

从“有的住”到“住得好” 着力建设人民满意的小区



□记者 吴怡敏

金杯银杯不如居民的口碑，居民说好才是真的好。为把“四史”学习教育成果转化成为善作善成的实际效果，在知行合一上下大功夫，同时着力于构建“不忘初心、牢记使命”长效机制，在江湾镇街道党工委的党建引领下，宝鸿居民区党总支认真梳理居民的需求，与街道社区党建办、社区文化活动中心、党群服务中心，虹口公租房公司，佳灵杰物业多方合作，真正办好事关居民切身利益的民生实事，推动人民城市美好愿景变为现实。近日，华虹苑小区增设了安全美观、功能完善的体育健身器材和儿童游乐设施，以满足居民的室外活动需求。

高颜值“绣”出社区气质
着力打造品质生活新高地

坚持因地制宜，按照“缺什么补什么”的原则，完善居民区功能配套，“绣”出社区颜值和气质。江湾镇街道党工委和宝鸿居民区党总支的这一做法不仅是落实社区精细化管理、补齐城区品质短板、推动美丽家园建设的必然要求，更是为解决小区管理难题提供了一种“江湾模式”。

为拓展居民的室外活动空间，在认真研究了居民区的人口结构特点后，在街道社区党建办、社区文化活动中心、党群服务中心，宝鸿居委，虹口公租房公司，佳灵杰物业的多方合作下，益智健身苑点建成了，在其旁边还

增设了一个儿童乐园。在有限的空间内设计并安装了一批体育健身器材和儿童游乐设施，包括上肢牵引器、腰背按摩器、骑马器、儿童多轨道滑梯、跷跷板等。这些硬件设施同时满足了老年人和儿童的锻炼、娱乐需求，为他们的日常生活增添了更多乐趣。最近，来这里锻炼和玩耍的居民越来越多，一到傍晚的时候，还得排队才能轮上。

“家园党建”培育“家园情怀”
为虹口高质量发展交出高分答卷

着眼于办好居民的身边实事，不断延伸社区管理链条，进一步提升政府服务水平。华虹苑小区希望通过硬件更新，拉近居民间距离，培养居民的“家园情怀”。以前，居民之间

习惯于“各扫门前雪”，而现在，退休职工王阿姨可以一边跟邻居喝茶聊天，一边锻炼身体，她的退休生活更不寂寞了。王阿姨说：“文体设施齐全，为居民考虑得很周到，使居民在这里住得更舒心。”

小区的改造更新和未来建设不仅是关系到居民切身利益的民生和民心项目，挖掘公共空间的**大价值，华虹苑小区体育健身器材和儿童游乐设施的建成更是以人民为中心发展理念的生动体现，是维护人民切身利益的具体行动，让居民实实在在感受到江湾镇街道党工委为居民服务的初衷。着眼于居民对更高品质生活的期盼，江湾镇街道党工委努力为全面开创新时代虹口高质量发展高品质生活新局面交出高分答卷贡献力量。

讲好江湾故事 传播江湾声音 通讯员培训会干货满满



□记者 吴怡敏

为进一步提升宣传工作水平，增强舆论引导力，讲好江湾故事，传播好江湾声音，让江湾镇街道的宣传工作上一个新台阶。8月6日，江湾镇街道组织开展了2020年度通讯员培训会。培训会邀请了社区晨报记者吴怡敏作为讲师进行授课，有

街道各科室条线、各居民区以及街道网络文明志愿者团队等50多名通讯员参与现场学习。

本次培训会邀请新闻工作者前来授课，旨在加强江湾镇街道通讯员队伍建设，进一步提高基层宣传工作人员的综合素质和写作水平，调动他们写稿发稿的积极性。吴怡敏结合自身从事新闻报道工作的体

验，分别从新闻概念、消息写作、照片拍摄、视频剪辑等方面作了深入浅出的讲解。吴怡敏还阐述了如何提高文字综合能力和信息报送水平，并通过讲解优秀的写作实例、摄影作品，帮助通讯员解决信息搜集过程中的“拦路虎”，提高他们的采写水平和拍摄技能。

参加培训会的通讯员们都聚精会神地认

真听、仔细记。在场通讯员都表示受益匪浅。第四市民驿站通讯员施瑜说：“这次培训会办得很及时，我还不熟悉怎么写新闻稿件。听了今天的课，我学到很多‘干货’。”纪念居委通讯员俞欣说：“此次培训会内容紧贴工作实际，我学到了许多写作方面的知识，回去后会学到的知识应用到实践中，写出更多更好的稿件。”

务实之举诠释为民担当 解决“买汰烧”的烦恼



□记者 吴怡敏

打通“最后一公里”，服务走进群众心坎里。作为满足群众美好生活的需求之举，作为依靠群众汇聚民心的创新之举，作为推动社区繁荣发展的关键之举，江湾镇街道党工委在新时代文明实践工作中以群众需求为导向，最终推动了万安路929号万安路市集开业。

坚持“靠前一步、主动作为”

万安路市集正式开门纳客时，居民蜂拥而入，大家都想看看店里有什么“花头”。侧重

于服务和舒适的购物体验，店内整体装潢搭配上暖色调的灯光，营造出温馨的氛围。这里货物种类丰富，货架上商品品类齐全，分布了生鲜、海鲜、零食、酒水等区域，让人眼花缭乱。

自开业以来，前来购物的居民络绎不绝，每个人的购物车内都放满了采购的商品，收银台前更是排起了长龙。万安路市集备受江湾镇街道辖内居民的欢迎。

一位居民说：“前两天就看到微信朋友圈里有开业的消息，今天过来逛逛，以后下班顺路就来这里买菜。”期待未来，这里逐步化身为一个从“油盐酱醋茶”到“衣食住行闲”的综合

性市场，真正为老百姓提供“一站式”的服务。

高效率推进民生实事项目

买菜是每个家庭的基本需求，逛菜场也是不少居民的乐趣所在。2019年年底，由于动迁，原万安路三角地菜市场江湾分场被拆除，买菜这件小事成了附近居民的“老大难”。

针对居民买菜费时费力的问题，江湾镇街道党工委高度重视，积极接洽各方社会力量，与上海浩众浩广企业管理（集团）有限公司合作，由江湾镇街道腾退万安路929号处房屋。此处占地859平方米的房屋用于开办

万安路市集。在前期准备阶段，江湾镇街道相关科室全力协助浩众浩广企业管理（集团）有限公司办理各类证照，在辖区商务委、市场监督管理局、派出所、消防等各级部门的大力支持下，仅用了不到3个月的时间，便完成了注册登记、消防验收、门牌分号等筹备工作。

接下来，江湾镇街道党工委将继续从“四史”学习教育中汲取精神力量，践行“人民城市人民建，人民城市为人民”重要理念，突出“实”字要求，坚持“靠前一步、主动作为”原则，努力让群众热了心、让老百姓得实惠，为谱写新时代人民城市新篇章添砖加瓦。