

边看电影边学法 让法律走进生活

近日，长宁区法宣办携手虹 SPACE·党建之家举办 Legal Hi 法治文化主题项目之“电影中的法治”影法活动。这是一次形式新颖的法治体验，以影视剧集为媒介彰显法治文化，为周边楼宇企业员工带去了别开生面的法治体验。

Legal Hi 项目的创建初心是为了让长宁法治更好地服务企业员工，让法治文化更好地融入“上班族”的生活，让法治在这一时尚、国际化的群体里“嗨”起来！

活动邀请到上海康明律师事务所的三位女律师，以影视剧《傲骨贤妻》中的三个涉法场景，紧密结合年轻人在现实生活中的实际问题，为大家阐述、普及了以下三个方面的十分专业的实用法律知识。

婚姻法：在婚姻法相关的法律问题方面，吴新慧律师结合当前的实际案例，分析和阐述了订立婚前财产协议、婚内财产约定的必



要性和重要性,介绍了订立上述协议的方法。

房屋交易：在房地产相关的法律问题方面,英洁律师详述了房屋买卖的手续流程,分析了产权按份共有与共同共有的区别和后果,介绍了避免购房陷阱的方法,为白领带去实用的法律贴士。

“庞氏骗局”：孙菁律师结合“吴英案件”、“快鹿事件”等关注度很高的案件,揭露了庞氏骗局的手法,宣传普及了识别庞氏骗局、避免上当受骗的方法。

活动过程中,白领们对律师宣讲的法律知识非常感兴趣,与律师互动频频,还提出了大量与生活息息相关的法律问题。

问:如果在《婚内财产协议》中约定“若一方出轨则净身出户”,是否有效?

答:该条款的约定限制了离婚的自由,与法相悖,所以是无效的。

问:双方签订了《房地产赠与协议》,在办理房地产过户户前,赠与方可否撤销赠与?

答:可以撤销,赠与房产属于要式法律行为,在办理过户前赠与方有权行使撤销权。

电影中的法治,亦是身边的法治。该活动利用午间一小时进行法治宣讲,干货满满、形式高效,受到了周边楼宇白领的一致赞扬。

争做道德践行者 共谱爱国新篇章



10月25日,由长宁区精神文明建设委员会办公室和虹桥街道党工委、办事处主办,上海市长宁虹桥萍聚社区服务社承办的2019年长宁区道德讲堂第十五讲在长宁图书馆举办。本次讲堂以“争做道德践行者 共谱爱国新篇章”为主题,通过诵经典、学模范、谈感悟、送吉祥和大合唱等环节,向在座的观众传递新时代的社会主义核心价值观。一曲悠扬的《公民道德歌》后,来自爱建居民区王胜国、殷佳两位志愿者代表以一首经典红色诗歌朗诵《我爱你,我的祖国》拉开了本次道德讲堂的帷幕。他们饱含深情的演绎和慷慨激昂的朗诵,激发了观众内心到对祖国母亲深沉的爱。

在学模范环节,全国优秀党员、全国道德模范、全国劳模李影用自己的亲身经历,深入浅出地讲述了如何用诚实劳动创造幸福生活,如何通过点滴之举为“中国梦”添砖加瓦。深受鼓舞的现场观众随后纷纷发表了自己的感想,对李影在平凡岗位上的不平凡成就表示钦佩,并就如何在工作中、日常生活中发挥道德引领的作用进行互动交流。

今年是新中国成立70周年,本次道德讲堂以一首《我和我的祖国》为祖国送上最美好的祝福。在歌声中,全场观众舞动着国旗,共同回望70年的峥嵘岁月,共同期待更美好的明天。

这家全国排名第四的快餐店就在虹桥

□文 古仔

日前,中国烹饪协会发布了2018年度中国快餐企业70强名单。国人熟知的肯德基、麦当劳、汉堡王、包揽前三甲,这没毛病。但第四名老乡鸡是啥?古仔和身边的小伙伴表示完全没听说过。古仔搜了一下,咱们大虹桥就有一家老乡鸡,是否名至实归,跟古仔一起来探一探吧。

这家老乡鸡位于中山SOHO二楼,距离宋园路站2号口步行600米,餐厅就餐区域为L型,进门左边就餐区适合单人就餐,靠窗边就餐区适合家庭就餐。虽说是人均38元的快餐店,但店里的装修一点都不马虎,宽敞明亮的落地窗、现代感简约吊灯、浅灰皮质沙发靠垫、原木搭建的空间构架,处处体现着精致感,仿佛进来的是一家高档餐厅。



古仔选择了鸡汤、蒸蛋、鸡汁娃娃菜,加一碗米饭总共才花了39.5元。

先来说说他们家招牌——肥西老母鸡汤,真的十分鲜美,一吃就知道是当天熬煮出来的。鸡汤清澈油亮、味道纯正,没有味精鸡精的味道。据说他们家鸡汤都是用180天优

质纯正的肥西老母鸡和农夫山泉天然水慢火熬煮出来的。古仔不仅在汤里吃到了鸡腿肉,还吃到了鸡胗,让人无比满足。

店里的鸡汁娃娃菜也十分惊艳,娃娃菜是从提前分装好的,小包里拿出来,一次一包,现吃现煮,再淋上鸡汁浇头,浇头里有黑木耳、胡萝卜,还有必须强烈推荐的鸡丝,酥软鲜嫩的鸡丝经过鸡汁的浸泡,以及神奇的调味,吃起来口感咸鲜,层次丰富,再加上嫩嫩的刚出锅的娃娃菜,味道堪称一绝。

和前面两道菜相比,蒸蛋就显得比较普通了,可能是古仔平时口味比较清淡的关系,觉得这里的鸡蛋蒸得有点偏咸。另外,餐厅中心区域还可以自助加饭和倒水,十分便捷。总体吃下来,古仔还是相当满意的。39.5元就能在舒适的环境中吃到美味又健康的一餐,排全国快餐第四的老乡鸡,确实不简单。

社会责任构筑公益梦想 百人合力共绘生辰祝福

今年万圣节没有HIGH够?没关系,在好饰家我们可以再HIGH一次!11月3日,好饰家周年庆典有幸邀请到了历届参与“好饰家杯少儿绘画大赛”活动的以及准备参加下一届比赛的小朋友们,在上海好饰家徐汇店(上海市徐汇区漕溪路198号)一起庆祝好饰家的21岁生日。活动现场欢笑不停,掌声不断,一起来看看吧!

互动魔术表演

看腻了电视上没有破绽的专业魔术秀?这次,专业的魔术师带着我们小朋友和大朋友们一起来学习魔术、体验魔术,让在座的嘉宾都能感受魔术带来的魅力及欢笑。

茶歇 TIME

都说美食和快乐一样,要大家一起分享。刚才切开的蛋糕在这里就派上了用场。完成了绘画任务的小朋友和大朋友们一起走到了茶歇区,品尝蛋糕,共享这一欢乐时刻。

切生日蛋糕 送美好祝愿

百人绘图 共献祝福

既然要送祝福,那就要用自己最拿手的方式!此次活动邀请了历届参加好饰家绘画大赛和即将参加下一届比赛的小朋友们。小朋友们拿起画笔,共同完成画作,一起为好饰家送上最真挚的生日祝福。许多大朋友也拿起了画笔,一同加入到了绘画行列中来。

作品展示

作品展示

在小朋友们体验泡泡秀的同时,工作人员将画作收集起来,拼成了一幅完整的作品。色彩斑斓的画展展现了每位小朋友们自己的特色,但是表达的祝愿是相同的。周晔敏女士与小朋友们一起在画作前留影,记录下了这一具有纪念意义的时刻。

精彩泡泡秀

相关链接

上海好饰家建材园艺超市有限公司作为上海知名建材家居商场,具有强烈的社会责任感,一直致力于社会公益活动,关爱家庭,关注小朋友成长。持续的公益之举,与主流媒体合作,在上海家庭中,不仅搭建了一个有口碑有数量更有质量的市级绘画比赛,更是一个良好互动的沟通桥梁。