人员发送转账汇款指令。
- 3、微信冒充公司老总诈骗财务人员**  
犯罪分子通过技术手段获取公司内部人员架构情况,复制公司老总微信昵称和头像图片,伪装成公司老总添加财务人员微信实施诈骗。
- 4、微信伪装身份诈骗**  
犯罪分子利用微信“附近的人”查看周围朋友情况,伪装成“高富帅”或“白富美”,加为好友骗取感情和信任后,随即以资金紧张、家人有难等各种理由骗取钱财。
- 5、微信假冒代购诈骗**  
犯罪分子在微信朋友圈假冒正规微商,以优惠、打折、海外代购等为诱饵,待买家付款后,又以“商品被海关扣下,要加缴关税”等为理由要求加付款项,一旦获取货款则失去联系。
- 6、微信发布虚假爱心传递诈骗**  
犯罪分子将虚构的寻人、扶困帖子以“爱心传递”方式发布在朋友圈里,引起善良网民转发,实则帖内所留联系方式绝大多数为外地号码,打过去不是吸费电话就是电信诈骗。
- 7、微信点赞诈骗**  
犯罪分子冒充商家发布“点赞有奖”信息,要求参与者将姓名、电话等个人资料发至微信平台,一旦商家套取完足够的个人信息后,即以“手续费”、“公证费”等形式实施诈骗。
- 8、微信盗用公众账号诈骗**  
犯罪分子盗取商家公众账号后,发布“诚招网络兼职,帮助淘宝卖家刷信誉,可从中赚取佣金”的推送消息。受害人信以为真,遂按照对方要求多次购物刷信誉,后发现上当受骗。
- 9、虚构色情服务诈骗**  
犯罪分子在互联网上留下提供色情服务的电话,待受害人与之联系后,称需先付款才能上门服务,受害人将钱打到指定账户后发现被骗。
- 10、虚构车祸诈骗**  
犯罪分子虚构受害人亲属或朋友遭遇车祸,需要紧急处理交通事故为由,要求对方立即转账。当事人因情况紧急便按照嫌疑人指示将钱款打入指定账户。
- 11、电子邮件中奖诈骗**  
通过互联网发送中奖邮件,受害人一旦与犯罪分子联系兑奖,即以“个人所得税”、“公证费”、“转账手续费”等各种理由要求受害人汇钱,达到诈骗目的。
- 12、冒充知名企业中奖诈骗**  
犯罪分子冒充三星、索尼、海尔等知名企业名义,预先大批量印刷精美的虚假中奖刮刮卡,通过信件邮寄或雇人投递发送,后以需交手续费、保证金或个人所得税等各种借口,诱骗受害人向指定银行账号汇款。
- 13、娱乐节目中中奖诈骗**  
犯罪分子以“我要上春晚”、“非常6+1”、“中国好声音”等热播节目组的名义向受害人手机群发短消息,称其已被抽选为节目幸运观众,将获得巨额奖品,后以需交手续费、保证金或个人所得税等各种借口实施连环诈骗,诱骗受害人向指定银行账号汇款。
- 14、冒充公检法电话诈骗**  
犯罪分子冒充公检法工作人员拨打受害人电话,以事主身份信息被盗用涉嫌洗钱等犯罪为由,要求将其资金转入国家账户配合调查。
- 15、冒充房东短信诈骗**  
犯罪分子冒充房东群发短信,称房东银行卡已换,要求将租金打入其他指定账户内,部分租客信以为真将租金转出方知受骗。
- 16、虚构绑架诈骗**  
犯罪分子虚构事主亲友被绑架,如要解救人质需立即打款到指定账户并不能报警,否则撕票。当事人往往因情况紧急,不知所措,按照嫌疑人指示将钱款打入账户。