

虹桥这几处热门“打卡地” 学习休闲两不误

党史学习教育正如火如荼地开展,作为国际社区,虹桥街道有着上海改革开放最早窗口的特色标签。街道结合自身特色把党群服务站、新时代文明实践站点建立在小区、街区、园区、楼宇等群众生活和工作的地方,向中外居民讲好中国故事,开展党史学习教育,用群众喜闻乐见的形式,让新时代新思想在社区落地生根。

走进古北市民中心一楼,一排“初心书架”醒目地伫立在大厅中,来此参观或参加活动的居民在等待间隙会纷纷驻足取阅,利用碎片化的时间学习起党史知识。据了解,尤其是书架上的英文版党史书籍更是成了这里的“抢手货”,常常供不应求。

古北市民中心三楼还设有一个社区书房,提供了各级党组织推荐的阅读书目供大家阅读和交流。开放的书架前随意摆放了几张桌椅,市民可以在知识的世界中畅游。作为一名老党员,也是社区志愿者的张林康正在翻阅着党史书籍并认真做着



笔记:“虽然我退休了,但学习不能放松,要赶上时代的节奏,通过学习我对我们党有了更深刻的理解。”

日前,位于伊犁路140号的“融·书房”成为了虹桥街道的新兴打卡地。一走进就被浓浓的咖啡香味所吸引,再往里走就会发现,书架上陈列着党史学习丛书以及人文艺术类、小说类、儿童类等类

型丰富的图书。书屋内配置有桌椅,宽敞明亮的空间,同屋外的树木交相辉映,让每位读者都能安静地徜徉在阅读中。

伊犁居民区党总支书记季华介绍,“融·书房”是三联书店在全市的首个社区书房。作为一个社区治理新空间,除了给周边居民提供休闲阅读场所外,还旨在吸引来自

周边的白领以及热衷于城市规划设计、人文艺术、创新创业和社区治理的大咖与达人,共同参与到社区更新治理中,为周边小区的发展带来更多新颖的想法。

同时,“融·书房”还为街道开展党建活动提供了场地,投影仪以及可供十几人同时开展会议的配套设施一应俱全。值得一提的是,65岁以上社区老年居民可享受咖啡半价优惠,学生可享受8折优惠。

为满足白领的学习休息需求,2018年HONG空间·党群之家落户东银中心辅楼,作为虹桥街道党群服务中心的分中心,近三年来,为党员教育打造了思想课堂,为企业发展开设了服务窗口,为楼宇园区建设提供了平台等等。二楼的书吧给周围白领提供了临时休憩的休闲场所,书架上摆放的是由三联书店提供的包括党史资料在内的各类图书,党史学习系列党课的课表也“安排”的明明白白,供周边白领预约报名。

虹桥海外人才荟“境外服务”升级,安家就业都能办

近日,来自中国香港的贺先生为了让孩子顺利进入长宁公立学校读书,便来到古北市民中心海外人才荟办理上海市海外人才居住证(B证)。“今天办理非常顺利,早先通过电话预约时,工作人员已将需要提交的材料讲得清清楚楚,所以今天到这里花了10分钟就全部完成了,现在就等着拿证件了。”

古北市民中心虹桥海外人才荟“境外服务”再升级,海外人才在家门口就能办理“上海市海外人才居住证(B证)”。据悉,上海市海外人才居住证(B证)是覆盖上海所有类别海外人才的待遇证明,持证人可享受子女教育、来沪定居、



驾驶证照办理等17项待遇,涉及生活各方面,使持证人在上海生活更便利、感受度更高,在吸引海外人才来沪工作和创业上发挥了积极的作用。

贺先生还特意提到,由于孩子

上学所需的报名材料要在1周内提交,而居住证从申办、审批到制证,整个周期一般需花费20个工作日,为此,工作人员表示将尽量加急办理,这让贺先生感激不尽。

2020年7月,上海更新了海外人才居住证管理办法及实施细则后,所有的业务全部通过“一网通办”平台进行,海外人才只需在网上提供身份证明、体检证明、学历证书以及其他相关材料后,后台会进行预审,通过后,个人或单位便可带着材料到受理点来办理,整个流程比以往更加便捷。

“考虑到虹桥街道外籍人士较多,海外人才服务一直有着非常大

的需求,为此,我们把人才服务中心海外人才居住证(B证)预约受理业务延伸至社区,落实了“网上办”“马上办”“上门办”的服务理念,打造社区的“15分钟人才服务生态圈”,为社区周边的企业提供全面、高效、优质的人才服务。”区人才服务中心人才服务专员王天理说道。

据了解,《上海市海外人才居住证(B证)》业务通过预约办理的方式入驻,每周五由来自长宁区人才服务中心的人才服务专员为涉外人才办理,更加完善了“家门口”精准、便捷、综合的“全链条”一站式服务平台。

虹桥海外人才荟

服务地点:富贵东路99号1楼
预约受理时间:每周五下午1:30-4:30
联系咨询电话:朱老师 021-22850790

以案说法

因小区内流浪动物导致损害,如何寻求救济?

为了进一步宣传未成年人保护相关法律,虹桥街道全国人大基层立法联系点、长宁区法宣办、上海对外经贸大学法学院共同为社区内的外籍未成年人,带来了涉外未成年人保护问答。本期主题是,外籍未成年人因小区内流浪动物导致损害,应如何寻求救济?

【案情简介】

来自美国的苏珊(化名)今年11岁,现已随父母在中国居住3年。有天放学,苏珊进入小区后,突然冲过来一只流浪狗对着苏珊狂吠并开始追咬,导致苏珊腿部、面部等多处被咬伤,并受到很大惊吓。苏珊后来被赶来的小区保安所救。

【案例分析】

苏珊虽然是美国人,但是其和父母作为小区业主与小区的物业管理公司签订了物业服务合同,另外其遭动物侵权也发生在中国,依据《中华人民共和国涉外民事关系法律适用法》第八条、四十一条和第四十四条,可以适用我国法律。小区的物业管理公司与苏珊和其父母作为物业服务合同的双

方当事人,物业管理公司具有维护物业服务区域内的基本秩序,采取合理措施保护业主的人身、财产安全的合同义务。但小区物业管理公司没能及时发现并妥善安置流浪狗,这种没有完全履行合同义务的行为,导致苏珊身体和精神都受到很大损害,因此物业管理公司应当承担合同违约责任。故苏珊和其父母可以依据《中华人民共和国民法典》第九百四十二条第一款规定要求小区物业管理公司进行损害赔偿。另外流浪狗的原饲养人或者管理人,应该按照动物饲养管理规定,妥善管理以及安置不再饲养的动物。本事故中如果可以找到流浪狗原的饲养人或者管理人,亦可以依据《中华人民共和国民法典》第一千二百四十九条规定要求原饲养人或者管理人承担动物侵权的损害责任。

【法律依据】

《中华人民共和国涉外民事关系法律适用法》

第八条 涉外民事关系的定性,适用法院地法律。

第四十一条 当事人可以协议选择合同适用的法律。当事人没

有选择的,适用履行义务最能体现该合同特征的一方当事人经常居所地法律或者其他与该合同有最密切联系的法律。

第四十四条 侵权责任,适用侵权行为地法律,但当事人有共同经常居所地的,适用共同经常居所地法律。侵权行为发生后,当事人协议选择适用法律的,按照其协议。

《中华人民共和国民法典》

第九百四十二条 物业服务人应当按照约定和物业的使用性质,妥善维修、养护、清洁、绿化和经营管理物业服务区域内的业主共有部分,维护物业服务区域内的基本秩序,采取合理措施保护业主的人身、财产安全。对物业服务区域内违反有关治安、环保、消防等法律法规的行为,物业服务人应当及时采取合理措施制止、向有关行政主管部门报告并协助处理。

第一千二百四十九条 遗弃、逃逸的动物在遗弃、逃逸期间造成他人损害的,由动物原饲养人或者管理人承担侵权责任。

(虹桥司法所)



21世纪地球日
心悦少塑派,自带旅行个人用品

每年“世界地球日”,雅高集团借此契机传递绿色环保的意识。今年,雅高#21世纪地球日#的重点是对减塑的承诺。雅高集团积极采取一系列措施开展行动,包括雅高在大中华区于2020年12月宣布的行业领先的可降解减塑方案,采用可再生生物降解材料制品取代客房洗浴用品的塑料包装。近日,上海虹桥雅高美爵酒店邀请多位旅游媒体与自媒体齐聚一堂,在酒店二楼岚亭餐厅一同分享旅行中的环保心得,畅谈在外出行时的环保实际行动。自带旅行小物件是可以让旅行更便捷、更环保、更舒适的潮流,大家都对这种环保理念不谋而合。野生救援WildAid以及旗下的地球一援EarthAid可持续生活方式项目作为公益支持伙伴,将与我们一起开展#心悦少塑派#传播活动,倡议大家选择绿色环保的生活方式,减少一次性塑料制品的使用,共同降低对环境的负面影响,生动源自行动,保护地球家园。