

惠民加速度 刷新新高度

逸仙首例加装电梯开工

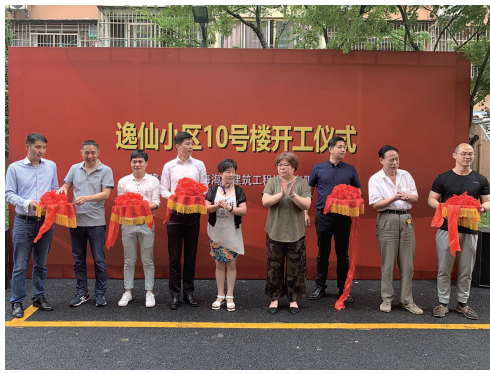
记者 吴怡敏

6月26日,虽然天空中飘着小雨,但江湾镇街道辖区内逸仙路4弄10号居民楼楼下充满着喜庆的氛围,居民们期盼已久的加装电梯开工仪式在这里举行,这也是逸仙小区首例加装电梯项目。逸仙居委、场中路四弄业委会、业主代表,以及本次加装电梯项目承建单位上海海珠建筑工程设计有限公司出席了开工仪式。

“我们盼望多年的加装电梯,今天终于圆梦了!”开工仪式上,家住逸仙小区4弄10号居民楼的严阿姨说出了大家共同的心声。

逸仙小区位于虹口区场中路,多为1988年竣工交付的老公房,房屋年代久远,小区内老人居多,一直以来爬楼梯成为高层居民面临的首要难题。逸仙小区4弄10号楼24户居民中没有一户提出反对意见,就连开展加梯工作可能受影响最大的一楼住户都没提出异议,这样难得的“100%”同意率,归因于“业主们站在彼此角度的互相理解和包容”。

据了解,逸仙小区共有29个门栋,大多数居民都有意愿加装电梯。随着10号楼加梯工程的正式启动,其他门栋的加梯工作也在陆续开展中。



◀ 逸仙小区10号楼开工仪式
▲ 场中路4弄逸仙小区10号楼增设电梯项目

社区要闻

街道开展房屋建设工程“百日行动”专项安全检查

为切实贯彻落实建设工程领域的安全生产百日专项整治行动要求,进一步做好辖区在建工程安全生产监管。近日,江湾镇街道党工委书记李方明带队,前往辖区在建工程项目工地开展安全检查,街道副调研员邵玉杰参加。

在新市北路1400号施工工地现场,街道检查组对建设单位的班前安全技术交底、高空作业、特种作业持证、临边防护作业、安全教育培训等情况进行了全面检查,并对检查中发现的问题,要求企业限期进行整改。

江湾镇街道党工委书记李方明在检查中强调:在安全管理上,要强化重点区域、场所和部位的安管理工作,将安全生产工作落实到施工现场的每一个角落、每一处细节、每一项环节;在制度建设上,要深刻吸取近期几起事故的教训,举一反三,从企业主体责任、职能部门安全监管、安全技术措施等方面入手,深入隐患排查,不断完善安全生产职责制度;在工作方法上,要不断创新思路,通过强化人防、物防、技防建设,切实消除各类安全隐患,严格落实安全生产责任,严肃执行安全监管制度,严厉处置安全生产隐患,确保辖区安全形势稳定可控。

在车站南路39号的四季沙龙公寓,江湾镇街道党工委书记李方明详细听取了物业公司、居委会关于大楼顶部大型广告支架存在安全隐患的情况汇报,江湾镇街道党工委书记李方明在实地查看现场情况后,立即组织街道平安办、安监队、社管办、居委会、业委



会、物业公司召开隐患整治工作推进会,研究制定整改方案。

会上,江湾镇街道党工委书记李方明就隐患整改提出三点要求:一是认清形势,强化落实。物业公司、业委会要充分认识到高空坠物隐患的严重性,切实落实主体责任,确保隐患闭环;二是明确分工,迅速落实。街道各相关部门与物业公司、业委会要明确各自职责,同时,强化联系,紧密配合,力争在短时间内,完成隐患整改工作;三是强化宣传,防微杜渐。涉物业物业公司、业委会要切实做好安全宣传教育工作,让大楼居民充分意识到隐患整治的必要性、迫切性,确保此次整治行动顺利完成。

(社区平安办)

街道召开扫黑除恶专项斗争领导小组办公室专题会议

近日,江湾镇街道扫黑除恶专项斗争领导小组办公室常务副组长、办公室主任胡绍颖主持召开了扫黑除恶专项斗争领导小组办公室专题会议,传达了7月4日虹口区扫黑除恶专项斗争领导小组专题会议精神,并对中央扫黑除恶专项斗争16督导组检查发现的不足和反馈指出的问题,特别是街道层面在贯彻落实应知应会知识措施上不深入不全面、扫黑除恶专项斗争实施方案未根据街道实际细化工作重点和分工、基层党组织建设等问题等方面逐项进行了反思剖析,提出整改思路。街道扫黑办全体工作人员参加了此次会议。

此次会议对做好下阶段街道扫黑除恶专项斗争整改工作提出三点要求:一是要进一步提高思想认识,对照《虹口区扫黑办根据中央督导组反馈情况细化分解问题清单》,按照“共性问题对照查摆,个性问题照单全收”要求,对相关工作进行全面梳理,并聚焦关键环节,分析街道存在的突出问题,尽快拿出整改方案,制定有针对性的整改措施立行立改。同时,组织街道全体干部进行扫黑除恶专项斗争应知应会考试,提升领导干部对黑恶势力的危害性,以及持续开展扫黑除恶专项斗争工作的重要性和必要性的认识,切实把专项斗争不断引向深入;二是要要进一步理顺线索核查办结机制,用好“群众来访”、



“12345”、“网格化片区”等发现问题、排摸线索的抓手,完善通报机制,拓宽线索来源,强化跟踪问效,建立完善派出所警情通报、片区联络员每月上报等线索移送反馈机制,落实专人加强扫黑除恶专项斗争闭环管理,做到涉黑涉恶问题应收尽收、限期办结;三是要进一步加强部门协作,坚持综合治理、源头治理,齐抓共管,定期召开联席会议,加强部门之间沟通协调、分析研判,推进跨部门、跨行业、跨领域问题的妥善解决。切实做到上下形成合力、部门之间形成合力、社会各方形成合力,逐步消除由管理边界造成的“盲区”,形成组织有力、渠道通畅、办理高效、反馈及时的工作机制,彻底铲除黑恶势力赖以滋生的土壤。

(社区平安办)

社区扫描

区应急管理局召开江湾镇街道排查隐患治理工作现场推进会

近日,区应急管理局在江湾镇街道组织召开排查隐患治理工作现场推进会,区应急管理局局长张佳东,江湾镇街道党工委书记李方明,办事处主任沈敬敏,副调研员刘龙飞,以及区建管委、区房管局、区城管执法局、区消防救援支队和上海纪杰注册安全事务所相关负责人出席会议。街道平安办、安监队全体工作人员参加会议。

会上,区应急管理局介绍了近期市、区安全生产形势,并通报了前期在江湾镇街道开展的企业安全信息采集及隐患排摸试点工作的推进情况和存在问题。

对于排摸中存在的隐患问题,江湾镇街道办事处主任沈敬敏表示:安全生产无小事,相关科室要增强责任意识,坚持底线思维,将安全生产放在街道工作的突出位置,坚决落实各项安全监管要求。针对此次试点工作发现的各类隐患,街道要迅速制定措施落实整改,同时举一反三,强化日常安全检查,力争做到隐患排查不遗漏、隐患整治不过夜。

随后,江湾镇街道党工委书记李方明表示,下阶段街道安全生产和应急管理要做好三方面工作:一是完善监管机制,理顺管理体制。要进一步强化安全生产工作组织领导与重点行业领域监管工作交流,健全和完善负有安全生产监督管理职责部门的跨部门、跨行业综合执法机制;二是整合基层力量,推动监管联动。要加强统筹部署,细化责任分解,提高基层监管执法效能,确保不同领域



和行业,不同岗位和工作环节,不同阶段和时间节点,都有人抓、有人管;三是强化队伍建设,加强业务培训。要加大安监队伍在内的综合执法队伍培训力度,通过“新老搭配”充分发挥“老人手”的经验长处和“新人手”的专业优势,使执法检查更加规范化、专业化。

最后,张佳东对街道排查隐患治理工作提出三点要求:一是聚焦问题,切实整改。对于本次排查隐患中发现的问题,街道要与区相关职能部门密切配合,分级、分片认真做好整治工作,做到隐患复查整改到位,强化隐患整改闭环管理;二是借势发力,精准管理。街道要以此次地毯式排查采集录入的安全信息为基础,加强后续信息的动态更新,切实形成长效的安全监管体系,促进监管效率不断提升;三是上下联动,齐抓共管。与会部门要按照“管行业必须管安全,管业务必须管安全,管生产经营必须管安全”的要求,认领各自排查出的问题,会同街道做好整改工作,确保全区安全形势平稳可控。

(社区平安办)

区卫生健康委员会到江湾调研

6月19日,虹口区卫生健康委员会副调研员包莉萍一行来到江湾镇街道调研,江湾镇街道办事处副主任陈维一起参加调研。

包莉萍首先参观了江湾镇街道第四市民驿站内正在开展的健康义诊及健康讲座活动,现场有30多位居民参与,热闹非凡。陈维介绍,医养结合是第四市民驿站的特色服务,颇受居民欢迎,社区医生、专业康复师为居民提供了很多的医疗服务。

随后,陈维向包莉萍介绍了市民驿站0-3岁优生优育指导中心、党建工作站、社区学校等功能服务区域,社区学校的王校长向

包莉萍展示了老年居民丰富多彩的文化生活。参观结束后,还举办了一场座谈交流会。

陈维表示,江湾镇街道共有6个市民驿站,每个市民驿站都有各自的特色服务,并配备养老顾问,市民驿站是街道精心打造的一个整合资源的平台,包含0-3岁优生优育指导中心、助餐、助浴、日托、残联、特扶家庭驻点等,承载和容纳了诸多服务功能,市民驿站内还配备了“1+6+33”模式的专职队伍,整合资源,以为居民提供更加高效的服务质量。

包莉萍充分肯定了江湾镇街道市民驿站做实服务百姓的工作表现。

(社区服务办)

团市委调研江湾“彩虹工坊”青年中心

6月21日,团市委副书记郭斌带队走访江湾镇彩虹湾区域,就“彩虹工坊”青年中心建设、青年参与垃圾分类工作等进行专题调研,团市委基层部部长任津、基层部副部长江赉,团区委书记徐雪琛、江湾镇街道党工委书记李方明、党工委副书记吴亚杰等人员陪同走访。

调研中,团市委副书记郭斌先后走访虹湾居民区蔷薇里小区、“彩虹工坊”青年中心、第一市民驿站,听取相关工作人员的情况介绍。

座谈会中,街道党工委副书记吴亚杰对“彩虹工坊”青年中心的场地安排、组织设置、功能布局、活动情况等进行了逐一介绍。虹口公共租赁住房投资运营有限公司党支部书记周宏介绍了公租房运营情况。“彩虹桥”青年议事会会长朱熙华介绍了青年议事会日常工作开展情况。



最后,团市委副书记郭斌肯定了“彩虹工坊”青年中心、“彩虹桥”青年议事会的做法,并提出,要在公租房内进一步加强党团组织引领,形成工作长效机制,对接青年需求,发挥青年专长,不断把公租房青年工作做大做强,形成可复制、可推广的工作模式。

(社区党建办)