

让人才在梅陇有一个温暖的“家”

中海寰宇人才公寓打造高品质社区

随着闵行人才公寓建设的推进,住房难正逐步得到解决。9月6日,闵行区举行了首批2家人才公寓示范点授牌仪式,这意味着,闵行人才公寓的软硬件建设正逐步走向标准化。其中,位于梅陇镇的中海寰宇天下获得了人才公寓示范称号。

当天的仪式上,闵行区副书记、组织部部长王观宝为中海寰宇天下颁发了人才公寓示范点铜牌,梅陇镇党委书记杨建华接受了授牌。



走进中海寰宇26号公寓B1层,清新淡雅的装修风格,挂满了住户绘画作品的墙面,让人眼前一亮,仿佛走进了一个艺术殿堂。其实,这里是梅陇镇人才工作领导小组在中海寰宇天下打造的人才公寓服务站。

“我孙子可喜欢这个地方了,我经常带他来这里玩儿。这里的儿童娱乐区游戏设备很好玩,他玩得可开心了。”家住中海寰宇26号楼的陆阿姨高兴地说,人才公寓服务站设有图书室、瑜伽室、儿童游乐场、台球厅等,俨然一个小型的娱乐休闲地。两年前,刚搬来时,他们一家人觉得这里和传统的居住模式不同,有些不适应。慢慢地,通过参加社区组织的各类活动,和左邻右舍越来越熟悉,大家相处得像一家人,十分和睦。

据了解,中海寰宇天下共有16栋楼,占地面积7892平方米,建筑面积269460平方米,小区住户约1200户,人口约3880人。其中,26号是闵行区人才公寓,有150户家庭,主要由闵行区教育局系统64人和医疗系统61人的人才组成,其中党员52名,由闵行区公租房管理中心托管,采取中海寰宇党支部领导,中海寰宇名邸物业管理处配合的管理模式,于2016年交房使用,并于当年由闵行区教育局和闵行区卫计委揭牌为人才公寓。

融入社区 这里是我们的“家”

起初,人才公寓的入住住户,回到家就关上门,鲜少与社区居民沟通,也不参加社区举办的活动,难以真正融入社区。如何让人才们快速融入社区,解决人才“融入难”“沟通难”等问题,便成为摆在梅陇镇面前的重要课题。

“我们和居委、物业协商成立了公寓临时党支部,组织举行各类活动,把住户们汇聚到一起。”梅陇镇综合党委常务副书记孙玉洁介绍,党支部建立后,充分挖掘了社区现有资源,加以整合,形成了“社区是一家”的生活氛围。比如,把社区学校的资源引进人才公寓,提供书籍借阅。还成立了聚贤雅集社,举行读书分享会,让住户们彼此熟悉,慢慢地成为好朋友。

根据人才公寓住户的工作特性,招募了教师、医生、护士等三十余名志愿者,组成医疗志愿队和教师志愿队,定期为社区居民提供量血压、测血糖、体检咨询、用药常识科普等医疗服务,周末举行健美操教学、乐高手工、油画、手工制作等教育课程,丰富了住户们的娱乐生活。有的志愿者还兼职成为了居委工作人员,参与到了社区治理中,让人才公寓与社区联系更加紧密。

“聚才、惜才、爱才,是我们建立人才公寓的原则,希望让每个人住的人才们感受到家的温暖。”孙玉洁指着墙面上悬挂的作品说,这些作品全部出自住户之手。当时,社区学校的老师在人才公寓开办了油画班,约20名住户报名参加。课上,指导老师讲解了基本的美学理论和油画知识,组织大家分享各自的名画鉴赏心得。并演示了油画绘制的每一个步骤,指导大家勾勒底稿。等到下一次上课时,会根据大家作品完成的实际情况,加以点评。

看着作品被装裱一新,学员魏先生开心地告诉记者,“没想到社区里能有这么高质量的课程,原本以为枯燥乏味的绘画技巧学习,变得生动起来,一方面提高了美学素养,作品还可以拿回家装饰新家,美化家居环境。”

群策群力 管好自己的“家”

“现在,人才公寓的不少住户更是深度参与社区治理中。”

据悉,为了美化生活环境,更为了深入了解梅陇镇,人才公寓的住户们在26号公寓里打造了2个特色楼层。8楼是卫健系统倾力打造的,以“我与梅陇共成长”为主线,把各自在梅陇发生的故事以照片的形式



记录下来,张贴在楼道的墙面上,四周绘制卡通形象点缀,十分好看。“长大后我就成了你展示墙,是教育系统主题楼层,展示了老师热爱生活,乐于奉献,怀揣梦想的故事,让美丽楼道成为社区的一张名片。”

梅陇镇中海寰宇天下党支部书记朱宝祥介绍,但凡节假日公寓里的志愿者们还会组织各类活动,把大家聚集起来,一起共度佳节。端午节,组织大家包粽子;暑假时,组织孩子们参加DIY手工课,指导他们完成乐高手工作品,让公寓充满了温情。最让他感动的是,26号公寓的住户还将多余的停车位主动与社区居民分享,合理使用了公共资源,

增进了邻里情。“停车难,是大多数小区的难题。但在我们这里却不是这样。大家互帮互助,资源共享,让停车再也不难了。”

今年垃圾分类推行后,26号人才公寓的住户们也是积极参与,成为小区里第一个撒桶的楼道,为小区推行定时定点投放垃圾发挥了表率作用。

可见,中海寰宇26号公寓已然成为梅陇镇推动和谐社区建设、激发各类人才创新创业的重要推手。人才们走出“小家”,关注“大家”,自发参与社区管理,让梅陇成为他们心中最美丽的家。

(侯婷婷)

不忘入职初心 加强党性修养

梅陇镇开展加强党的政治建设专题培训现场教学



8月29日、30日,梅陇镇组织党员干部来到闵行区党员干部警示教育基地参观学习,开展加强党的政治建设专题教育第四期集中培训。以此,进一步加强党员干部廉政教育,营造崇尚廉洁的氛围,增强党员干部廉洁自律意识,提高拒腐防变和抵御风险的能力。

镇机关各科室、各办、各中心、事业单位党政负责人,各村党(总)支部书记(负责人)、村委主任、常务副书记,镇级公司党政负责人,居民区党(总)支部书记、居委主任,各“两新”党组织负责人分两批进行了参观学习。

在党员干部警示教育基地的展厅,陈列着“党心民心”“警示启示”“保廉倡廉”三大板块。看到一组组触目惊心的数字,一幕幕真实

还原的影像,一个个发人深省的案例,党员们深感违法违纪对党、国家、人民、家庭和个人带来的严重危害。

此外,所有人集中观看了警示教育片《饭局陷阱》。影片讲述了一些党员领导干部,对全面从严治党精神领会不深,对中央八项规定精神的要求领悟不透,利用职务之便违规公款吃喝,贪污受贿,腐败堕落的案例,警醒着在场所有党员干部汲取教训、引以为戒。党员们纷纷表示,要清醒意识到“底线”不能越,“红线”不能踩,“高压线”不能碰,要做到防微杜渐、思贪欲之害、立清廉之德、葆公仆本色,要不断增强法治意识、规矩意识,自觉抵制各种诱惑。

(镇党建服务中心 汪婧)

古美西路路管会荣获上海市十佳自律组织称号

近日,由上海市绿化和市容管理局开展的2019年度“上海市市容环境卫生责任区十佳自律组织优秀案例”评选活动落下帷幕。梅陇镇古美西路路管会作为闵行区自律组织代表,在全市16个区自律组织代表中突出重围,荣获“上海市市容环境卫生责任区十佳自律组织”。

2018年创建的古美西路路管会,立足梅陇镇“美丽街区”五级治理机制,即路管会、市场化服务公司、“路段长”“网格长”“总路长”,是党建引领街面自治共治中自然孕育的一颗果实,也是闵行区第一批成立的街面自治组织。第一

批成员总共87家,设立会长1名,副会长2名。2018年10月,经过了一次改革,吸纳了古美西路上更多的商家加入,现有商户数量共145家。同时,增加了更多的管理和服务事项,实现了服务商家数量和质的双提升,赢得了更广泛的认可。

据了解,通过一年多的运作,古美西路路管会融入了“五级治理”机制。在网格长即城管工作站站长的指导下,完成门前责任区任务清单,定期对门责问题进行自查自纠,实现良好的自我运转。

此外,在梅陇镇“美丽街区”街面综合改造、古美西路“智慧街

区”试点以及南方商圈垃圾分类试点等社会治理任务中,路管会也做出了重要贡献。还积极聚焦难点问题,在网格长的帮助下与相关部门协调对接,协助优化沿线非机动车停放区域,极大缓解了此前古美西路上非机动车乱停放问题。

此次,古美西路路管会获评“上海市市容环境卫生责任区十佳自律组织”,既是肯定、鼓励,也是鞭策。未来,将继续探索街面自治共治体制,推动区域市容环境面貌持续改善和提升,为建设闵行现代化主城区添砖加瓦。

(梅陇城管执法中队 孔令凯)

巾帼不让须眉 共建魅力梅陇

妇联开展红色经典诵读

近期,梅陇镇妇联组织全镇广大妇女群众参与红色经典诵读活动,感受诵读中的红色经典魅力。

本次的诵读活动以反映爱国精神、民主精神和时代精神的中华经典古诗文,以及近现代经典名篇为主题,分初赛和决赛两个环节,各基层妇联可通过组团或共建组团的方式,制成诵读视频参与初

赛。由组委会遴选后,优秀作品进行最后的角逐。最终,以现场诵读表现等评定奖项,颁发获奖证书。

此外,评选出的优秀诵读作品将通过微信等形式进行广泛宣传和推广,进一步激发广大妇女的家国情怀、爱国热情、民族精神,激励她们不忘初心、牢记使命、永远奋斗,鼓励她们为建设和谐梅陇、魅



力梅陇、幸福梅陇发挥巾帼力量。

(镇妇联)