

江川路街道贯彻落实习近平总书记“学党史、悟思想、办实事、开新局”要求,生动开展党史学习教育,强化党员干部理论武装,夯实不忘初心、牢记使命基础。

通过加强党建引领,创新丰富学习教育形式,让机关与社区党员干部学有所思、学有所悟、学有所得,切实把学习成效转化为为民服务的动力,奋力开创高质量发展新局面,以优异成绩庆祝中国共产党成立100周年。

# “栽下梧桐树 引得凤凰来”

## 上药第一生化“第一人才公寓”揭牌

“第一品牌”是上海上药第一生化药业有限公司依托公司名称中的“第一”演化而来,形成了以党建引领企业文化建设的重要品牌。经过长期打磨,“第一品牌”文化已融入公司信息化建设、精益生产、学习型雁式团队打造、劳模工匠培育等工作的方方面面,成为推动上药第一生化高质量发展的文化引擎。

值此建党100周年之际,“第一品牌”家族又加入了新成员。6月11日,公司“第一人才公寓”正式揭牌,上海医药集团党委副书记、上海医药副总裁赵勇,江川街道党工委副书记、办事处主任蒋汉武,上药第一生化党委书记、总经理孙忠达及公司党政领导班子、各部门第一负责人、入员工代表齐聚一堂,共同分享这份热烈与喜悦。

“第一人才公寓”是上海医药集



团党委、上药第一生化党委“我为群众办实事”的重点项目。在江川路街道的关心和帮助下,上药第一生化整租了沪闵路172弄1号楼作为职工宿舍,并进行了现代化装修,通过信息化技术保障安全,实现精益管理,

为沪外、沪内的高学历单身青年员工提供了舒适的居住场所,在“筑巢引凤”的同时,充分践行了“企业对员工好”的理念,切实解决青年员工的住房问题,力求做到“党有号召、我有行动、民有所呼、我有所应”。

赵勇为本次活动致辞,他指出:“第一人才公寓”是企业实现高质量发展后,回馈职工群众的优秀案例,值得推广。上海医药挺进世界500强后,更加求贤若渴,“第一人才公寓”项目的启动,既是对人才的重视,也彰显了我们对于医药事业更高追求的决心。“第一人才公寓”不仅是职工宿舍,还可以是员工之间学习、交流、提高的平台,更是企业弘扬“第一品牌”、彰显文化自信的实践阵地,具有广阔的发展空间。

蒋汉武表示:上药第一生化与江川路街道一直有着密切的共建关系,彼此从区域党建工作的实践中逐渐积累了宝贵经验,也收获了诸多感动与惊喜。未来,希望继续利用好区域优势资源,在原有项目基础上深入拓展,增加更多参与范围广、互动性强的项目,进一步促进交流、

激发潜力,实现合作共赢。

随着集团领导、街道领导、公司领导入员工代表同时转动电子钥匙,“第一人才公寓”的大门缓缓打开,来宾们移步公寓楼的标间、套间、会议室和员工活动中心进行参观。赵勇悉心询问了公寓床位数量、硬件设备、安全保障、卫生清洁、公寓管理等入住者们最关心的问题。在一片热闹、温馨、喜庆的气氛中,大家满怀欣喜地“拎包入住”。

“第一人才公寓”启动仪式在孙忠达的主持下圆满结束。他表示,“第一人才公寓”的成立旨在“尊才、爱才、惜才”,给青年人才创造良好的生活环境,做到思想上关心,工作上支持,生活上保障,让青年员工真正感受到公司的“家”文化,可以无后顾之忧地为企业、为社会贡献力量。(上海医药)

## 让用“气”更有底气

### 江川路街道实施老旧小区煤气管道改造



“燃气公司工作人员来我们家排查,发现家里的燃气表和管道有腐蚀,万一燃气泄漏就出大事了。最近新闻里报道,有地方燃气泄露爆炸了,看着真吓人,我都睡不着觉。”住在江川路街道鹤北新村的黄阿姨如此说道,还好有居委会协调了小区天然气管道集中更换,这颗悬着的心总算放下了。

据了解,鹤北新村是拥有近千户居民的大型社区,住房建成年代约为1990年,可以说还很“年轻”,设备设施上都算不上陈旧。当时的房产开发商为了美观,将燃气管道埋在墙内铺设。但随着时间的推移,这样的暗装方式,让管道老化、破损、断裂的问题难察觉、难处理,成为了埋在居民心中的一颗“不定时炸弹”,一定程度上影响到小区居民的人身安全。

为帮助居民解决安全隐患,提高生产生活安全指数,江川路街道鹤北新村小区党总支在开展“我与群众面对面”活动中,将此项问题列为“即知即应”项目——记录居民家中燃气泄漏发生的时间、方位和情况,会同燃气公司开展全覆盖安全检查,摸清泄漏管道的数量,做到底数清、情况明。

面对燃气公司提出的“小区房龄年限未到达燃气公司规定的统一更换管道的年限”这一问题,鹤北一党总支奔走协调,多方沟通,在社区管理办的帮助下,终于

让燃气公司破例同意,进驻小区提前整修并实施“一次性旧管改造”方案。据了解,本次煤气管道改造分批实施,包含了管道外移改造、更换新燃气表、燃气表箱、燃气报警器、紧急切断阀等。

更新后,所有燃气管道安装在房屋外立面,便于日后的排查、检修、更换,实现彻底改造、一步到位。按照“谁供气、谁负责”的原则,由燃气公司组织对鹤北新村(一村、二村、三村)的燃气设施改造工程进行统一设计、分批施工。整个工程做到有计划、有监督、有协调,有序推进。

让居民更高兴的是,“一次性旧管改造”费用由燃气公司承担,居民不出钱。按说这么好的事儿大家都支持,但对于刚刚装修完的业主来说,一听要在室内打孔就不乐意了。还有上班族原本就没时间,一听更新管道要在家等3小时,看看家里管道还没泄漏,就抱有侥幸心理不愿配合。

面对个性化的困难和需求,居民区党总支发动党员、楼组长不厌其烦地入户走访,生动宣传消防案例,普及燃气安全知识,提高居民安全意识,逐原本不情愿的居民们都被打动了,想通了。截至目前,鹤北新村已完成二村、三村的改造,预计2021年9月底前,小区将完成所有燃气旧管的改造任务。

(社区党群办、鹤北一居委会)

## 让青年当主角 让社区更青春

### 北街居委开辟“青春社区”样板间

在常规的社区建设中,只有老年活动室,没有供青年活动的场地。针对此类情况,江川路街道北街居委在社区中开辟一处260平方米的“青春社区”活动空间,通过功能区划分将青年活动与青少年活动紧邻,方便亲子在同一空间下有各自的活动区域。

通过项目引进,在这里集中开展烘焙课程、亲子阅读、绿色种植等富有青春气息的活动。打造“青年有问题,来‘青春社区’就够了!”的一站式服务。

青春社区创建并不是搞几场活动这么简单,而是要通过活动吸引青年参与到社区治理中来,不当旁观者,主动成为社区事务的热心人和治理创新的主力军。在青春社区的创建中,设计了思想引领、动手技能、文化教育、公益互助、学习成长等五大类型的活动。在团区委及街道团工委和专业社工的牵头下,自告奋勇来组织活动的社区居民越来越多,在此过程中,不少居民变成了志愿者,为社区建设汇聚起点点滴滴的力量。

### “趣”为主 不断深化青年服务

让青年人回归社区,找回社区归属感、认同感。北街居委已成



成功举办4届“筑梦江川,筝艳滨江”钟书杯邻里风筝节,将党性实践融入文体活动,开展情景党课,形成了一批“家门口的招聘会”“北街公益集市”等党建品牌,汇聚公益力量。“青春社区课堂”每周开展一次垃圾分类实践活动,借此向居民、学生宣传环保及垃圾分类的理念、传授知识,让“环保”“垃圾分类”从口号变成“习惯”。

### “聚”当先 积极构建青年平台

发挥线上线下优势联系青年,成为青年居民主要的线上联络阵地。当发现小区里存在一些矛盾或困难时,社区青年们会聚到一起,讨论看看是否利用活动、项目的形式把它化解掉。学校开放日便是又一个成功案例,社区青年们通过自己的人脉资源,主动联系小区内的幼儿园园长、小学校长,希望对即将入学或有可能选择该学校的学生及家长开展体验式的开放日活动,这样一来,学校有了展示自己的平台,家长

和学生也有了更直观了解校园的渠道。

### “育”为本 加强孵化青年社群

通过搭建各类活动和资源的开放式平台,培育出调解矛盾类、垃圾分类、志愿服务类、兴趣活动类等多个青年社群。北街青春社区已有日常固定项目30个,内容围绕社区青年为核心,涵盖其他各个年龄层的居民,开展手工DIY、环保小花园、创意课程、文明倡导、爱心帮扶等项目。针对小区中的全职妈妈群体,北街青联盟设计开展了女性文化课堂,进行插花、美妆等技能培训,在充实生活的同时亦能提高自信,无形中解决了不少家庭矛盾。通过家庭走访,居委干部发现小区内存在一些适龄青年的升学和就业难问题,便主动协调,把企业引进小区开展“家门口的招聘会”,每场都有200余人参加,已有三成参加者在这里找到了合适的工作。(社区党群办、北街居委会)