

五五 五五
临 汾

社区晨报

SHANGHAI COMMUNITY NEWS



扫描二维码
关注“美好临汾”
官方微信号



扫描二维码
关注“上海社区发布”
官方微信号

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事



临汾路街道党工委、办事处联合出版

街道探索既有住宅电梯加装“量产”模式



临汾路 375 弄 1 号楼加装电梯

记者 张翠玲

习近平总书记多次强调：“基层党组织组织能力强不强，抓重大任务落实是试金石，也是磨刀石。”临汾路街道党工委、办事处率先主动跨前，自觉面对群众、面对实际、面对需求、面对问题，敢于攻坚克难，敢于承担责任。让机关干部、居委骨干在为民办事中练就“能走千家万户，能说千言万语，能理千头万绪，能克千辛万苦”过硬的群众工作本领。12月11日上午，临汾路375弄1号楼电梯启用，3号、12号等11部老房加装电梯已经完成立项，下一步将进入到项目审批环节，不久这些单元的居民也将用上电梯。街道将在“悬空老人”集中的老旧小区“批量”推进加装电梯。



数据分析 回应民生

为贯彻落实党的十九大精神，牢牢把握人民群众对美好生活的向往，街道以深入实施“组织力”工程为引领，利用“社区大脑”“民情日志”确切分析“悬空老人”栋均数量，加快破解“既有多层住宅加装电梯”这一基层治理难题，切实解决社区居民特别是老年群体迫切的生活困难，全面改善与提高人民群众的居住品质，进一步提升社区居民的获得感、幸福感、安全感。

数据显示，在临汾路街道有住在3楼以上，60岁以上“悬空老人”1.3万人，而临汾路375弄居民区，楼均“悬空老人”达9.26个。“悬空老人”如何便利下楼？成为重大民生拷问。

临汾路街道住户以工薪阶层为主，在此居住多年，换电梯房对大多数老人来说并不现实，再加上他们也眷恋临汾的人情味，根本不愿意换地方生活。家住

临汾路375弄1号5楼的陶廉洁告诉记者，她在临汾小区住了快20年，如今年纪大了，5层楼有点爬不动了，特别是老伴这几年身体不太好，每次陪着他上下楼梯，两个人都非常吃力。如今，1号楼有了新电梯，两人随时都能上下楼了。

对1号楼加装电梯满意的，不仅是住在楼上的居民，一、二楼本来相对从加装中受益少的居民，也在这个项目中有收获。记者看到，1号楼单元门口的绿化与单元内部的楼道墙面、楼梯等刚刚经过了修整，面貌一新。原来，为了让所有居民都能在这次项目中获益，街道拿出一部分资金，对进行老房加装电梯的单元进行美化，让家家户户都有获得感。

据悉，今年7月，1号楼获得了规划许可证。电梯选用的是三菱品牌，可乘6-8人，载重630公斤。



“悬空老人”圆“电梯梦”

记者看到，临汾路375弄1号楼前加了一道透明观光电梯，电梯是灰蓝色的，钢结构沿着淡黄色的墙壁攀爬而上，直达6层楼，透明的落地玻璃视野非常好，里面的轿厢一览无余。

家住1号楼403室的居民殷金宝、孙姚珍夫妻俩，也由女儿殷国萍搀扶着，笑容满面地从电梯中缓缓走出来，感谢的话说个不停。据殷国萍介绍，父亲96岁，母亲86岁，2年前父亲身患重病之后，由于腿脚不便，已经很久没有下楼了。现在想上就上，想下就下，真的很方便！

12月11日上午，临汾路375弄1号楼电梯启用暨3号、12号等11栋楼电梯加装集体立项仪式顺利举行。区委常委、副区长刘燮、区房管局局长姜伟成、区府办副主任陈敏、街道全体党政班子、居民代表出席此次仪式。仪式开始，刘燮副区长等领导向1号楼居民代表赠予了“一卡通行”乘梯卡，从这天开始



殷金宝、孙姚珍夫妻试乘电梯

1号楼的电梯全面启用，预示着1号楼居民的“电梯梦”终于实现！

随后，楼组长张富华表达了内心的喜悦与激动，他说：“完成这个电梯加装十分不容易，方方面面都要配合付出，预祝小区内更多楼组同圆电梯梦，美丽家园更美好！”



全面推进“量产”加梯

为进一步推进电梯加装这一“民生工程”，临汾路1号楼电梯的正式启用当天，与会领导还向11栋100%通过征询的楼组赠予了街道精心编制的《临汾路街道既有多层住宅增设电梯专业技术指导手册》和《临汾路街道既有多层住宅增设电梯群众工作指导手册》，表明街道推进此项工作任务的决心，并作出“四个切实”的承诺：切实提供组织保障，切实提供资金支持，切实提供专业指导，切实克服畏难情绪。

街道利用“社区大脑”精准分析“悬空老人”年龄分布和栋均数量，实地调研，于今年9月份作出决定，全面推进加装电梯“量产”工作，截至目前，汾西路261弄、岭南路700弄、岭南路100弄居委会等多个居委都有100%征询通过的案例，尤其临汾路375弄居民区形势最为喜人，已有11个楼栋通过了100%意见征询，同意加装电梯。临汾路1号楼电



临汾路375弄11个楼栋通过意见征询

梯正式启用，短短90天里，11个楼栋通过100%意见征询同意加装电梯，对此街道认真总结分析，这是“美丽家园”的自然深化，品质生活的客观要求、居民自治的生动实践、基层党建的直接体现。

记者了解到，目前静安区房管局已牵头，开辟绿色通道、进行并联审批，抓紧对临汾社区10多个老房加装电梯项目进行审批，预计春节前就可完成审批程序，随后就可开工安装。

深入学习宣传贯彻党的十九大精神

以再次创业精神推动临汾各项工作跨越发展