

总规模 4 亿元,梅陇设立两支镇级产业投资基金

对于一个初创企业来说,发展中的风险无处不在,缺乏资金是个最为常见的困难。当企业因发展需要缺乏资金之时,乐于投资企业的投资人被称作“天使投资人”。而政府主导的创投基金,由于有着强大的管理和服务能力,更可有效降低创业风险。

优化营商环境 吸引创新型企业落户梅陇

梅陇镇积极响应区政府要求,结合自身实际,拟通过设立镇级产业基金形式,以股权投资为抓手,挖掘、吸引、培育一批优质潜力中小企业来梅陇发展,通过招商引资、产业培育,与市场 and 资本一起,共享基金投资的社会效益和经济效益成果。镇党委、政府决定,以磐霖资本及坤言资本为基金管理团队,设立两支镇级产业基金。目前,这两支镇级产业投资基金均已完成设立,并正式投入运作,总规模达 4 亿元,这两

支基金也是闵行区首创的镇级产业投资基金。

据了解,上海磐陇股权投资基金合伙企业(有限合伙)基金规模 3 亿元。其中,梅陇镇出资 4500 万元,基金占比 15%;闵行区创新创业投资引导基金管理中心出资 3000 万元,基金占比 10%。基金主要投向科技创新投资主题,聚焦重大疾病新药研发、高端医疗器械、消费供给端的智能化改造、智能装备等领域内的科技创新项目。上海陇坤股权投资中心(有限合伙)基金规模 1 亿元,梅陇镇出资 2500 万元,基金占比 25%,主要投向互联网文化娱乐以及与此相关的人工智能和消费升级等领域内的文化创新项目。

两支基金的出资金额涉及梅陇镇承担部分均由镇级财政资金全额承担。出资方式由代表镇级政府的全资国有公司——上海梅陇城市建设投资发展有限公司进行代持,代表镇级政府进行出资。目前,两支基金分

别投资了透彻影像(北京)科技有限公司、上海图漾信息科技有限公司、北京乐自天成文化发展有限公司等 3 家企业,总投资额超过 4300 万元。

政府基金的设立可以弥补初创企业资金不足等缺陷,加强资本和市场的融合,确保中小企业可以顺利发展。通过政府基金的资金扶持,更将吸引大量活力十足的创新型企业来梅陇安家落户,进一步优化梅陇镇的营商环境,助力产业结构调整,为经济转型发展再提速。

从筹备到设立 “废寝忘食”的 200 多个日夜

筹备过程中,在闵行区基金管理中心指导下,镇财政所所长高天红和副所长顾鹰多次前往陆家嘴金融中心,逐字逐句地谈判基金条款。两支镇级产业投资基金成立的过程凝聚了全镇上下的心血,为了它,团队成员可谓“废寝忘食”。

从 1 月 24 日第一次路演开

始,大半年的时间里,镇相关领导与镇财政所先后十几次牵头组织基金管理公司进行路演、细则协商、条款谈判等工作。

“前前后后忙了大半年,不容易。”顾鹰表示,“但成立基金是全镇优化营商环境、调整产业结构的大事,再辛苦也是值得的!”

派遣观察员 基金管理透明有力

政府产业投资基金不同与一般的投资基金,既要坚持市场化运作,又需注重财政资金的安全。这就对基金的管理提出了更高的要求。

为此,梅陇镇政府向磐陇基金、陇坤基金投决会派遣了观察员,如果投资受到政策法规限制或禁止,或者关联交易中存在利益输送问题,观察员对于该笔投资具有一票否决的权利。

而在绩效管理方面,投资期结束后,梅陇镇政府有权对磐陇基金、

陇坤基金组织绩效评估,通过律师事务所、会计师事务所等专业中介机构进行测评,评估基金整体经济社会效益和管理人管理整体情况。以此保证两支基金兼顾政策目标与经济效益。

(镇财政所、镇党群办〔宣传〕)

企业如何申请基金投资?

目前,镇招商中心已详细地梳理了梅陇镇所有高科技、文化创意企业,对符合两支基金要求的企业,招商中心会主动进行洽谈。

如果有企业想要主动申请上述两支基金投资,也可以联系镇招商中心,由镇招商中心负责初选,并将符合产业调整规划的,具有一定投资价值的企业交由两支基金进行投资决策。

咨询电话

梅陇镇财政所:64970000-1323
梅陇招商中心:54996314

生活出行

无感支付来了! 加油、停车都可使用 ETC

2020 年开始,高速公路将实现 ETC 车道全覆盖,届时非 ETC 车辆只能通过唯一的混合车道通行,且可能无法享受通行费减免等优惠政策,免费安装政策也将逐步停止。

上海公共交通卡股份有限公司表示,今后将在医院、商场、机场、火车站、客运站、港口码头、居民小区、旅游景点等停车场所以及加油站广泛应用 ETC,真正实现不停车无感支付而且安全可靠。

办理流程

- 1.申请入口
安装上海公共交通卡 APP 或关注微信公众号
 - 2.选定签约银行
 - 3.信息录入
输入车辆信息和客户信息,包括车辆行驶证、车主身份证、车主银行卡
- 等待审核信息,3 至 5 个工作日送上门

你也可以通过银行渠道和第三方渠道办理。银行渠道:建设银行、工商银行、农业银行、中国银行、交通银行、招商银行、兴业银行、浦发银行、农商行等银行 APP。第三方渠道:支付宝 APP(车主服务)

自 2020 年 1 月 1 日起,除国务院另有规定外,各类通行费减免等优惠政策均将依托于 ETC 系统实现,届时非 ETC 车主将难以享受国家统一的和其他省市给出的通行费优惠政策。

ETC 三步激活安装法

因为 ETC 设备激活后不可拆

卸,因此,请用户严格按照以下顺序操作,确保设备安装成功。特别提示,不要先行插入 ETC 卡,以免无法激活设备。

在车辆后视镜后部“微波窗口”区域内选取合适位置,确保设备安装后插拔卡不受影响。同时,请将选取的区域擦拭干净,确保无油污、灰尘和雾气。

开启设备蓝牙。开启设备有两种方式:“插针”和按钮。使用“插针”开启蓝牙的设备,需要用户使用插针“轻触”蓝牙针孔,当听到“嘀”的一声后拔出插针,如显示屏显示“蓝牙开启”且绿色指示灯闪烁,则说明设备蓝牙开启成功。

使用“按钮”开启蓝牙的设备,用户点击蓝牙开关后立即放开,蓝色指示灯闪烁,蓝牙开启成功。提醒:ETC 设备蓝牙开启 30 秒后会自动关闭,请尽快让手机与设备进行连接。

常见问题

1.问:已成功申领“ETC 畅游权益”,但无法入园,提示无权益怎么办?

答:如果遇到这种情况请在“上海交通卡”APP 首页,点击“ETC 畅游权益”浮窗,输入相应车牌号、ETC 登记的手机号码获取验证码领取权益。

2.问:ETC 权益只能免一张门票吗? 同游人如何入园?

答:是的,列表内的景点,每天可以免一张成人票。同游人在权益页面的“选购同游门票”中购买即可,且同游人加购票须与权益票一同入园核销哦!

3.问:以前在银行办理的 ETC 卡也可以享受权益吗?

答:通过任何渠道办理的 ETC “沪通卡”在激活后都可以申领权益。

4.问:高速免费期间可以享受权益吗?

答:在高速免费期间,也需走 ETC 收费通道,ETC 有通行记录后,即可享受权益。

如何办理储值卡转记账卡服务?

ETC 的老车主中有不少还在使用储值卡,在充值时有颇多不便。11 月 12 日,交通卡公司已启动储值卡转记账卡服务。

个人用户可携带沪通卡储值卡、车主身份证、车辆行驶证和拟绑定的银行卡(工商银行、农业银行、中国银行、建设银行)前往各 ETC 服务网点或以上四家银行中的一站式服务网点办理。单位用户需携带沪通卡储值卡、单位证明以及企业基本账户信息前往建设银行一站式服务网点进行办理。

【办理注意事项】

转换后,原储值卡内资金将全部转入新 ETC 账户,不提现。如果只换卡不换设备,用户无需开车前往办理。用户在银行网点办理后即可享受绑定银行的相关优惠,所有用户均可享受上海 ETC 相关免费旅游权益。(今日闵行)

平安梅陇

编者按

近年来,电信诈骗犯罪发案率较高,犯罪手法不断翻新,严重危害人民群众财产安全。为严密防范此类犯罪,今年 7 月起,上海市公安局闵行分局梅陇派出所创建了官方微信公众号“梅陇警讯”,第一时间揭秘电信诈骗的犯罪手法,讲授防范技巧!目前粉丝已达 2 万,阅读人次超过 30 万。

为了进一步扩大受众面,从这期开始,我们将对“梅陇警讯”每一刊内容进行转载。同时,也请您关注“梅陇警讯”,获取最新资讯,让骗子无机可乘!

警惕“携号转网”新骗局!

11 月 11 日,“携号转网”服务正式启动实施,工业和信息化部发布了《携号转网服务管理规定》。用户可以在号码保持不变的状态下,自由选择移动、联通、电信等运营商。

携号转网有利于用户选择,有利于优化市场结构,实现有效竞争。但是,目前的携号转网不是你想想就能转的!

想要成功办理携号转网,首先需要手机发送短信指令到相应的归属运营商,去查询是否具备办理携号转网的资格。第二步,编辑短信到归属运营商来获取携号转网所需的授权码。最后带上有效身份证及“授权码”前往需要转入的运营商网点办理。需要注意的是,短信授权码有效期为 60 分钟,建议大家最好是在达到营业厅后再申请授权码,以免授权码过期。

然而,“携号转网”这项便民服务才刚刚开始,爱凑热闹的骗子又上线了,而且已经有人被骗!

案例一: 点击网站绑定银行卡被骗 1.6 万元

市民汪某接到自称某通讯商客服电话,称之前提交的电话号码携转资格已经通过,但是想要获取携转授权码需要填写完整信息且绑定专属银行卡。汪某依提示操作,在网址上输入了大量个人信息,随后 16000 元从银行卡上不翼而飞。

案例二:“完善信息”后银行

卡被盗刷 5000 元
市民许某收到陌生号码短信称,更换运营商后短信通道变更可能导致收不到银行卡、微信、支付宝等的短信,请及时登录附带链接的网址进行信息完善。许某也是点击短信中的链接,进入网站输入身份证、银行卡号及密码、手机号码等个人信息,银行卡短时间内被刷走 5000 元。

是否满足“携号转网”条件
以官方短信为准

这类诈骗中,骗子利用受害人不清楚携号转网这种新业务,通过各式借口引导受害人点击虚假链接骗钱。

前文所述的携号转网业务流程看似简单清晰,却“暗藏陷阱”,大多数用户可能连第一关都过不了,比如“合约未到期、国际漫游未取消、短信网龄升级计划、号码处于非正常使用状态……”骗子总能找出一条“理由”来挽留你。

此类骗局作案手段为通过电话或短信方式联系受害人,利用受害人不清楚转网具体规则欺骗事主,进而引导其进入骗子伪造的网站完善信息,受害者进入网站后按引导填写身份证、银行卡、手机号等信息,因泄露个人信息导致银行卡被盗刷。

一旦听信骗子的话点击链接,就会掉入圈套,导致银行卡被盗刷。(梅陇警讯)

警方提示

大家平时收到陌生的信息时,附带的链接千万不要点击打开,如有疑问请致电运营商,官方客服或到营业厅进行咨询,也不要回复任何信息,更不能随意透露个人信息,尤其是手机收到的短信验证码,任何情况下都不能告诉陌生人,以免上当受骗。

梅华实业摘得梅陇商业地块,将建成标准化菜场

近日,上海梅华实业有限公司以 2672 万元竞得梅陇镇闵行新城 MHP0-0303 单元 01-01-11 地块,出让面积 0.41 公顷,建筑面积 0.32 万平,楼面价 8246 元/㎡。该地块未来将建成标准化菜市场,满足周边老百姓的日常生活需求。预计菜场将于 2020 年 4 月开始施工,2020 年底完工,2021 年春节开张。(行西村)

