



扎下身 勘实情 出实招

六里一居民区绣出小区市容环境管理的“精细花”

城市管理要像绣花一样精细，是习近平总书记对上海提出的明确要求，也是推进城市管理工作的根本遵循。六里一居民区所属的9个自然小区中有3个开放式老小区，居住小区有商品房、动迁安置房、老旧公房。9个小区分别由4个不同的物业公司进行管理，其中还有2个小区因物业“弃盘”，实行政府托底的物业管理模式。地域跨度大、小区类型复杂、物业单位多，小区的管理先天条件不足。

扎下身—发现问题是解决问题的起始点

管理社工尹斌每日要用近3个小时进行小区巡查，他的任务是巡查小区内建筑垃圾是否有新增、是否清运及时，小区内绿化卫生情况，各类违章

搭苗头的发现等，一旦发现问题现场联系物业协调处置。长期的一线巡查，让他对小区的细枝末节了如指掌，也总结了不少工作经验，“碰到问题要尽快想办法去解决，垃圾堆积等小问题及时处理，碰到棘手的问题与物业一起和居民们及时沟通。”相互理解、良好的沟通，也推动了物业保安保洁等其他工作，居民对小区环境的改善也有了明显的感受。

勘实情—持续沟通是解决难题的“良方”

虽然在居民区工作时间不长，但六里一居民区书记李德军对小区环境治理有着自己的想法“小区环境治理的关键还是物业部门，建筑垃圾无序堆放就是小区环境的‘牛皮癣’。及时发现、及时处置

对环境整治有着事半功倍的效果。”

在一年前，处置巡察小区发现的问题并不那么简单，居委在协调物业及时清运垃圾多次“碰壁”。居委书记、主任主动与物业经理沟通并据理力争，在这个倔强耿直、甚至有点“誓不罢休”的书记面

前，物业渐渐地转变了思路，逐步养成按时清运垃圾的习惯。

出实招—坚持是治理市容环境的“秘诀”

“确保居住环境的干净整洁是居民最基本的要求，也是我们为之努力的



每日勘察小区，及时清运建筑垃圾

方向。只要坚持，一定能取得成效。”对于数月来小区环境第三方测评名列前茅，李书记和社工们颇感欣慰。

今年本市将全面实行垃圾分类工作，六里一是街道推行试点的居民区之一。从启动该项工作开始，党总支以“易接受、愿接受、想接受”的方式向居民宣传垃圾分类工作。在试点的浦三路628弄小区、东丽苑，督促物业每天定时巡检一次，做到严格分类、定时收运。由党员骨干等组成的志愿者队伍轮班在小区垃圾房前劝导居民对混装垃圾进行分类，示范如何投放。如今，不少居民已能做到自觉定时定点分类投放，垃圾分类先行先试取得初步成效。

大家始终深信只要持之以恒，不断地强化与实践，必定会取得成效。引导居民垃圾分类是如此，小区环境管理是如此，居民区的任何工作亦是如此。

(信息传媒中心)



临沂五村开展文明宣传沙龙

6月19日上午，临沂五村居民区党总支牵头组织“美丽五村”自治金项目组开展文明养狗沙龙暨垃圾分类宣传活动，活动共邀请了宠物主人及其他居民代表共计30余人参与。

活动中项目组向宠物主人发放了文明养宠倡议

书，提醒大家遵守养犬公约。与会人员围绕如何文明养犬展开讨论，同时，居民代表指出不少养宠日常中的不文明行为，双方通过交流互动交换意见，共同提高文明意识。此外，还结合垃圾分类工作进行宣传，特别针对宠物粪便在分类中该

如何处理展开讨论。

会后，大家表示此次活动不仅提高了自身的文明意识，更促进了邻里间的沟通和交流，今后将严格遵守垃圾分类规定，积极参与社区活动，贡献自己的一份力量，使家园更加美丽。(临沂五村)

东方二期京剧专场演出受欢迎

6月14日，由街道综合事务办、东方二期居委会主办的“南风雅韵”京韵东方专场演出在南码头社区文化中心二楼演播厅火热开演。此次演出正值建国七十周年，也是建党九十八华诞到来之际，居民区各支部的党员们全体前来观看。

演出活动内容丰富，

既有群众喜闻乐见的《红灯记》、《智取威虎山》等现代京剧曲目，也有脍炙人口的《杨门女将》、《岳母刺字》等传统京剧片段，赢得了现场阵阵掌声。观众们既饱餐了一顿戏曲的盛宴，又以真挚的情谊迎七一、颂党恩。

(东方二期)

临沂七村科普活动探索VR世界

为弘扬科学精神，普及科学知识，提高社区居民科学素养，推动科技教育进社区的深入开展，6月17日，临沂七村居民区开展了科普进社区活动。居委活动室里座无虚席，大

家都在等待着一场身临其境的“海底漫步”。

浦东新区科学技术协会的授课老师向各位居民介绍了什么是VR、AR和MR，也让大家了解了海洋的形成及海洋生物等知识。

随后，居民们在老师的指导下戴上VR设备，亲自体验遨游海底的奇妙之旅。通过这种亲眼所见、亲手操作、亲自体验的方式，居民们进一步感受到了科学的奥秘，开阔了科技视野。(临沂七村)

六里二举办废旧自行车置换活动

“僵尸自行车”是困扰社区的一大难题，不仅占用了公共空间，还给居民的出行带来诸

多不便。为营造一个舒适、安全、卫生的生活环境，六里二居民区“绿韵营造社”自治金项目

在6月24日上午举办了“绿色兑换，美化家园”废旧自行车置换活动，居民可将废旧自行车兑换成纸巾。

活动第一天，居委会就收集了废旧自行车23辆，并持续在其他小区设摊开展活动。通过开展置换活动，充分调动了居民参与社区环境治理的积极性。

(六里二)



居民参加置换活动

银河老年人“舞动”生活

近日，银河居民区联合街道为老服务一体化运营管理中心开展了“爱由心生”老年人音乐照护活动，共有30余位老人参加。

音乐照护的理念是在群体活动的氛围中，由专业人士带动，根据不同对象而设计出相应的音乐节

拍，配合参与者身体动作的变化，获得身体活化、心情舒畅的锻炼效果。活动中，指导人员带领各个年龄段的老年人们练习音乐照护的基本动作，随节奏而动，放松心情感受身心的愉悦。活动广受老人们的喜爱和好评。(银河)

西三居民观看露天电影

为丰富居民的精神文化生活，营造和谐的小区生活氛围，加强社区文化建设。6月21日晚，西三居民区播放露天电影为小区居民带来“家门口”的文化服务。

活动当晚，播放人员早早地挂起幕布，调试设备，放起音响。居民们结

伴而行，来到放映现场，等候观看爱国主义题材影片《湄公河行动》。小区露天电影虽然没有宽阔的大厅和舒适的座椅，但观看过程中，居民们的心情依然很欢畅，并不时被银幕上精彩的动作场景所吸引，发出阵阵感叹声和欢笑声。(西三)