

## 静雅武夷

# “武夷路城市更新”开始恢复施工

## 海派老街最新公布的效果图很亮眼



武夷路335弄效果图



武夷路332号效果图

春光至、百花开，在美好的春景里，“武夷路城市更新”项目紧锣密鼓地开展起来。目前，武夷路305号首排、333号、238号3个工程项目已恢复施工。

各工地认真做好疫情防控工作，确保项目进展安全、有序。

### ●武夷路2号地块

区民政局地块（俗称武夷路2号地块）由武夷路305弄、321弄、333号、335弄、337弄等不同权属、不同风格共计16幢建筑组成。城市更新将基于现有的建筑形态空间优势，打造集商业、文化一体的精品创意生活区。更新工程将在不破坏原始结构，保护原有装饰细节的基础上，

通过合理改造及高端业态的引入，带动周边商业更大的活力，从而创造更大价值。

复工的武夷路333号，原长宁区民政局，目前外立面已初露端倪。它将重新进行整体规划，重点打造文创产业，与周边地块共同组成一个海派博览街区。

武夷路305弄首排工程已进入收尾阶段，其更新项目充分考虑了房屋原有里弄房屋的价值，在保留房屋结构形式和外立面风貌的前提下，对房屋部分进行改造，调整屋脊高度，增加空间可利用性。引入公益科普、美术、教育等社区功能，开展一系列面向社区儿童、特殊群体的公益性活动，通过营造社群新知空间，成为武

夷路上又一城市客厅。

### ●武夷路238号

武夷路238号，原新长宁教育培训中心，目前已全面复工启动整修工程，为配合武夷路城市更新整体规划，现武夷路200号上海皮肤病医院未来将整体搬迁至此。

疫情期间，复工启动，辰联建设全体参建人员全面吹响复工“集结号”，抓进度、抓安全、抓质量，精准有效落实各项疫情防控措施，细化优化工程组织方案，为武夷路重点项目按下“重启键”、“快进键”，全力以赴确保项目如期建设，为实现全年战略目标夯实基础。

（上海长宁）

## 周到·身边

## 一年一度“毛毛风浪”又吹来

□记者 岳敏



环卫作业车在长宁街头清扫路面

“悬铃木”又称作“法国梧桐”。作为上海主要的行道树树种，悬铃木约占中心城区行道树总数的70%。在华阳路街道、愚园路、定西路、武夷路、万航渡路……无一不有悬铃木的影子。夏日遮阴避阳，秋日落叶不扫，为城市带来了良好的观感和生态效应。

春天正是悬铃木果毛飞絮的季节。日前，热心市民告诉记者：一年一度的“毛毛风浪”又来了，实在让人低挡不住！于是记者立即赶赴现场，感受了一番“冲浪”。

在愚园路上，记者发现不仅有环卫工人清理路面，一些店家也出来清扫店门前落满的飞絮。不过路面的缝隙处还是几乎都被黄色的飞絮填满。

在阳光下，记者能清楚看到空气中漂浮着很多绒毛状的飞絮，而这些细小的飞絮极易引起人口鼻不适，所以大家出门一定要戴好口罩，过敏的市民记得做好防护，遇到大风天尽量减少外出。长宁区绿化管理部门表示：今年悬铃木果毛飞絮比去年提早了10天左右，因此负责道路树木修剪的工人们提前就对悬铃木进行了修剪，尽量减轻飞絮的情况。

记者在武夷路上询问了一位环卫阿姨，她介绍说：从悬铃木长叶的时候空气中就开始有飞絮了。一条路由几个环卫工人分段负责清扫，每人每天来回扫三四次。环卫工人每天排班，一个班次长达8小时，一个人就能扫满两三辆车飞絮；遇到大风天飞絮就飘得更欢了，甚至让人连眼睛也睁不开，而这样的飞絮情况，可能会持续到5月上旬。

除了人力清扫，清扫车辆也行动起来，但很多犄角旮旯、人行横道等地方的清理工作还是需要环卫工人“亲自上阵”。长宁区绿化市容部门指出，悬铃木的果毛本身没有毒害，但对于一些体质敏感人群，会带来呼吸系统不适。在此期间出行做好防护措施，做到“一穿二戴”：穿长袖、戴口罩、戴防护眼镜，基本可以避免飞絮带来的影响。如果不慎进入眼睛，接触皮肤致使发痒，切记：不慌、不揉、不挠，立即用干净凉水冲洗或湿纸轻轻擦拭，亦可用湿毛巾冷敷。如果出现严重过敏情况应及时到医院就诊。过敏体质者外出回到家最好先洗脸，也可以用淡盐水冲洗鼻子，保持鼻腔清洁。

## 纠错有奖

欢迎大家来做“啄木鸟”



如果您在阅读本月《社区晨报》时发现任何差错，可关注微信公众号“上海社区发布”并于后台留言，将您发现的问题发送给我们（注明报纸名称、所在版面、文章名称、差错细节，本期截止日期为5月1日）。本月纠错质量最高的一位读者，将成为最佳“啄木鸟”，并获得100元的现金奖励；本月纠错质量相对较高的另外十位读者，则将成为优秀“啄木鸟”，并获得纪念品一份。

2020年3月优秀“啄木鸟”：李振湘、凌伟华、谢建国、严志明、曹西虹、陈金生、陈宝灿、卢鹏程、周以人、杨保飞

2020年3月最佳“啄木鸟”：陈茹

扫描二维码关注“上海社区发布”

扫描二维码关注“上海社区发布”

## 周到·街区

# 终于遇到你！武夷路的烟火气回来了

□记者 岳敏

掀开蒸笼馒头包子蒸腾的热气、大锅上油煎生煎的“噼里啪啦”声、坐在店里“咪溜咪溜”吸面条……这些是城市烟火气的重要组成部分。和小资的愚园路不同，武夷路吸引人的地方是它的宁静和雅致，以及浓郁的市民气和烟火气。如今，武夷路的烟火气渐渐回来了，商户们又开始忙碌起来……

### 酥鸭大面

“今天天气好，来吃面的顾客比较多，周末人还会更多些。”工作人员站在收银台前，一边接待来客，一边回答道。以往早上店里坐下来吃面的顾客几乎能把座位坐满，从2月25日第一天营业开始，到如今营业一个多月，店里的人气逐渐多起来，只是不少顾客会选择打包带走的方式，堂吃的顾客少了。

“打包冷菜的顾客比较多，带回去直接吃或者再加工一下都很方便。”店里新推出的熏鸭腿得到了不少回头客的青睐，用独家制作方法，为在家闷了很久的顾客们提供了“眼前一亮”的选择。

曾经从早上6点一直忙碌到晚上9点的工作时间，如今压缩到了早



市民在酥鸭大面选购商品

上8点到晚上8点，在老板和员工的共同努力下，酥鸭大面一天的营业额基本恢复之前的60%，相信再过不久会恢复以往的营业情况。

### 穆氏葱油饼

年前就有不少老顾客说希望店可以一直开着，这样每天的早点就不用愁了。于是整个春节，穆氏葱油饼都开着，每天安排不同的员工值守。

以往每天能卖1000个葱油饼，现在缩减到700-800个。尽管因为疫情原因开启了线上配送服务，但顾客还是更喜欢刚出炉的葱油饼，清香、酥脆、热乎，所以线上的订单量其实并不多。早点让人觉得幸福的时刻想必就是手捧刚出炉的葱油饼，在武夷路茂密的梧桐树下边走边吃。穆氏

葱油饼在武夷路上开店已有16年的时间，其实几乎每年的春节它都坚持开着，为自己、也是为老百姓开着。——“来一个葱油饼。”熟悉的声音不时在窗口响起。

### 乐街湾

4月正值清明时节，乐街湾店门口已经摆上了一桌青团，旁边整齐罗列着装在外卖盒中的方便菜，来往爷叔阿姨总会驻足停下来看看，买点爱吃的带回去。店内店员正在制作鲜肉月饼，给热锅里的月饼翻个面。再往里走，腌笃鲜的食材分类放在不同的盘子里，打包一份食材就能回家自己做了。满满的都是属于乐街湾的烟火气。

自疫情暴发以来，乐街湾没有选择关门，更多的精力投入到线上推广，周边企业上班族、居民每天点餐的不少，订单量完全能达到往日店内的水平。从七宝搬到武夷路，对于曾经喜欢乐街湾的老顾客，上海范围内能配送的都免费配送，有配送困难的就直接发顺丰，“自己亲自送，到顾客手里的时候食物还热乎，这是会让人感到很温馨的部分。”店员认真地说。甚至全国其他地区的订单也不收配送费。