

聚焦目标 久久为功

文庙重点区域生态环境综合治理持续推进

8月23日下午，黄浦区副区长洪继梁到老西门街道现场查勘小桃园绿地、文庙路环卫设施改造点位、蓬莱二小、敬业中学、柳江路平改坡项目、区域内房屋大修项目及征收拔点项目。老西门街道及其他相关职能单位负责人陪同走访。

随后，一行人至街道指挥部召开文庙重点区域生态环境综合治理工作推进会。会上，老西门街道就综合治理五大工程的各项工作进展推进情况进行详细汇报。

区市政委办、旧改办、房管局、绿化市容局、安监局、教育局、绿化所、市政所、灯景所、南房集团及现代设计院等职能单位就市政、房屋、教育、拔点、立面修缮、安全生产、绿化及环境提升等几个方面工作开展情况及进度安排进行汇报。

会上，洪继梁副区长表示文庙重点区域生态环境综合治理工作推进情况总体良好，在推进过程中，区市政委办及街道充分发挥牵头、指挥及协调作用，各职能部门敢于担当、主动跨前、分工协作、形成合力，保质保量落实各项工作。在对前阶段工作开展充分肯定的同时，对下阶段工作提出两点想法。

一要全力冲刺，全面完成整治工作。各项工程在紧扣时间进度抓好落实和推进的过程

中要注意，保安全、保基本。第一，保障安全：将施工安全放在突出位置，防止触电、高空坠落等安全问题，尽可能减少因施工对百姓造成的包括安全问题在内的各类影响；注重消防、房屋结构、外墙构筑物、店招店牌等各方面安全隐患排除；第二，保障基本：水、电各项工程改造到位，管道煤气能装尽装，因地制宜增加配套设施。

在密度上做减法。今年明确的拔点、征收项目，要咬紧牙关、全力以赴、确保成效，减少因老城厢密度高引起的包括安全在内的各类社会问题。

加快推进绿化景观建设。在老城厢见缝插针、因地制宜地增加绿量，在重点区域适当进行景观建设；建立老城厢里弄小区园艺阵地，组建小区志愿者队伍参与弄堂绿化养护。

研究到位常态长效管理。街区管理是包括消防、物业、装修、人口、交通、租赁及业态等多方面内容在内的综合管理，要研究搭建管理平台，形成系统闭环管理体系，统筹协调，整合政府各类资源、社会力量、专业力量共同参与管理，探索建立适应老城厢街区的管理模式。

二要提前谋划，多策并举。老城厢生态环境综合治理首先要解决社区脏乱差及各类安



全隐患问题。要聚焦民生，综合考虑留改拆，做到管理有序，提升街区品质，使得老城厢老而不乱、老而不差。

对于文庙重点区域的留和改，要认真研究综合改造项目，结合基础设施建设需求进

行拔点。通过政府和社会力量联手，结合老城厢保护与改造，利用市场等多种手段，推动结构调整，探索并实践区域化试点，提升老城厢区域品质。

(街道文庙生态环境综合治理指挥部)

全力建设美丽和谐老西门新家园

街道开展第二批区无违建先进街道创建评审验收工作

8月10日，黄浦区无违建验收工作小组来到老西门街道开展第二批区无违建先进街道创建评审验收工作。会前，区验收组分别对瑞金二路街道、五里桥街道、打浦桥街道、老西门街道违建整治情况进行实地核查。

随后，一行人在老西门街道召开黄浦区第二批“无违建创建先进街道”评审验收会。会上，4个街道结合自身实际和特色，汇报相关创建情况，各验收部门同步开展评审点评、台账审查、满意度测评结果通报等工作。

会上，播放了老西门街道2018年无违建创建工作短片，街道办事处副主任姜欣汇报了老西门街道开展无违建创建整体工作情况。2016年，开展凝和路区域拆违整治，拆除违法建筑210处；2017年，开展市级一号地块五违四必整治，累计拆除违法建筑738处；2018年，结合文庙区域整治和无违建创建，计划拆除目标1000处。

老西门街道主要依托四种做法开展无违建创建工作。一是统一思想，凝聚共识。将无违建创建纳入街道年度重点工作，成立创建工作领导小组，实行双组长制；通过推进会、联席会，广泛动员社区单位和居民参与无违建创建。二是建章立制，依法创建。成立无违建创建工作指挥部与文庙区域环境综合治理指挥部专门机构，建立健全了《在建违建行为常态长效管理方案》等工作方案办法，并探索“以房管人”机制。三是条块协同，争取支持。对外，强化公字头拆违力度，以“公字头”拆违作表率，扩大影响力；对内，提升联动联动工



作优势，整合各方管理力量，开展联动联动专项治理。四是多措并举，长效治理。做到“一个防控、三个助推”：拆除与防控双管齐下，减少存量，遏制增量；以拆违助力公共安全消除，提升社区安全；以拆违助推民生改善保障，优化居住环境；以拆违助推美丽家园及文明城区，提升社区品质。

本次验收情况良好，区市政办专职副主任、区城管执法局副局长周岚宣布老西门等4个街道通过此次评审验收。

最后，区市政办常务副主任、区城管执法局局长丁琦宁对下一步迎接市创建验收

提出几点意见。一要核对拆违点位的资料，迎接市委市政府和媒体的公示，完善资料报送相关机制；二要坚持不懈，久久为功，持续推进拆违工作，在验收工作结束后继续紧抓拆违；三要抓好拆违之后的利民惠民工作，进一步扩大宣传发动，加强巡查力度，做到无缝无死角。

下阶段，老西门街道将以“咬定青山不放松”的韧劲，将无违建创建作为一项常态长效工作机制，努力补齐环境短板，全力建设美丽和谐老西门新家园！

(街道党政办)

老城厢小桃园绿地综合改造换新颜



小桃园绿地始建于2007年，毗邻著名的小桃园清真寺，在今年生态环境综合治理工作中，对小桃园绿地进行了整体改造。

改造前的小桃园绿地植物特色不明显、层次不清晰、地被植物长势不佳、部分设施损坏。在本次改造中，重点对地被植物进行调整，采用了开花地被和花境布置的手法营造出自然、优美的地面景观。同时根据“小桃园”的寓意，新增了红叶碧桃、菊花碧桃等开花植物，营造出桃花烂漫、灼灼芬华的特色花卉景观。

伴随小桃园绿地综合改造的还有灯光工程。现在，晚间的绿地小景不再单调，烟雾和灯光的氛围营造让绿地有了生机和情趣。

(街道党政办收集整理)

九三学社黄浦区委到老西门街道开展专项民主监督



8月6日下午，九三学社黄浦区委主委朱弘带队到老西门街道开展“重塑老城厢”生态环境综合治理专项民主监督工作。街道党工委书记庄卫勤、街道办事处主任徐树杰、区城管执法局副局长周岚，街道办事处副主任姜欣参与监督检查。

一行人走访察看文庙区域整治情况，深入“一线天”的重点地区实地考察，并详细了解了背街小巷、油毛毡住房等的实际情况。

随后，在街道文庙重点区域环境综合治理指挥部召开座谈。会上，老西门街道介绍了

老城厢生态环境综合治理基本情况、主要工作、进展成效、焦点难点及下一步计划，并播放了《老西门街道2017年生态环境综合治理工作纪实》影片。

区城管执法局补充了老城厢留改拆及精细化管理有关工作。九三学社黄浦区委就老城厢留改拆之路怎么走、结合市区项目提升老城厢社区配套设施、老城厢文化传承、马桶工程及“以房管人”工作等内容与街道及区城管执法局进行讨论交流。

(街道文庙生态环境综合治理指挥部)