

依托机制化建设 抓牢组织力建设

区社会工作党委副书记陆颖来街道调研

近日,静安区社会工作党委副书记陆颖一行来街道调研楼宇党建工作,并实地考察了嘉地中心和丽都新贵大厦。街道党工委副书记、社区党委书记李颖婷,社区党委副书记王正凯及部分楼宇专职党群工作者参加调研。

陆颖一行先后来到嘉地中心和丽都新贵大厦“白领驿家”静安党建服务站,听取了2个楼宇的党建工作情况及大厦“白领驿家”服务站运行状况汇报,并实地走访部分站点,详细了解各个站点的功能和使用情况。在嘉地中心,陆颖仔细询问了19楼功能布局及“线下与线上”有机结合的特色服务项目,对丽都新贵大厦通过“挖、挂、靠”方式,建立个性化服务项目给予充分肯定。

调研座谈中,李颖婷介绍了街道楼宇党建工作开展情况、楼宇党群工作者队伍现状、已建服务站的运作情况及后期规划。王正凯向陆颖详细汇报了街道楼宇党建工作的具体抓手及重点工作,回顾了近年来街道在楼宇党建方面的特色亮点。



陆颖调研楼宇党建工作

陆颖对石门二路街道在夯实楼宇党建工作基础、扩大“肖素华工作室”品牌辐射、推进“白领驿家”党建服务站建设等方面取得的成绩表示肯定。她指出,石门二路街道楼宇

专职党群工作者队伍呈现老中青结合的合理架构,并以“传帮带、老带新”的模式,注重队伍的梯队化培养,打造了一支具有凝聚力、战斗力的党建工作队伍。

座谈会最后,陆颖就下阶段区社工委的重点工作和与街道对接项目情况进行通报,并提出三方面的要求:一是擦亮楼宇党建品牌,聚焦特色亮点,以打造楼宇党建阵地为契机,在服务有效性和提升群众服务能力上下功夫;二是以机制化建设为依托、以服务凝聚为落脚点,积极提炼、总结“肖素华工作室”的经验做法,在制度设计上探索楼宇党群工作者人才梯队建设上下功夫;三是抓牢组织力建设,突出楼宇党组织政治功能,在创新组织设置和活动方式上进一步下功夫。

石门二路街道社区党委将以此次调研为契机,积极对标区委重点工作,以政治为立根,以服务为抓手,以重点工作为牵引,进一步做优做强街道楼宇党建工作。

(街道党建办)

坚持党建引领 加强业委会建设

街道举行 2019 年党建引领业委会建设工作推进会

为充分发挥基层党组织作用,强化基层党组织对业委会的政治、思想和组织领导,进一步加强党建引领下的业委会规范化建设,共同破解住宅小区综合治理难题,石门二路街道于3月27日下午在社区党建服务中心二楼大会议室召开了2019年党建引领业委会建设推进会。街道党工委书记、办事处主任马颖慧、街道办事处副主任吴静霞出席会议,自治办、党建办、党群办、发展办、房办相关负责人以及居民区党总支书记、居委会主任、居民区业委会工作联络员共约50人参加了本次会议。会议由吴静霞主持。

本次会议共有两项议程。首先,由社区自治办主任陈功部署街道2019年业委会工作



要点。她表示,围绕加强党建引领下的业委会规范化建设,将从建立责任体系、实现党组织全覆盖、提升工作能级、加强规范化督导等九个方面内容全面推进业委会工作。

会上,街道党工委书记、办事处主任马颖慧结合街道实际,客观分析了业委会工作的现状,并就进一步加强业委会建设提出了三点要求:一是要提高政治站位,深刻认识业委会建设的重要意义。要把党建引领住宅小区物业治理纳入街道党建工作整体布局,建立工作机制,落实工作措施,加强组织实施。二是聚焦薄弱环节,切实补齐业委会建设的短板不足。三是要深化党建引领,不断提升业委会建设的规范化水平。要加强对党的领导,把好“方向关”;要注重建章立制,把好“协调关”;要强化队伍建设,把好“能力关”;要推动规范建设,把好“指导关”。

会上还向各居民区下发了《业委会工作

目标责任书》和《业委会工作手册》,切实落实各项工作要求,推进党建引领下的业委会规范化建设。

推进会结束后,街道安排了业委会工作实务培训,邀请区房管局物业管理科副科长任源作2019版《上海市住宅物业管理规定》解读,及时掌握新规的修订内容和最新要求。

2019年,街道将以完善党建引领业委会建设的有效路径为重要抓手,促进业委会建设在“规范化”轨道上良性运作,在夯实基层基础、激发基层活力、探索创新实践上持续发力,不断提升群众的满意度和获得感,打造有温度的“邻里石二美好生活社区”。

(街道自治办)

打通监察全覆盖“最后一公里”

街道召开居民区监察联络员培训会议

为深化落实监察体制改革,推进监察体系向基层拓展延伸,打通监察全覆盖“最后一公里”,近日,在《中华人民共和国监察法》施行一周年之际,街道举行了居民区监察联络员任职仪式暨培训会议。各居民区党总支书记、副书记,居委会主任,居民区监察联络员等约40人参加会议,街道党工委副书记、纪工委书记、监察办主任李颖婷出席会议。

会上,李颖婷向各居民区监察联络员颁发了聘书。为进一步明确监察联络员的职能定位、工作内容和工作方式等内容,街道监察办探索制订了《石门二路街道居民区监察联络工作办法(试行)》。会上,街道纪工委书记、监察办副主任张元元宣读了工作



办法。

随后,李颖婷向全体居民区监察联络员开展集体谈话。李颖婷从提高政治站位、把握职责定位、加强自身建设等三方面,指出了监察体制改革的重大意义、监察员肩负的重要

职责,明确了监察职能延伸的各项任务,并对监察员在履职过程中的工作纪律和自身建设等方面提出了要求。

为了帮助监察联络员更好地开展工作,增强日常监督本领,提升整体监督工作水平,街道邀请了上海市社会主义学院法学博士徐加喜,为与会人员专题解读《中华人民共和国监察法》。徐加喜从秦岭北麓违建别墅事件展开,针对监察法制定的重大意义、立法目的、起草过程、指导思想和主要内容等问题,向与会人员做了详细解读,对基层监察联络员队伍开展工作进一步明确了方向,奠定了理论基础。

(街道监察办)

街道开展政府购买服务末期评估

为更加全面了解政府购买社会组织服务项目的执行情况和成效,近日,街道对2018年度政府购买社会组织服务项目开展末期评估,从项目实施、财务制度和档案管理等方面进行整体评审。

针对购买服务的实际完成情况,前期社服中心与第三方评估机构进行了详尽的讨论和商议,制定了由“项目产出”“项目管理与运作”“项目成效”等维度组成的评估指标,明确评估流程。

评估现场,由各项目承接方介绍实施情况。随后,第三方评估机构通过查阅项目档案资料及财务资料,围绕项目实施情况、项



目完成情况、项目满意度、财务状况、组织能力、人力资源、综合效应等方面开展综合评

估,指出项目的亮点及优势,并就评估中发现的问题,当场给出指导建议。接下来,第三方评估机构还将针对每个项目出具结项报告,为2018年度的政府购买服务项目画上圆满的句号。

前来参与评估的社会组织纷纷表示,第三方评估机构的介入,有助于提升项目管理能力,后续将进一步规范和完善项目实施。街道也将继续积极推进政府购买社会组织服务第三方评价工作,促进项目资金使用的合规性和有效性,让更多的社区居民通过项目受益。

(街道社发办)

街道动员开展消防安全大检查专项行动

为贯彻街道关于开展消防安全大检查专项行动的通知,近日,街道平安办牵头召开消防安全大检查专项行动专题会议,要求各部门进一步统一思想、提高认识,各司其职,各负其责,积极动员起来,迅速开展工作。根据区消安委消防安全大检查专项行动的统一部署,街道召开专题会议,部署年度工作,结合辖区实际情况,制定专项工作方案。街道联合区消防支队等部门检查辖区消防安全隐患点位,带队领导就隐患场所整改行动作出指示。

专题会议前,街道已联合区消防支队、石二派出所等单位对辖区内59-1、59-2、66、67四个旧改征收地块进行联合检查,并就检查情况向石二旧改指挥部及各地块现场负责人开具了整改通知书,要求及时整改各类安全隐患。联合检查的内容包括查处弄内易燃废弃物堆积、查处电瓶车室内违规充电、查处室内违规用电现象、查处人员非法租住现象、查处简易工棚安全隐患、向责任单位现场开具整改通知书等。

街道将持续开展辖区安全隐患大排查行动,对辖区消防安全重大风险点位采取零容忍态度,督促责任单位消除各类安全隐患。

(街道平安办)

