



扫码关注
“上海社区发布”

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事



江宁路街道党工委 联合出版

打赢攻坚战 啃下最后的“硬骨头”

消灭手拎马桶,江宁路街道“一平方米”卫生间改造进入收官阶段

□记者 丁皓

11月19日,新丰路359-361弄的门前,震天的电钻声响起,这片有着近百年历史的老房屋的电钻声吸引了路人的目光。这一天,市政施工人员正在进行房屋门前马路的管道施工,一周后,这里的7户居民将告别“手拎马桶”时代,拥有属于自己的抽水马桶,而海防村居民区也将全部完成手拎马桶项目改造。作为占有全街道待改造手拎马桶总数五分之一的海防村,经过一年的攻坚战,顺利收官。

记者了解到,进入11月份,其他居民区的手拎马桶“歼灭战”也临近尾声,街道全年完成9个居民区580个待改造直管公房手拎马桶的目标,剩余户数已逼近个位数。

每只马桶背后都是一场攻坚战

今年4月,记者曾报道江宁路街道顺利完成100户手拎马桶的项目改造。也就是说,从4月份到11月份,通过街道上下共同努力,又消灭了400多户手拎马桶。“目前,计划中的目标户数已只剩20户不到了,”负责此项目的街道管理办工作人员周鹏飞对记者表示。记者之前了解到,在今年年中时,街道就已经把能安装的马桶都按计划逐步安装了,剩余的大部分是不具备安装条件的,而下半年以来,这400多户人家就是大都是不具备安装条件的,街道创造了条件保证了安装的顺利进行,其难度可想而知。

每只马桶背后都是一场攻坚战。新安路359-361弄的7户居民就是借助市政管道施工的进行一举改造完毕。“其实这7户人家在四月份时就可以安装了,但配合市政的施工拖到了现在”,海防村居民区党总支书记刘坚对记者介绍。市政施工的第二天,记者进入359弄,看到狭窄逼仄的空间里,施工人员已经在房屋内进行管道的挖掘,高分贝的噪声中,一位阿婆在公共厨房里烧菜,丝毫没受影响。她对记者说:“这是一件好事情啊,对于我们这种无法动迁的零星地块,政府通过各种办法改善我们的居住条件,我们感激还来不及”。对于这种典型的“七十二家房客”窘迫住房条件的情况,安装马桶更是要把方案做到细致又细致。刘坚告诉记者,借助市政施工,有个很大的好处,可以把管道挖的更深一些,管道设施铺排得更加合理,不会造成隐患。其中3户很早安装了马桶的住户也会借这次施工,接入新的排污管道中。

当然,有理解的,也有许多不理解的。在没有厨卫配套设施的老旧房屋内要“安插”一只抽水马桶,这与你设想的排管、安装之间

相隔着十万个“难”字。且不论能不能“挤”出这接近1平方米空间容马桶落地,无数看得见和看不见的坎儿更是几近“无路可走”。诸如二楼居民要装马桶,管道不得已“绕行”楼下居民的外墙或窗口,楼下不答应,表示:“风水不好”;小区内部协调好了,却发现小区排污管道与马路市政管网间的水平高度有落差,不解决这个问题,污水回逆,一切“白搭”;还有人户分离的房东,一家要装,另一家拒绝,房东当起“甩手掌柜”:你们自己协调……此种个例,不胜枚举。

剩余“手拎马桶” 都是最难啃的硬骨头

江宁路街道有着最丰富的、最复杂的居民房屋类型,作为街道2019年重点实事项目,“1平方米”卫生间改造项目如今已进入收官阶段。

日前,三乐居民区党总支书记施惠标风尘仆仆地赶到淮安路835号一户居民的实地居住地闵行区的家中做工作,该居民最终被他的真诚打动,在协议书上签上了字,随后马桶改造顺利完工。至此,占比数量最多的三乐198户中,目前只剩下了4户。施惠标告诉记者,剩余的这4户是真正的“钉子户”,攻关难度比较大。其中,昌化路435弄一户人家的后楼没有自来水,一楼居民反对安装;昌化路435弄的一户居民性格孤僻,不与人交流,数次沟通未果;昌化路443弄5号二楼一户人家也是一楼反对安装;江宁路746号则空关着,户主要求动迁不愿安装。

从统计数据来看,593户“手拎马桶”主要集中在三乐、众乐、海防三个居民区,占到总数的75%。除了上文提到的三乐、海防居民区,记者了解到,另一个“大户”众乐居民区



新丰路359弄,市政在进行马路管道施工

狭小的空间内埋设管道

目前也剩下了9户人家。居民区党总支书记张雯妹告诉记者,这9户当中,无法安装的理由也各有不同。其中有3户人家是楼下反对安装,有2户是态度不明,装也不行,放弃也不行,还有的在打官司,另外还有口头答应的,看别人装在哪里,就要装在哪里的,说起来十分头疼,但居委会也在耐心地做着最后的说服工作,争取尽早完成这场攻坚战。

除了三乐、众乐剩余不多的“钉子户”尚在攻坚,三星坊、恒德里居民区等都已完成了

计划户数的改造。能不能在年底到来之前,消灭最后一个“手拎马桶”,街道将做最后的冲刺,争取一个最完美的结果。

据悉,针对已经安装好马桶的大部分住户,街道将开始做好后续自治维护工作,避免在新装卫生设施使用过程中因噪音或卫生问题产生新的纠纷,切实做到知民情、解民忧、纾民怨、暖民心,用看得见的变化回应群众的关切和期盼,以为民谋利、为民尽责的实际成效取信于民。

导读

全景

可晓林为机关党员
上专题党课

>>>P02

小城大事

精准帮扶
奉献爱心

>>>P03

人物

巧手生花
剪出美丽人生

>>>P04

综合

品茗乐生活
茶香满江宁

>>>P05