

早部署 细指导 高标准 嘉兴路街道居民区党组织换届选举圆满完成

在区委的领导下，嘉兴路街道党工委以夯实党的基层政权为目标，自始至终认真谋划、稳扎稳打开展居民区“两委”换届选举工作。截至3月13日，街道已顺利并圆满完成27个居民区党总支和100个二级党支部的换届工作，参选率达90.41%，选举成功率达100%。



坚持早部署 早谋划

街道党工委认真落实主体责任，围绕换届选举的重点难点和关键环节，深入居民区走访调研，提前研判选情、部署班子力量。一是在深入调研、排摸底数上下功夫。对27个居民区逐个深入调研，排摸选情，重点聚焦存在业委会矛盾、人户分离党员严重的居民区。二是在选优配强班子力量上下功夫。2020年年中启动书记助理竞聘工作，共筛选出10名书记助理和4名主任助理到居民区就职。此次换届后，有1名书记助理被推选为党总支书记，2名书记助理被推选为党总支副书记，街道始终将调整优化居民区党组织结构放在平时、做在经常，确保班子人员在选举

前布局到位。

坚持细指导 明要求

在形成街道换届实施方案的基础上，配套形成疫情防控、舆情应对、宣传实施及分类培训方案，明确工作职责，确保换届工作顺利推进。一是提前做好工作分工。成立换届工作领导小组夯实责任，下设组织、基层指导、人员考察、选举监督、宣传和保障6个工作组。将27个居民区划分为5组，由街道处级领导、有丰富换届工作经验的老书记进行分组指导。为每个居民区党总支配备党员机关联络员，全程参与并督导换届选举工作。二是不断细化工作指导。明确工作分工、程序步骤和时间节点，针对居民区党总支书记、机关联络员、片区老书记、片区社工分层分类开展换届培训20场，按节点发放工作提示31次。编写《嘉兴路街道党组织换届选举工作提示》上下册印发给各居民区，并在此基础上制作选举相关材料统一模板，供居民区参考使用。围绕每个阶段的具体工作，分别召开居民区党组织书记、联络员两个层面的培训会，明确工作要求。三是耐心做好思想工作。党工委书记和分管副书记与现任居民区党组织书记、居民委员会主任开展谈心谈话，班子其他成员根据党组织联系点，对现任“两委”班子成员进行全员谈心谈话。对居民区中不再留任的、超龄老同志深入了解思想动态，通过细致沟通，引导其正确对待进退留转，在传帮带中协助街道稳步推

进“两委”换届工作。



坚持高标准 严要求

注重教育在先、警示在先、预防在先，保持正风肃纪高压态势及严格的疫情防控措施。一是加强监督。设立选举监督委员会，邀请党员群众代表、党代表、人大代表、政协委员担任换届监督员。在居民区党员代表和群众测评推荐会及党员大会中，监督员做到全程参与、全程监督。二是加强教育。突出换届选举纪律教育，畅通监督举报渠道，重视来信来访。对换届纪律和风气提出明确要求，复刻“九严禁”换届纪律宣传短片给各居民区。同时，各居民区党组织通过召开专题组织生活会、组织党员承诺践诺、张贴承诺书等形式，营造风清气正的换届工作风气。三是加强防控。根据疫情防控要求，下发口罩、消毒液、体温计、免洗手液等防疫物资，确保疫情防控不松懈。会前严格要求所有参会人员填写健康监测记录及流行病学史筛查表，做到一人两表无疏漏、可追踪。街道提前联系嘉兴路派出所社区

民警、社区卫生服务中心医生参与居民区党员大会选举，维护大会秩序，保障防控底线。四是加强审核。在区级层面联审的基础上，街道党工委成立考核小组，加强审核考察，严格把关，对候选人初步人选进行德、能、勤、绩、廉等方面的综合考察，确保候选人预备人选在政治上坚定可靠。



下一步，街道党工委将始终坚持高标准，扎实做好换届后续工作。一是做好选举收尾工作，做好经验总结和材料归档。二是组织新老班子做好工作交接，帮助新班子尽快熟悉情况、开展工作，并同步做好离任、落选人员的思想工作。三是开展分层分类开展有针对性的线上线下培训，帮助新一届班子成员明确工作要求，提高业务能力和履职能力。四是平稳衔接居委会换届工作。强化新一届居民区党总支领导地位，发挥统筹协调作用工作，稳妥有序推进后续居委换届工作。五是加强后备干部培养力度，针对新一届班子的实际情况，挖掘、充实书记助理等后备干部人才。

（社区党建办）

嘉兴路街道主要领导带队开展安全生产检查



为切实做好全国“两会”期间安全防范工作，确保辖区安全形势平稳可控，全国“两会”召开前夕，嘉兴路街道办事处主任徐雯带队前往辖区和平公园改造项目工地和七号瑞虹开发项目建筑工地开展安全生产检查。

在和平公园改建工地现场，徐雯一行听取了项目负责人改造进度和安全生产管理的基本情况。徐雯得知内部部分树木需砍伐移除后，立即指出操作如果没有做好交接工作，容易造成安全事故，单位必须严格落实安全管理制度，确保

砍伐时安全管理员必须驻守现场把好关，相关负责人必须高度重视安全生产管理工作。

随后徐雯一行来到七号工地，实地查看了施工现场环境以及现场消防设施情况。经查发现，有部分消防栓不能正常出水。工作人员当即向负责人提出整改意见，负责人表示一定会全力配合在规定时间内整改完毕。最后提出向施工单位全员提出牢固树立“安全第一、预防为主”的安全理念的要求，做好各项安全工作。

（街道安委会）

巾帼心向党 绣“百人拼布” 迎建党百年

为了庆祝“三八”妇女节到来，迎接建党100周年，金融街（海仑）中心党群服务站携手街道妇联志愿者们，在“徐辰珏玲珑巧手工作室”亲手制作了“巾帼心连心，献礼百年庆”100人拼布作品。她们中有金融街白领、居民区干部、社区居民等等，她们一针一线，用绚丽的色彩、巧妙的构图绣出了一幅色彩斑斓的艺术品。

该拼布艺术品由嘉兴路街道11个显著的标志性建筑构成，展现了街道近年来日新月异的蜕变。每一处建筑，都能折射出建设者们求真务实、开拓创新、追求卓越的拼搏精神。每一处风景，都能标注出城市发展和旧改工作孕育

的时代精神。

前来参加“三八”妇女节活动并观摩这份“百人拼布”的楼宇白领们都纷纷表示，这款拼布艺术品既做到了废物利用，传播了环保的理念，也让她们看到了社区从密集型“棚户区”的虹镇老街到时尚大气的瑞虹新城，凤凰涅槃、完美蜕变，在三八节以“百人拼布”致敬建党百年，非常有意。

在金融街（海仑）中心有一个徐辰珏玲珑巧手工作室”，是嘉兴路街道社区党群服务中心党员工作室中的一员。徐辰珏是地铁四号线海仑路站的副站长，也是全国交通行业劳动模范、优秀共产党员。她立足本职、兢兢业业的同时，长



期组织开展女红志愿服务，最大程度地把楼宇白领女性“聚起来”，弘扬和传承中国优秀传统文化。

（社区党群服务中心）

3月18日，由嘉兴路街道总工会联合金融街物业股份有限公司上海分公司、金融街（海仑）中心党群服务站、金融街（海仑）中心工会联合会、虹口区人才服务中心、虹口区就业促进中心、虹口区职工援助服务中心、嘉兴路街道社区事务受理服务中心、嘉兴路街道社区卫生服务中心、上海农商银行曲阳支行、上海众华律师事务所等多家单位举办的“会员服务日进楼宇”活动在金融街（海仑）中心A座北广场举行。

活动现场除设立建会指导、工会法律援助、会员卡专项保障及工会实事项目咨询等工会服务内容，还针对楼宇白领的关注点和需求点，联手区相关部门设立人才引进及居住证办理、线上培训+“以工代训”补贴申领、心理健康及常见职业病防治咨询、社会保障等8个方面咨询服务摊位。农商银行虹口支行还将工会卡开卡业务带到现场，白领职工们直呼：“感谢感谢，我们不用愁没时间跑银行了！”

街道总工会本着“服务职工、服务企业”的宗旨，以“嘉兴佳话”为平台，开展“楼宇白领职工活动需求情况调查”，邀请参与活动的职工关注“嘉兴佳话”公众号，扫码填写电子问卷，随机采集职工在个人发展、社交活动、生活服务等方面的需求信息。这些采集到的信息将作为服务白领职工需求的参考数据，为企业提供更精准的服务。

（街道总工会）

金融街（海仑）楼宇里掀起『工会热』