

第256期

2020年4月30日

星期四 农历四月初八

梅 陇 报

《梅陇报》编辑部 热线：64970000-1623
电子版网址 <http://sqcb.zhoudaosh.com>

E-mail: hxmlbjb@shmh.gov.cn
微博 <http://e.weibo.com/mhmlz>

出版单位 中共闵行区梅陇镇委员会
闵行区梅陇镇人民政府



刊号:CN31-0114



回家的步伐近了,动迁村民有盼头了

“欢迎回家”,莘朱路上的梅香苑小区门头处,一块石头上刻着这四个温馨的大字。略带欧式风格的小区大门,在花草绿植的映衬下,给人私家别墅的感觉。两丛紫色的碧冬茄随风轻轻摇曳,映衬着一处石头制成的米黄色大屏风,在夕阳中泛出柔和的色调,迎来送往进出的人们。

小区东北侧是外环生态绿带(梅陇段)的听翠园、得翠园,与小区只有一墙之隔,一阵风吹来,仿佛能呼吸到园内的新鲜空气。

沿莘朱路一路往西走大约20分钟,就可以到仲盛购物中心,也能坐上地铁一号线。让人意想不到的是,地理位置好、生态环境佳的梅香苑竟然是一处动迁房小区。镇动迁办相关负责人表示,房屋实测面积工作正在进行,预计到今年下半年,小区将实现交房,行西村、行南村、集心村等1000多户村民将“上楼”入住新居。

房屋品质好

高标准建设动迁房

“我们获得了2019年度上海市建设工程白玉兰奖、2018年度上海市文明工地、2018年度闵行区优质结构、2018年度闵行区绿色施工达标工地……”小区开发商上海明师房地产开发有限公司相关负责人自豪地说道。

小区每栋18层的住宅楼,均安装了两部三菱电梯,电梯可以从地下一层直达18层。电梯内还配备了扶手、安装了两对按钮,方便乘梯人选择楼层。地下一楼走出电梯即可到达地下停车场取车,十分方便。地下车库采用英文字母划区加编号的方式,用不同的颜色及字母刷在车库墙柱上,标志清晰,方



便车主寻找车位。车库还利用地形,合理使用“边角料”开发了微型车位,专供小型车辆停放。

进入一户120多平方米的“大套”,一个宽敞的大厅映入眼帘,洁白的墙面,厚实的双层隔音玻璃移门,每个窗口都对应安装有一个红外线报警器,连卫生间和厨房间都有配置,提升了居住安全指数。两个南房间的阳台飘窗,不仅采用了三层隔音玻璃,还能吸收热辐射,可谓冬暖夏凉。从阳台向南眺望,风和日丽的景致尽收眼底。站在北阳台,听翠园、得翠园的那抹绿让人赏心悦目。

走在小区道路上,全新的画面感扑面而来。柏油马路配上白色的行车指示箭头,道路两旁的监控探头、路灯,一切都是那么地安静美好。每栋房屋入口处均设置了地面车位,每片区的车位处还特意留出了一块凹条,装上了下水井,雨天不用再担心车位积水问题。绿化中的窨井盖使用了黑色凸起的井盖,方便常态维护时判

断井盖是否缺失。镇重大办相关负责人表示,以较高标准建设动迁房,改善村民“上楼”生活质量,是重大办保障民生、落实实事工程的举措之一。

公建配套齐

“上楼”村民的田园生活

“村民会所可大了,我们以后办红白喜事也很方便。”行西村动迁村民王阿姨高兴地说。村民口中的会所,其实是小区的公建配套用房,位于小区西南角,一栋三层的小楼,将成为居委为民办事和村民活动的多功能空间。

小区内的一处塑胶健身步道沿着中心广场往东西两侧延伸,蜿蜒横穿绿化,总长度达500米左右。可以想象,吃过晚饭,人们休闲地走在步道上,刚学会走路的宝宝踉踉跄跄,大一点的孩子欢蹦雀跃,老老边走边拍肩背,养宠人士牵着爱宠遛弯,走累了,还有可供小坐的石砌小凳……一幅和谐

景象。除了健身步道,每栋房屋侧面铺设了人行通道,一方面方便居民穿行,另一方面也能满足休闲健身的需求。

“我做了几十年的动迁房工程,绿化种类这么丰富,估计在商品房也不多见。”小区建设单位相关负责人表示。走在小区中心广场,迎面就看到好几种绿植,白玉兰、石竹、杜鹃、海棠、樱花……再走远一些,房屋旁边还种植着枇杷、枫树、紫叶李、茶花等品种,还有很多叫不上名字的绿植,都慢慢吐露新芽,焕发新的生机,等待着新住户的到来。

环绕小区走一圈,仿佛进入了一个园林小区,一步一景,总能发现新的绿意,在不经意间给人一个小惊喜。来年春天,这里将成为一处鸟语花香的和乐家园。

而听翠园、得翠园就像是小区的“后花园”,无论是站在最后一排房屋远眺,还是走进小区花园呼吸新鲜空气,都是一种不错的选择。小桥流水、树木葱郁、花儿争奇斗艳…… (镇党群办[宣传])



兑现庄严的诺言

“让居住在农村宅基地的百姓体面舒适地上楼”——这是梅陇镇党委、政府曾对动迁百姓许下的诺言。四年过去了,行西村、行南村、集心村等1000多户村民迫切期待着的这个承诺兑现得怎么样了?今天,关心这一动迁项目的广大百姓得到了一个详细的解答。

动迁是一个重大的民生问题,关乎社会稳定的大局。为百姓所想,为百姓所急,不仅要让百姓能“上楼”,更要体面“上楼”,让动迁百姓充分享受社会发展红利。每个动迁户,最关心的是,小区周围环境怎么样?出行购物是否方便?走到公交地铁需要几分钟?现在,梅香苑如同一个美丽的新娘,马上揭开神秘的面纱。这里,不仅地理位置优越,背靠外环生态绿带“听翠园”“得翠园”,而且配套设施齐全,从电梯设备、地下车库、绿化环境到安全保障,看得出政府捧出的是黄金地段,掏出的是真金白银,处处体现出政府的关心、设计者的用心、住户的温馨。

“安得广厦千万间,风雨不动安如山”。住房是最大的民生,我们要一手抓好经济发展,一手抓好民生建设,努力打造一个宜居的梅陇,一个和谐的梅陇,让梅陇百姓爱梅陇。

(梅岩)

图片新闻

2020年闵行购物节5月4日开幕



5月4日,2020年闵行购物节开幕式将在中庚漫游城举行。现场将上演“水鲸广场”多媒体水景音乐灯光秀,为市民呈现美轮美奂的视觉和听觉盛宴。

作为购物节闵行主会场,中庚漫游城、百联南方购物中心将推出线

上购物活动以及锦江乐园的游乐资源,共同打造以南方商圈为主导的闵行消费提振计划。

后疫情时期,中庚漫游城客流、销售正稳步提升。项目融合时尚、艺术、动漫、家居等多种业态,从场景布置、空间构造到人文氛围,满足市民生活

的多重需求,提供高品质的消费体验。

百联南方购物中心在梅陇已经有20年历史,去年,中心2区完成转型升级,以符合时代需求以及地区发展的“新零售”经营理念,立足“服务消费者和周边居民”,成为助推梅陇区域经济转型发展重要引擎。

本期看点

“一网通办”“一网统管”让办事省心、服务到家

详见2版

清洁家园 健康生活

详见3版

致敬 平凡而伟大的劳动者!

详见4、5版

让青春在党和人民最需要的地方绽放绚丽之花

详见6版