

2020年5月13日

本期 8 版 总第 104 期

下期出版:6月10日



扫描二维码
关注“上海社区发布”



扫描二维码
关注“古北周到”

TIAN SHAN
天 山

社区报
SHANGHAI COMMUNITY NEWS

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事

新 报

天山路街道党工委、办事处 联合出版

光影 98街坊

□特约记者 姚志康 摄影 郭笑琛

长宁区 98 街坊四至范围：东至天山路 1761 弄小区西围墙、南抵紫云路、西倚遵义路、北靠天山路。地块面积 25594 平方米，用地性质为商业办公综合。地块内原有天山菜场和老宅子沈更。2007 年开始动迁，2009 年 6 月，地块拆平。2010 年 2 月 10 日，该地块土地挂牌竞标，最终以 15 亿元人民币的竞拍价，由浙江绿城房地产集团有限公司和华龙置业有限公司合股拍得（绿城占股七成，华龙占股三成）。

2011 年启动绿城广场项目建设，建筑容积率 4.0。由沿天山路的一幢 13 层商务楼和沿紫云路的一幢 36 层公寓式办公楼，以及勾连两幢建筑的裙房形成综合体建筑。建筑总面积 161676 平方米，其中地上建筑 106441 平方米，地下建筑 59233 平方米。其中商业面积 10897 平方米；办公面积 55556 平方米；酒店面积 35247 平方米。

2012 年 3 月，SOHO 中国有限公司宣布以 21.3 亿元价格收购浙江绿城集团旗下的绿城广场在建项目，更名为 SOHO 天山广场，按原规划设计方案进行续建。项目于 2017 年 6 月初竣工投用。

（旧图系档案资料）



SOHO天山广场



地块拆平



地块内天山菜场



地块内老宅子沈更

王为人调研天山时强调—— 推动高质量经济发展、落实高品质民生保障、推进高水平改革创新

本报讯 4月20日下午，区委书记王为人带队到天山路街道调研，区委办、区地区办、区房管局负责同志参加调研。

王为人一行首先来到坐落于三村居民区内雅玉党群工作事务所。实地参观并听取事务所法人张雅玉的情况介绍。雅玉事务所成立5年来，在党建联建、乐惠自治、法律咨询、健康服务、育苗工程等公益实践中，探索出一条社会组织参与基层党建和基层治理的新路径。

随后召开的座谈会上，街道党工委书记潘敏汇报了街道统筹推进疫情防控和年度重点工作情况，街道办事处主任余双作补充

汇报，班子其他成员就分管工作作了发言。

王为人对天山路街道开展疫情防控、有序推进复工复产等重点工作给予了充分肯定，向坚守在防控一线的广大社区工作者、志愿者和居民群众表示感谢。他指出，近年来，天山路街道按照区委区政府要求，在经济建设、旧区改造、民生改善、基层治理等方面积极探索创新，成效显著，全区上下高度认可、充分肯定。下一步，街道要认真贯彻落实党中央关于统筹做好疫情防控和经济社会发展工作的重要决策部署，坚决做到两手抓、两手硬、两手赢。并提出四点工作要求：

一要推动高质量经济发展。要进一步凝聚合力，全力支持企业加快恢复生产经营，力争超额完成年度经济工作任务。充分发挥长宁优势、天山优势，精准高效服务企业，引入更多符合产业发展导向的优质企业，为区域经济发展培育强大发展后劲。

二要落实高品质民生保障。要坚持“人民城市人民建，人民城市为人民”的理念，以非成套改造、精品小区建设、积水点改造为着力点，持续改善居民居住条件。巩固提升垃圾分类、文明城区创建成效，不断提升社区环境品质，优化养老、文化等公共服务，让社区居民和白领有更多获得感。

三要推进高水平改革创新。发挥街道服务企业的优势，积极探索实践，为全区改革创新提供案例和样板。创新服务企业形式，探索街区治理模式，调动社会各界参与共治的积极性。扎实推进“两张网”建设，不断提升城区精细化、智能化管理水平。

四要狠抓高要求队伍建设。要把党建工作始终贯穿在各项工作中，调动社区、“两新”党员力量积极参与社区建设。要按照“忠诚、干净、担当”的要求，加强干部队伍建设，班子成员要起到带头示范作用，全面推动天山各项工作再上新台阶。

（街道党政办、团工委）