

实景浓缩养老服务“样板” 上海(闵行)养老服务能力建设基地正式启用

(上接第1版)

上海(闵行)养老服务能力建设基地集实景、实训、实业等功能于一体。

基地启用后,将面向养老服务领域开展全行业人才培养,重点培训管理人员和护理人员。为此,基地专门建有教学模拟实训中心,通过模拟各类养老服务的真实场景,按

照理论讲授、情景模拟、实操训练、竞赛比武等多种形式结合的方式,实现全实景教学模拟。

该基地还将通过建设老年宜居社区、养老机构、社区养老服务综合体、长者照护之家、日间照护中心、家门口养老服务站等各类养老设施的浓缩版服务样板间,现场展示

养老顾问、家庭照护床位、认知障碍照护、康复辅具租赁、智能产品应用等各类养老服务,让作为体验者的老年人进行全方位场景体验,了解处于不同身体状况下的养老服务供给,从而实现精准匹配。

同时,该基地还专门建有智慧养老场景应用中心、产业发展促进中心、创新发展研发中心等。其中,智慧养老场景应用中心将通过展示智慧养老场景的创新和应用,直观呈现信息技术与养老服务的融合发展,推动智慧养老产品和服务落地;产业发展促进中心将以新理念传播、新技术推广、新产品应用为核心,积极吸引和展示新型养老服务业态和产品,促进养老产业发展;而创新发展研发中心则以市场为导向,加强与研发机构合作,引智、引才,促进高端产业集聚集群发展。

区委副书记、区长陈宇剑代表区委、区政府致辞。他表示,在民政



家庭养老场景

部和市民政局的关心指导下,闵行区立足精细化、高品质养老服务供给,结合两项全国改革试点,积极构建居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系,使群众对美好养老生活的获得感、幸福感持

续增强。他期待,通过放大上海(闵行)养老服务能力建设基地辐射溢出效应,为闵行、上海、长三角乃至全国养老服务理念创新、模式创新聚智,让品质养老惠及更多老年人。(今日闵行)



全实景教学模拟

老楼装电梯 低层居民也受益

位于江川路248弄的东二小区建于上世纪70年代。近期,该小区137号居民楼成功进入了“加梯”行列,于9月20日正式开工。然而在项目开工后,施工人员发现工地周边一直弥漫着一股“异味”。

原来137号门洞两边各有一个化粪池,高出地面约50厘米,由于排污管道老化堵塞,污水一直淤积在化粪池内,久而久之造成污水横溢、臭气熏天,周围居民们深受其苦,尤其底楼更是不敢开窗,化粪池问题成了长期困扰居民们的心病。

加装电梯项目原本不包含化粪池改造,然而有低层居民提出,迫切希望拆掉化粪池直接铺设污水管道,楼上居民也纷纷表示愿意出钱。了解到居民们的愿望之后,街道加梯办、东一居委会和建设单位(上海求应电梯工程有限公司)决定帮助居民彻底解决这个问题。经过多方协商



改造前

后,建设单位最终决定无偿帮助居民改造化粪池。为了不影工程进度,施工人员利用中秋国庆假期加班加点,居民们为了表示感谢,纷纷自掏腰包购买了月饼和矿泉水慰问现场人员。

建设单位的这一善举得到了居民们的一致好评,让人尴尬的“异味”从此得



改造后

到了彻底解决。“我们也是加装电梯的受益者。”一位住在底楼的居民由衷地说。

截止目前,江川辖区内已完成交付的加梯数量为2台,正在建设的有2台,还有4台年内开工,另外已经签约的6台明年也将陆续开工。

(今日闵行)

“金案例” 垃圾分类

消除垃圾投放点异味有妙招 自动喷淋消毒系统将在江川所有小区推广

一谈起小区垃圾桶集置点,居民的第一反应便是“臭烘烘”,天然时尤其厉害。

近日,好第坊文馨苑小区的垃圾房却不再“臭烘烘”,保洁员及周边居民从此告别难闻气味,只因这个垃圾房内有了一台“神器”。

走进文馨苑小区垃圾箱房,只见里侧一个深色垃圾桶桶身上贴着“生物消毒水”,一根管道联通后侧放着一个小机箱,连着管道直通箱房天花板上的一根管道,上面安装了多个喷淋,当机箱的开关打开,可持续、也可以间隔固定时间段,喷淋进行喷洒水雾。

原来这是街道正在全面铺开推广的一个除臭新技术。该设备其实是微生物生态除臭设备,文馨苑是试点率先“吃螃蟹”的小区之一。据现场工作人员介绍,该设备利用尖端微生物技术,通过菌群重构研制出一系列微生物消毒除臭菌剂,从源头上有效解决生活垃圾归集点异味问题,并具有清洁、高效、无二次污染的特点。贴有“生物消毒水”的垃圾桶其实是微生物消毒除臭菌剂的投料桶,而天花板上的喷淋就是喷洒水雾菌剂用的。

今年出炉的新版上海市生活垃圾分类示范区、达标(示范)街镇(乡、工业区)综合考评办法,将“垃圾投放点采取异味控制措施,收集点配有破袋、洗手装置”纳入考评范围,其出发点就是为了广大市民在养成分类习惯的同时,不再被垃圾所产生的异味所困扰。江川路街道党工委、办事处围绕居民的“急难愁”问题,把除臭作为推动垃圾分类引向深入的一项攻坚战。通过多番探寻和研究,专门引进了这项生物除臭科技,投放的微生物制剂15分钟喷淋一次,使用30秒后即可见效,不仅持续性良好、操作简便,而且生态无污染、维护成本低,有利于垃圾分类深入可持续发展。

“以前天热的时候,扔趟垃圾,都得捏着鼻子,现在味道没有了,箱房更加干净了。”一位正好来扔垃圾的居民评价道。物业负责人表示:“过去垃圾都嫌臭,时常有居民投诉,自从安装了除臭“神器”,居民不投诉了,我们物业保洁员也是最大的受益方。”

据悉,江川路街道正在对辖区所有小区171个生活垃圾分类投放固定箱房铺开推广这一自动喷淋消毒系统,届时所有箱房的异味问题将有所改观,垃圾分类工作也由此引向深入,走入千家万户,深入人心。

(江川社区管理)

高龄、独居不害怕!

博仕欣居这支“关爱员”队伍专门照顾“老伙伴”

博仕欣居居民区自挂牌新时代文明实践站以来,致力于将各类志愿服务团队化零为整,以发挥出文明实践主体力量作用。

在博仕欣居小区,80岁以上高龄老年人口占社区老年总人口超10%,这对社区为老服务工作是极大的挑战,如何形成一套从上至下、由表及里的长效自助工作是重中之重,“老伙伴”党员为老服务队由此应运而生。

自由组队,“一人一档”

志愿者多次走访,在社区内排查需要帮助的高龄、独居、纯老困难老人,现共计19位老人有帮扶需求,而这份登记在册的帮扶名单也会动态根据实际情况做相应更新。

“老伙伴”党员为老服务队积极鼓励老年人参加力所能及的志愿服务,例如参与“低龄老年党员志愿者”队伍,相较于其他志愿力量,党员群体能在党总支的引领示范下,充分发挥先锋模范带头作用,且队伍管理可控成熟,星星之火源源不断,可永续接棒传承。采取多对多分组模式,登

记注册的17名志愿者,以“性格相近、爱好相似、住址相邻”为原则,自由结对组成3-4人为一组的帮扶小队,每个小队牵手3-5名高龄“老伙伴”。

团队还将老年群体的身心健康情况建档立卡。“老伙伴”党员为老服务队承诺为每位帮扶对象做到“每月一通话”“节日一问候”“随手一记录”,让银龄互助的对子越结越亲、羁绊越来越深,志愿者们的举手之劳温暖了高龄独居老人的晚年生活。

践行文明,让心与心“零距离”

“老伙伴”党员为老服务队是社区文明实践的标杆,通过各类党建联建、文娱活动加大对这一队伍的事迹宣传,以凝聚更多热心公益、乐于奉献的党内新成员投身到助老队伍中来,形成人人尊重、关心、帮助老年人的良好社会氛围。

“老伙伴”党员为老服务队组建以来,切实解决了社区独居老人们的生活困难,志愿队伍为老年人提供了实实在在的服务;也为党员群众搭建了交流平台,通过与



被帮扶长者面对面沟通,及时听到民声回应民意,大大缩短了党和政府与人民群众有效沟通的通道;增强了社区党员的使命感、责任感,党员在帮助老人的同时,也使自身受到了教育,增进了与群众的感情,提高了做好新形势下群众工作的能力。

优化整合后的“老伙伴”党员为老服务队在博仕欣居居委志愿服务大队的统筹管理下,定期走访陪伴结对老人,将党的方针政策带到寻常百姓家。同时也把老年群众思考和反映的急难愁盼问题及时报送至居民区党总支,打通了联系群众、服务群众的“最后一公里”。

(社区党建办、南洋博仕欣居居委)