

一呼百应 共治楼道

阳光四委“睦邻楼”亲近和睦如一家

□记者 冯璐迪

在社区当中,楼道的干净整洁与否,不仅反映了小区居民的文明程度,也折射出了邻里关系是否和谐亲近。作为连接家庭和社区的桥梁,楼道的重要性不言而喻,多年来桃浦镇也一直在积极推进楼道建设工作。

阳光建华城第四居民区(以下简称“阳光四委”)位于祁连山南路2727弄,为商品房小区,人员结构比较复杂。其中29号楼曾经群租及楼内乱停放自行车现象严重,邻里之间基本很少交流,“问题”相对突出。但如今走进29号楼,就会惊喜地发现,楼道内不仅环境卫生有了极大的改善,邻里氛围更是和睦亲近如同一家,29号楼因此被命名为“睦邻楼”。

一人带头,众人参与

“此次睦邻楼的建设工作之所以能够如此顺利地推进,除了桃浦镇各相关部门的大力支持和通力协作以外,也得感谢该楼楼组长陈阿姨,前期的工作基本上都是她和志愿者们共同完成的。”阳光四委居民区党总支书记张杰告诉记者,身为退休职工的陈阿姨平日里热衷参与各类社区志愿服务,是大家身边的“热心肠”。谁家老人需要扶一把、谁家家人生病需要照顾、谁家遇到实际困难……只要是力所能及的,陈阿姨总是随叫随到。

长期默默无闻的奉献不仅为陈阿姨积攒了良好的口碑,也让居民们对她的信任度与日俱增。在平日与居民的交谈中,陈阿姨了解到大家对于改变楼内环境和氛围的想法极其迫切,身为楼组长,陈阿姨觉得有义务协助居委会来帮大家完成心愿。为此,她利用楼组长的职务之便,摸清了楼内的“底数”,向居委会报备之后,她发动志同道合的居民们对楼道进行大扫除,扫地、拖地、擦拭信箱,并购买了一些花草草进行装点……众人拾柴火焰



高,经过一番“折腾”之后,楼道内干净整洁,大家的心情也变得舒畅了。

除掉“顽疾”,明确意识

外部环境的改变也让邻里之间的关系产生了微妙的变化,大家逐渐打破“零接触”的状态,广泛交友,主动融入社区,并建立了属于29号楼的微信群。平日里,无论大事小情居民们都会在微信群内沟通,有谁遇到困难也能在群内寻求到帮助。近日,某户居民家中晚间由于电路负荷过高导致电路保险丝熔断,房间一片漆黑,束手无策。万般无奈之下,居民在微信群内发出求助信息,不一会儿,许多楼内居民纷纷赶到,在大家的共同努力下,最终帮助该户居民修复电路。

在逐渐融合的过程中,29号楼的居民们对于“楼道是我家”的意识越来越明确,因此

也更加卖力地投入到美丽楼道建设的工作中,尤其是对于那些曾经在关键时刻得到他人帮助的居民来说,更懂得了邻里助人为乐的意义所在。去年年初,突如其来的疫情打乱了所有居民的正常生活,在社区防疫物资紧缺的情况下,不少居民仅戴着口罩和浴帽,每天主动给大楼进行消毒。看着他们如此简陋的“装备”,其他居民在感激之余纷纷伸出援手,有的捐赠防疫物资,有的主动加入他们的队伍,大家风雨同舟,共克时艰。

不仅如此,阳光四委还通过每年的“3·5”学雷锋日凝聚社区志愿者的力量,开展多种多样的志愿服务活动。今年3月5日,在居委会的号召下,29号楼的居民们自发组织,打扫楼道大厅,还有不少家庭全员出动,带上小朋友一同参与其中,大家认真打扫擦拭每个角落,把积了厚厚一层灰的大灯罩也进行了清洁,焕然一新的大厅环境,让每个居民的



脸上都露出了会心的微笑。

在“睦邻楼”的建设过程中,大家献计献策,同心协力,积极投入,让楼道重新焕发“青春活力”,使楼道的每一处改变都让人眼前一亮,走进楼道就像走进了自己家,有效提升了居民“家”的归属感。改造后的楼道还通过居民自我管理、自我服务,自觉维护楼组公共家园。

学习强国

桃浦镇“学习强国”学习组织人均积分榜

(3月1日—3月31日)

“学而时习之,不亦乐乎。”桃浦镇的广大学员通过“学习强国”平台进行多样化、自主化、便捷化地学习,上强国、学时政、看视频、晒“积分”。

●第一名:阳光水岸苑党支部
日人均参与度:96.77%
日人均积分:49.41

●第二名:南李苑党总支
日人均参与度:99.54%
日人均积分:45.94

●第三名:山茶苑党总支
日人均参与度:92.58%
日人均积分:43.29

●第四名:石榴苑党总支
日人均参与度:87.97%
日人均积分:43.26

●第五名:金祁新城党总支
日人均参与度:87.3%
日人均积分:43.05

●第六名:安祁古浪新苑党总支
日人均参与度:93.95%
日人均积分:40.68

●第七名:和乐苑党总支
日人均参与度:94.63%
日人均积分:40.47

●第八名:西北物流园区党委
日人均参与度:93.51%
日人均积分:39.93

●第九名:雪松苑第二党总支
日人均参与度:82.23%
日人均积分:39.82

●第十名:昆仑花苑党总支
日人均参与度:84.63%
日人均积分:39.74

迎春苑喜获 2020 年度“全国综合减灾示范社区”



□记者 冯璐迪

2020年,全市各区指导组织各社区积极参与创建“全国综合减灾示范社区”活动。经审核认定,上海市共有35个社区(街镇6个、居村29个)被命名为2020年度全国综合减灾示范社区,桃浦镇迎春苑位列其中。

近年来,迎春苑始终坚持以人为本,结合同心家园建设、平安小区创建等活动,强化小区综合防灾减灾管理理念,加强机制建设,搭建应急平台,夯实工作基础,并不断提高居民防灾自救能力,为和谐社区建设打下坚实的基础。

准确定位 思想上树立正确创建意识

上海位于长江入海口,地处我国东部海岸中段,属亚热带海洋性季风气候,温和湿润,四季分明。主要自然灾害有台风、暴雨、高温、雷击等等。面对复杂而严峻的灾害形势,在区委、区政府和镇党委、政府大力指导下,迎春苑树立防灾减灾意识,认识到这项工作的重要性和紧迫性,每年在夏季灾害频发期来临之前召集居委干部、小区物业、社区志愿

者、楼组长及居民代表召开防灾减灾座谈会,分析年度灾情预判及预发灾情情况,实现了思想观念的三个转变:从灾后救助向灾前预防转变;从单一灾种向综合减灾转变;从减轻灾害损失向防控灾害风险转变。

“思想观念的转变,打破了传统思维模式,变‘被动防守’为‘主动作为’,将‘全国综合减灾示范社区’创建工作列为居民工作的重心之一,并以创建工作为抓手、为契机,全面开展社区的防灾减灾工作。”迎春苑居民区党总支书记葛霞芳说道。

健全机制 多措并举确保居民生命安全

为进一步增强居民的防灾意识,迎春苑形成了由居民区党支部书记任组长和第一责任人,由居委会干部、党员楼组长、业委会、社区民警、物业公司、退伍军人、民防等人员共同参与的防灾减灾应急志愿者“网络”。居委主任负责全面日常工作,社区民警主要负责协调灾害环节中碰到的问题,此外专人负责,设立风险评估,宣传教育,灾害预警,逃生转移安置等,医疗救护,物资保障,信息传递等,确保一旦发生自然灾害,组

织工作有序有力。

促进能力 以实操培训加强防灾意识

近些年,迎春苑始终致力于加强社区居民综合减灾的实操训练,让社区居民整体的防灾减灾意识得到增强,让群众之间的互助意识进一步融合。同时,每年都会根据季度需求举办不同类型的演练和培训,如消防、逃生、红十字应急救护、防灾减灾知识等等。依托桃浦镇、社区自身现有资源多形式、多样化完善综合减灾学习体系。此外,针对安全隐患排查,迎春苑力求做到认真研究,立即整改,全面彻底,不留死角。

增加交流 以科技打造现代宣传理念

由于迎春苑常住居民人数众多,因此传统的上门宣传理念不太适用,如何利用现代通讯技术宣传造势是一个十分重要的课题。在迎春苑,除了小区电子屏及海报张贴等传统宣传方式外,小区微信公众号实时发布信息,也成为居民获取防灾讯息的主流。

小区内还设有专用逃生路线图和风险点位图,根据图中正确的图示可以随时找到逃生点。据了解,逃生避难所主要以小区地下停车场及民防为主,各个出口和场所均有相应指示标识。传统上门、纸质宣传、电子宣传、方向引导四方位全面落实,让居民自我防灾宣传意识有了进一步的提高。

此次创建活动对迎春苑来说是一个机遇,不仅在创建中可以挖掘自身的优势,还能发现社区防灾工作上的不足。接下来,桃浦镇其他居村也将夯实社区的综合减灾工作、拓宽覆盖面,让综合减灾的益处惠及社区的每一位群众。