

清风廉韵

完善社会治理体系 形成多元共治格局

石泉路街道召开 2021 年落实党风廉政建设责任制暨安全稳定工作责任制签约大会

4月12日上午,石泉路街道召开2021年落实党风廉政建设责任制暨安全稳定工作责任制签约大会。街道党政领导班子成员,各科室(部门)负责人,居民区书记、物业企业负责人等80余人出席会议。普陀区纪委监委、第三监督检查室主任潘瀚应邀出席本次会议。

会上,街道党工委书记叶超就抓好党风廉政建设提出四点意见:一要深化全面从严治党,把“严”的主基调长期坚持下去,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力;二要深化“四责协同”机制,从街道向基层延伸,横向到边、纵向到底,做到全覆盖、真协

同、强问责,不留死角、不留盲区;三要充分发挥全面从严治党引领保障作用,加强政治监督,纪检干部要加强学习,围绕街道建设大局发挥监督保障执行、促进完善发展作用,为奋力创造石泉新发展提供坚强保障;四要全面对标、压实责任,把抓好巡视巡察整改工作与推动中心工作结合起来,倒逼重点领域、关键领域、民生领域,倒逼党员干部更好焕发干事创业的激情勇气,在担当作为中推动各项工作取得新突破。

街道党工委书记叶超强调,安全工作是一切工作的基础和底线。要狠抓企业主体责任

、属地管理责任、部门监管责任和党委政府领导责任落实。依托“一网统管”,用好现代科技,及时排查处置风险隐患。要以“安全第一,预防为主”,不断完善社会治理体系,推动形成多元共治格局。

区纪委监委、第三监督检查室主任潘瀚就石泉路街道党风廉政建设谈了三点体会:一要进一步增强政治意识,加强政治能力建设,不断提高政治判断力、政治领悟力、政治执行力;二要进一步注重学习意识,依法依规行使公权力,不断提升履职能力和水平;三要进一步增强廉洁意识,加强自身党性修养

和道德素养,守牢纪律底线。

签约仪式上,街道党工委书记叶超与党工委副书记杨剑、办事处副主任俞红进行党风廉政建设责任制签约;街道党工委副书记吕升昂与秋月枫舍居民区党总支书记郑晓军,街道办事处副主任李莉与社区事务中心副主任李莉分别进行党风廉政建设责任制签约;街道党工委副书记杨剑与社区平安办主任张晓峰、房办负责人奚丽美签订安全责任书;社区平安办主任张晓峰与石一居民区党总支书记郑琴,房办负责人奚丽美与中山物业公司总经理陶纹签订安全责任书。

党史学习教育

传承先辈红色基因 学史力践为民初心

“泉+”书记工作室举行学党史主题党日活动



日前,石泉路街道社区党建办、社区党群服务中心组织开展“传承先辈红色基因、学史力践为民初心”暨“泉+”书记工作室学党史主题党日活动。普陀区“大梁带小梁”、“泉+”工作室带教书记、居民区党组织书记、社区党员代表等共计30余人参加。

活动中,众人通过知识问答、分享日常工作经历等形式引出学党史悟初心。老书记和年轻书记代表讲述居民区发生的真实案例——一个个鲜活的案例,还原出一幕幕真实的场景,更彰显了为书记们为人民做的实事初心与决心。

观百年邮展 承红色基因

步入社区党群服务中心,映入眼帘的是一张张具有时代感的邮票,以时间为轴线,展出了建党纪念、重大事件、党的领导人、红色足迹等一系列反映我国革命、建设的邮票,如同一幅幅袖珍历史画卷,展现了党的光辉历程和带领全国各族人民取得的伟大成就。

穿过邮展的百年记忆,新老书记们来到2楼会议室,开启此次学党史之旅。现场通过视频走近周恩来,周公馆作为中国共产党坚定支持者的见证地,承载着厚重的历史,一代又一代有理想、有追求的革命者汇聚在一起,为推翻不民主的制度洒下热血与汗水。

建党一百年 对党表真心

与会党员在活动中还录制了“我想对党说的一句话”视频,将自己对建党100周年的感言结合实际工作表达对党的真实情感,对党忠诚、永怀初心,方得始终。活动还邀请到盘扣传承人——上海市崇明区新海社区学校袁爱华老师,用蕴含历史的盘扣教授现场的书记制作盘扣饰品,体会历史的魅力。

此次活动以历史长轴为主线,通过追忆历史、缅怀先辈,对党说出你的爱、盘扣制作等环节进一步让社区领头雁做到学习党史,学史明智、学史增信、学史崇德,用实际行动践行“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,迎接建党100周年。



泉民幸福

“集团式”提升物业行业能级

20家成团! 石泉路街道成立“泉+物业联盟”



为切实贯彻落实“人民城市人民建,人民城市为人民”重要理念,以党建为引领,提升石泉路街道物业行业整体能级,深化推进精细化管理和社区治理,日前,“泉+物业联盟”成立仪式在石泉路街道文化活动中心报告厅顺利举行。石泉路街道党工委书记叶超,办事处主任何家骥,区房管局副局长郭星俊,街道党工委副书记、纪工委书记、监察办主任吕升昂,办事处副主任邱善乐出席仪式,区房管局物业科、石泉路街道社区党建办、社区管理办、房屋管理机构、绿化市容所负责人,居民区党组织书记及“泉+物业联盟”成员单位负责人和部分住宅小区物业经理参加仪式。首批物业联盟成员单位共20家。

石泉路街道党工委书记叶超就如何做实联盟平台、切实发挥联盟作用提出了期望和要求,勉励大家要以“三牛”精神,起跑的姿态深入推进工作。石泉路街道办事处副主任邱善乐介绍了联盟成立的背景情况。

区房管局副局长郭星俊对石泉路街道“泉+物业联盟”的成立表示祝贺。他希望联盟成员务必要进一步统一思想、汇聚共识,实现“1+1>2”的赋能叠加,共下“泉+”一

盘棋、共铸“泉+”梦的发展合力,推动全区物业行业服务迭代升级,不断铸造高品质服务标杆。

近年来,石泉路街道积极探索党建引领下的物业管理新路径,立足住宅小区精细化管理,以“三旧换三新”工作为契机,遵循法理——物理——管理——治理“四步骤”,大力推进小区合并管理、小区物业管理费调价和维修资金续筹工作,取得了初步成效。“泉+物业联盟”是石泉路街道继续深化物业服务精细化管理3.0版本的重要载体,将通过国有物业专业优势和民营物业管理优势的互补共长,发挥行业自管、共建互促的规模效应。

据了解,“泉+物业联盟”将在石泉路街道党工委、办事处和区房管局的指导和支持下,依托各类社会专业力量,遵循“自律自管、互帮互助、共建共享”的原则,围绕党建联建、人才培育、办公规范化建设、作业规范化建设、“三位一体”规范化建设、调价续筹指导、比价询价服务、研讨会商、监督自律等九大方面开展工作,共同构建党组织领导下的多方联动机制,成为“新石泉、新源泉”发展理念的重要载体。



「泉+物业联盟」6大方面服务