

2019年 7 月 24 日

本期 8 版 总第 83 期

下期出版 8 月 21 日



扫描二维码
关注“上海社区发布”
官方微信公众号



自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事



石泉路街道党工委 办事处 联合出版

不忘初心 牢记使命

石泉路街道举行庆祝建党九十八周年主题党日活动

为纪念中国共产党成立 98 周年,深入推进“不忘初心 牢记使命”主题教育,展现石泉路街道党建风采,6 月 28 日下午,“不忘初心,牢记使命,永远跟党走,共筑中国梦”石泉路街道庆祝建党九十八周年主题党日活动在品尊国际商业街举行。区委组织部副部长、区社会工作党委书记顾欣钰,石泉路街道党政领导班子成员、机关干部、居民区党组织书记、“两新”党组织书记、部分驻区单位党员代表等参加活动。

活动以庄严的宣誓仪式拉开帷幕。来自石泉路街道各行各业的新入党的预备党员在徐虎等 14 位全国和市劳模代表的集体领誓下,庄严宣誓。街道机关党员、居民区党员、驻区单位党员、“两新”组织党员一同重温入党誓词。铿锵有力的誓词响彻天空,誓词振奋人心,在座的每一位党员都将牢记使命,不忘初心,在新时代继续前行。

随后,党员志愿者队伍授旗仪式正式开启。来自交通路口、小区道路、公园的文明先锋志愿者,致力于垃圾分类、随手公益的时尚先锋志愿者和立足岗位做奉献、志愿服务暖人心的行业先锋志愿者代表参加授旗仪式。区委组织部副部长、区社会工作党委书记顾



欣钰,街道党工委书记宋胜利,全国劳模徐虎共同为党员志愿者服务队授旗。每一支志愿者队伍都是石泉社区不可或缺的中坚力量,授旗仪式是荣誉更是传承,越来越多的党员们将加入石泉的志愿者队伍,跟随党的步伐,无私奉献。

授旗仪式后,来自石泉路街道的老干部、机关青年干部、居民区志愿者、“两新”企业志愿者、部分驻区单位党员代表等分别以合唱的形式带来一首首歌曲,共同迎接中国共产党 98 岁华诞。

此次活动以庆祝建党 98 周年为契机,以入党宣誓带领党员们牢记使命、不忘初心,以



党员志愿者队伍授旗展现党员的先锋本色,以歌唱祖国绽放中华民族奋勇向前的独特风采。

未来,石泉路街道党工委将带领党员干部、先进青年、广大志愿者和社区居民,紧扣

区委、区政府“科创驱动转型实践区、宜居宜创创业生态区”的建设目标和“美丽石泉”的工作部署,以党建“三个力”工程建设为抓手,勇立时代潮头,不忘初心,牢记使命,永远跟党走,共筑中国梦。

□记者 陆骏健

年过八旬的周奶奶家住 6 楼,每天下楼前她都要盘算清楚,因为腿脚不便,下一次楼不容易,所以要把所有的事情都想好。“爬 6 楼对我来说太费劲了,中间要休息几次才能爬上去。”这样的情况困扰着不少老式公房的居民,管弄路 121 弄 13 号楼也是如此。但好消息是,6 月 28 日,他们盼望的电梯正式开工,未来,他们将可以不再为下楼烦恼。虽然加装电梯困难重重,但 13 号楼的居民却十分齐心,大家有商有量,解决一个又一个难题。

邻里征询全同意 进展全部公开透明

管弄路 121 弄 13 号是一栋 6 层老式公房,老年人很多。楼内 40 多户居民中,60 岁以上的老人超过了 50%,还有 10 位 70 岁以上老人和 3 位 80 岁以上老人,大家对于加装电梯的需求都十分迫切。为了实现这个心愿,去年 8 月,邻居们找到了楼组长周士华,周士华今年 68 岁,对于加装电梯他也表示同意。但如何申请?有哪些程序?他都不清楚,因此他找到居委会,居委干部很热情地接待了他们,但具体操作过程也不清楚,于是,居委会上报街道,街道领导十分重视,确定以管三小区作为先行安装电梯、突破治理瓶颈的试点。

一开始,老周坦言心里是没底的,他自己制作了意见征询表,花了十几天每家每户上门征求意见,最终所有邻居都同意。“二楼有一户困难户,他同意装电梯但经济困难,邻居们表示可以为他分摊费用,这给了我信心。”接着,老周自己去跑了一些有成功加装电梯案例的小区,“我自己‘瞎跑’,去学习。”有一天,老周恰好在电视里看到中山物业徐虎加装电梯工作室成立的消息,他随即记下电话,第二天一早致电咨询,没过两天工作人员

党建引领+居民自治 加装电梯更顺畅

石泉路街道居民区首部电梯加装工程开工



就来上门了。工作人员经过现场查看,带来了正式的表格,加装电梯工程走上正轨。老周还在楼内找了几个邻居成立了“加梯工作小组”,一同为加装电梯的事情忙活。有任何新的进展,老周都会张贴在楼道内,并在楼组会议上通报情况。整个过程,邻居们都能清楚了解。

三天收齐费用 加梯路更顺畅

加装电梯的过程中有许多问题,但在街道、居委会及相关部门的协助下以及楼内居

民的自我协商下,加梯路走得很顺利。加装电梯后,难免对电梯周边的居民有影响,因此对于加装电梯的位置,邻里间曾为此开展过多次讨论。“装电梯是大矛盾,电梯位置是小矛盾,我们优先解决大矛盾。”77 岁的电梯工作小组成员倪德潮因为加装电梯,窗户被阻挡了半扇,但他却丝毫没有介意。“当时为了这个确实发生过争执,但大家都是就事论事,过后还是和睦相处。”据老倪介绍,在 13 号楼住了几十年,楼内居民几乎未曾发生过争吵,氛围十分好。

由于有工作室指导,又有街道支持,很快就到了付款的阶段。加装电梯 60%的费用需

要居民自筹,邻居们来到居委会商量,自筹的费用存放在哪里比较合适。居委书记范其金询问相关部门后告知他们:最好打到一位居民的账户中,取用程序较为简洁。老周立马找到了 82 岁的周宝珠,询问是否能把钱打到她女婿的账户,周阿婆一口答应。“我们用了 3 天就把 47 万收齐了,周阿婆的女婿也很认真,每收到一笔钱都会发微信给我。”说起这件事,三位居民都笑了。

总结案例经验 进一步加强探索

6 月 28 日,街道党工委书记宋胜利、西部集团总经理张中懿、区房管局副局长沈捷、街道办事处副主任朱铮、西部集团副总经理叶臻,中山物业经理赵南祥、副经理姚啸洪,管三居委会书记主任、13 号楼业主等 30 余人参加了开工仪式。居民都十分高兴,因为心愿终于得以实现。现在,周士华和不少居民每天都会关心施工进度。“我们学习了其他成功案例的经验,关于电梯完工后的使用规则、费用等问题已经有了想法,待正式完工后公示实施。”周士华已经为下一步做好了准备。

13 号楼的成功案例吸引了不少其他有需求的居民来询问,据说还有从浦东赶来的。范其金表示自己也没想到他们这栋楼能成为整个街道第一家成功加装电梯的案例,不少居委书记也会在平时向其询问、讨教经验。

据了解,街道今后将继续支持居民自治加装电梯,提供相应的帮助,相关部门也将进行一些探索,尽可能提供更多的帮助,努力让居民下楼之路不再难。