厦门路地块旧城区改建房屋征收一轮意愿征询生效

黄浦区南京东路街道厦门路地块旧城区改建房屋征收一轮意愿征询顺利生效！2021年农历新春第三个工作日，南苏州路935号征收基地传来好消息，黄浦区南京东路街道厦门路地块旧城区改建房屋征收一轮意愿征询顺利生效。该地块由南京东路街道110、111、133、134街坊组成，总权证户数为3930证，其中居民证数3514证，单位证数416证，同意票数3852证，同意率为98.02%。区房管局、区旧改办项目部、区征收中心、南京东路街道等参加了一轮意愿征询生效仪式。

黄浦区厦门路地块（110、111、133、134街坊）征收范围为：东至浙江中路，南至北京东路、芝罘路，西至西藏中路，北至南苏州路。该征收地块中的不少房屋都建于上世纪二三十年代，老化程度较高，居住面积较小，厨卫设施简陋。

发挥党建引领

在征收工作推进过程中，南京东路街道充分发挥党建引领优势，真诚呼应群众所盼，积极解决群众所求，集聚各方力量和资源，群策群力共破难题。

做好沟通服务

街道通过张贴《社区报》等向居民宣传征收的意义和房屋征收常识，尤其针对困难人群，人口老龄化程度高等问题，征收地块工作人员依据地块特点，主动上门讲解意愿征询流程。针对疫情防控，旧改基地提前做好工作预案，通过电话、微信、视频等“非接触”工作形式，开展“一对一”沟通服务，提高征询效率，助力居民早日实现“旧改梦”。

落实疫情防控

征收地块和征询现场严格筑牢疫情防控网，对所有投票人员必测体温，出示随申码并进行信息登记，实现了意愿征询和疫情防控两不误。（发展办）

民法典系列讲座 助力房屋征收

南京东路街道举办专题讲座

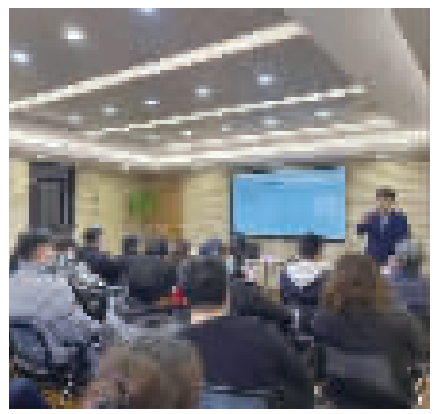
旧改事关民生福祉，是最大的民生。南京东路街道坚持以人民为中心的工作理念，落实动拆迁（征收）法律服务，2月23日，街道举办民法典之动拆迁法律专题讲座，助力辖区房屋征收工作顺利进行。

上海市贸易学校讲师、华夏汇鸿所公司法团队负责人秦志刚，致力于法律服务专业化，针对客户不同需求，提供更精准的法律服务。秦志刚结合法律规定和征收政策要求，从公有承租房屋的特征、公有承租房的权利人、房屋动迁利益如何分配等方面讲授动拆迁法律知识。

讲座结束后，居民就关切的问题踊跃提问，秦志刚一一细致解答。大家带着问题来，带着答案走。

此次讲座，不仅给居民带来专业的法律服务，为居民答疑解惑，还为后续旧改工作的开展提供法律保障。下一步，街道司法所将深入动迁地块举办系列讲座。

（司法所）



本市归侨身份如何认定

侨法宣传月从2004年起在每年的三月份举行，已经成为向全社会宣传侨法，营造依法护侨良好氛围的重要活动平台。2010年11月11日修订通过的《上海市实施＜中华人民共和国归侨侨眷保护法＞办法》于2011年3月1日正式施行。它既是侨务部门依法行政、履行职责、保护归侨侨眷及海外侨胞眷属在国内合法权利的法律依据，也是广大归侨侨眷维护自身权益、追求自身发展的法律武器。快来了解一下社会上所关注的归侨身份认定与“三侨生”加分政策吧。

本市归侨身份认定政策

1、归侨身份如何认定？

答：申请人应向上海市华侨事务中心提出书面申请，由市政府侨办审核确认。上海市华侨事务中心，咨询电话：52800270，办理地址：延安西路129号607室，办理时间：周一至周五上午9:00–11:30，下午1:30–4:30（国家法定节假日除外）

2、申请确认归侨身份须提供哪些材料？

答：申请人须提供本人在国外出生、生活或工作的记载材料，或在国外定居的证明及中文翻译件，以及本市户籍证明。

“三侨生”升学加分政策

1、享受升学照顾待遇包括哪些对象？

答：依照有关政策，归侨青年、归侨子女、华侨在国内的子女享受升学照顾，以上对象简称”三侨生”

2、”三侨生”升学有哪些照顾政策？

答：依照现有政策，”三侨生”报考普通高等院校，成人高校大专、本科，高中(包括中专、技校、职校)，以及大专毕业生报考成人高校本科，可在原始分基础上享有加分照顾。(每年加分分值由市教委统一确定，具体请咨询上海市市教委。)

3、如何出具“三侨生”身份认定证明？

答：具有本市户籍的归侨青年、归侨子女、华侨在国内子女的身份证明由申请人户口所在地的区（县）侨办出具，非本市户籍的“三侨生”的身份证明由市政府侨办出具。

4、出具“三侨生”身份认定证明须提供哪些材料？

答：1）归侨青年需提供本人的归侨证；2）归侨子女需提供父（母）的归侨证以及本人与父（母）的关系证明；3）华侨在国内的子女需提供父（母）在国外定居的证明，包括：我国驻外使、领馆出具的父（母）华侨身份证明或者父（母）的护照、签证，本人与父（母）的关系公证或出生证明。另外，“三侨生”还需提供本人的户籍证明和在本市报考高中、高校的证明；递交材料如果是外文，原件和翻译件须一同提供。（党建办）

医保定点德器医院战疫再升级

赠防疫礼包 支持社区疫情防控

[illegible]

医保定点步行区 [illegible]

[illegible]

防疫取[illegible] 医保定点 [illegible]

[illegible]

用医[illegible] 邀请[illegible]

[illegible]

扫描二维码