年轻人来当家 事情为什么“好办”了

闻喜华庭小区聚拢年轻人 打造新式商品房里的“青春社区”

□记者 张翠玲

“我们要打造的青春社区不仅是青年人活动的空间，更希望每一个来到这里的居民都在这里找到青春的感觉，发挥一己专长，汇聚青春力量，为社区居民服务，为社区建设出力。”闻喜路935弄居民区党总支书记、90后青年干部金佳敏告诉记者。

3月31日，闻喜华庭按下青春社区启动键。青年理事会成员、部分社区亲子家庭及共建单位代表齐聚小区，参加由彭浦新村街道团工委主办，彭浦新村社区志愿服务中心和闻喜路935弄居民区承办的“共创青春社区 汇聚青春力量”闻喜华庭青春社区项目启动仪式。

青春社区揭牌仪式

建设青春社区 青年人是关键

闻喜华庭小区是彭浦新村街道辖区内房龄最短的新式商品房小区，业主入住仅有三年。该小区不仅房屋品貌新、配套设施过硬，更是广大青年业主的聚集地。数据显示，闻喜华庭中，有314户住户，其中40岁以下居民约占比57%。人口结构相对年轻，青年资源十分丰富，青年各有特长。“在街道团工委的支持下，我们尝试把社区青年聚起来，寻找有专长、有动员力的正能量青年，为他们搭建发挥专长的舞台，让他们成为专业志愿者。”金佳敏告诉记者。

闻喜华庭青春社区成立了首届青年理事会，街道党工委副书记李艳为青年理事会成员颁发聘书，感谢他们为青春社区的建设贡献自己的力量。街道党工委书记任伟为萌动微剧社等5个社区青年团体授予了社团证书。

据介绍，闻喜华庭青年理事会由1名理事长和6名理事组成，小区居民李霞任理事长。成员来自共建单位青年骨干、社区青年骨干。此外，该小区还成立了监事会，对青年理事会进行监督和提出意见。

“我觉得很荣幸能够成为青年理事会中的一员，今后我会和各行各业的青年人一起发挥青春力量，带领大家从社区治理的旁观者变为参与者，让更多的青年参与到青春社区中来，通过我们大家的共同努力，将社区建设得更加美好，让更多的人住在社区、乐在社区。”李霞对记者说。闻喜华庭青春社区揭牌仪式上，共青团静安区委书记陈力为青春社区揭牌，标志着闻喜华庭青春社区建设正式启动。

点亮快乐童年 玩转时尚新空间

记者在闻喜华庭社区综合文化服务中心看到，原本传统的活动室，摇身一变成了青春时尚的新空间。新空间简约大气，宽敞明亮，设置了阅读室、烘焙区以及兼具亲子活动和瑜伽锻炼的多功能活动室，还引入了卡拉OK点唱机。除亲子趣味活动外，中心也设计了适合中老年人参与的活动，如围棋、茶艺等。老年人在这里可以交流琴棋书画。青年干部们感叹：“社区老年人中有很多社区达人、退休老师、非遗手艺人，他们可以在青春社区的平台给孩子们、青年人上课。”活动当天，闻喜华庭室外休闲区和综合文化服务中心室内都准备了精彩的健身益智类游戏，有袋鼠运瓜、飞镖比赛、垃圾分类小游戏、自制手工包包和手绘脸谱，吸引了近百名居民的踊跃参与。活动还有来自彭浦中学的20名高中生志愿者参与，他们带着“互助、友爱、奉献、进步”的志愿服务精神，协助活动有序进行，为青春社区助力。

家门口的“网红”国学班 名额难求

小区曾有青年达人主动联系居委会，提出希望家门口能举办有趣的活动，吸引青年人玩乐在一起，育儿在一起，议事在一起。李霞就是其中一位。2018年年底，她带着“在家门口开办国学书法班”的想法走进了闻喜路935弄居委会办公室，她建议以传统文化为小切口，引入外部资源，利用小区活动室的空间开办国学书法班。这和团工委、居委会“汇聚青年人，建立青春团队，探索青春共治新模式”的理念不谋而合。李霞说：“居委会对我们的支持力度很大，好的点子都积极采纳，这也点燃了我们做事的激情！”在团工委和居委会的支持下，街道社区志愿服务中心结合居民需求，邀请了专业授课老师，李霞则负责发布国学书法班报名帖。这是小区第一次通过业主微信群、小区亲子群进行活动报名，十个名额，瞬间被秒光。国学班一经推出，广受居民好评，成了小区的“网红”。居民杨女士，育有一对双胞胎，她说，“以前，我们周末上兴趣班要跑到几公里以外的大宁、五角场。如今，家门口就有国学班，还能学到传统文化，真的很灵额，就是名额紧张，报名需要靠抢。”目前，应居民需求，国学班已经增开了一个班。70后小区居民李翠爱是一名全职妈妈，也是青年理事会理事成员之一，带娃之余，她还负责日常开展小区“垃圾分类”志愿环保项目。青年理事会成员杨老师，来自社区共建单位——灵博幼儿园，在节庆或小区重要活动日，她会带领小朋友们通过表演节目等形式与居民互动。本次活动的开场表演就是该校的小朋友们带来的精彩舞蹈表演《少年英雄》。年轻居委会干部也发挥所长，比如，属地社工周文华创立了萌动微剧社，这是属于闻喜华庭孩子们的剧团，首批已招到12名社区小朋友当演员，目前已根据剧本分好角色，正在紧张排练中，预计今年5月首部剧作将上演。

李霞等青年达人积极将资源引入小区，与居委青年干部一起商讨青春社区的功能定位，同时，彭浦新村社区志愿服务中心引入第三方专业力量，运作青春社区项目。据彭浦新村社区志愿服务中心孙雪婷介绍，前期向居民发放了300份问卷，通过问卷调查广泛收集居民意见，根据居民投票评选出人气项目，经过一番酝酿，面向不同年龄层的青少年儿童的艺术、科学、创想力、传统文化等课程有了雏形，开设了墨香书法屋、亲子成长营、创意手工坊、静修瑜伽馆和DIY烘焙班五个项目。其中，墨香书法屋已开课，也就是由李霞牵头组织的国学班演变而来，下一步将陆续开出其他项目。

亲子活动现场

亲子活动现场

亲子活动现场

去年12月，闻喜华庭业委会成立，有一点让金佳敏很感动：“年轻人生活压力大，需要兼顾事业和家庭，能自由支配的时间并不多，然后我们小区5名业委会成员中，有3名成员年龄低于40岁，我们业委会真的来了年轻人。”青年人进入业委会后，第一件事就是开设邮箱，当起了居民和街道之间的传声筒和回音壁，接收居民发送过来的“急、难、愁、盼”，并在力所能及的范围内给予回应和帮助。李霞既是理事长也是业委会委员，据她介绍，目前居民反映的大多是新房装修方面的问题。社区治理中，许多居民抛出的民生难题，也有些超出了业委会解决问题的能力范围，但有青年助力，沟通更加有效，难题也在逐个攻破。

自治微项目

彭新居委会：

“爱心桥”点亮微心愿自治项目

3月25日，彭新居委会在老年活动室举行“爱心桥”点亮微心愿自治项目启动仪式。小区的团队老师和志愿者共80余人参加了此次活动。

彭新的姐妹舞蹈队以“为爱付出”和“北江美”两段舞蹈拉开了活动序幕。彭新居委会书记薛安梅介绍，自2016年自治项目开展至今，彭新一步步在摸索中摸爬滚打，创出“爱心桥”自治品牌，它架起了居委会与团队之间及居民之间的桥梁，真正调动团队与小区居民的积极性，让更多居民参与进来。2019年“爱心桥”自治项目的方案是在2018年自治项目“爱心桥”团队计划的基础上的发展与延伸，广泛听取了居民的意见。2019年开展“爱心桥”点亮微心愿系列活动，是让服务、陪伴、学习、交流、改变和成长等服务活动深入人心，满足小区居民的个性化需求。

自治项目负责人陈金芳和潘鸿珍上台为居民讲解自治项目的定义，让更多的居民了解自治项目的目的和意义。团队负责人王蓓莲也表演了上海说唱《彭新的明天会更好》，得到了在座居民热烈掌声。最后居民们纷纷写下自己的心愿，张贴在心愿墙上。居民王阿姨在心愿贴上写着：愿彭新小区越来越美，邻里之间和睦、友善、关爱。

（彭新居委会）

三泉路770弄：

楼道添一份色彩 家园添一份美丽

3月16日，三泉路770弄举办“筑梦计划”微项目——“打造最美楼道，共筑美好彭浦楼道彩绘”启动仪式。街道办事处副主任刘少军、街道自治办主任赵瑛、上海市震旦外国语中学大队辅导员许艳和学生志愿者团队等人参加了这次活动。

这个微项目共分两期，第一期的主题是平安楼，第二期的主题是环保楼。这个微项目旨在用彩绘、绿植和版面宣传打造出焕然一新的楼道环境，让居民在家门口看到更多色彩。居民们、学生志愿者团队等人花了一上午的时间完成了770弄21号楼道“平安楼”主题的墙壁彩绘区域，令人眼前一亮。

三泉路770弄居委会王湘苏书记说：“楼道是居民们每天出行的必经之地，是连接家庭和社区的桥梁，是邻里情感交流的小舞台，楼道变美了，大家会更爱自己生活的地方，虽然这只是一点小小的改变。”

志愿者们为墙壁绘画

（三泉路770弄居委会）