

五里桥街道居委法律顾问法律咨询 12 月至 2020 年 1 月值班安排

日期	时间	地点	律所
12 月 27 日 (周五)	下午 14:00-16:30	铁一居委会 (中山南一路 468 号甲) 铁二居委会 (铁路路 776 弄 1 号 101 室) 益空间 (局门路 425 号)	上海言知律师事务所 上海言知律师事务所 华夏汇鸿律师事务所
1 月 8 日 (周三)	下午 14:00-16:30	瞿南居委会 (瞿溪路 1072 弄 8 号甲二楼)	上海中和律师事务所
1 月 10 日 (周五)	下午 14:00-16:30	铁一居委会 (中山南一路 468 号甲) 铁二居委会 (铁路路 776 弄 1 号 101 室) 益空间 (局门路 425 号)	上海言知律师事务所 上海言知律师事务所 华夏汇鸿律师事务所
1 月 17 日 (周五)	下午 14:00-16:30	铁一居委会 (中山南一路 468 号甲) 铁二居委会 (铁路路 776 弄 1 号 101 室) 益空间 (局门路 425 号)	上海言知律师事务所 上海言知律师事务所 华夏汇鸿律师事务所
1 月 22 日 (周三)	下午 14:00-16:30	瞿南居委会 (瞿溪路 1072 弄 8 号甲二楼)	上海中和律师事务所

弘扬宪法精神 建设和美社区

五里桥街道开展宪法宣传周系列活动

今年 12 月 4 日是第六个国家宪法日,12 月 1 日至 12 月 7 日是国家第二个宪法宣传周及上海市第三十一届宪法宣传周,今年宪法宣传主题是“弘扬宪法精神,推进城市治理体系和治理能力现代化”。为深入贯彻党的十九大关于全面依法治国的决策部署,树立宪法意识,维护宪法权威,五里桥街道开展以宪法宣传周为主题的法治宣传系列活动。

街道办事处、社区事务受理中心、各居委等公共区域展示宪法宣传周主题展板,并在居民区发放宪法宣传折页,进一步提升居民法治意识,弘扬宪法精神,营造浓厚的“尊法、学法、守法、用法”法治氛围。街道辖区 19 个居委将在整个 12 月举办《宪法小常识》、《宪法及反家庭暴力法》、《宪法宣讲》等一系列宪法专题讲座,邀请华夏汇鸿律师事务所、上海言知律师事务所、上海中和律师事务所律

师主讲,通过生动的语言和丰富的案例为居民讲解宪法的相关知识,进一步激发居民学习宪法等法律知识的积极性和主动性,牢固树立“宪法至上”观念,自觉维护宪法权威。

同时结合社区居民的实际需求,在打浦居民区开展了宪法宣传周法律服务专场活动。活动以多种不同的形式,向居民宣传宪法及相关法律法规知识,为居民提供优质高效的多元化法律服务。此次“送法进社区”活动,使居民进一步认识宪法的作用和地位,了解宪法基本知识,领会宪法精神,增强法治意识,提高自我法律保护能力,营造了全民参与法治建设的浓厚氛围。

接下来,五里桥街道还将在瞿东居民区举办宪法宣传活动,通过持续深入的宣传教育,引导居民牢固树立宪法意识,增强宪法观念,自觉履行维护宪法尊严、保障宪法实施的职责,推进提高社会治理法治化水平。



居民朋友们:

**“设备全免费、安装全免费、服务全免费”
便民亲民服务、免费安装 ETC**

2020 年 1 月 1 日起,全面取消高速公路省界收费站,实现高速公路 ETC 车道全覆盖。

1 月 1 日后再办理,无法享用免费安装外,也无通行折扣。请广大市民抓紧时间 在 2019 年 12 月 27 日前到所在居委会进行登记安装。

登记时间:9:00-16:30(包括周末)

夫妻一方可以继承但未实际取得的遗产是不是夫妻共同财产？

●案例介绍:

小张、小李原系夫妻关系,于 2016 年 9 月 20 日经人民法院调解离婚。上海市长宁区虹古路某房屋系小李父母共同共有,于 1998 年 10 月 14 日核准登记在小李母亲一人名下。2004 年 7 月 11 日,小李父亲死亡,小李父亲生前未留有遗嘱,其第一顺位继承人小李及小李母亲。但小李父亲死亡后,上海市长宁区虹古路某房屋尚未进行继承分割。

2017 年 9 月 11 日,小张起诉至法院,要求依法判令小李支付上海市长宁区虹古路某房屋八分之一折价款 40 万元,理由为上海市长宁区虹古路某房屋的二分之一为小李父亲的遗产,小李父亲去世后,小李可以继承取得该房屋四分之一的产权份额,小李在与小张婚姻关系存续期间继承取得的财产为夫妻共同财产,小张有权分得该房屋八分之一的产权份额。

法院审理后认为,夫妻共同财产一般在离婚时分割,但离婚时未分割或进行了分割而后悔或发生可以再次分割的情形时,可以在离婚后再次主张分割。本案中涉案房屋现登记在小李母亲名下,系小李父母的共同财产。审理中,双方确认小李告父亲死亡后系争房屋尚未进行继承分割,小李是否继承,继承多少份额系争房屋产权份额尚不确定,故小张称其在系争房屋中享有八分之一的份额,据此要求被告小

李向其支付相应的折价款 40 万元,缺乏事实及法律依据,法院不予支持。

●律师评析:

根据《中华人民共和国婚姻法》第十七条第一款第(四)项的规定,除遗嘱确定只归夫或妻一方的财产外,夫妻在婚姻关系存续期间继承所得的财产归夫妻共同所有。继承所得的财产以实际接受继承为前提。

根据《中华人民共和国继承法》第二十五条第一款的规定,继承法继承开始后,继承人放弃继承的,应当在遗产处理前,作出放弃继承的表示。因此,在继承开始后,遗产处理之前,遗产的最终归属仍处于不确定状态,在接受继承遗产并确定继承遗产份额前,夫妻一方并未实际取得遗产,另一方不得要求分割。

●律师提示:

夫妻在婚姻关系存续期间继承所得房屋归夫妻共同所有,实际中取得继承财产一般以办理产权登记为的标志,如未办理产权登记的,公证处的继承权公证书或者法院的判决书和调解书也可以作为取得继承财产的标志。夫妻一方可以继承但未实际取得的继承财产不是夫妻共同财产,另一方要求分割的诉请将因为没有事实依据而得不到法院的支持。

(撰稿人:张文飞律师、冯奕律师
上海市中和律师事务所)

原力荟聚 点亮环宇

《星球大战：天行者崛起》电影主题展落地上海环宇荟

12月10日,一场属于星球大战粉丝的狂欢正在上演。上海环宇荟2019“原力荟聚”迎新亮灯暨《星球大战：天行者崛起》电影主题展启动仪式于当晚盛大启幕。上海环宇荟携手迪士尼影业带来上海独家《星球大战：天行者崛起》电影主题展的同时,亦预告了整个12月丰富多彩的节日活动,旨在以舒适惬意、创新多元的场景打造,为沪上消费者开启一段放松愉悦、耳目一新的节日消费体验。

创光交织, 史诗IP震撼点亮

当晚,在上海环宇荟2019“原力荟聚”迎新亮灯暨《星球大战：天行者崛起》电影主题展启动仪式的现场,来自上海乃至周边城市的热情星战粉丝蜂拥而至,随身携带的道具光剑使活动现场各色创光交织,一片光影海洋。

活动仪式上,伴随着上海环宇荟负责人与台上嘉宾将代表着星战经典元素的道具光剑插入启动装置,分布在上海环宇荟项目街区内的各处的星战电影主题展场景被逐一点亮,宣告上海环宇荟在12月的系列主题活动正式开启,而展期至明年1月12日的星战主题展亦将持续免费开放。

六大场景, 还原星战宇宙经典元素

本次上海环宇荟携手迪士尼影业落地的《星球大战：天行者崛起》电影主题展为上海首展,联动将于12月20日正式上映的电影,精致重现星战宇宙中的代表性场景:西斯士兵、光速隧道门头、千年隼互动区、头盔+海报展示墙以及光线合影打卡区6大主题场景将构建出一个现实版的星战宇宙。



其中,以星战光剑元素为内核设计的一蓝一红两棵装置树,科幻与时尚感兼具,不仅象征着星战宇宙中经典的正义与邪恶的代表色彩,也与即将上映的电影中主要角色的光剑色彩相呼应;1:1还原的西斯士兵,更是电影中不可或缺的重要元素;而陈列了星战宇宙角色头盔与系列海报的装置墙,快速领略史诗IP塑造的潮流文化印记。在与一系列场景合影打卡之后,消费者更可以在千年隼互动区中,通过AR游戏装置,体验一把化身绝地武士惩奸除恶的快感。

欢乐持续, 系列活动贯穿全年

据介绍,上海环宇荟自迎新亮灯仪式启动后,围绕星战主题以及频繁节日的岁末,还将衍生一系列主题活动。在《星球大战：天行者崛起》电影主题展期间,场内商户将推出主题特惠产品;而会员消费满额更可以参与双重抽奖活动:星愿扭蛋机、STAR WISH星愿池等特色抽奖装置,有机会赢取星战光剑、乐高积木、蓝牙音箱等正版周边礼品;节日期间,充满异域风情的爵士演奏、艺术巡游等活动亦将接踵而至。

原力汇聚,点亮环宇。这个12月,上海环宇荟希望每一位前来体验的消费者,无论是资深星战粉丝,还是电影萌新观众,都能在此找到属于自己的节日喜悦与欢乐。