

梅陇老街南单双弄拆迁啦！ 四处安置房源可供选，将建临时停车场

“突突……突突……”6月29日，一辆加长臂的炮机缓缓驶入了梅陇镇老街南单双弄，开始对已经无人居住的城中村老房进行拆除工作，宣告着陇兴“6·8”队城中村改造项目取得了阶段性成果。“看到这些房子开始拆除，我心里的一块大石头才算落地。”梅陇二居居委会主任王鼎雄如释重负地感慨道。

此次拆迁，将使这些问题从根本上得以解决，相关业主、租户和周边居民也都表示出一致的赞许。“这是政府为民办的实事！”业主小蔡表示。“我租了其它地方的房子，虽然价格贵了一点，但是更安全了。”租户李大妈说。“这些老房子和现代化的设施格格不入，是该拆了！”周边居民张先生感慨道。

值得一提的是，在充分听取了百姓意见后，镇动迁办多次优化方案，不仅对分配的房源优中选优，还将阳光面积适当放大。最终，为动迁户提供了两处现房为可选房源，分别是晶杰苑及锦乐馨苑；还有两处期房，分别是莘朱路房源及华展路房源。房型从一室一厅到三室两厅一应俱全，满足不同家庭所需。

“我挺早就签了动迁协议，分给我的房子我也很满意，知足常乐嘛！”动迁户吴阿姨笑着说。动迁户小蔡则表达了对动迁办工作人员的感激之情：“动迁工作非常规范，动迁政策和方案人手一份，并且有公示，感觉很安心，动迁办工作人员有问必答，为我们的服务相当周到。”



城中村隐患重重 拆迁乃众望所归

梅陇镇南单双弄城中村是1994年撤村改制后保留的宅基地，房屋均为百姓自建的私房，房屋房龄都已超过20年，租住人员缺乏独立的厨卫设施空间。

每天固定时间段，居民们会把自家的手提马桶拎到底楼排成一排，等待相关人员前来清理，路上时不时飘出的异味让来往行人掩鼻。而每到饭点前，居民陆续开火做饭，几百个液化气钢瓶同时“作业”，这让王鼎雄一直深感不安。“每每抽查，总能查到不少达不到标准的液化气钢瓶，这万一酿成事故，后果不堪设想。”此外，这里还存在着房屋年久失修、环境脏乱差、私拉电线、乱停车、外来人口聚居等诸多治理的难点痛点问题。

四处安置房源供选 居民喜上眉梢

据了解，为了让此次拆迁工作顺利进行，提升百姓的满意度，早在2018年3月，镇动迁办就已经开始了筹备工作。2018年8月到2018年12月，镇动迁办联合镇规建办、镇城中村推进办公室、梅陇派出所、梅陇二居委等职能部门对涉及集体土地宅基地权证的88户开展了协商搬迁意愿征询、两清（户籍、户籍）资料、摸底、方案意见征询座谈会、走访、召开协商搬迁动员大会等工作，经过多次走访洽谈、会议讨论、政策咨询，协商搬迁意愿征询达到100%。“为了照顾到居民们的上班作息时间，我们的走访和签约等工作基本都安排在周末、节假日以及晚上。”镇动迁办工作人员王瑞峰表示：“非常感谢居委干部们的鼎力支持，陪同我们一起走访居民。”

空地筹划建成临时停车场 停车更方便

“这块空地以后做什么用？”“会不会建一个公园？”“我希望能建设一个文体活动中心。”近期，不少人都到梅陇二居询问拆迁后的空地将作何用途。

据悉，陇兴“6·8”队城中村改造项目现已进入垃圾清运阶段，并将砌筑围墙，等到所有宅基地房屋全部拆除后，此地块腾地后大概率会用做公建配套及绿化使用，具体还待商榷。

此外，梅陇二居正在筹划过渡

期内将这里设为临时社会停车场，预计将可提供400个左右的车位，为周边居民车辆及社会车辆停车提供便利。“力波中心内临时停车场的协议到今年8月底到期，一切顺利的话，新建的临时停车场将在7月下旬建设完成，时间上可以衔接上，新停车场计划实行24小时开放，停车费也将维持低价亲民的标准。”王鼎雄介绍说。对于停车场的管理，辖区内会邀请党员、群众成立临时停车场监督小组，让停车更安全、百姓更放心。

(镇党群办【宣传】汪秋倩)

创全 在行动

创全，让家园更美

7月9日，为进一步加强社区环境治理，积极迎接创全复评工作，梅陇镇各责任部门上下齐心，党员和志愿者们从身边做起，把创全要求融入常态，开展“清洁家园助力创全”志愿服务集中活动。

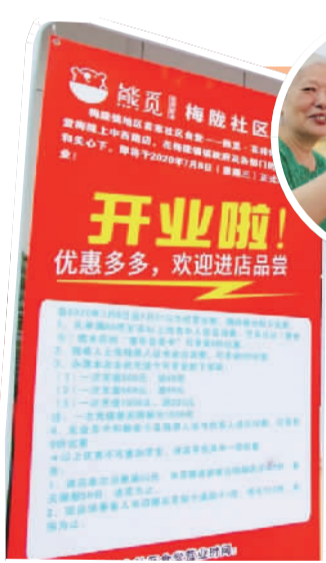
经管中心党支部组织党员和志愿者前往梅陇廉洁文化公园，开展“美丽行动·洁净家园”清洁环境志愿服务活动。重大办党员干部冒着细雨积极主动带头，志愿者们共同参与，一起重点整治了重大办办公楼前的景福路乱堆物、乱张贴、乱涂写、乱晾晒等问题。



志愿者们针对公园内的道路、两边绿化带以及园区内的分类垃圾桶和雕塑进行清洁作业，尽管天空时不时飘来鹅毛细雨，但是丝毫没有减退大家的热情，志愿者们仍低着头弯着腰捡烟头、除杂草，认真擦拭着垃圾桶。

志愿者们纷纷表示，走进公园绿地开展志愿服务活动，不仅能设身处地地感受来之不易的“美丽”，更是提升了自我价值。当下开展“美丽行动，洁净家园”的主题活动中，志愿者们用双手图画美丽梅陇，以实际行动为“创全”贡献梅陇力量。

(经管中心李诗梦、重大办陈菲)



社区食堂开张 “舌尖上的幸福”来了

7月8日，上中西路720号新开张社区食堂——熊觅·梅陇社区食堂正式开门营业，这是梅陇镇首家社区食堂。

1 专做社区食堂品牌 服务老年人

经营这家社区食堂的循季（上海）企业管理有限公司董事长吴永良介绍，熊觅是一个专做社区食堂的连锁品牌，企业成立之初就为了

给更多的老年人提供便利，企业诚信经营，门店提供的菜品都是适合老年人清淡的口味，菜价方面也是尽量给到优惠。

食堂开业之初有各种优惠活动，还举行了老年人试吃活动，充分听取大家的意见。此后，梅陇镇还将针对社区内生活困难的老人研究制定补贴政策，让更多老百姓在家门口就能享受到便捷、优惠、健康的美食。

2 环境清新菜品多样 堂食外送皆可

据了解，熊觅·梅陇社区食堂总面积150平方米，环境布置优雅舒适，共有58座，每个时间段供餐500份，主要服务于社区60岁以上老人。为确保食品安全，菜品配送由循季（上海）企业管理有限公司统一配送，再经食堂加工供居民食用。早点共有10至20个菜品；午餐

及晚餐不少于30个品种的菜品种。

而为了方便老人用餐，食堂将筹划推出外送的2种模式：一种是近距离的自送模式，主要是接到订餐电话，或由社区统一订餐的，由食堂服务员统一配送至社区或集中取餐点；另一种是由居民通过饿了么、美团等外卖平台App进行订餐，由外卖人员进行配送。

吴永良说，熊觅·梅陇社区食堂将秉承“亲民、便民、服务社区”的宗旨，坚持“每一口不将就”、“常吃吃得起，常吃不觉腻”的经营理念，为社区居民提供一日三餐，坚持低价惠民、优质亲民、安全为民。

3 食堂营业时间

早餐：6:00—9:00
中餐：11:00—13:00
晚餐：17:00—19:30

(区融媒体中心 李逸)

