

居民积极配合,陆一 4 个小区一个月基本全分类



□记者 陆骏健

陆一居委会辖区内共有 4 个小区，其中既有老旧小区也有商品房小区，居委会根据各个小区不同情况，因地制宜，分成两批逐步推进垃圾分类工作。居委干部、垃圾分类巡逻队每天巡逻驻守，物业、社区单位等大力支持。在大家共同努力下，小区内形成了良好的氛围，大多数居民均积极配合，一个月的时间，4 个小区的居民基本都能做到“定时定点”投放。

居委干部、志愿者巡逻不间断

陆一小区、绿衫小区、绿叶小区、武宁苑是陆一居委会管辖的 4 个小区。5 月 24 日，

陆一、绿衫率先行实施垃圾分类，6 月 17 日，武宁苑、绿叶小区作为第二批实施垃圾分类。今年过完年后，居委干部就开始利用广播、电子屏、宣传栏和各种会议等宣传垃圾分类工作，让垃圾分类深入人心。在正式实施前，居委会提前制定了工作方案，包干到人，每位居委干部负责一处点位。由小区清洁工为主，居委干部辅助，引导居民正确分类。为了确保定时定点，居委会在小区原有基础上减少了垃圾厢房的数量，陆一小区减少了 2 个，绿衫小区减少了 1 个，绿叶小区减少了 2 个，总共 7 处点位。每天 7:00—10:00 和 18:00—21:00 是小区垃圾投放的时间，起初，居委干部、清扫员、志愿者都会在投放时间驻守。在非投放时段，居委干部还会经常巡逻，每天至少要跑

6 次。在居委干部非工作时间，居委会还组织了一支由 20 位志愿者组成的垃圾分类巡逻队，由他们巡逻。如此一来，几乎做到白天全时段监管，最大程度防止居民在非投放时段投放垃圾。

发现问题及时解决

由于小区情况各不相同，在推进过程中，出现的问题也不一样，但只要问题出现，居委会都会逐一解决。陆一小区紧邻兰田片区，由于减少了厢房，不少居民图方便，便将垃圾扔到了蓝田片区对面，造成那里垃圾的量暴增，不少垃圾都扔在了路上。为此，居委会对临近兰田片区的居民一一上门，告知他们新的垃圾厢房点位，并邀请

城管助力，加强监管。同样，因为厢房减少，居民不熟悉点位，便将垃圾扔到中山北路沿街的垃圾桶，使得垃圾桶被塞满。居委会在对居民工作的同时，联系环卫部门配合。经过各方努力，居民最终都能投放到位。

武宁苑原本是居委会最担心的点位，因为原先垃圾厢房的条件较差，加上租客较多。居委会前期联系街道对厢房进行改造，同时叮嘱清扫员把好关。由于居委会从窗口就能看到厢房，所以居委干部经常会抬头张望。业委会在垃圾分类推进过程中助力，业委会成员带头做志愿者，积极引导业主进行分类。令居委会没想到的是，武宁苑的居民都十分配合，不久这里就成了“免检”小区。曾经有租户将垃圾高空抛下，砸到了楼下停放的车辆。居委干部便从垃圾中的快递单找上门，并且联系了民警一同教育，对方认识到了错误就改正了。

后续是否能运用智能管理

经过一个多月的时间，陆一辖区内的居民基本都能做到“两定”，小区内已形成常态化管理、居委会把垃圾厢房巡视作为每天的一项重要内容，发现问题及时督促厢房管理员整改。能达到如此地步，居委干部都十分欣慰，很感谢街道、相关部门及驻区单位的大力支持，也感谢居民们的配合。对于垃圾分类后续开展，居委干部觉得，首先要硬件上提升，希望可以借助智联普陀平台，定期显示数据，给居民以更加直观的感受；其次，仍然要坚持宣传，对极个别不配合的居民进行教育，必要时进行惩罚。再者，针对流动性较大的外来人口，是否可以出台相应措施来约束他们，改变现在外来人口难以监管的现状。

党建引领齐用力 三位一体向前行

光新路 177 弄小区是一个上世纪 80 年代建设的老旧小区。小区内有 1000 多户居民，老龄人口占 60% 以上。两年前的光新路 177 弄小区环境十分脏乱，小区内车辆乱停，路面坑坑洼洼，大楼外墙的瓷砖还时不时有脱落的现象，大楼电梯老旧，时常会发生问题。小区内存在很大的安全隐患。于是，由政府牵头出资，开始了小区危房改造工程。小区改造工程启动后，中山新村居民区党总支发挥党组织的核心作用，为小区改造凝聚起强大合力，动员各方力量参与老旧小区改造。因为旧区改造工作事关城市发展和民生改善，既是习近平总书记考察上海期间殷切嘱托解决好的“老小旧远”民生难题之一，也是市委市政府下大决心、花大力气谋求突破的中心工作。更能切实提高人民群众的获得感、幸福感。

“绿色当铺”生意火爆

10 月 15 日上午，信仪居委会开展“僵尸车”兑换活动。活动现场，大量闻讯前来的居民，带着自家的废旧车辆，到社区绿色换购站点排队登记置换油、大米等生活用品。居民王先生家里的旧自行车懒得处理，主要是因为没渠道。“送人吧，已经坏了；卖了吧，值不了几个钱。没想到现在还能换一些生活日用品，真是实惠又方便。”居民何奶奶说家里的自行车长期不用早就想处理了，扔掉觉得可惜，不扔又放着占地方，社区开展兑换清理活动，不仅解决了自行车困扰问题，还为社区减轻了环境负担，真是一举两得。此次活动受到了居民的热烈欢迎，共兑换回收废旧自行车 127 辆。下一步，居委会将对这些“僵尸车”进行统一清运，进一步巩固提升整治成果，防止“回潮”。



为提升改造效果，中山新村居民区党总支联合中山新村居委会、中山物业（原大楼物业）、光新大楼业委会发挥三位一体的引导作用。同时组织社区内党员、楼组长、居民骨干等代表对小区改造方案广泛征询意见，党员、居民提出的规范停车位、铺设沥青路面，对大楼外墙重新粉刷，尤其是安装新电梯，安装小区高清探头等意见、建议在多方努力协调下全部纳入改造规划。社区党总支在改造过程中，充分发挥党员先锋模范作用，党员和楼组长带头参与监督，带领居民共同参与，业委会主任沈荣生主动带领业委会成员充分发挥监督、协调作用，认真负责。常常帮助施工单位与居民沟通协调，到改造现场实地巡查，对改造过程中出现的问题积极反馈，争取及时得到解决。经过两年的老旧小区改造，如今整个小

区面貌焕然一新，平整的沥青路面，整齐的停车位，靓丽的高层建筑，崭新的电梯，小公园和凉亭还不时传出老人聚在一起的欢声笑语。丝毫看不出光新路 177 弄是上世纪 80 年代建造的老小区。花园式的社区极大的提高了社区居民的幸福感。“别的不要说，先说这个路。现在回到家里鞋子干净多了，不像以前灰尘都会带回家。这个就是最基本的改变。”光新路 177 弄小区居民宋先生如是说，走出楼道口，抬眼就能见到花园式的小区居住环境，靓丽的高层建筑，心情很舒畅。光新路 177 弄小区的变化，得益于 2 年前启动的老旧小区改造，得益于党和政府对百姓的关心，得益于政府推动的实事工程。如今，小区的各项改造工程工程基本完成，小区环境焕然一新。



“秋风起，蟹脚痒，菊花开，闻蟹来。”金秋十月，上海明捷万丽酒店为您献上江南秋滋味。BLD咖啡厅自助晚餐大闸蟹正式上线，每周四至周六，每位客人可获赠两只清蒸大闸蟹，更有熟醉大闸蟹及酒糟大闸蟹无限畅吃！如此肴饌蟹宴仅需人民币净价158元/位，赶快来持蟹品蟹，大快朵颐！BLD咖啡厅位于上海明捷万丽酒店一楼，供应美味国际菜肴，装潢时尚靓丽。在这里，徜徉于饕餮美食自助盛宴。透彻明亮的开放式厨房为您聚焦全球诱人佳肴，甘醇美酒。自助晚餐营业时间：每日18:00—22:00 预订电话：021—2219 5888转6251 酒店地址：上海市普陀区铜川路50号

安全感满意度测评进行时 您的满意是我们工作的动力

为做好 2019 年度安全感满意度测评工作，切实提高群众对社会治安安全、平安创建工作的知晓率和满意度，石泉路街道通过开展形式多样的宣传活动，充分调动居民的积极性和主动性，着力营造良好的社会氛围。工作人员向居民发放宣传资料，普及安全防范知识，提高居民对测评工作的知晓度和配合度。同时，通过广播、张贴海报、黑板报、电子屏滚动播放等形式，营造浓厚宣传氛围。居委会和社区民警开展党组织生活会、警情通报会、治安宣讲会，传达普陀区有关安全感满意度迎检工作的指示精神。街道平安办联合居委会、社区民警一起开展联动工作，在沿街商铺、学校、居民家中进行安全防范宣传。提醒广大的居民朋友们，安全感满意度调查已经开始。

调查内容：居住环境的安全感：小区的治安、变化及原因；与邻居交往；小区防范措施；小区安全感。公共场所的安全感：问题较多的场所；安全评价；对不法事件的反应等。单位和学校所在地的安全感：测量单位和学校所在地的治安及原因。市民的安全防范意识与态度：通过设定不同的场景，了解居民对不法事件的反应和对小区安全责任感。有关宣传工作教育效果的评估：社区、单位、学校及公共场所宣传的知晓率、对于宣传媒介的选择偏好以及宣传效果研究。

测评时间：10 月

调查单位：零点市场调查公司 通常为 010 或者 021 开头的固定电话，主要对群众对社会治安状况的评价、对治安突出问题的反映、对公安机关的工作评价等。小“家”平安，大“家”安康。您的平安，我们和您一起守护。