

【华阳法眼聚焦】

入户抢劫独居老人 “李鬼”快递员受严惩

近年来公众越来越依靠电子商务平台网购了，网购的流行虽然带起了快递物流业，但是也让不少不法分子盯上了。近期屡现骗子假冒快递员送货进行上门诈骗、抢劫等犯罪行为，不禁让人担忧。

钱某一直认为老人的认知和对抗能力都比较差，盗抢容易得手。经过准备，钱某发现独居老人李某在某小区独居。一日，他上门自称是快递公司的送货员。李某从“猫眼”望去，见来人穿着快递公司工作服，就信以为真，开门把钱某让进屋。钱某一进屋就亮出水果刀意图抢

劫，李某反抗并呼救。钱某随即击伤李某的面部，抢走300元钱。公安人员接警后，在小区附近将钱某抓获。经司法鉴定，李某鼻部粉碎性骨折，构成轻伤。

法院认为，被告人钱某以非法占有为目的，采用暴力、威胁的方法，入户劫取他人财物，已构成抢劫罪，判决被告人钱某有期徒刑10年6个月，剥夺政治权利1年，并处罚金人民币10000元。

【法官评析】：本案被告人钱某持刀入户抢劫，殴打李某，劫得财物后逃逸。钱某的行为符合以暴力、威胁方法抢劫的特



征，应当以抢劫罪予以严惩，且钱某的暴力行为已造成李某轻

伤，法院在量刑时依法从重处罚。

【相关法条】：《中华人民共和国刑法》第二百六十三条以暴力、胁迫或者其他方法抢劫公私财物的，处三年以上十年以下有期徒刑，并处罚金；有下列情形之一的，处十年以上有期徒刑、无期徒刑或者死刑，并处罚金或者没收财产：入户抢劫的；在公共交通工具上抢劫的；抢劫银行或者其他金融机构的；多次抢劫或者抢劫数额巨大的；抢劫致人重伤、死亡的；冒充军警人员抢劫的；持枪抢劫的；抢劫军用物资或者抢险、救灾、救济物资的。

(华阳路司法所)

【新政解读间】

老房加梯启动门槛放宽 “悬空老人”见希望

日前，市政府新闻办、市住建委、市房管局联合召开的媒体通气会上透露的关于推动加梯工作的信息，令不少从事这项工作的人士欢欣鼓舞、奔走相告，也让无数住在多层住宅里的“悬空老人”看到了阳光。这些即将实施的新政，是有关部门经过深入调研，针对目前存在的难点、堵点和痛点而推出的。

这一系列利好消息中最大的亮点是：“上海考虑适当调整放宽启动门槛，把加装电梯幢的居民意愿征询通过比例由90%放宽到三分之二，但保留无居民明确反对意见条款，对有明确反对的居民意见在社区协商平台中协商解决。”据了解，从90%放宽到三分之二，也是借鉴了其他省市的规定。那么，本幢楼意愿征询比例由90%放宽到三分之二，能否完全解决“一户反对”的难点呢？应该说，不能完全解决，但可以大大加快启动的速度，如果一幢楼有12户居民，理论上只要8户同意即可。

值得注意的是，“无居民明确反对意见”仍将在新政中保留，有明确反对的居民意见，则将在社区协商平台中协

商解决。这也是为了保障所有业主的合法权益，让“明确反对”的居民充分表达意见。利好消息中还有一条，其实比“放宽启动门槛”更重要。这就是“推进一门受理，进一步简化优化审批流程”。这也是最大的堵点。凡是有过加梯经历的居民都知道，这走流程、盖章，实在是累死人。尽管审批章已经从46个缩减到15个，但很多材料的搜集、报送、审批都不是一次能办下来的，而且专业性强，非普通业主所能完成。因此，这一举措很有针对性：落实加装电梯“一门式受理”、“一网通办”和“只跑一次”等事项，方便居民群众办事。

华阳路街道现已积极联系第三方社会组织开展老公房小区加装电梯的政策咨询指导和现场实勘，有需要的居民可前往所在居委会进行登记、咨询。



(新闻晨报)

【文明指数排行榜】

市容环境卫生责任制道路指数排行

(结合道路保洁、沿街商铺门责制履行情况进行排名)

- | | |
|-------|-------|
| 1、定西路 | 4、汇川路 |
| 2、愚园路 | 5、长宁路 |
| 3、宣化路 | |

小区清洁指数排行

(结合保洁、保绿、保修、保安情况进行排名)

- 1、陶安小区
- 2、华苑小区
- 3、迅发公寓
- 4、金谷苑
- 5、金庭八八

安全指数排行

(以人口状况、治安状况、防范状况、环境状况排定居委会安全指数排名)

- 1、姚家角居民区
- 2、华四居民区
- 3、华院居民区
- 4、秀水居民区
- 5、华二居民区

【中山公园小百搭】

轨道交通中山公园站新连廊贯通

记者 陆骏健

乘坐轨道交通3、4号线，从中山公园站出站去龙之梦，你一定会选择直接走空中连廊，因为距离近且不怕日晒雨淋。记者获悉，历时半年时间，轨道交通3、4号线中山公园站和长宁来福士广场间的连廊已于近期投入使用，市民今后就再也不用出站从地面绕圈子了。

走新连廊，能节省一大半时间

从今年3月开始，轨道交通中山公园站通往长宁来福士广场的连廊就开始建设，经过7个月时间的紧张施工，如今这条连廊已向公众开放。乘客出站后可直接经连廊到达长宁来福士广场2楼，目前该条连廊的开放时间为：7:00—22:05。记者在现场发现，目前“新连廊”外部还在进行最后阶段的收尾装修施工，内部也只是进行了简易的布置，不过警示标志和垃圾桶已经到位，值得点赞。

那么连廊可以帮大家节约多少时间呢？记者测试了一下，在中山公园站



出站后，直接经连廊到达长宁来福士广场，只需要40秒时间；而如果出站经地面进入长宁来福士广场，则要花上2分多钟的时间。这样算来走连廊可缩短了三分之二的时间。

空中行、地下穿，未来出行更便捷

记者了解到，轨道交通中山公园站除了这条已经修建完工的空中连廊，明年年底前，还将有一条新的地下通道建成投入使用。据悉，该条地下通道将串联起长宁来福士广场与轨道交通中山公园站2号线站厅层。如此一来，从长宁来福士广场出发，不论是通往地下的2号线或者通往地上的3、4号线，都可以快速直达，不用再经过地面绕行。



华晨宝马新能源品牌 之诺60H 插电式混合动力SUV

智能全轮驱动系统、大视野全景天窗、舒适的超大后排空间 买之诺，送沪牌，2018年限额最后10个名额



华晨宝马



扫码关注，了解更多

我们会为您提供免费预约上门试驾服务 地址：上海市闵行区虹莘路3999号万象城MT1座1层底商 电话：021-63865533