

最美虹桥人

党建引领文化共建 草根舞蹈队“执梦夕阳”

赛事黑马

金虹桥舞蹈队成立于2004年4月,现有队员30余名,他们都是来自社区的舞蹈爱好者。

舞蹈队成立至今,取得不少好成绩。舞蹈队创编的文艺作品在闵行区、上海市乃至全国的各类舞蹈、健身操、广场舞、拳操项目比赛中多次获奖。其中,舞蹈队创编的橡筋操《寻找童年的梦》获得上海市健身操比赛精英奖,《球韵》《无极健身球》获得上海市老年运动会第一名……

不过,在上海市新人新作原创舞蹈大赛上获金奖,还是舞蹈队成立以来的最好成绩。“比赛中老年人的作品有很多,这个是唯一一个获金奖的作品。”(其他都是年轻人、专业舞者带来的作品)也是此次闵行区唯一一个舞蹈门类获得金奖的作品,未来还有机会参加全国“群星奖”比赛,大家都说我们是比赛中的一匹‘黑马’。”舞蹈队队长倪晓韻激动地说。

汗水和泪水

获奖的背后,是一群平均年龄60岁的草根舞者流下的汗水和泪水。台上8分钟的节目,是长达半年的集中排练的结果。

《执梦夕阳》讲述的是一群在敬老院里的老人逐梦、追梦、圆梦的故事,呈现当代社会背景下老人们的心路历程。作品的灵感,源于一部电影——《飞越老人院》。为了呈现最真实的效果,舞蹈队拒绝了加入年轻人和专业演员的提议,而是坚持用中老年人完成节目。排练之前,队员们专门到虹桥镇敬老院体验生活,并组团观看了电影《飞越老人院》。

在敬老院和电影院所见所闻打动着每一个队员,不少人流下了眼泪。65岁的卞正宪看完电影后暗下决心:要通过表演,让全上海的中老年朋友看到,我们的舞蹈也可以这

□记者 刘皓

在2019年7月举办的上海市新人新作原创舞蹈大赛上,群舞《执梦夕阳》荣获金奖,这是群文类赛事中的最高奖项。让人没有想到的是,带来这支舞蹈的,竟是来自闵行区虹桥镇金虹桥舞蹈队的一群草根阿姨爷叔。

样跳。“养老院可能是生命的最后一站。这一段怎么过?什么叫有质量?电影给中老年朋友一个启示,我们要珍惜最后的生命时间,老了也要绽放生命的晚霞。”卞正宪动情地说。

2018年10月,作品正式进入排练阶段。和大家平时跳的舞蹈不一样,《执梦夕阳》加入了街舞元素。排练场上,队员们克服种种困难,认真学习每一个动作和表情,仔细揣摩自己的角色,相互加油鼓劲儿!

这个舞蹈不仅仅需要优美的肢体动作,还需要演员深刻理解作品的内涵。队员们都不是专业的演员,没有受过专业的训练,如何才能演绎好这个作品?唯有刻苦训练!大冷的天,大家穿着短袖排练,直到满身大汗也不停歇,一天下来,换个两三件T恤是常有的事。因舞蹈角色与队员们的年龄相差20岁左右,为了能在短时间内找准人物定位,更好地融入角色,队员们一个动作、一个表情都要琢磨几个月,练习几百遍。

队员梅豆的角色,其中一个细节是要通过表情让观众“看到”自己的痛感,每次排练结束回到家,梅豆都要对着镜子一遍遍练习;队员彭桂兰每次练到浑身酸痛,回家还要照顾不到一岁的孙子,依然不落下每次排练;队员胡振平,家有九旬老母,他排除万难,每天早起安排好家里的事情后再来排练;队员陶厚庆家住浦东三林,每次来回路上三个小时,

也要赶来排练……

经过一个半月的集中强训,舞蹈《执梦夕阳》完美地呈现在舞台上。

一群有梦想的老人演绎一群有梦想的老人。每一个人的表情,每一个细微的动作,都经得起无限放大。获奖既出乎意料,又在意料之中。

文化共建结硕果

获奖后,阿姨爷叔们久久沉浸在喜悦中。不过,他们并不满足于现在的成绩。“走出虹桥,走出闵行,走出上海,走向全国,这是我们的梦想。”队长倪晓韻说,“我们相信,在党建引领下,有来自上海歌舞团的专业指导,我们的梦想肯定能实现。”

原来,舞蹈《执梦夕阳》正是虹桥镇与上海歌舞团共建后孵化的项目;金虹桥舞蹈队近一两年所取得的成绩,是虹桥镇党建引领下的文化共建结出的硕果。

2018年6月22日,虹桥镇与上海歌舞团签订了社区文化合作共建协议。在文化共建期间,虹桥镇与上海歌舞团开展了观摩学习、指导培训、聘请专家等一系列“走出去、请进来”的文化共建活动。这一举措,是虹桥镇为进一步加强党建引领下的基层公共文化服务,探索社区文化服务新模式所迈出的大

胆一步。

“政府搭平台,百姓来唱戏。”近年来,虹桥镇为满足群众日益增长的文化需求,在区域化党建平台的大力推进下,打造出了“文化虹桥”品牌。随着群众文化水平的不断提高,基层文化团队越来越渴望专业的提升。与上海歌舞团结对共建,借助专业团队的力量,带动虹桥镇的群众文化团队突破瓶颈,走向专业,完成了质的飞跃。

“要展现新时代老年人的精神面貌,在电影基础上要有所创新。”接到比赛通知时,金虹桥舞蹈队就决定要拿出一个“原汁原味”的、属于虹桥人、属于中老年朋友的舞蹈节目”。原创作品《执梦夕阳》,正是由上海歌舞团特派编导老师沈凯燊进行舞蹈编创,为金虹桥舞蹈队量身定做的。

最近,“文化共建”项目又有了新的动作。一次偶然的机会,小白鸽艺术团目睹了金虹桥舞蹈队表演的《执梦夕阳》后,团长赵维被阿姨爷叔们专业的表演所震撼,双方有了共建的念头。未来,虹桥镇文体中心和小白鸽艺术团将通力合作,打造一个虹桥镇的中老年舞蹈基地,面对全上海,招募一批中老年舞蹈爱好者,同时引进上海歌舞团的专业师资力量,孵化一支全上海最好的中老年舞蹈队伍。

党建引领文化共建,草根舞蹈队终于“执梦夕阳”。



独生子女继承、赠与、买卖父母房产,哪种形式最省钱?

房产对于很多中国家庭来说是一个大事情,这牵涉到几代人的积蓄,前来司法所咨询的市民也大有人在。独生子女面对父母的房产,以哪种方式获得,大有讲究,方法得当可以省下一大笔钱。让我们一起去探究探究。

- 1、依法继承最省钱!
- 2、如果父母健在,房子不考虑再次销售的,赠与比交易划算!
- 3、父母健在,房子考虑再次销售的,交易比赠与划算!

依法继承最省钱。2018年个人所得税法修改后,取消了“其他所得”项目,按照原税法“其他所得”项目征税的有关政策文件,需要进行相应调整。因此,这份公告将一部分原来按“其他所得”征税的项目,调整为按照“偶然所得”项目征税,偶然所得适用税率为20%。

其中,对于房产的无偿赠送,《公告》指出:受赠人因无偿受赠房屋取得的受赠收入为“偶然所得”,缴纳20%税率。

►举个例子:以一套面积100平米,价值200万的房屋为例,无偿赠与和买卖两种方式,哪种缴纳的税费更少?如果是买卖,购买方主要缴纳的税费有:契税(缴纳比例为1.5%);印花税(购房支出费用的0.05%)。这两个主要税种,买方

需缴纳31000元;如果是赠与,受赠方要缴纳40万元的个人所得税。但是,有以下情形的,不征收个人所得税,包括:

- 一是,房屋产权所有人将房屋产权无偿赠与配偶、父母、子女、祖父母、外祖父母、孙子女、外孙子女、兄弟姐妹;
- 二是,房屋产权所有人将房屋产权无偿赠与对其承担直接抚养或者赡养义务的抚养人或者赡养人;
- 三是,房屋产权所有人死亡,依法取得房屋产权的法定继承人、遗嘱继承人或者受遗赠人。

也就是说,依法继承房产,或者父母将房产送给子女,子女不需要缴纳个人所得税。

获赠与房屋一旦销售,需要缴纳20%个税。

如果父母健在,需要处理房产,赠与比交易更划算么?赠与要比继承贵。直系亲属之间的赠与需要交纳3%多一点的税费,看起来也不算太高。200万的房屋,3%的税费,也就6万多元。

但有个遗留下来的问题,父母的房子交到你手上,你是打算一直住下去还是有一天会卖出去呢?假如你要卖房,还可能需要缴纳一笔巨大的卖出成本。

►举个例子:比如说,赠与的房产,任何时间再出售,都需要缴纳

房款的20%作为个人所得税。这就是说,如果200万的房子原价卖出,光是个人所得税就要缴纳40万元。

若父母健在,将来还要销售房屋,买卖反而最划算!

所以,赠与与节省的个人所得税只是小钱,将来变现时的个人所得税才是大头。如果父母还在,想把房

子给子女,考虑将来的变现成本,其实,通过买卖才是最划算的。

如果采取交易,也就是爸妈把房子卖给你的方式,税费相对复杂一点。像上文提到的,如果是买卖,200万的房屋买方需缴纳31000元税费。当然,每个地方的税费政策不一样,但可以作为参考。

但是如果是获赠的,将来销售

单个税一项就已经40万元了。

至于,网上传播的独生子女无法100%继承已经故去父母的房子。特殊案例≠新政策故并不属实。

所以,赠与、继承和买卖变现怎样最划算还是要视具体情况而定,建议大家根据自己的实际情况对照参考,找到属于自己的最优方案。(镇司法所 供稿)

社区公益电影

片名	导演	主演	放映时间
《张三丰之末世凶兵》	郭玉龙	刘屹宸 张 洋	11月1日周五
《心之战》	高成岗	侯岩松 高郡伟	11月4日周一
《传奇的诞生》	杰夫·泽姆巴利斯特	凯文·德·保拉	11月6日周三
《刺杀盖世太保》	塞德里克·吉门内兹	杰森·克拉科	11月8日周五
《泡菜爱上小龙虾》	虞军豪	金起范 徐申东	11月11日周一
《红缨枪》	韩凤泉	陈尚军 余悦天	11月13日周三
《江湖儿女》	贾樟柯	赵 涛 廖 凡	11月15日周五
《找到你》	吕 乐	姚 晨 马伊琍	11月18日周一
《非凡任务》	麦兆辉	黄 轩 段奕宏	11月20日周三
《密战》	钟少雄	郭富城 赵丽颖	11月22日周五
《无间西东》	李芳芳	章子怡 黄晓明	11月25日周一
《神探蒲松龄》	严 嘉	成 龙 阮经天	11月27日周三
《我不是药神》	文牧野	徐 峥 王传君	11月29日周五

放映地址:虹桥镇文体中心(万源路2800号2楼小剧场)
放映排片表:每周一、三、五上午9:00

