

【记者手记】

时光匆匆,经不住似水流年,岁月变迁。转眼间,跌宕起伏的2020年已经画上句号。对陆家嘴而言,2020年是具有里程碑意义的一年。这一年,正值浦东开发开放30周年;这一年,我们经受了新冠肺炎疫情的严峻考验;这一年,我们也迎来了第三届中国国际进口博览会如约举办...这一幕幕仿佛就在眼前发生。下面就请跟随我们的文字,来一起梳理和回顾全年发生的重要事件,重温那令人振奋的经典时刻。

# 乘风破浪 不负韶华 砥砺前行

## ——盘点2020年陆家嘴金融城大事件

上海浦东,是中国改革开放的“受益者”。陆家嘴因改革开放而生,也因改革开放而兴。30年来,陆家嘴书写了浦东的传奇,在时间的见证下,成为“排头兵中的排头兵,先行者中的先行者”。

□整理报道 俞颖

1990年4月18日,党中央、国务院正式宣布开发开放浦东,同日批准设立全国第一个也是目前唯一以“金融贸易”命名的国家级开发区——陆家嘴金融贸易区。

浦东开发开放30年,也是陆家嘴金融城成长的30年。一座取名“犇腾”的3头牛雕塑落地陆家嘴中心绿地,象征30年浦东开发开放的敢闯敢拼,敢为天下先。

### 1.两个全国“首家”落户 彰显对外开放力度



外资保险公司进入中国19年后的2020年1月,首家外商独资保险公司安联(中国)保险控股正式落地陆家嘴金融城。

2020年3月,摩根大通证券(中国)有限公司在陆家嘴正式开业,这是我国新一轮金融业对外开放以来,国内首家新获批的外资控股证券公司。

### 2.联合业界 共克时艰: 采取多项措施帮扶中小企业

疫情期间,陆家嘴管理局联合业界发出“陆家嘴”倡议:鼓励市场运营方、楼宇业主对中小微企业减免租金,帮助中小微企业稳定经营生产,尽快恢复活力。

倡议得到各类市场主体积极响应,陆家嘴集团、上海中心大厦、建工大厦、金茂大厦、华润时代广场、世纪汇、LCM置汇旭辉广场等一大批央企、国企、外企、民企物业持有方纷纷出台政策,与中小商户共克时艰。

### 3.“云招商”“云签约”: 疫情下一批金融开放项目加速落户



疫情期间,高质量招商引资和服务没有按下“暂停键”。金融城通过“云招商”、“云签约”、“云服务”等创新形式,将全球航运巨头新加坡贝仕海运,英国第一大资产管理机构励正集团商务咨询等22个内外资重点项目引入落户,并成功推动罗素投资管理、弘收投资管理成为今年全国第1家和第2家获得私募投资基金管理人登记备案的外资资管机构。在进行疫情防控“狙击战”的同时,陆家嘴金融城不忘经济社会发展“攻坚战”。

### 4.“合作比任何时候都重要”: 全球金融城“云聚”

2020年5月,金融城发起视频圆桌会,



在线汇集了来自卢森堡、法国巴黎、摩洛哥卡萨布兰卡金融城、阿联酋迪拜国际金融中心、新加坡和英国国际贸易部等多个金融中心与业界机构负责人,倡议全球金融中心城市加强合作、共抗疫情。

金融城发起《关于全球金融中心城市加强合作,共抗疫情,构建更加稳定、安全、有序国际金融市场倡议书》,呼吁各国际金融中心城市发挥资源优势,加强沟通合作,保障全球供应链与产业链的开放、稳定、安全和顺畅运行,服务经济企稳复苏。

### 5.发布全球第一本: 商务楼宇疫情防护和复工复产专业指南



5月15日,全球第一本关于商务楼宇疫情防护和复工复产的专业指南——《商务楼宇复工指南·中国实践》(中英文版本)在陆家嘴正式发布,该指南由陆家嘴金融城联合皇家特许测量师学会(RICS)、万物梁行共同撰写,旨在与全球政府机构、行业企业和专业人士分享中国在商务楼宇疫情防护中的实践经验和有效举措。

迄今为止,陆家嘴金融城近300幢商务楼宇内没有出现一例确诊或疑似病例。

### 6.亿元楼突破百幢 再推楼宇倍增“陆九条”

金融城在亿元税收楼宇突破百幢之际,发布了“楼宇倍增陆九条”,从楼宇运营支持、企业落地服务、楼宇软实力提升等9大方面全面推进楼宇经济高质量发展,推动实现2025年楼宇经济倍增的战略目标。

在陆家嘴285幢商务楼宇中,超过1/3楼宇为税收亿元楼,数量达102幢,其中,10亿元



税收楼宇30幢,50亿元以上税收楼宇4幢。

### 7.一大批重大项目落户: 助力区域经济高质量发展

8月31日,注册资本达114.56亿元的民生证券总部迁入陆家嘴,并获得上海国资加持,东方国际、张江集团、申能集团等10家上海国资及自贸区基金,与民生证券签订了战略入股民生证券协议。此次上海市国资战略入股民生证券,是极具资源禀赋的国有资本与优质民营资本的结合,将形成混合所有制融合发展的新生态,成为“反向混改”的有益探索。

与此同时,今年一大批重大内资项目落户陆家嘴,包括:特大型央企中化集团搭建的MAP农业领域投资平台中化励圃、国家管网南方区域总部国家石油天然气管网集团西气东输分公司、全国第一家北京以外地区设立的国家级母基金——国家中小企业发展基金有限公司(注册资本357.5亿元)等。

### 8.全球唯一一场再保险交易大会: 在金融城举行

受新冠肺炎疫情影响,今年国际再保险市场的主要会议均未能召开,第二届陆家嘴国际再保险会议成为今年全球唯一召开的国际再保险交易商年会。在刚揭晓的2019年度上海金融创新奖中,陆家嘴国际再保险会议荣获三等奖。

当天会议上,保险区块链创新中心正式宣布成立,以开放、共享、创新为理念,从技术研发、场景应用、制定标准三个方面入手赋能行业数字化转型,实现保险区块链跨机构、跨行业、跨地域的多场景技术创新与应用,打造全行业共建、共享、共赢的平台。

### 9.聚焦“五型经济”: 打造高能级全球总部集聚地

“十四五”开局之际,陆家嘴聚焦“五型经济”发展,打造高能级的全球总部高地平台。目前,跨国公司地区总部120家,占浦东新区总量35%、占上海市16%左右。世界

500强企业,340多家大型跨国公司在陆家嘴区域内设有机构。

“十四五”期间,陆家嘴将进一步深入推进高水平开放,集聚具有国际供应链掌控能力的全球生产贸易组织者,计划实现跨国公司地区总部数量达200家。

### 10.承接进博会溢出效: 近30个国际展商项目落地

第三届进博会,陆家嘴管理局精准推动了8家全球龙头企业首次参展,包括全球软件设计龙头企业达索系统、世界第二大奢侈品集团历峰集团等。

从推动企业参展,到吸引外商来华投资,陆家嘴把承接进博会溢出效应的理念融入日常工作中,根据参展企业特点,制定“一企一策”服务方案,不仅吸引了全球龙头企业,还吸引了一批外资“新锐”企业来华,包括全球放疗领域的巨头医科达、进博会“网红”西班牙伊比利亚火腿等近30个参展项目落地。

### 11.而立浦东再出发: 从一片“烂泥地”到摩登金融城

30年来,陆家嘴金融城从“烂泥漫流”发展到“财富涌流”。每平方公里GDP约150亿元,以浦东新区1/40的占地面积贡献1/4的GDP;金融城集聚了4万多家企业、285栋商务楼宇,其中税收亿元楼宇超过100栋;拥有各类从业人员50多万名,其中金融从业人员超过30万名。

金融城集聚了超过900家持牌金融机构,占全市总数的50%以上;124家跨国公司地区总部,占到全市的近1/6;超过100家外资资管机构,占国内总数90%以上;5000多家新兴金融机构和3000多家专业服务机构;215家融资租赁企业,资产总额超10000亿元;340多家世界500强企业在陆家嘴设有项目。

### 12.陆家嘴再添新地标: 迎来了三头“犇腾牛”



在浦东开发开放30周年之际,一座取名“犇腾”的3头牛雕塑落地陆家嘴中心绿地,为金融城再添一处特色鲜明、广受欢迎的新地标。

牛是财富与力量的象征,头牛气宇轩昂、心怀远方,身后2头牛目光笃定、奋勇向前;“犇”是由三个“牛”构成的品字型,同“奔”,寓意浦东快速发展,经济腾飞。“犇腾”基座由0到30厘米坡度构成,象征30年浦东开发开放的敢闯敢拼,敢为天下先。

(陆家嘴金融贸易区)