

提了 9 年的旧改,今年计划大收官

“我从 2013 年成为市人大代表以来,就一直关注旧改主题。每年书面建议我都会提到这个方面的内容。”市人大代表、杨浦区人大常委会副主任吴晓童说,杨浦区原来有 60 多万产业工人,他们和他们的后代基本上都住在二级以下旧里,有迫切的动拆迁需求。“我作为一个人大代表,必须为这些市民呼吁,为他们发出声音。”

1 月 23 日下午,会议间隙,吴晓童代表就杨浦区旧里改造方面的工作,接受了新闻晨报·周到记者的专访。

记者:听说您连续 9 年的代表建议,都提到了杨浦区的旧改工作,是什么让您对旧改如此执着?

吴晓童:是的,我从 2013 年成为市人大代表以来,就一直关注我们区的旧改主题,可以说是咬住青山不放松吧。

过去,我们杨浦区有 60 余万产业大军,他们和他们的后代,基本上都住在这些二级以下旧里。这一批人,有动拆迁的需求,而且还很迫切。在政府层面,也有把这件事做好的决心。杨浦区委区政府重视旧里改造,从某种意义上说,就是要让这一批人更好地享受改革开放四十年的红利。我作为一个人大代表,必须为这些市民呼吁,为他们发出声音。

记者:您今年关于旧改代表建议,与往年有哪些不同?

吴晓童:首先是数据上有一些变动。在历届区委、区政府的重视和不懈努力下,杨浦的

旧改力度每年都在加大,“十三五”期间,杨浦累计完成房屋征收 39606 户,38 个基地完成收尾。2020 年,杨浦克服疫情影响,收尾 8 个基地,完成旧改征收 12936 万户,刷新了杨浦旧改征收历史纪录。此外,建设“美丽家园”33 万平方米,拆除违法建筑 7.71 万平方米,多层住宅加装电梯 26 台、在建 21 台,持续提升居民小区环境品质。2021 年,杨浦区的旧里改造进一步加码,计划安排旧改征收最后 1.5 万户,力争在 2021 年确保旧改任务全面如期完成。

其次是目标上不一样。今年杨浦已制定了二〇三五年远景目标:全面建成高标准人民城市实践区、高能级科技创新引领区、高水平社会治理先行区、高品质生态生活融合区,成为具有世界影响力的社会主义现代化国际大都市的人民城市标杆区。只有让所有老百姓告别弄堂蜗居,改善大家居住环境,才能实现“四高城区”的目标。

记者:最后 1.5 万户旧里改造,工作的“瓶颈”是什么?

吴晓童:最主要的就是资金。从去年 1.29 万户旧改的工作中看,我们旧改队伍的能立还是能够保障的。所以我们要解决资金问题。

记者:杨浦区人大在旧里改造工作中,做了哪些工作?

吴晓童:杨浦区人大一方面与政府部门协同,做好群众的工作,两次签约,两次达标;另外一方面,想办法积极推动工作,与市里协



调,从政策面上,更有利于把这一项艰巨任务解决掉。

记者:今年 1.5 万户二级以下旧里改造完成之后,会对社区品质的提升有哪些帮助?

吴晓童:除了前面提到的打造“四高城区”外,我们还积极转变旧区改造理念,从“拆改留并举,以拆为主”转向“留改拆并举,以保留保护为主”,统筹考虑历史风貌保护、

城市更新、旧区改造和住房保障,打好“组合拳”。对于涉及历史风貌保护的地块,坚持成片保留。

同时,我们继续推进老旧小区“微改造”。对老旧小区进行管道疏通、消防设施建设改造、综合配套建设、环境整治美化等,推进城市建设精细化品质化,提升老旧小区居民生活质量。

(周到上海)

周到
·四平·

【周到·生活】

轨交 21 号线一期今年启动建设

浦东市民的交通出行将更加方便了。一条位于浦东的轨交新线今年年内将要启动建设。它就是轨交 21 号线一期。根据规划,21 号线一期为南北走向,线路北起东靖路站,南至川沙路站,贯穿浦东新区各个重要片区。

早在 2018 年 12 月 19 日,国家发改委批复同意上海市城市轨道交通第三期建设规划,建设 19 号线、20 号线一期、21 号线一期等 9 个项目,规划期为 2018—2023 年。去年上半年,上海市隧道工程轨道交通设计研究院中标“上海市轨道交通 21 号线一期工程可行性研究及相关配套专题研究”项目。

规划的 21 号线是一条南北走向线,一期工程起于川沙路站,终于东靖路站,均位于浦东新区范围内,两端预留延伸,线路主要沿六陈路——迪士尼乐园——秀沿路——哥白尼路——紫薇路——广兰路——金港路——杨高北路——东靖路走行,全长约 28.0 公里,共设 16 座车站。

去年,一位市民向有关部门建议:21 号线在浦东新区高行镇增设地铁站,以方便整个高行镇 10 万左右的居民的出行。他还希望能建造便于步行的人行隧道,参照地下铁通道,设置双向自动扶梯等等。

相关部门已经给予这位市民的答复。具体内容是:根据国务院批准的《上海市城市总体规划(2017—2035)》,轨道交通 21 号线是串联主城区北部和东部重要功能组团的一条市区线,其一期工程东靖路站—川沙路站已纳入国家发改委批复的《上海市城市轨道交通第三期建设规划(2018—2023 年)》。

相关部门同时表示:关于 21 号线在高行镇范围设站的建议,正在组织有关单位结合工程技术条件,对轨道交通 21 号线实施方案予以论证和多方案比选,加强与沿线用地的规划衔接和对地区的服务。

(周到上海)

周到
·四平·

【周到·生活】

左手晨报右手周到
社区生活为您指南

生活在四平的您,左手一份社区晨报,右手点开四平周到,就可以悦享身边事,畅享社区生活。

社区晨报是上海报业集团旗下一份深耕社区十一年的报纸。四平周到是新闻晨报上海社区新媒体平台,覆盖四平路、江浦路、平凉路、大桥等地区。周到家族兄弟姐妹众多,覆盖上海中心城区及周边,聚焦上海市民生活的方方面面,为您生产原汁原味的社区新闻,向您提供权威的政策咨询,实用的社区生活资讯。投稿、相亲、表扬、爆料、活动报名、免费门票……我们一样不少。

四平的事,我们帮你想周到!

扫码关注四平周到

扫码关注上海社区发布

啄木鸟

纠错有奖 欢迎大家来做“啄木鸟”

如果您在阅读本月《社区晨报》时发现任何差错,可关注微信公众号“上海社区发布”并于后台直接留言,将您发现的问题发送给我们(注明报纸名称、所在版面、文章名称、差错细节,本期截止日期为 2021 年 3 月 1 日)。本月纠错质量最高的一位读者,将成为最佳“啄木鸟”,并获得 100 元的现金奖励;本月纠错质量相对较高的另外十位读者,则将成为优秀“啄木鸟”,并获得纪念品一份。

2020 年 9 月优秀“啄木鸟”:张德胜、唐金虎、江正勇、赵磊、袁忠荣、东山榭湾席(昵称)、雲輪(昵称)、李群、路永敏、陈彭年

2020 年 9 月最佳“啄木鸟”:曹酉虹

周到
·四平·

【周到·生活】

纠错有奖 欢迎大家来做“啄木鸟”

如果您在阅读本月《社区晨报》时发现任何差错,可关注微信公众号“上海社区发布”并于后台直接留言,将您发现的问题发送给我们(注明报纸名称、所在版面、文章名称、差错细节,本期截止日期为 2021 年 3 月 1 日)。本月纠错质量最高的一位读者,将成为最佳“啄木鸟”,并获得 100 元的现金奖励;本月纠错质量相对较高的另外十位读者,则将成为优秀“啄木鸟”,并获得纪念品一份。

2020 年 9 月优秀“啄木鸟”:张德胜、唐金虎、江正勇、赵磊、袁忠荣、东山榭湾席(昵称)、雲輪(昵称)、李群、路永敏、陈彭年

2020 年 9 月最佳“啄木鸟”:曹酉虹

扫描二维码关注“上海社区发布”