

# 陆建华荣获 2020 年度“最美城乡社区工作者” 街区共创的行动者 聚合资源的牵线人

## 关注群众所需所盼 的一件小事

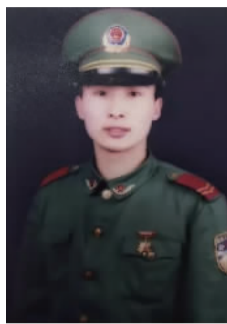
2014年12月,初到社区,陆建华体会到什么叫“千头万绪”“一地鸡毛”,“社区事务琐碎、繁杂,要和各种各样的人群打交道,哪怕是一件小事,也是群众的所需所盼。”

陆建华跟着居民区老书记从80年代的老旧小区,走到60年代厨卫三合一的老小区,把居民的需求和困难都写在本子上,记在心坎里。东郛小区是一个老旧小区,虽然地处五角场商圈核心区,但是房屋老旧,治安情况和卫生环境都不好,小区居民对这个初来乍到的“愣头青”都不看好,初下基层的他遭遇过“冷面孔”。

凭借陆建华一身“热火炭”,思路新,冲劲足,小区探头安装到位,居民笃定了;路口指示牌设置完毕,行人放心了;睦邻茶室装修齐整,老百姓有自己的会所了,他笑言:“社区工作像箩筐,什么问题都往里装”。

2017年2月,陆建华从老旧小区“换防”到如今的创智坊开放式社区。虽然社区的环境大不相同,但是他做人做事的原则却丝毫未变。“有事马上记下、有事及时回复、有事立马走趟”。不同于其他小区,创智坊是杨浦科创中心重要承载区的核心功能区,也是杨浦的形象窗口和重要枢纽。陆建华不仅是创智坊党建群建服务站的讲解员,更是创智坊的“代言人”。

由于商户众多、企业林立,如何在“高大上”的地方做好党建,成为了他的首要课题。通过大调研、大走访,陆建华的足迹遍布了辖区的



创智坊居民区党支部书记陆建华

每个角落,他把红色基因播种到园区企业。在他的努力下,企业党员与居民党员有了更多的互动,党建向心力也越来越强。

## 依托党建引领 促进社区融合

2017年,作为上海党员群众代表的一员,陆建华在中共一大会址现场遇到了前来瞻仰中共一大会址的习近平总书记和其他政治局常委。“握着习近平总书记温暖的手,这是对我的莫大鼓舞”。人生三次“转身”,他都以前党员的身份踏入这里。在这年年底,正值担任居民区党组织书记三年任期到期,陆建华主动申请再挂职三年。他说,作为一名党员,要站上新起点,攀登新高度,展现新作为!在陆建华看来,这里永远是我们党的精神家园,“无论走多远,都不要忘了,当初为什么出发”。

为推动党建引领社会治理创新,提升城市商圈党的建设和社区治理的精细化程度,街道推动建立

“大学路街区自我管理委员会”,探索大学路街区自我管理、自我教育、自我服务的长效管理新模式。陆建华与瑞安公司、物业公司、业委会、商家和居民代表深入合作,共同做好大学路沿街商铺的管理服务。他还与周边固定一社区共融共建,参与睦邻门的规划建设,不断把杨浦好经验、好做法传播出去。

在大学路街区自我管理委员会主导下,准入业态负面清单、“露天吧”实施导则等多项共议共决制度规范瓜熟蒂落,使大学路这个创新型、开放式街区变得更加美丽宜人、宁静和谐,矛盾纠纷不断减少,网红路上魔力绽放。2020年,大学路街区自我管理委员会入选首届上海社会建设和基层社会治理创新项目征集与推广活动十佳创新展示项目。

## 治理“小网格” 织密“大网络”

新冠肺炎疫情发生以来,在着力解决大学路开放式街区封闭式管

理难题的过程中,陆建华以党建引领“三驾马车”为抓手,完善群防群治、联防联控机制,以治理“小网格”织密防疫“大网络”,给大学路周边市民群众带来了“看得见”的安全感。

大学路楼栋出入口共39处,封闭式管理难度大,疫情防控任务重。他依托大学路街区自我管理委员会,制定防疫工作应急预案,成立联动联动工作小组,将39个楼栋迅速合并成为13个楼栋点位,实行以房找人“彩虹分类管理法”,设置“无人值守暖心柜”为志愿者加油鼓劲,动员联合多方力量组成了100位“守门人”共同守护大学路街区。创智坊居民区党支部荣获上海市先进基层党组织和上海市抗击新冠肺炎疫情先进集体称号。

在社区这些年,每年的除夕夜陆建华都没有回家。他留守社区,和民警、社区志愿者一起巡查,共同守护一方平安。看着年三十晚上楼户里亮起的一盏盏灯光,他感觉格外温暖。“老百姓信任我,我们一起守护家园,这样的经历值了!” (上海民政)

## 巾帼心向党 奋斗新征程 街道举办 2021 年国际家庭日主题活动

为庆祝中国共产党成立100周年,以引领、联系、服务为主责,团结带领广大妇女当新时代好儿女,为高水平全面建成小康社会贡献巾帼力量,以高质量发展优异成绩迎接建党百年,通过学党史、颂党恩、办实事,引导广大妇女紧跟共产党、奋进新时代,五角场街道妇联于“5.15”国际家庭日期间,组织居民区妇联主席、妇联执委、妇女代表等30余人,举办“巾帼心向党 奋斗新征程”2021年国际家庭日主题活动。

活动内容是通过制作掐丝珐琅书签,让大家在动手过程中也能感受祖国“大家”和社区“小家”的象征意义。指导老师首先向大家介绍了掐丝珐琅的历史由来,并现场示范了制作技巧。在老师的指导下,大家拿起镊子和金线,小心翼翼地动手制作,在竹片上围出党徽和红心的轮廓。完成上色后,党徽、红心闪耀着令人瞩目的光芒。街道妇联希望通过此次活动深入贯彻习近平总书记关于注重家庭、注重家教、注重家风的重要指示精神,



深化实施家家幸福安康工程,推动社会主义核心价值观在家庭落细落实,发挥家庭家教家风在社会治理中的重要作用,以优异的成绩迎接建党100周年。(街道妇联)

## “黑科技”助力社区安全 电梯阻车系统杜绝电动车上楼

5月14日,五角场街道联合消防、公安、城管等执法部门,对辖区内电动自行车楼宇停放问题开展整治,现场约谈违规停放的当事人。值得一提的是,除了传统车棚改造与现场整治外,在街道协调下,五角场部分居民区已安装电梯阻车系统。此前,电动自行车上楼、乱充电等现象在吉浦路395弄小区内较为普遍,管理难度大,一直困扰着居委会和物业,通过宣传劝导、集中整治收效甚微。

针对实际情况,2020年,街道开展智能化车棚改造政府实事项目,加装了一套“电动车阻车感应系统”,一旦系统识别到有电动自行车进入电梯,电梯内就会响起“电动车禁止入内”的语音提示和“滴滴滴”的警报声,同时摄像头警告灯亮起。电梯门将不会关闭并停止运行,且会提醒车主将电动自行车停放至地下车库。直到电动自行车推出电梯后,电梯才会恢复正常运行。

对于这套电梯“黑科技”,居民们纷纷点赞。“不管电动自行车是放在楼道里还是家里充电,都有很大的安全隐患和风险。电动自行车进入轿厢,电梯就无法使用的设置对于阻止电动自行车‘上楼’非常有效。”通过在地下车库加装集中充电场所,同时配合电梯阻车系统,电动自行车在该小区楼道内停放、充电的情况现已基本杜绝。



五角场街道还将联合相关执法部门加强对电动自行车进楼道、乱充电等问题进行专项整治,同步在有条件的小区推广电梯阻车系统,推进布设集中充电设施,在满足居民日常充电需求的基础上,彻底杜绝电动自行车自燃隐患。(社区平安办)

## 相关法规

5月1日起,《上海市非机动车安全管理条例》正式施行,依法禁止电动自行车在楼道充电等行为。

● 电动自行车充电时应当确保安全,不得违反用电安全要求私拉电线和插座为电动自行车充电。

● 禁止电动自行车在建筑物首层门厅、共用走廊、楼梯间、楼道等共用部位,以及疏散通道、安全出口、消防车通道及其两侧影响通行的区域、人员密集场所的室内区域停放、充电。



活动现场