

# 这个冬季 万里因为有你而不再寒冷

□记者 周晶 整理报道

民生是一项庞大而温暖的课题，立足社区持续通过扶贫帮困、慈善救助、助老服务等活动，开展各类慈善公益活动，能够在构建多层次社会救助体系中发挥积极作用，让慈善之光更暖更亮。这个冬季，万里街道温暖常在，在一系列公益慈善活动中，市民们感受到来自社区的阵阵暖意。

## 年年慈善行 人间满温情

2019年1月10日，在区四套班子的高度重视下，由上海市慈善基金会·普陀、普陀区民政局、普陀区精神文明建设委员会办公室、上海市老年基金会普陀区代表处、上海市拥军优属基金会普陀区事务部联合主办，由中共普陀万里街道工作委员会、万里街道办事处承办的“帮助他人 阳光自己——第25届‘蓝天下的至爱’慈善募捐活动普陀区专场”在晋元中学音乐厅暖意呈现。

“蓝天下的至爱”是由上



第25届“蓝天下的至爱——慈善募捐活动普陀区专场”在晋元中学举办

海市慈善基金会主办的品牌慈善活动，第二十五届“蓝天下的至爱”以“帮助他人，阳光自己”为主题，募集到的资金将全部用于帮助那些因患重大疾病和突发事件引起家庭生活困难或救助政策覆盖后仍有特殊困难的社区居民家庭。

寒风凛冽，挡不住温暖的爱心涌动。活动自启动以来，得到了广大爱心企业和人士的积极响应。街道数次组织志愿者走上街头，参加“万人上街慈善募捐”活动。除募集善款定向帮扶以外，活动还意在向社会宣传“老人的今天就是我们的明

天，关爱今天的老人就是关爱自己的明天”的理念，使得慈善的种子扎根发芽。

活动中，志愿者为大家表演了配乐诗朗诵《回望20年慈善之路》、歌舞《天之大》、舞蹈《爱在天地之间》，歌颂了善行与爱心。临近尾声，歌颂普陀温暖家园的大合唱《乡音乡情》表达了对社会各界参与慈善事业的感谢。

## 年关将至，调研不停 温暖社区情时时传递

年关将近，潮湿寒冷时节，为了传递党和政府的温暖，万

里街道党工委、办事处走访慰问离休干部、困难家庭和居民，同时，结合“持续推动大调研深入开展”的精神，在走访慰问中倾听民声，化解民忧，温暖民心，努力做到困难群众得实惠、党员干部受教育，加强党同人民群众的血肉联系，确保困难群众度过

一个欢乐、祥和的节日。

与此同时，街道妇联、残联、红十字会、团工委等各条线也在寒潮来袭期间，开展大走访、大调研，为离休干部、患病家庭、自闭症儿童家庭、独居老人、生活困难青年及老三八红旗手送上冬日里的温暖。



寒风凛冽，抵不住爱心涌动，志愿者走上街头开展募捐活动

## 社区扫描

# 欢乐祥和迎佳节 平平安安是关键

## 街道开展冬季安全工作大检查



检查消防安全设备

□记者 周晶 整理报道

为切实做好元旦、春节期间的安全生产工作，有效预防各类事故发生。2018年12月28日，街道领导班子率街道平安办、管理办、派出所、市监所等部门对辖区内岚灵花鸟市场、星云经济园区、公兴搬场、家乐福超市、魔方公寓、吉曼酒店、佳捷汽配等重点企业、市场、超市、公寓场所进行了安全生产大检查，并对存在的安全隐患问题开具了社区安全工作检查意见书。

每到一处，街道领导仔细询问、认真听取企业、市场、超市、公寓、酒店的营运发展和安全管理情况，并叮嘱负责人在

安全生产工作上要高度重视、行动上要认真负责，确实不留安全死角。

同时要求街道平安办、管理办、派出所、市监所进一步加强安全生产检查，各单位要做好节假日期间值班、值守和应急预案，做到安全生产长效、常态管理；执法部门要严格执法，发现问题后立即整改，保持安全生产高压态势。

“欢乐祥和迎佳节，平平安安是关键。”街道领导反复强调，安全责任意识不能淡化、安全隐患排查不能松动、安全生产管理不能松懈，要始终把安全生产放在第一位，抓紧抓实，确保百姓喜迎新春，共度佳节。

# 社区自治是桩“技术活儿”

## 做好业委会工作，“上课充电”很重要

□记者 周晶

近日，万里社区业委会综合能力提升第七次培训暨项目总结会在中环家园居民区活动室召开，各居民区书记或主任、居委会在业委会交叉任职人员、各业委会主任、副主任共计50余人参加。

## 请导师、开讲座、共研讨 做好自治，我们是认真的

早在活动前几日，不少业委会成员就从提前公布的活动日程表上了解到：此次培训的讲师阵容不小，既有专业物业讲师，还有资深物业经理坐镇，

此外授课形式也别出心裁，采取的是问答相结合的形式。

活动当天，资深物业讲师张晨及3位经验丰富的物业经理率先开讲，众人围绕“业主委员会与物业公司间存在的主要问题与处理对策”、“业主委员会如何监督物业公司进行设施设备的维护管理？”这两项议题进行专题讨论。

研讨过程中，学员听讲格外认真，不少人悉心做起笔记，将关键要点记录下来；此外，来自万里雅筑、凯旋华庭、万里名轩、中环家园（399弄）小区业委会的成员还积极向讲师提问，为之后的社区自治积累方式方法。

## 党建引领基层社区治理 业委会将继续发挥重要职责

业委会作为住宅小区内新兴的维护业主物权的自治力量，是党建引领基层社区治理的重要主体，业委会功能作用的发挥直接关系到群众的切身利益。

为调动各业委会积极参与相关培训，做好业委会工作，街道自治办从“出勤率、考核成绩、课堂互动”等3个角度进行了综合考评，在此次培训活动中评出了优秀学员，街道自治办主任和主讲老师为优秀学员颁发荣誉证书。

活动尾声，街道对各业委会如何在居民区党建引领下开展好业委会规范化建设工作提出具体要求：一是要增强法律意识，坚持依法办事；二是要做好分工合作，发挥专业优势；三是要积极听取意见，畅通沟通渠道。

目前，街道各业委会要在居民区党总支的领导下，在居委会的监督和指导下，已建立起了健全日常运作工作制度，督促物业服务企业严格按照物业服务合同进行小区日常管理。2019年，各业委会将继续确保社区“三驾马车”齐头并进、各司其职、融合发力，共同破解小区物业管理难题。



业委会培训优秀学员获得荣誉奖状