

大调研

虹桥街道奋力攻坚 冲刺创建无违街镇

为提高城区市容环境，切实做好进博会市容环境保障工作，打造出一个绿色宜居的社区居住环境，今年以来，虹桥街道以调研开路，全面开展“五违四必”、招牌整治等各项市容环境保障工作，全力冲刺无违街镇创建。

拆违任务重难题多

在工作推进的过程中，街道面临的难题也不少。虹桥街道年度计划拆违面积22733.66平方米，拆违任务量位居全区各街镇前列。违建覆盖了全部16个居民区，又在局部地区呈集中状态，古北及虹开发地区共有违建近15000平方米。

经年初排查调研发现，有的传统小区不但违建集中成片，且有一定历史纠葛；有的居民“天井”全由违建构成，居民占用时间长，一时难以接受。有的违建点位于高楼平台，拆违需要搭建脚手架，前后工期长，拆违、清运难度大；有的违建搭建时已破坏了防水层，拆违还要考虑天气因素和后期防水修复。

迎难而上，奋力攻坚

面对这些问题，虹桥街道毫不畏难，结合“大调研”工作，上下一心、多方协同，奋力攻坚，为打造和谐宜居的美丽家园而不懈努力。

为做好创建工作，今年年初，虹桥街道党工委办事处就召开无违建居委会（街镇）创建启动大会，部署了创建工作，期间又召开了招牌整治启动大会，推动相关工作。由各领导班子成员包居到位，种好“责任田”，每月党工委、办事处专题听取创建工作进度，统筹安排。

面对古北地区等重点难点地区，街道单独成立专项小组，蹲点办公，一小区一方案，一楼宇一措施，难点问题重点突破。



虹桥街道何家角居民区多数由老式公房组成，且居民居住历史悠久，留下了纷繁复杂的各个违法建筑。整治前，工作组多次召开会议，商讨何家角居民区内违建的整治方案，坚持谈妥一家，整治一家。对于一些异常困难的居民，进行反复约谈，了解其生活情况，听取诉求，做好居民思想疏导和安抚工作，并在职责范围内提供最大帮助，得到了居民们的理解和配合。

通过各部门不懈努力和居民朋友顾大局配合之下，何家角居民区内59处居民自建违章天井完成整治，拆除违法搭建560.99平方米，封堵天井开门45扇。累积40余年的违法建筑得到了集中整治，使其逐渐显现出没有违建的光景。

拆后修复，紧密衔接

针对高空违法建筑，虹桥街道一边紧盯

目标绝不松懈，一边统筹安排，尽可能地保障居民业主的利益。由于违建贴近楼顶边缘存在安全风险，街道会同拆违施工队认真研究制定脚手架和防护栏搭建形式，并按计划一完成拆违后立即进行防水层的铺设。

在前期工作中，街道班子领导联系对接相应居委会，关注关心创建进度，主要领导每周督导，各居委会迎难而上、积极做工作，拆违工作小组、拆违办合力攻坚，周一报，分析研判，明确目标，有序推进。

9月15日，虹桥街道16个居民区全面完成无违建居村创建工作。

虹桥再接再厉，确保尽快完成无违建居村创建工作，使虹桥的市容环境进一步提升，努力增加社区居民朋友的获得感和满意度。



安东居民区 传递家庭整理新概念

日前，安东居委会组织社区居民开展了“断舍离”家庭整理新概念活动。此次活动由绿主妇团队专业老师主持。老师通过实例和操作两个版块，让居民亲身体验家庭整理的新技巧和方法。居民们通过理论学习和亲身实践后，都觉得受益匪浅，希望以后能多多开展此类活动，丰富生活经验。

荣华居民区 爱心奶奶为盲童学校送温暖



近日，荣华居委会、爱心奶奶团队携手中信银行上海分行、古北支行等社区单位，来到上海市盲童学校，为孩子们送去了中秋国庆双节慰问。孩子们也展示了精彩的节目表演，大家共庆节日其乐融融。

新顺居民区 废旧物兑换，普及环保理念

近日，新顺居委会在南洋公寓小区门口举行了绿色环保宣传活动，活动邀请居民们把自家不用的塑料瓶、废报纸、电池等都统一回收起来，来换取环保手袋、绿植等物品。工作人员根据居民提供的废旧物品数量，为其兑换不同的环保小礼品。此次环保宣传活动得到了居民们的一致认可，大家都觉得保护环境就要从自身做起。活动现场，很多老人带着家里的小朋友们一起参加，给小朋友讲解了绿色环保知识。

长虹居民区 生辰欢聚会，温暖老人心



为弘扬敬老爱老的传统美德，让社区内独居老人和老人们时刻能感受到温暖，长虹居委会为社区内的独居老人和孤老举办了一次生辰欢聚会。活动开始后，各位老人欢聚一堂，围坐在一起，社区沪剧文化团队为老年人献上精彩的沪剧片段，赢得了老人们阵阵掌声。

随后，居委会干部为老人们送上了礼品以表慰问，同时为老人们合影留念作留念。吃蛋糕环节更是把现场气氛推上了高潮，老人们一边吹蜡烛，一边切蛋糕，大家吃着生日蛋糕，分享着寿星的美好祝愿，暖在心头。居委会干部表示，这样的生辰会可以让社区老人们渐渐成为朋友，彼此聊聊天，互相话家常，同时也体现了社区对辖区老人们的关心关爱。



打造“互联网+”党课 领航党建新征程

为了让创新理念贯彻落实到虹桥街道党建工作之中，日前，虹桥街道党工委、办事处主办，虹桥街道党建服务中心携手社邻家，于虹桥白领中心开展了以“打造‘互联网+’党课，领航党建新征程”为主题的创新型党建沙龙。活动邀请了街道、居民区、楼宇党支部等负责人参与其中，凝聚社会组织、传媒、企业资源，以创新的讨论方式，开启党建新模式。

上海跑下去网络科技有限公司总经理冯渊以在虹梅街道开展的“我的《1921-1949》”为例讲述了如何使用在线移动党课系统，利用“碎片化”时间自助前往

红色场馆参观学习；以在天平街道开展的《行走中的党课》为例讲述了如何结合复兴风貌区红色资源，采用行走+移动教学模式，引导党员群众了解红色点背后的故事。一个个栩栩如生的案例，为大家打开了党建的新模式，以创新的形式，在增强党员思想教育，提高纯洁性的同时打造有创造力、凝聚力、战斗力的队伍。

上海满齐智能科技有限公司总经理关建军以智慧党建为切入口，希望借助VR/AR的技术，构建一个跨越时空的学习环境，打造完全沉浸式的体验，力求通过“党建+VR/AR”这样一种全新的组合方式，开启

智能化学习模式，从多维度提升党员实践能力；实现沉浸式学习体验；吸引新一代的年轻人知党爱党，将党性代代相传。

在“互联网+”的时代背景下，打破固有的党建思考方式，以创新的思维寻求党建的新型模式，利用VR/AR等科技手段创造不同的更深入人心情景党课，实现互联网与党建元素的紧密交融。在实践中不断探索党建工作的新模式、新思路，以新模式、新思路推进街道党建工作水平的全面提升，全面激发各级党组织工作活力，为促进各条线部门发展提供了坚强有力的组织保证和政治保证，领航党建新征程。

家门口的招聘会 助力青年就业梦想

为扎实推进“乐业上海”品牌宣传工作，在社区营造良好的就业创业氛围，虹桥街道事务中心邀请多家社区企业，假借长顺居委活动室开展以“乐业上海 金秋职乐惠”为主题的2018虹桥街道岗位招聘活动，为社区内各类就业困难人员、应历届高校毕业生及残疾人提供面对面的职业指导及岗位招聘，引导他们积极就业创业。

此次招聘活动邀请了上海力腾人力资源有限公司、前锦网络信息技术(上海)有限公司等12家单位，提供了人力资源管理、服务接待、会计师、金融监控师等面向不同需求人员的岗位共计200余个。经过前期各

居委会就业援助干部的大力宣传，活动共吸引了60余名社区青年前来咨询。同时，事务中心创业就业指导服务站的指导老师还现场提供就业创业政策咨询、职业指导等服务，帮助他们分析岗位要求、明确择业标准、了解自我特性、讲解面试技巧，引导他们找准自己的求职方向，提高他们的求职成功率。

最终，23人当场达成求职意向，有9人明确了求职方向，还有2人有创业意向。事务中心表示，今后将继续做好社区就业援助工作，让社区更多的青年实现就业梦想，激发创业激情。

甜蜜烘焙迎中秋 阳光心园齐分享

日前，虹桥街道残联开展了甜蜜烘焙迎中秋·巧手做点心活动。活动特邀了依米阳光的志愿者老师们，来到残联活动室，教阳光心园和阳光之家的学员做手工点心，学员们都积极参与其中，为制作各式各样的花色点心出一份力。

志愿者老师带来了许多花色不同的磨具，和面、制饼皮、裹馅、压模……志愿者老师耐心地带领学员们一步一步制作，点心胚子在学员手中乖乖听话变成花式点心。看到从烤箱里取出点心都是自己的成果，学员们脸上乐开了花。待烘焙好的点心放凉了，将其装入了精美纸盒中，学员们纷纷表示要将自己亲手制作的点心带回家与家人一起分享。