弘扬主人翁精神, 打造人

民的城市。为加强业委会规范 化建设,解决小区突出问题,进

一步推讲住宅小区综合治理水

平,近期,江宁路街道在社区文 化活动中心组织召开 2020 年

新组建、换届业主委员会委员 初任培训,街道辖区内5个 2020年新组建的业委会成员 参加会议,上海静安区共好业 主委员会指导服务中心受激开

专题培训分六个板块开 展,围绕业委会建设现状、政策

等, 便干更规范地开展日常工

作。业委会委员学习了业委会

组改建、制度建设、专项维修资

金使用、物业选续聘及监督等

物业管理政策, 明确业委会应

当履行的工作职责, 厘清业委

会与业主大会、物业企业、居委 会以及政府管理部门等不同主

体间的关系,了解了业委会日

主委员会工作手册》并现场解

答大家的疑难问题。未来,业委

益。

街道工作人员发放了《业

会将根据所掌握的技能和知识, 提高业 委会规范化运作水平,提升履职能力、增

强工作效率,代表和维护业主的合法权

常运作中主要涉及的内容。

展专题培训。

任 时

新

联动服务企业 激活区域经济发展细胞



企业服务工作是 2020 年江宁路街道工 作的重点工作之一,是统筹街道各类资源,实 现社区共建、共治、共享的重要组成部分。

江宁路街道第一时间成立了企业服务领 导小组班子,建成社区企业服务中心,聚各方 合力服务区域经济发展,组建了"宁小二"企 业服务团队,分"网格化"责任片区,对口开展 企业信息采集、日常走访和留商、稳商等工作。

通过社区联盟、江宁商会等工作平台,街 道动员辖区内从事法律服务、金融服务、人力 资源服务、企业咨询管理服务等方面的专业 化社会资源,以专业服务顾问团的方式,共同 参与到企业服务工作中,提高企业服务的能 级。此外,街道依托"楼管联盟"工作机制,企 业服务工作的触角不断向楼宇、园区延伸。

今年,由街道领导班子带队走访服务企 业,重点围绕疫情防控、经营状况等方面内容 进行调研,动态梳理完善企业信息,主动跨前 稳商、留商。企业服务办牵线区投促办、区商 务委、区科委等多个部门,以帮助企业解决实



街道加强沟通联动招商

际问题为抓手,成功留商四家辖区企业。

招商引资是经济工作的生命线。街道在 依靠"楼管联盟"成员单位、江宁商会会员单 位等社区力量的联动招商的同时,第一时间 与苏河湾功能区对接,加强沟通联系,联动开 展招商,并从中探索有效工作机制。为提升项 目落地率,企业服务办携专业顾问团,从选 址、查名到注册登记,全程跟进每一个项目。

针对中小型企业在经营发展过程中遇到 的诸多共性问题,围绕资金规划指导,人力资 源政策解读、科技政策解读等主题,多次举办 "宁小二"企业服务日活动,通过汇编发放政 策指南,邀请相关领域、职能部门的专业人士 开设专题讲座等形式,为企业答惑解疑。

此外,"宁小二"企业服务中心特设公共 法律服务专窗,每周五下午安排有专业律师 坐堂,为来访企业提供法律咨询和服务

街道积极听取企业诉求,整合资源为企 业解决实际问题,缓解企业经营压力。比如: 楼宇党群工作者和居民区党总支组团当起 "红娘",为企业员工牵线搭桥,合力研究白 领午餐方案,通过市场供需的精准对接,缓解 企业因疫情带来的经营压力。

(党群办)

业 一委会会委员 集中 充 电 进

(自治办)

优抚对象赴泰州 行万里路学"四史"

近日, 江宁路街道优抚之家组织优抚对 象近 40 人赴江苏省泰州市开展为期两天的 "四史"学习教育。优抚对象参观了泰州白马 庙海军纪念馆、新四军黄桥战役纪念馆、京剧 大师梅兰芳纪念馆等地。

初冬的苏北大地寒潮初临,细雨绵绵,但 这丝毫没有影响优抚对象们参观学习的兴 致。此次"四史"学习教育通过理论授课与实 地参观学习相结合,用今昔对比、案例延伸等 方法,进一步深化教育内涵,巩固学习成果。

在泰州白马庙海军纪念馆, 优抚对象 们认真聆听了讲解员的介绍, 仔细查看了 每一段中字资料。馆内展览运用字物、图 片、模型等多种表现形式和幻影成像、影视 音像、场景制作等声、光、电技术手段复原 了"渡江作战""解放一江山岛"等多个历 史场景,达到了思想性、艺术性和观赏性的



优抚对象们沿着"近代沧桑、白马建军、 威震海疆、发展壮大、鱼水情深"等展示主题, 边细细端详,边小声讨论,边拍昭记录重要章 节,对老一辈无产阶级革命家亲手缔造的人 民海军,表达由衷的敬意,对建设强大海军充

在京剧大师梅兰芳纪念馆, 优抚对象们

有幸亲眼目睹一代大师纪念馆,感到欣喜不 已。在"梅开中华""梅香四海""梅骨铮铮" "梅德如玉""梅根泰州"5大展区,优抚对象 们驻足拍照、留连忘返,感悟梅兰芳先生的光 辉人生和他高尚的人格、爱国主义情怀以及 他和泰州血脉相连的渊源。

在新四军黄桥战役纪念馆, 优抚对象们 被恢弘的场景和新四军艰苦卓绝的斗争精神 所震撼。黄桥战役创造了以少胜多的又一光 辉范例。保卫郭村、东进黄桥、营溪反击、攻占 姜堰等场景一 一重现。优抚对象们收获满满, 感到这段历史值得永远铭记。

战争的残酷从未远去, 历史的悲歌仍在 "四史"学习教育知前世今生,看来龙 去脉,从书本到实践,让参与者更好地去践行 新思想、适应新时代、展现新作为。

日前, 在安远路胶州路口 的"音花园"里,街道举办了 "文明实践与志愿服务" 系列 主题活动,现场不仅有各类公 益画展和爱心义卖,还有声音 志愿者的体验和招募。

自 2009 年至今, 上海静 安君爱公益发展服务中心一直 致力于帮扶伤残、失亲、留守、 特困等困境青少年,提供持续 成长支持,并为热爱绘画的残 障青少年提供艺术教育和才能 展示的平台。现场的画作都来 自该服务中心的残障青少年, 筹得的善款将助力特殊小画家 的康复治疗和持续学习。

在流动慈善超市,居民不 仅可以购物, 也可体验快速捐 赠。江宁路街道慈善超市秉持 "多元、参与、共融"的社区发 展理念,探索线上线下运营机 制,居民在购物之余可体验快 速捐赠。运营三年多来,为残疾 人就业打开了"一扇窗",已为 超过 12 位残障人士提供了全 职或兼职的工作。

要说现场最火热的, 那无 疑就是朗读亭了。无论年纪、性别,甚至 国籍,大家都想成为用声音传递爱与能 量的声音志愿者。

在玫琳凯大厦二楼, 现场不仅有种 类丰富的实践课, 如白领职业妆容公益 课、专业肌肤检测和体脂检测等,还有专 业的心理咨询与互动。

(党建办)

爱国爱乡爱家人 侨界代表专题学习《公报》



近日,江宁路街道侨联召开专题学习会, 传达学习贯彻党的十九届五中全会精神。会 议由街道侨联副主席方宝妹主持,街道侨联 联络组成员和侨之家骨干代表参加了学习。 学习会上,社区侨界代表们学习了《中国共产 党第十九届中央委员会第五次全体会议公 报》,观看了学习视频,做了学习笔记。

方宝妹分享了自己在静安区侨联工作培训 班上的学习收获。她表示,作为一名社区侨眷,她 时刻关注着国内外形势发展,当她看到国内疫情 防控措施和人民群众幸福安康的生活时,她感受

到了中国特色社会主义制度显著优势。社区侨界 人士要发扬"爱国爱乡爱家人"的情怀,发挥"以 侨为桥"的纽带作用,团结更多社区力量为江宁 共同家园建设贡献侨智侨力。方宝妹的分享得到 了大家的强烈共鸣和认同,大家纷纷表示要贡献 自己的绵薄之力助力社区新发展。

学习会上,社区侨界代表们还围绕秋冬 流感季个人如何做好防护等话题展开了发言 讨论,大家表示一定时刻保持警惕、加强防护 措施,共同营造社区良好氛围。

(党群办)

集思广益听民声 联系群众零距离



12月2日上午, 汀宁路街道组织开展 2020年度下半年市、区人大代表集中联系社 区活动。3位市人大代表、21位区人大代表深 入到社区基层,与社区群众进行反馈沟通。

代表们围绕市、区"十四五"规划编制中 关于养老服务、教育、医疗卫生、居住环境和 交通出行等民生问题, 听取广泛的意见和建 议,同时,也听取了社区群众对 2021 年政府 实事项目的意见和建议,并对 2020 年度上半

年代表集中联系社区活动意见建议办理情况 进行回访。

社区居民结合自身关注的问题, 在座谈 会上表达了各自的想法。代表们对此进行了 记录,并转交给了街道人大工委。江宁路街道 将认真整理并汇总,及时反馈给相关职能部 门,为切实了解社情民意、化解问题搭建好平 台,打牢代表的履职基础。

(人大代表立法联系点)

