

老年人冬季防火安全别大意

随着冬季的来临,燃气、加热器器使用量增多,一些安全隐患会相应增加,那么冬天有哪些方面需要注意的呢?

冬季防火注意事项:

- 1、提高消防安全意识,养成良好的消防安全习惯。
- 2、老人在使用明火时,要有人在旁边,一旦人离开,要记得及时关火。
- 3、不要躺在床上或沙发上吸烟,避免火星引燃布料,同时也要注意抽完烟后要第一时间熄灭烟头,不要将带火星的烟头直接投入垃圾桶。
- 4、改掉收藏陋习,不要将易燃、可燃的物品收藏在室内,同时要保持家中的消防通道畅通,及时清扫楼道内的垃圾,以免造成疏散逃生通道堵塞。
- 5、定期检查燃气管道、清理灶台和烟道油污,灶台周围不存放易燃物。
- 6、家中要常备手电筒、灭火毯、灭火器等消防小器材,并熟练掌握其使用方法。
- 7、如果发生火灾,不贪恋财物、不盲目救火,第一时间呼救和报警。

冬季预防废气中毒注意事项:

- 1、冬季如果用煤炉取暖时,煤炉首先要装上烟筒,并检查煤炉和烟筒是否漏气,烟道有无堵塞,并根据当地风向确认排烟方向,以防灌倒风。
- 2、晚上睡觉时,不要堵上炉火的风门,屋内要设通风口,注意室内空气的流通。
- 3、刚生着的炉子,最容易产生一氧化碳,应及时打开窗户通风。
- 4、提高认识,增强安全意识。从预防做起,树立安全第一的思想。

如果不小心发生了废气中毒,应迅速打开门窗,让病人离开中毒环境,安置在空气流通的地方,保持呼吸通畅。轻度中毒的病人症状很快消失,几个小时或1-2日内就可以完全恢复。

若病人出现神志不清以致昏迷者,除保持良好的通风外,迅速进行人工呼吸和胸外心脏按摩,并及时将其送往医院救治。

社区党建(党员)服务中心 1月活动安排表(部分)					
时 间	内 容 简 介		地 点	联系方式	
1月25日14:00	电影播放:《黄飞鸿之英雄有梦》、《迷城》、《笑着回家》		祥德路341号多功能室	董旻雯 66985322	
1月29日9:00	党代表接待日		祥德路341号一楼大厅	董旻雯 66985322	
1月24日9:00	人大代表接待		祥德路341号106两代表室	董旻雯 66985322	
1月23日13:30	迎春咏梅诗词歌诵读活动		天宝西路248弄日托所	柳彩娇 66985322	
1月 每周一至周五 14:00	亲子阅读:启慧园学龄前儿童阅读辅导活动		蒋家桥路13号	倪毓英 66985322	
1月 每周一至周五 9:00-11:00 14:00-16:30	各群团活动:排舞活动		蒋家桥路13号	倪毓英 66985322	
1月25日13:30	电影播放:《列宁在十月》、《卖花姑娘》、《出水芙蓉》、《淘金记》		蒋家桥路13号	倪毓英 66985322	
1月23日周三14:00	垃圾分类知识普及、宣传活动		蒋家桥路13号	倪毓英 66985322	

注:具体活动可能有变化,请电话确认

春节期间计划开展的“我们的节日”主题活动						
时间	名称	地点	主办单位	承办单位	联系方式	活动内容
2月1日-2月19日	金猪纳福-2019 欧阳社区猪年生肖书画摄影展	朱屺瞻艺术馆	欧阳社区文化活动中心、朱屺瞻艺术馆	朱屺瞻艺术馆	曹瑾 65085941	“金鸡报晓”迎春生肖艺术展一如既往地立足于传统文化,秉承“雅俗共赏”的特点,邀请海上民俗画名家与社区居民共同参与展览活动, 作为欧阳社区每年一度的传统项目, 成为与上海观众共赏的新春新景。
2月19日14:00	“祖国你好”——庆祝国庆70周年原创迎元宵演出	第五市民驿站	欧阳社区文化活动中心	上海智准文化传播有限公司	曹瑾 65085941	2019年迎来祖国70华诞,演出以“礼赞盛世华夏·歌颂我的祖国”为主题,以多种居民喜闻乐见的演出形式,共同祝福祖国繁荣富强、人民幸福安康。集合上海相声界众多笑星的相声盛典, 相声段子以上海生活为创作基础,贴近百姓生活,与社区居民一同在欢笑声中迎接新的一年到来。
2月27日14:00	“笑林盛典”郭德纲弟子高鹤彩相声专场	祥德路341号一楼	欧阳社区文化活动中心	笑苑(上海)文化传播有限公司	曹瑾 65085941	文艺表演
1月25日(暂定)	迎新春·文艺汇演	第五市民驿站	欧阳路街道	新途	景白雪 65752877	

注:具体时间地址请电话确认

法庭内外碰到个爱“挑单子”的司机，汽车租赁公司无奈起诉法院赔偿损失

老虞原是一名出租车司机,眼看着最近打车软件很火,就辞职应聘了一家汽车租赁公司,干起了司机的老本行,周末承接各种婚庆司机工作,平日也能做做打车软件。刚开始的时候,日子倒是红火,效益好的时候,一个月可以做个万把元,可突然公司就收回了他的车,还把他告上了法院。近日,虹口法院对这起劳动争议纠纷案进行了审理,并促成双方达成了调解协议。

老虞与租赁公司曾签订有一份为期2年的劳动合同,约定老虞的工作岗位就是驾驶员,租赁公司也配给老虞一辆商务车用于工作,并明确告知老虞,周末车辆必须用于公司承接的婚车租赁业务,平日可以做与公司有合作的打车软件上的订单。

然而,在驾车期间,租赁公司发现,老虞在实际使用车辆的过程中,订单量远远少于其他驾驶员,但是油费和公里数却高于其他驾驶员,就对老虞车辆的GPS轨迹进行了调查。经过一个月的跟踪调查,公司认定,老虞在仅完成几单打车软件的订单后,就将车辆在全市范围内移动,既不是回家,也不是回公司,于是就找老虞约谈。在谈话过程中,老虞承认将车辆私用,用于接送朋友等.公司当即决定收回车辆,也欲解除与老虞的劳动关系。

老虞此时才意识到自己错误的严重性,希望公司能够再给他一次机会。考虑到,日益井喷的打车软件订单量,最后公司决定给老虞换一辆小车,让他只能做打车软件的业务。可是,对于公司的宽容,老虞似乎并不领情,在安心做了几周的打车软件业务后,老毛病又犯了,公司发现他不仅直接关闭了打车软件,还将车辆开到了上海郊区滞留,卸载了GPS。为了避免公司车辆无法收回的风险,公司主动联系老虞,要求其将车及时开回公司,当老虞出现在公司的时候,公司直接将车辆钥匙收走,并解除了与老虞的劳动关系。

老虞本以为与公司的纠纷到此结束了,不料,却收到了法院的传票,公司把老虞告上法庭,要求他赔偿私自用车产生的各项损失20多万元。

老虞到了法院后,连连向法官喊冤,他认为公司给他的车是车龄超过10年的老车,本身就是不符合国家标准的,油耗本来就很高,所以油费那么高。有时候公司派单也不合理,都是空车去机场、火车站的,所以难免公里数比较多。至于公司说的公车私用问题,他只是难免顺路回家的时候才用用的。所以公司主张的这些损失和费用是根本不存在的。

在证据交换的过程中,法官向公司解释了要求员工赔偿损失的前提,员工必须是出于主观恶意或故意。现在公司主张有损失,但不能直接证明系老虞个人私车公用所致,所以存在一定的诉讼风险。同时,法官询问了老虞使用车辆的实际情况,老虞也承认有时候公司给的单子不好,他就拒绝出车的情况。对于空车的问题,老虞认为,这是驾驶员开车在路上很常见的情况,不能据此来主张公司的这些损失。由此,法官向老虞指出,劳动者为公司提供劳动过程中,服从管理也是重要的一个环节,对于老虞这种“挑单子”的行为,不论什么企业都是不能允许的。经过法院的批评后,老虞也意识到了自己的错误,希望与公司能够进行协商。

见双方都有调解意向,法官对双方做了调解工作,最终在法官主持下双方达成了调解协议,即由老虞支付公司1.3万元,双方今后再无其他争议。调解协议签订后,老虞便将上述款项履行完毕,此纠纷顺利了结。

在本案的处理过程中,法官及时厘清了案件的事实和证据,全面审核了老虞在职期间各种用车情况,充分考虑到了公司管理的困境与举证方面的不足,对双方在劳动者是否应当赔偿公司的争议焦点上各自存在的问题进行提醒。这一做法不仅让当事人对自己的主张或反驳是否能获得法律支持有了一定的“预判”,也以此为据构筑双方的调解基础。最终,从老虞仍然需要承担公司部分损失的角度,促成调解结果,让双方都得到了满意的结果,该调解经验值得借鉴。

【法官提醒】

不论劳动用工模式如何演变,对于劳动者来说,始终需要遵守公司的各项规章制度,而对于公司来说,更需要在严格遵守国家法律规定的前提下,做好公司内部规范管理,制定出符合行业特征的规章制度。本案中,双方之所以会产生此类争议,就是因为公司对于司机公车私用等问题,没有明确的界定和标准,导致司机对于放空车、挑单子等行为存在着制度解读的偏差,甚或有钻空子之嫌。

(以上人物均为化名)
(虹口法院 杨嘉豪)

冬季消防安全温馨提示

各位居民朋友:

天气转冷,加之多雨潮湿,各类大功率电器使用频繁、电气线路负荷加大、致灾因素也大幅增多。

一、养成安全烹饪好习惯,做到人离火熄、电断气关;

二、加强安全自查,及时维修、更换老旧电源线路,不乱拉乱接电线,不长时间超负荷使用家用电器,不要在家中为电瓶充电;

三、不要在楼道堆物,不要在楼道中停放电瓶车及违规充电;

四、不乱丢烟头,不得将未熄灭的烟头等带有火种的物品扔到垃圾箱内,不躺在床上吸烟;

五、规范取暖器、电热毯的使用,取暖器摆放位置要远离可燃易燃物,电热毯不得折叠通电。

谢谢您的支持配合!

欧阳路街道宣

文/洪 鸥

大寒来了,保暖为先

大寒节气,属于冬天的最彻骨寒冷已经来到,强冷空气随时降临,寒潮冷锋随时突袭。对于人体,所有的重心都在一个“暖”字上,暖头、暖足、暖膝盖、暖背、暖胃……健康从保暖开始。

颈部保暖 颈部上承头颅,下接躯干,是人体的要塞。颈部受凉,后果很严重,会局部血管收缩,血流速度降低,诱发眩晕、大脑供血不足等。冬天出门要常备一条围巾,保护好脖子,抵御风寒入侵、预防感冒。但很多人戴围巾时,习惯把脖子、嘴巴一起捂着,这种做法对健康不利哦。围巾纤维易脱落,又容易吸附灰尘、病菌,很容易随着呼吸进入体内,引发疾病。

腰部保暖 很多中老年人腰疼,主要就是常年受风寒侵袭引起,再加上阴雨天气会让腰部气血于滞,影响肾脏和腰间盘的正常功能。对男性而言极大影响肾脏功能,会产生一系列泌尿系统疾病;对女性而言,将会影响卵巢等功能,更严重时会引起腰间盘突出等疾病。所以,腰部保暖工作要做好,女性千万别“美丽冻人”常常忽略腰部保暖。

胃部保暖 因为寒冷刺激,胃肠道消化功能在冬天会更加薄弱,很容易犯胃病,所以胃部一定要格外注重保暖。在饮食上,避免过多食用强刺激性食物,特别是油炸食品、辣椒、浓咖啡、浓茶、烈酒等容易损伤胃黏膜的食物。

脚部保暖 俗话说“寒从脚下生”“脚冷,则冷全身”。气温低时,血液循环会降低,手足末梢因供血差是最容易受冻的部位。还有人关节炎也开始复发,出现怕冷、怕风甚至刺痛的症状。冬季一定要注意保持鞋袜的温暖、干燥;每坐1个小时之后,可以起身走动10分钟,以促进脚部的血液循环。另外,临睡前用热水泡脚后,可起到养生保健的作用。

冬季虽冷,但大家也不要忘记锻炼。天气好的时候,可以去户外锻炼一下身体,跑跑步散散步,踢踢腿伸伸腰,活动一下筋骨,还能增强体质,提高机体抗寒能力,让身体变得更健康。