

从传承到守护,做到一处一档,摸清家底

石二 36 处优秀历史建筑保护工作成效斐然



石二历史建筑保护巡展

□记者 丁皓

近日,在街道社区文化活动中心进行的石二历史建筑保护巡展让石二辖区内的 36 处优秀历史建筑又一次走进了公众的视野。这一次巡展是对过去一年街道优秀历史建筑保护工作成效的一次展现,也是增强公众普及保护历史建筑意识的一次推广。巡展得到了社区居民热烈的反响。

保护辖区内历史建筑工作开展背景是依据《关于进一步加强静安区历史文化风貌区(风貌街坊)、优秀历史建筑保护工作的实施意见》的工作要求。街道积极行动,大力加强了辖区内 36 处优秀历史建筑的保护工作,详细地做了一遍梳理。当时,街道对历史保护建筑动态情况缺乏信息收集和情况固定的专业能力,同时,社区居民对辖区优秀历史保护建筑的情况知晓度偏低,保护优秀建筑的意识不强,辖区优秀历史建筑存在人为损坏的不确定风险。为此,街道开拓工作思路,创新工作方法,择优导入专业社会力量共同参与历史建筑保护。

2018 年,上海汉未央传统文化促进中心作为石二辖区的社会组织,成为街道优秀历史保护建筑宣传与巡查保护项目的承接方。街道选择汉未央作为合作者,就是看重于这家组织在传统文化领域的深耕,况且汉未央常驻石二,办公就在历史建筑,开窗就见历史建筑,出门就有历史建筑,开展各项巡查保护工作能做到“熟门熟路、随时随地”,可说是占尽地利。

在此期间,借助社会组织的自身优势,街道形成了一整套历史建筑巡查保护工作长效机制。包括设专人每周对 36 处优秀保护建筑开展拉网式巡查,做好图文记录,台帐完备可考;藉助区档案局、文博委、文史馆、图书馆等相关力量,钩沉史料,激活掌故,充分掌握了 36 处历史保护建筑的历史沿革基础资料,做到了一处一档,家底清楚。除此之外,汉未央



历史保护建筑巡查员在认真工作

每周对 36 处历史保护建筑全方位拍照采集,忠实记录现状,做好动态情况影像资料固定。

历史保护建筑巡查工作的要义,不仅是对既成事实的取证,更在于对潜在风险的前瞻。任何历史建筑的人为损毁看似突如其来,实则伏脉千里,必定有迹可循。街道尤其重视工作中的预判、预警、预防。在巡查中特别注意其周边环境、产权归属、建筑强度等要素的敏锐观察和综合分析,为每处历史建筑作出损毁风险评估与预测,建立风险指数。

自 2018 年 5 月以来,石二社区的居民们发现,“邻里石二”微信公众号上出现了辖区内老建筑的详细图文介绍,这些专门设置的微信专题,通过推送把历史建筑的点位地图、历史沿革、文脉掌故等资讯综合集成,全面呈现给大众面前,形成了共振,让全体居民有了共同保护辖区历史建筑的意识。不仅如此,街道为每一个历史建筑制作了含二维码的历史保护建筑身份认定铭牌,张贴于建筑外醒目位置。居民扫码就可以深入了解。

此次石二历史建筑保护巡展再一次提升了社区居民中对历史建筑的认知水平、保护意识和主人翁精神,也让广大市民进一步认识到石二的人文底蕴,为人们寻访优秀历史建筑提供了导航。

链接:石二优秀历史保护建筑展示



德义大楼,上海市人民政府 1994 年 2 月 15 日公布的第二批上海市优秀历史建筑,建造于为 1928 年。大楼位于南京西路与石门二路转角处,是上海较早设单身宿舍的公寓大楼。大楼为装饰艺术派建筑,走廊铺有马赛克,外立面为弧形,由褐色高岭土耐火砖铺设,这也是上海最早使用这种立面的建筑之一。这栋大楼的底层曾是宋庆龄亲笔题名的少年儿童书店。



泰兴大楼,由英商新瑞和洋行设计,1934 年建成。旧时叫麦斯塔德公寓大楼。公寓沿转角街坊建造,平面呈八字形,公寓中央部分是 12 层,两翼稍低为 9 层。门厅和底层走廊的室内装饰及各住户内的壁橱、壁炉比较精细。建筑立面以横线条为主,在女儿墙和底层腰线上也装饰细横线条,中央部分突出垂直线条,整个建筑洋溢现代建筑风格,环境优雅,闹中取静。



大华公寓,上海市人民政府 1999 年 9 月 23 日公布的第三批上海市优秀历史建筑,建造于 1932 年。该建筑共有 4 排,位于麦德赫斯脱大楼旧址与德义大楼之间,整个建筑的立面风格简洁,亦属于现代派风格。这里有郭绍虞旧居,郭绍虞是近代语言学家、文学家、文学批评史家。



西王小区创建于 1930 年,具有悠久的历史,是一个美丽的住宅小区,被上海市政府命名为“市级建设保护单位”。小区内有党员 111 人,离休干部 942 人,知名人士 3 人。小区共有绿地 1273 平方米,绿化覆盖率高,苗木品种有:雪松、棕树、水杉、樟树、八角金盆、桃叶珊瑚、合欢、盘槐、腊梅、金叶女贞、红枫、悬铃木、银杏等,品种繁多。

【公告】

2019华爱「HAPPY」快乐营寒托班招生啦

颇受石二社区家长和小朋友们青睐的社区文化活动中心华爱「HAPPY」快乐营寒托班又开始招生啦。华爱「HAPPY」快乐营以儿童的

全人发展为宗旨,以“关注品格教育,践行能力培养”为目标,通过品格养成、传统文化、创意手工、个人展示、社会体验五大板块的培训,增强儿童自我认知、社会适应以及人际交往的三大能力。

招生对象:6-12 周岁的儿童及青少年
共 20 人(满额即止)

办班日期:2019 年 1 月 24 日(周四)—2019 年 2 月 3 日(周日)

办班时间:每周一至周五 8:30—16:30 共 9 天

收费标准:650 元/人(含管理费、餐费、保险费)

报名时间:2019 年 1 月 20 日前 8:30—19:00

报名方式:石二社区文化活动中心(康定东路 85 号)
前台现金缴费

咨询电话:52135722 党老师

社区文化活动中心 1月活动预告

1、主题:2019 市民文化节社区摄影展
时间:1 月 1 日-31 日
地点:1 楼走廊

2、主题:2019 市民文化节社区书画展
时间:1 月 1 日-31 日
地点:二楼走廊

3、主题:石二历史建筑保护巡展
时间:1 月 1 日-31 日
地点:电子阅览室

4、主题:武定书场《翠凤奇案》
时间:1 月 9 日-15 日
地点:二楼大剧场

5、主题:评弹沙龙
时间:1 月 12、26 日 上午 9:00
地点:二楼大剧场

6、主题:佳片有约《李茶的姑妈》
时间:1 月 15 日 13:30
地点:109 教室

7、主题:武定书场《封神榜》
时间:1 月 16-30 日 13:30
地点:二楼大剧场

8、主题:儿童剧《狮王的故事》
时间:1 月 25 日 9:30
地点:二楼大剧场

(社区文化活动中心)