

当好企业“店小二” 街道上门问需问计

南京西路街道辖区内拥有恒隆广场、中信泰富、嘉里中心、兴业太古汇等 42 幢区级重点商务楼宇。区投服办对年纳税额 30 万以上 1000 万以下规模的重点企业进行梳理分类后,由南西重点服务的企业有 807 家,居各街镇企业服务数之首。街道党工委、办事处一直以来注重楼宇服务建设,同时将企业大调研当作打造良好营商环境的有力抓手,当作锤炼干部队伍务实作风的重要契机,作为全年的一项重点工作来抓。

为做好企业服务“店小二”的角色,街道层面成立专门的企业调研小组,并制定出符合楼宇企业、居民区企业、在外经营企业和特殊行业企业(律师、物业行业)四类企业的大调研活动实施方案,通过梳理掌握调研发现的企业需求,提高服务标准和水平,优化辖区内的营商环境。

岁末年初之际,南京西路街道再度开展大调研工作,深入走访企业,了解 2018 年企业发展情况,倾听企业需求。

近日,街道党工委书记周惠珍、街道党工委副书记张鹏宇带领团组,深入旺旺大厦、中创大厦、五五五商厦,走访楼宇中多家企业。周书记一行详细了解了企业在 2018 年的发

展历程。企业负责人也向周书记一行反映了在企业发展中的一些问题和需求。就企业发展中遇到的困难和问题,周书记表示:南西街道各级相关部门将进一步增强服务意识,积极帮助企业协调解决问题,要以更加有力有效的政策举措,急企业之急、帮企业之困、解企业之难,为民营企业高质量发展营造良好的发展环境。

街道办事处主任王颀鸣、副主任李桦带领团组,深入中信泰富广场,走访楼宇中多家企业。王主任一行详细了解了楼宇企业的发展情况和发展中遇到的困难和问题。在调研中,王颀鸣主任表示:企业的成功不是一朝一夕、轻轻松松就可以完成的,街道也将全力支持企业的发展,为企业提供有力的政策支持,助力企业发展壮大。希望各家企业可以摒弃急于求成的心理,抱定必定有成的信念,坚持到底、坚定不移地走下去,相信一定就能取得成功。

连日来,街道领导班子成员纷纷带领联络团组对辖区内多家企业进行走访调研。在走访过程中,联络团组向企业介绍了街道的基本情况、工作职能,开展此次走访的目的等。企业负责人也表示非常期望与街道在各方面开展工作对接。



街道主要领导带领团组走访企业

同时,企业也从需要税务、工商等方面的政策指导、与政府部门的沟通渠道不畅通等方面反映了一些问题与需求。联络团组对企业提出的问题与需求,将及时汇总上报街道大调研工作组,切实提高走访工作实效。

未来,街道将进一步演绎好企业服务“店小二”的角色,坚持需求导向、问题导向和结

果导向,采取组织化手段、建立机制性载体、打造立体化阵地、借助项目化纽带、依托活动类资源,在职责权限范围内对楼宇企业的生存和发展历程中存在的各类问题和障碍予以改善,提高服务标准和水平,优化辖区内的营商环境。

(街道党群办)



从严治党 街道深入推进党风廉政建设工作

日前,南京西路街道各居民区党总支书记、主任以及下属事业单位负责人还有“两新”专职党群工作者迎来了一堂重要的党课。此次“从严治党”专题党课培训由街道党工委书记周惠珍主讲。

课程从把握新形势下的党风廉政建设工作各项具体要求展开,并结合今年街道纪工委开展的各项工作,分别从市、区、街道三个层面深入浅出地解读了“全面从严治党永远在路上”。会上,周书记表示:第一,准确把握形势,纵深推进全面从严治党。今年街道全面完成区委区政府部署的各项工作任务。周书记强调了今年街道纪工委开展工作的强度和力度来强调从严治党的重要性。街道党工委、办事处始终把全面从严治党责任抓在手上,严在日常,努力向着建设中心城区“标杆中的标杆”的目标前进。第二,强化“两个责任”,深



“从严治党”专题党课现场

入开展党风廉政建设工作。一方面层层传导压力,做实“两个责任”。所有干部在街道召开的党风廉政建设大会上签订《责任承诺书》并公示接受群众监督。另一方面加强思想教育,强化廉政意识。街道通过晨会等多种途径学习纪委“一季一案”典型案例,对有关纪律规定的主要内容进行解读。

培训最后,周书记结合现阶段街道工作实际,提了以下几点要求:一是深化学习教育,筑牢思想防线。学习好党内最新文件,《中国共产党纪律处分条例》以及《中国共产党支部工作条例(试行)》。要以会带学,整合资源,切实提升政治站位和纪律意识。二是要加强纪律建设,清晰底线界限。在各项工作中一定要严守纪律底线,坚持“两手抓,两手都要硬”,严格履行从严治党责任,时刻秉持“权为民所用、情为民所系、利为民所谋”的工作理念。三是要提升履职能力,加强作风建设。对标区委对南西提出的打造“标杆中的标杆”工作目标,要多学习抓实干,提升责任担当意识。要通过学习先进理念,诸如“枫桥经验”等,用好的作风赢得民心。

(社区党建服务中心)

街道总工会 举办学习培训活动

2018 年 12 月 13 日,南京西路街道总工会在嘉定区未央学宫举办了非公工会主席学习中国工会第十七次全国代表大会精神暨修身沙龙活动。来自街道所辖地的 50 余位非公企业工会负责人、街道总工会委员等参加了培训班。南京西路街道总工会主席蒋春海、区总工会副主席谭振勇等在会上作了讲话。

街道总工会副主席王彦首先向大家汇报了街道总工会 2018 年度工作总结和 2019 年工作思考,总结围绕大力提升基层工会组织战斗力、构建和谐稳定劳动关系、需求为重做好服务三方面向大家全面阐述工作中的亮点和突破,并从抓组建带队伍、抓项目促规范、抓亮点重服务入手,提出 2019 年度街道总工会工作重点,特别指出要进一步夯实“小二级”工会的基础,深化打造楼宇“会站家”一体化模式,实现“小二级”工会区域内职工全覆盖、普惠制、零距离服务。街道总工会主席蒋春海在会上传达了中国工会第十七次全国代表大会精神,他要求各企业工会和工会干部要进一步认真贯彻落实工会十七大会议、习近平总书记关于加强基层工会建设“四个着力点”的重要精神,团结动员广大职工以主人翁姿态建功新时代;推动构建和谐劳动关系;更好满足职工群众美好生活需要;不断增强工会工作的动力活力,把工会真正建设成为职工信赖的“职工之家”。

区总工会副主席谭振勇在会上作了重要讲话。他首先传达了市群团改革推进会精神,介绍了区总重点工作,最后向基层工会提出“三化一度”工作要求:组织化:企业要有工会组织,团结广大职工群众,具有凝聚力,起到党联系群众的桥梁纽带作用;可视化:企业工会要有开展工作的阵地,通过开展各种项目的活动,吸引广大职工群众围绕在工会组织的周围;信息化:充分利用新媒体,快速传达各种信息,提升工会活动的知名度,扩大工会的影响力,建立一支工会工作志愿者队伍,通过上述举措,提高工会组织的体感度。

会议期间,工会主席作了交流介绍,还组织开展了民族传统文化的学习和汉服体验活动,形式新颖活泼,得到大家的赞誉。

(街道总工会)

深化楼宇党建 提升服务能级 东海广场“白领驿家”党建服务站揭牌

2018 年 12 月 20 日中午,东海广场“白领驿家”党建服务站揭牌暨党建共建签约仪式在东海广场举行。区社工委党委副书记王小芳,南京西路街道党工委副书记、总工会主席蒋春海,上海长江资产经营有限公司党委书记施吉泉,上海东海电脑股份有限公司党委书记陈才康及楼宇内白领党员代表 40 余人参加此次活动。

南京西路街道党工委副书记蒋春海、上海东海电脑股份有限公司党委书记陈才康分别代表两家党组织签订了结对共建协议。双方约定将从落实加强党建工作、全面从严治党的要求出发,以“共同行动”区域化党建工作为抓手,充分发挥各自党建优势,携手提升管党治党和党建工作水平,有效提升双方在资源统筹、区域合作、共同发展等方面的合作与交流。

社企共建仪式结束后,区社会工作党委副书记王小芳、上海长江资产经营有限公司党委书记施吉泉为东海广场“白领驿家”党

建服务站揭牌。

东海广场位于南京西路 1486 号,地处南京路商业圈,位居静安区的黄金地段,出租率达到 90%。其中“两新”企业 100 家;独立党支部、联合党支部 5 个;党员 46 名。据悉,目前东海广场“白领驿家”党建服务站站点包括党员之家、健身部落、交友茶吧、多功能会议室、8 号咨询室、乒乓竞技场、白领餐厅、白领超市、白领旅游、“阅·驿站”、丰巢快递接收点等。

随后,南京西路街道党工委副书记、总工会主席蒋春海发布“Nancy 有约”服务菜单,为党员代表颁发服务项目。作为楼宇的职工之家,“白领驿家”党建服务站将以“Nancy 有约”为载体,为东海广场的员工配送美妆、茶艺、太极拳、魔术、瑜伽等课程。

东海广场“白领驿家”党建服务站的成立,标志着南京西路街道在辖区范围内原有 5 个党建服务站的基础上又增添了一个“新伙伴”,为南西街道进一步深化楼宇党建工作,



两家党组织签订结对共建协议

进一步夯实党的执政基础、凝心聚力,提供了联动协同、立体辐射、共建共享的党建阵地。

仪式结束后,党建服务站也开启了首场活动,街道特邀区域化党建社区书法家为大家现场书写春联、福字,在年末新春之际,通过“两白互动”机制,增加白领与白发的联动和交流,为大家带来新春的祝福。

(街道党群办)