

# 感受南京西路春意盎然 解析经济复苏上海举措

4月3日中午,在著名的美食一条街吴江路上,一场别开生面的“云平台”直播活动正在进行。区发改委副主任鲁慧玲、区商务委副主任王艳与毕马威华振会计师事务所(特殊普通合伙)上海分所、上海蔚来汽车有限公司、静安嘉里中心的企业代表和 COSTA 商户代表,就静安区战“疫”复工的话题展开“云讨论”。

据了解,为了深入贯彻静安区全面推进复工复产复市工作会议精神,落实疫情防控和经济社会发展“两手抓、两手硬、两手赢”要求,南京西路街道恒隆广场商圈党建联席会议和兴业太古汇商圈党建联席会议平台发起“商业春晓:带上5G看复苏”云上会活动。活动联手静安区商务委南京西路商圈党建联盟,依托街道区域化党建共建单位上海第一财经传媒有限公司党委“企业生存抗疫指南”云上会直播平台的力量,发挥标志性楼宇、代表性企业的作用,以优化服务营商环境为目标,全面推进复工复产复市工作。



“云平台”直播活动现场



直播录制现场

## 党建引领 优化服务营商环境

南京西路沿线是上海市中心城区高端商务商业集聚地带,汇集了恒隆广场、中信泰富广场、兴业太古汇、静安嘉里中心、上海商城等商务楼宇,是上海重要的税收高地。通过直播镜头,观众可以看到,南京西路街道辖区内的吴江路商业一条街逐步恢复了日常的热闹景象,来往的车辆和人流让人们重新感受到了这座城市的“烟火气”。截至目前,南西街道辖区内商务楼宇内办公企业复工率已达到99.02%,南京西路商圈沿街商铺的复工率已接近100%。

南京西路街道辖区内商务楼宇众多、人群密集,是街道防控的重点和难点。为了一手抓好楼宇防疫管控,一手抓好服务营商环境,在前期的走访调研中,南西街道党工委班子成员带领党建服务中心的“楼小二”们“二刷”商务楼宇,依托恒隆广场、兴业太古汇两

个商务楼宇联合党委,充分了解楼宇企业的痛点、难点和关注点。同时,针对在走访中企业提出的各类政策问题和所面临的困难,南京西路街道充分发挥属地责任,依托区域化党建平台,搭建政府、企业、社会三方沟通交流的平台,在当前疫情防控的特殊时期,采取“云上会”的形式,邀请区相关职能部门领导直接对话商务楼宇企业和商业街主要商户代表,深入解析静安帮扶企业的落地措施,增强企业复工复产复市的信心。

## 政策抓手 切实提升服务实效

在推动企业复工复产的过程中,静安区率先出台“加大政策性贷款支持力度”“国有企业减免中小微企业部分房租”“加大对中小微企业的产业支持力度”三条政策措施,并在贯彻市帮扶企业“28条”基础上,又梳理形成了《静安区应对疫情帮扶企业相关措施

细则汇总》,帮助企业应对疫情,促进企业全面复工复产复市。活动中,静安区商务委副主任王艳简单介绍了南京西路沿线商业商务复工的情况,并就近期区商务委在落实复工复产方面的举措和计划部署做了简要介绍。静安区发改委副主任鲁慧玲针对近期静安区出台的相关政策细则进行了具体解读,并就不同企业困难采取的针对性解决方案做了简单介绍。

## 需求导向 精准服务疑难解惑

“是否能进一步出台降低企业融资成本政策,帮助企业缓解资金周转压力?”“是否会联合大型商圈内的零售门店,搭建更多更广泛的销售平台和宣传活动,帮助企业一起带动消费者的购买力度?”“对承租非国有企业房屋的租户是否会有一些减租政策,政府是否会给非国有企业房东一些支持?”活动中,毕马威、静安嘉里、蔚来汽车和 COSTA 分别作为企业代表和商户代表在线进行了互动交流,区商务委和区发改委代表针对提问进行了有效解答。值得一提的是,本次活动不仅有4名企业代表和商户代表参与互动,“云平台”还吸引了300家企业和商户参与围观,大家纷纷将企业遇到的问题和政策咨询发布在直播平台上,区商务委和区发改委代表通过线上方式了解需求,主动参与回复和对接。

下一步,南京西路街道将继续坚持党建引领社会治理创新,积极落实市委书记李强提出的“把基层党建当作必须种好的‘责任田’”“把优化营商环境作为深化楼宇党建、开发区党建、区域化党建的着力点”,通过区域化党建平台和楼宇党建阵地建设,创新工作方式,主动对接需求,优化营商环境,为稳商、留商,促进企业发展提供坚强的组织保障。

(街道党群办)

## 社区工作者有了法律领域的“支招防控”宝典 国浩律师事务所向南京西路街道公益赠书

□记者 姚沁艺

社区是社会治理的基础,也是疫情防控的一线。在社区疫情防控工作中,许许多多管理、治理方面的新问题相继涌现,如何依法依规地解决这些问题,成为社区工作者们要思考的内容。

4月14日上午,南京西路街道与国浩律师事务所所在福民会馆等4个会场,以云视频的方式举行了《新冠肺炎疫情法律问题与依法应对》一书的公益赠书仪式,国浩律师事务所向南京西路街道赠送了100本书籍。这些书籍由街道分发到各科室、居委会工作人员手中,为街道依法行政、创新社会治理提供了助力。



社区工作者在仪式上领取书籍

书,由国浩律师事务所编著,上海辞书出版社出版。该书从政府职能、医疗教育、财税金融、公司运营、劳动用工、民商合同、建工房产、对外贸易等多个方面梳理总结了新冠肺炎疫情期间,与疫情相关的法律问题,并经过专业律师的深入研究,提出了专业的法律意见。

眼下学生和家最为关心的学校如何进行疫情防控的问题,国浩律师事务所的律师也在书中进行了专业的答复。从学校在疫情防控中的应尽之责,到开学前、开学准备期间、开学后三个阶段可采取的防控措施一一进行了介绍和分析。律师还特别指出了学校在疫情期间可能会遇到的法律风险,并从法

律的角度提出了建议。

而在企业复工复产方面,该书通过“新冠肺炎疫情期间税收优惠政策对比解读”“中小企业的‘疫情困境’与应对探讨”“疫情防控下服务行业如何应对”等众多方面进行探讨,并结合实际情况提供法律层面的实用建议。

## 为社区疫情防控 和企业复工复产提供法律助力

“有了这本《新冠肺炎疫情法律问题与依法应对》,我们社区工作者在疫情防控工作中的‘腰杆子’更硬了。”仪式中,中凯居

民区党总支书记卢红这样表示。

“社区工作者是听得见炮声的战士,也是看得见硝烟的勇士。”上海国浩律师事务所首席执行官吕红兵说,作为法律人,虽然不能像社区工作者一样战斗在火线,但法律人能在后方解读政策、宣传法律,“我们能做的,就是为基层的工作者赋能,提高法律思维、法律意识和法律方式,共同打赢疫情防控阻击战和经济发展保卫战。”

恒隆商务楼宇公共法律工作站律师郑希茜通过云视频表示,这本书将法律规范和实际情况相结合,对楼宇企业复工复产起到了至关重要的指导性作用,也能更好地帮助南西街道打造法治化的民生环境。“相信这本书会成为辖区商务楼宇依法防疫的重要助力。”

值得一提的是,据上海辞书出版社社长秦志华介绍,为了让公众更好地了解疫情相关的法律知识,目前《新冠肺炎疫情法律问题与依法应对》一书的电子版已在上海辞书出版社官网上线,供大家免费下载。登录上海辞书出版社官网后,点击菜单栏的“数字产品”,再点击子菜单的“下载中心”,即可看到《新冠肺炎疫情法律问题与依法应对》一书的图标,点击该图标即可预览电子版,如需下载,点击预览页右上角的下载符号即可。

## 全面汇总疫情相关的法律问题

此次赠书仪式主会场设在福民会馆,分会场设在南京西路街道党建服务中心、福民法律服务中心、恒隆广场的商务楼宇公共法律服务工作站。仪式中,国浩律师事务所捐赠的《新冠肺炎疫情法律问题与依法应对》一