



扫描二维码
关注“社区晨报”
官方微信公众号

XIAODONGMEN

小东门

社区晨报

SHANGHAI COMMUNITY NEWS

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事

新晨报

小东门街道 联合出版

市政协副主席赵雯一行来街道 视察乔家路地块旧区改造工作

近日,市政协一行赴黄浦区开展“旧区改造推进情况及主要问题”专题视察。市政协副主席赵雯参加。

□通讯员 唐浩亮

从视察活动中获悉,在“十三五”后两年以及“十四五”初期,黄浦区将重点聚焦老城厢地区,全力以赴推进各项具体工作,使居民居住条件得到根本性的改善。到“十四五”期末,黄浦区将基本完成成片二级以下旧里改造任务。今年黄浦区的旧改目标是征收 8000 户、收尾 5 个项目。截至目前,全区完成旧改签约已超过 4000 户,顺利收尾 3 个项目,全区旧改工作正在有序推进中。

当天,市政协赴乔家路旧改基地视察,听取了黄浦区第一征收事务所总经理张国樑关于乔家路旧改项目进展情况的介绍,并实地察看了地块现状。

在随后召开的座谈会上,黄浦区汇报了老城厢区域旧区改造具体情况。对黄浦区旧改工作取得的成绩,参加专题视察的政协委员表示肯定。他们表示,旧区改造是只争朝夕的民生工程,要乘势而上、全面提速,持续打好这场攻坚战;对于房屋“留”“改”“拆”,



要尽快加以甄别,有的放矢采取措施;要把近期措施和长远目标结合起来,既要解决百姓急难愁居住问题,也要考虑到旧改地块风貌保护与后续发展问题;要做好旧改项目的功能布局,推动项目的高质量建设、高品质运营。

赵雯指出,老城厢历史风貌保护与旧区改造是上海城市更新中的重中之重,关乎留住城市之根、历史文脉,关乎民生。各方要提高政治站位,既要算经济账,更要算政治账、社

会账。要聚焦问题、聚集资源、聚合力量,关注做好城市设计、规划引领、大胆创新、优化政策、破解难题,扎实推进历史风貌保护旧改工作,努力改善市民居住条件和生活质量。

下一阶段,小东门街道将举全街道之力,以最公开、最透明、最快速的工作要求,按时按质实现征收目标。具体要求如下:一是加强组织领导。成立临时指挥部,将机关干部增派到第一线与征收所无缝对接,提前介入,形成合力,做实群众工作,争得居



民群众的理解和支持。二是掌握工作方法。通过动员机关干部、居委干部、社区党员,召开征收政策专业培训,掌握与群众沟通的技巧和方法,抓住重点,突破难点,密切联系群众,做到问需问计问政于民。三是坚持问题导向。机关联络员主动下沉联系居委,做好特殊困难户的排摸工作,加大补偿方案的政策宣传力度,通过问题导向,将群众工作做得更加扎实深入,切实增强居民的幸福感和获得感、安全感。

党建引领铺就温暖征收路 乔家路地块居民开启幸福新生活

7月20日,小东门街道举行乔家路地块旧城区改建项目集中搬迁仪式。从这一天开始,居民们就要告别蜗居,开启幸福新生活了!

当天凌晨,乔家路的居民们便开始收拾屋子、打包行李,热火朝天地忙碌起来,每个人的脸上都是满满笑容。一大早,街道机关干部、居委社工、志愿者等就来到居民家中,帮忙一起搬家,搬家公司的货车也已经早早准备就绪。活动现场格外热闹,舞龙舞狮团队献上了精彩的文艺表演,还有锣鼓助阵,一片欢声笑语。乔家路居民代表分别向辖区居委会和征收事务所送上锦旗,对他们长期的关心和细致的帮助服务表示感谢。上午10时许,乔家路的首批搬迁居民在领导们的欢送下坐上卡车,集体搬迁。一些居民老街坊们还互留联系方式,表示今后要经常聚聚,一起常回家看看。

挥手告别的现场,有拥抱、有祝福、有热泪更有欢笑,乔家路的居民朋友们,对旧改期盼了这么多年,几代人的梦想而今终于实现



了。在大家的欢送下,搬迁大卡车缓缓驶离,回望挥手的居民们由此开启最美好的新篇章!

项目务实高效推进,党建引领作用功不可没。让党旗在征收一线飘扬,是街道党工委和第一征收所党总支的共识。乔家路地块旧城区房屋征收改建项目是上海今年正式启动的第一批“市区联手”旧改征收项目,事关城



市长远发展和百姓福祉。为此,小东门街道党工委、办事处在区委区政府的坚强领导下,立足新的历史方位,围绕这项民生工程,不断总结提炼成功运用于泛东镇整治、滨江党建等工作的“众筹共建”机制,着力升级党建引领和服务模式,更高效地促成各个主体的互动、共建共享,探索出一条以党建推动旧改征收的新路径。



自项目正式启动以来,小东门街道党工委通过整合党建资源,发挥第一征收所党总支和四个居民区党组织的战斗堡垒作用和广大党员的先锋模范作用,使党建工作成为征收工作的稳压器和助推器。

活动现场,小东门街道还设置了丰富的服务摊位,其中包括门联赠送、法律咨询等。(社区党建办)