

【纵观】

徐汇建成“大连廊” 打造产业新高地 未来空间格局连接到了哪里？

岁月不居，时节如流，又到年终岁末时。继2017年的“极”，2018年的“机智”之后。今年，上观区情频道的“品区·年度词”系列送给徐汇的“年度词”是“连廊”。

一整年，接连构建的新空间、新格局，为这座历史文化底蕴深厚、机遇挑战共融共生的上海中心城区创造了新坐标。如同连廊连接高楼，徐汇面临的也是如何联结产业高峰、纾解民生难题、提升政府自身服务能级这一系列考验。连廊不仅要建得稳固，还要建得漂亮，更要突出特色，并不是件易事。

12月15日，商业面积达3.7万平方米的国贸汇One ITC商场开业，标志着徐家汇中心一期全面建成投入使用。如果说，2023年才将建成的徐家汇中心全部四期项目尚属于人们期待中的“近未来”，那么即将于2019年底基本建设完成的徐家汇连廊一期，则当之无愧是眼下徐汇最令人期待的“大事件”之一。

有一点需要说明，连廊与天桥其实大不相同。天桥可以平地而起，连廊却专注连接高层建筑，方便人们在楼宇间进出，纾解部分交通动线。连廊本身也有建造门槛，要方便出入、采光良好、视野开阔。

这也是为何，徐家汇连廊从有意向建设，到最终初具规模，历时近十载——连廊脚下不仅有24小时不间断的车流和行人，还有3条轨道交通线路和一座“巨无霸”级别的地下换乘站。因此，当效果图成为现实，一条伫立在上海繁华商圈和交通枢纽之上的空中连廊“千呼万唤始出来”的背后，不仅要克服诸多困难，未来仍将面对各种挑战。

上观今年送给徐汇区的年度词，便是“连廊”。一整年，接连构建的新空间、新格局，为这座历史文化底蕴深厚、机遇挑战共融共生的上海中心城区创造了新坐标。如同连廊连接高楼，徐汇面临的也是如何联结产业高峰、纾解民生难题、提升政府自身服务能级这一系列考验。连廊不仅要建得稳固，还要建得漂亮，更要突出特色，并不是件易事。

徐汇滨江这条“大廊道”上，新兴产业正在加速集聚。去年8月28日，2019世界人工智能大会开幕前一天，西岸国际人工智能中心39层观光厅内，微软亚洲研究院、华为、阿里巴巴、上海联影、思必驰等9家企业代表从徐汇区领导手中接过了入住“金钥匙”。明年初，上述企业陆续进驻后，这栋外形似有裙摆飘逸、高度接近200米的“AI之塔”，或将成为上海人工智能领先企业和前沿机构密集度最高的地方。

竞争对手与合作伙伴成为上下楼邻居，直冲云端的物理空间连接了当下人工智能产业的顶尖“玩家”和行业“新贵”，也标志着徐汇人工智能产业正进一步向纵深发展。2018年，徐汇人工智能相关产业规模达到210亿元，占全市总量的1/3。今年上半年，这一数字就达到了158亿元，同比增长30.5%。

事实上，就在徐汇递出“金钥匙”的三天后，世界人工智能大会闭幕式上，商汤集团中国总部暨全球研发总部正式揭牌。升级后的商汤科技上海办公地点将迁至徐汇漕河泾开发区内新洲大楼。这栋屹立于中环线上、外形酷似宇宙飞船的大厦，即将成为这家人工智能“独角兽”在全球最重要的研发核心，连接企业分布在世界范围内的智慧大脑。

新的载体必然能带动一拨产业更新。但对于上海中心城区来说，“老载体”里如何激发新动能是更为紧要的任务。就在距离新洲大厦不到700米的一栋“老大楼”内，一家名叫“澜起科技”的人工智能芯片企业在今年7月成为首批25家科创板上市企业之一。深耕徐汇十五载，这家位于漕河泾科技产业化大楼内的AI“独角兽”已经成为全球内存接口芯片“三杰”之一。眼下，企业与英特尔及清华大学合作研发的第一代津逮服务器平台产品已经完成，下一步将着力发展服务器市场。

新洲大楼和科技产业化大楼之间应该不会有建造连廊的计划（其实也说不准，世界变化快不是吗），但大楼内的人工智能企业和项目能否碰撞出火花，这就需要徐汇继续搭好平



台、建好“连廊”，以全局眼光为企业谋发展，为创新驱动推进质量变革、效率变革、动力变革。

发展人工智能的雄心已经体现在今年徐汇为“十四五”预先设定的目标中：力争到2022年，再集聚一批掌握核心技术的AI骨干企业和数字驱动型企业，人工智能相关产业规模达到500亿元；到“十四五”期（2025年）左右，产业规模再翻一番，达到1000亿元。

“打造千亿级的人工智能产业高地”，相信徐汇有能力做好，已经启动建设的北杨人工智能小镇将伴随轨交15号线的建设进入“梦想照进现实”的阶段，未来无疑将唤醒“沉睡”已久的徐汇华泾地区，连接起“徐汇漕河泾—闵行紫竹”这一上海市区重要的科技创新新带。

与此同时，徐汇酝酿已久的另一千亿级产业，也在今年显露了一次巨大潜力。贯穿整个11月的首届上海国际艺术品交易月，各类境内外艺术品展示、展销、拍卖累计货值突破百亿元。这其中，位于徐汇滨江、首次设立的上海国际艺术品交易中心功不可没，来自市区两级相关部门的20位办事专员坐镇黄浦江畔，“一站式”、全方位地提供从工商登记、展览审批、通关报检，到外汇结算、财税申报、配套扶持等各类国际艺术品交易中的高频服务。

对于在上海率先于区级行政服务中心设立“零差别”受理综合窗口的徐汇区来说，为企业、办事个人和政府搭建服务平台，已经成为像吃饭睡觉一样的“平常事”。但要将其平台优化为连接高峰与高峰、兼具功能性与观赏性的“连廊”，还需要强有力的项目支撑。

徐汇滨江这条“连廊”，不仅联结新兴产业，也连通中西方文化艺术。去年11月5日，法国总统马克龙来到徐汇滨江，为“西岸美术馆与蓬皮杜中心五年展陈合作项目”揭幕，不仅开启了法国蓬皮杜中心在亚洲的首个合作项目，也成为中国本土美术馆首次与法国顶级美术馆共同探索运营的重大文化项目。

对于来到本土观众而言，西岸美术馆与蓬皮杜的合作为中法艺术交流搭建了世界级的平台。而对于法方来说，历时4年的沟通筹备一朝终成现实，也让他们了解到中方工作人员的专业精神和政府服务效能。此时，这条搭建于艺术之上的连廊，也有了更丰富、更广阔的内涵。

最难连接的是人心，最高的认可来自百姓。徐汇通过打造居民家门口的“党群站”“会客厅”“托老所”和“便民点”，实现了“小空间大集聚、小平台大创新、小载体大服务”，架起的是政府和老百姓之间一条敞亮的“连廊”，也让居民区内百姓和百姓之间的心联结得更加紧密。

生活在徐汇，老百姓能随时到徐汇滨江参观美术馆，享受黄浦江边的微风吹拂，也能在“家门口的客厅”体验从为老服务到亲子活动全方位的照顾。今年对于已经布局建设3年的徐汇“邻里汇”体系来说，是一个重要的收获之年。

全区在今年实现了13个街镇和305个居民区中“邻里汇”“邻里小汇”的全覆盖。

老人们早上来邻里汇量血压、配药，中午吃完饭能坐在按摩椅上午休，也能到“邻里汇”顶楼的花园散步，下午有读报、合唱、演奏、编织、烘焙、手指操等琳琅满目的活动等着自己；年轻人到了周末能在家门口“遛娃”，带着孩子看绘本、参加乐高班；邻里间发生纠纷，到邻里汇的“议事厅”坐下来商量，看到舒适敞亮的环境就能立马扫去一半的烦躁；还有居委会主动撤走办公桌，将办公室变为“邻里汇”……

套用一句网络流行语——徐汇接下来要建的连廊将去到哪里？答案就是，“到企业心里，到每一个老百姓心里。”

（上海观察 上海徐汇）

【去哪儿】

徐汇近20个展览 大部分免费(一)

2019即将过去，2020年的第一个月，徐汇各大美术馆为市民们准备了近20个展览，大部分都免费。收好这份美术馆展览清单，用艺术开启2020年！

■ 上海中国画院美术馆

地址：徐汇区岳阳路197号
开放时间：周二至周日9:30-16:30
元旦开放时间：9:30-16:30
上海中国画院年展
2019-12-27至2020-01-12（免费）
上海中国画院迎春画展
2020-01-25至2020-02-16（免费）

■ 上海市徐汇区艺术馆

地址：徐汇区淮海中路1413号
开放时间：周二至周日9:00-17:00
元旦开放时间：9:00-17:00
画中有画——王文杰个人作品展
2020-01-17至2020-02-16（免费）
致敬新时代——庆祝新中国成立70周年陶瓷艺术原创作品巡展
2019-12-25至2020-01-12（免费）

■ 上海明圆美术馆

地址：徐汇区复兴中路1199号A座5楼
开放时间：周一至周日9:00-17:00
元旦闭馆
觉知超越：觉知艺术——对存在与时间性的言说
2019-09-29至2020-01-12（免费）



南京银行 上海分行
BANK OF NANJING SHANGHAI BRANCH

财富精选 鑫暖申城

个人大额存单

<p>年利率 4.13%</p> <p>期限：3年</p> <p>认购期：2020年1月13日至2020年1月19日 每天9点至20点</p> <p style="background-color: #f08080; color: white; padding: 5px;">认购起点：20万元</p>	<p>年利率 4.18%</p> <p>期限：3年</p> <p>认购期：2020年1月13日至2020年1月19日 每天9点至20点</p> <p style="background-color: #f08080; color: white; padding: 5px;">认购起点：50万元</p>
--	--

注：
1、个人大额存单是由银行业存款类金融机构面向非金融机构投资人发行的记账式大额存款凭证
2、认购期内如遇人行存款利率调整则提前终止发行
*按月付息、行内全额转让两者不可兼得
*额度有限，售完为止
*认购期内请以办理时实际执行利率为准
*详询南京银行各网点及95302

结构性存款

产品名称	期限	币种	预期低收益率	预期高收益率	认购起点金额	发行时间
2020年第6期个人结构性存款人民币产品	34天	人民币	1.50%	3.40%	1万元1000元递增	2019年1月8日至2020年1月14日每天6点至22点
2020年第7期个人结构性存款人民币产品	90天		1.50%	3.95%	1万元1000元递增	
2020年第8期个人结构性存款人民币产品	181天		1.75%	3.70%	1万元1000元递增	
2020年第9期个人结构性存款人民币产品	363天		2.00%	3.85%	1万元1000元递增	

注：
1、产品过往业绩不代表其未来表现，不等于理财产品实际收益，投资须谨慎。
2、具体产品及要素以南京银行发布的产品说明书为准，详询南京银行各网点及95302。
3、结构性存款不同于一般性存款，产品有风险、投资须谨慎。

产品每周更新，额度有限，额满即止。

南京银行上海徐汇支行
地址：徐汇区南丹路80号
电话：021-64185358、64185268
营业时间：周一至周五9:00-17:00
周六、周日9:00-12:00；13:00-16:30


