

凝心聚力再启航 砥砺前行续华章

虹桥街道圆满完成侨联换届工作



虹桥街道新当选侨联委员班子亮相



第一次委员会会议

近日，虹桥街道第四次归侨侨眷代表大会在古北市民中心召开。长宁区侨联主席方静燕，虹桥街道党工委副书记、办事处主任郭凯等出席会议并讲话，街道社区党委副书记范吉勤出席会议并为上一届委员代表颁发荣誉证书。

开幕式上，区侨联主席方静燕向大会致贺词，肯定了街道侨联多年来的工作成果，同时也对今后的工作方向提了三点建议。一要抓好平台建设，夯实“侨之家”和“新侨驿站”两个阵地建设，不断扩大侨联工作的覆盖面和影响力；二要抓好队伍建设，大力弘扬侨界人士中的典型人物和事例，发挥侨界示范引领作用，培育和引导更多侨界人士参与志愿服务活动；三要抓好特色建设，巩固和发挥街道侨联工作的传统优势，擦亮特色品牌，以群众需求为导向，积极探索工作新载体、新模式，努力推

动街道侨联工作再上新台阶。

选举大会中，各位代表充分行使权利，以等额选举的方式选出了新一届委员班子，并召开第一次委员会会议。新侨联委员班子主席王依婷，副主席方耀民、罗美楣、饶清、朱蓓蓓、阮琪芳、陈姝、吴钧、黄文尉、符焰等当选为委员，同时聘请街道统战干部张妍为新一届侨联秘书长。闭幕式上，街道社区党委副书记范吉勤、新当选的街道侨联主席王依婷为上一届委员班子代表颁发荣誉证书，对他们一直以来在侨联作出的贡献表达由衷的感谢和敬意。

街道党工委副书记、办事处主任郭凯对新当选的侨联班子表示热烈祝贺，同时结合当前世情、国情与侨情发生的深刻变化，向新一届侨联提出四点希望：一是进一步发挥侨联组织引导作用，把侨界人士思想和行动统一到党中央的决策部署上来，

积极探索基层侨联工作融入创新社会治理、社区自治共治；二是进一步提升为侨服务能力，继续探索“五侨”联手工作方法，通过项目化、社会化、信息化等手段延伸触角、搭建平台，坚持优势互补、通力协作、形成合力；三是进一步强化维权服务职责，积极建言献策，切实将侨界的人才智力资源转化为侨联参政议政、建言献策的优势，进一步履行好侨联组织维护归侨侨眷合法权益；四是进一步加强新形势下侨联组织自身建设，切实增强侨联的吸引力、凝聚力、影响力，真正把侨联组织建设成为广大归侨侨眷的“凝心之家”、“聚力之家”、“温暖之家”。

虹桥街道侨联将在新的起点上，以新的姿态、新的面貌，齐心协力、攻坚克难、开拓创新，携手共推侨联工作跃上新台阶，凝心聚力再启航、砥砺前行续华章！

虹桥街道积极推动单位垃圾分类实效提升



为了实现垃圾分类示范街道成功复评的目标，不断提升社区单位垃圾分类工作水平，结合8月份长宁区开展“垃圾分类单位专项整治提升月”活动，虹桥街道通过建机制、强联合、重引领三个方面，全面推动单位垃圾分类工作。

建机制：制定实效提升专项工作方案

建立单位联络制度。针对不同类型的单位，发挥联动合力的优势，结合街道各条线日常走访联系，利用职工大会、两新书记会等契机广泛宣传垃圾分类，加强各单位垃圾分类的意识和责任。

建立“一网统管”下的单位巡查发现机制。依托“一网统管”平台，在单位巡查中次次有记录，问题发现件件有回应。对情节严重的，通过“一网统管”平台上流转城管中队，上门进行处置。

建立综合管理机制。成立城管、市场、消防、派出所等部门组成的单位垃圾分类联合管理小组，开展重点检查周、月度例行巡查等行动，增强对单位的指导和督导力度，综合手段提升单位分类实效。

强联合：开展多部门联合的综合检查周

为配合长宁区单位垃圾分类重点检查月活动，虹桥街道由分管领导带队管理办、综管中心、城管、消防等部门，于7月27日至7月31日一周内，分三组全覆盖检查71家辖区单位垃圾分类情况。

针对发现的公共区域设桶不规范、公共区域垃圾桶混装、台账记录不完整、后厨标识缺失、菜场摊位湿垃圾桶配备不到位、大堂海报宣传不足等6大类63个问题，当场要求整改完毕56项。其余涉及标识标牌、桶身颜色、海报张贴、大堂宣传方式设置等问题也在一周内协助整改到位，同时督促所有菜场完成摊点湿垃圾桶的放置工作。下一步对于屡教不改的单位，联合检查小组将增加市场监管、派出所等执法力量，进一步增强管理力度。

重引领：联合党服中心依托楼宇支部提升员工知晓率

街道综管中心联合街道党群服务中心，开展单位垃圾分类员工知晓率提升业务对接会，沟通交流垃圾分类业务知识，依托党群服务中心在联系服务企业单位、楼宇支部上的优势，广泛宣传发动垃圾分类意识，切实做到“多一双眼睛发现，多一张嘴巴宣传”。接下来，街道将通过党群队伍，最大覆盖面地向楼宇支部、物业、企业员工等发放《长宁区单位垃圾分类达标创建手册》，通过组织引领，增强单位分类意识。

下一步，虹桥街道在单位垃圾分类实效提升上，将做到“三个坚持”：坚持联合行动、综合管理；坚持分批培训、务求到位；坚持机制落实、管控长效。



12年没下楼的居民有了盼头

安东小区首台加装电梯正式动工

□记者 陈毓磊

“等了一年多，总算是动工了，我们居民都盼着能早日用上电梯！”7月23日，安东小区31号楼电梯加装项目正式动工，楼组长周明菊难掩激动地说。

启动仪式上，一位白发苍苍的老奶奶从2楼窗户伸出双手，不停地向大家鼓掌示意。原来是31号楼的居民田奶奶，田奶奶今年86岁了，老伴更是92岁高龄，因为腿脚不便，田奶奶已经12年没下过楼了。听楼组长周明菊说当天加装电梯正式动工，她兴奋地来到窗前，期盼着电梯早日竣工，能够下楼看看。

2019年春天，31号楼在安东小区率先启动加梯意见征询，经历了多次征询和无数次沟通，尽管推进期间受到了疫情影响，历时一年多，31号楼加装电梯终于在近日破土动工。

居民意愿难统一 电梯新政按下加速键

31号楼加装电梯落地开工，标志着安东小区的电梯加装项目实现了零的突破。然而这个从“0”到“1”，也经历了一些困难。全体住户共识达成难，是加装电梯工作的一大难点。安东小区建于上世纪八十年代末，31号楼是一梯六户的老公房，几乎每一层都有腿脚不便的老年人。眼看着虹桥街道其他小区都有加梯成功的案例，31号楼居民的加梯呼声越来越高。

31号楼共有36户居民，虽然楼内腿脚不便的老年人占比较高，迫切盼望加装电梯，但是仍有少部分住户不同意。在第一次征询意见时，有一户居民明确表示了不同意加装电梯。这位住户将房屋出租了十几年，又是低层，加装电梯与该住户的利益诉求有冲突。

为此，居民区党总支、楼组长等多次做该住户的思想工作，甚至采取了让租户说服感化房东的策略。加上去年年底，上海



31号楼加装电梯破土动工

实施小区加装电梯新政，明确加装电梯业主意愿征询通过比例由90%放宽到三分之二。另外政府资金补贴的最高限额由24万元提高到28万元，按照住户楼层高低分摊费用后，其中2层住户只需4000多元，给31号楼电梯加装按下加速键。

今年4月，随着复工复产加速推进，31号楼加装电梯这项工作也正式启动。随着相关部门完成加装电梯行政审批的全面升级，31号楼享受到了“利好”新政。提交加装电梯申请书、设计方案和施工图、获取建设工程规划许可证……以前一个审批流程就要花上数月，而31号楼仅用三个月就完成了所有审批，拿到了施工许可证。

居民事居民议 多方合力推进加梯进程

加装电梯，主要靠居民自我协商。周明菊是31号楼的楼组长，也是加装电梯的牵头者，在31号楼内有一定的群众基础。在街道和居民区党总支的指导下，她和楼内另外两位居民一同成立了自治小组。

三人小组充分发挥居民自治、共同议事的作用，在设计电梯加装相关的财务、合同、选定电梯工程公司等方面，发挥了积极作用。为了方便沟通，他们专门建立的微信群，让每一位居民都能随时随地表达意见，了解电梯最新进展，合力解决难题。

在选择电梯工程公司时，自治小组前往外区街道、电梯公司实地考察，最终由31号楼居民自己决定选择庚瑞工程公司。“建立公共账户时，居民们2天内就交齐资金了，我们这个楼的居民真是不错。”周明菊说。

目前，31号楼加装电梯项目已正式进入施工阶段。加梯自治小组将和居委、物业、业委会多方合力，积极推进电梯加装进程。“我们居委会在后方为居民做支撑，发挥党建号召力，帮助居民在加梯过程中协调解决各类问题。”安东居民区党总支书记汪文卿表示。

“我们的电梯一年多才动工，虽然我们走得慢，但是我们走得稳。”周明菊感慨道，“现在我就想让31号楼的电梯尽快装起来，让田奶奶下楼看看小区这些年的变化。”