

2019聚焦“华漕中心”六个新变化 2020 建设“国际宜居美丽”新华漕

编者按

2019年是中华人民共和国成立七十周年,也是华漕推进“十三五”规划,推动高质量发展的攻坚之年。镇党委坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,深入贯彻落实党的十九大和十九届四中全会精神,习近平总书记考察上海重要讲话精神,在区委的坚强领导下,坚持“稳中求进、进中争先”的工作总基调,深入开展“不忘初心、牢记使命”主题教育,主动对接虹桥主城片区“华漕中心”重大决策,持续推进“乡村振兴和城市更新”,推动经济发展朝着“稳步向好、转型升级”方向迈进,推动城市治理朝着“标准化、精细化、示范化”方面迈进,党的建设及经济社会发展取得了新进展、新进步。

2019这一年,华漕有了6个新变化

2020要发展,华漕有了6个新目标

2020年是全面建成小康社会的冲刺之年,也是“十三五”规划的收官之年以及“十四五”规划的谋篇布局之年。在新的一年里,华漕镇将全面贯彻落实党的十九大和十九届四中全会精神以及习近平总书记考察上海重要讲话精神,按照《闵行区关于聚焦南虹桥打造虹桥国际开放枢纽的实施意见》工作要求,紧紧围绕2025年、2035年两个奋斗目标,坚持“稳中求进、提进增效”的总基调,以“高质量、国际化、中心城”为发展理念,立足“四大国际”定位,积极策应虹桥主城片区大开发,持续推动高质量发展、创造高品质生活、打造高素质队伍,全面建设“国际宜居美丽”新华漕。

01 新规划,华漕迎来发展新机遇

2019年,华漕陆续迎来振奋人心的消息,划入虹桥主城片区、全镇纳入虹桥商务区建设,华漕的美好未来扬帆起航。虹桥单元规划范围包括虹桥主城片区约86平方公里,单元规划需要与虹桥主城片区范围内的青浦、嘉定、长宁联合编制,区总规仅对闵行部分做规划指引。闵行部分包括华漕镇及新虹街道,规划范围47.4平方公里。虹桥主城片区单元闵行部分旨在建设虹桥主城片区重要的国际商务集聚区、国际样板社区。南虹桥(华漕镇)突出公建、社区等配套功能,建设虹桥商务区的国际化配套新中心。在此次规划中,南虹桥地区中心被划入特定政策地区,在空间结构、景观廊道、建筑高度、开发强度等方面都有特定标准。其中,位于华漕镇域内的新虹桥国际医学中心也被划入了特定政策地区。



02 新品质,华漕人民生活更便利



2019年夏天,华漕喜提“热搜”,这背后全因Costco开市客上海闵行店,这是全球第一家会员制仓储批发俱乐部Costco开市客在内地的首家卖场,它的落户将大大提升华漕国际社区的居住品质以及生活便利度。会员制的Costco,需付299元年费办理会员资格,通过全球联合采购,结合仓储批发模式,同时避免产品过度包装与卖场过度装修降低成本,实实在在地为会员们“压缩”了购物时间及省下不少钱。

同样是在夏天,上海虹桥西郊庄园丽笙大酒店开始试营业,这是全球规模最大的酒店集团之一,丽笙酒店集团在上海的第5家酒店和中国的第11家酒店。作为华漕首家五星级规模酒店,上海虹桥西郊庄园丽笙大酒店内设439间客房和套房、2间大宴会厅和7间会议室,能满足各类会议和宴会活动需求,将大大提升华漕商务环境。

03 新生活,动迁居民即将住新房

2019年,南虹桥动迁民房项目“收官之作”的这一年,华漕把目光聚焦到了动迁安置房上,终于在年末传来了好消息,虹桥茗雅苑项目已建设完成,动迁居民的新生活即将开启。这是南虹桥动迁项目第一块完成建设的安置房基地,将用作石皮弄村、朱家泾村及卫星村部分南虹桥项目动迁村民的安置房,在完成工程相关验收工作后,将于2020年择期交付动迁村民手中。



小区沿河而建,绿意盎然,非常宜居,楼宇间隔宽,采光良好,底层住户也能保证日照和通风。道路采用双向两车道,道路宽敞,共设置680个车位,车位全部预留充电桩,车库还将地下空间融为一体,电梯直达十分便捷。小区为每户业主都安装了可视化智能门禁,业主可通过人脸识别直接进入楼道,访客可通过可视化系统经业主确认后进入楼道,确保住户安全。为了迎合动迁居民的习惯,小区还专门为他们开辟了村民之家以供煮办酒水。

04 新习惯,垃圾分类引领新时尚

2019年7月1日,《上海市生活垃圾管理条例》正式实施,全面打破了长久以来养成的扔垃圾习惯。华漕城管对丰尚国际广场开出第一张罚单代表了决心。垃圾厢房“革命”代表了创新,馨泰佳苑小区内“环保小屋”,不同于普通的垃圾厢房,增设了普通垃圾厢房不常见的空调、电视、休闲座椅等设置,居民们可以把这里当成是家中的会客厅、书房、阳光房、花园,也可以和左邻右里在这里聊家常,分享垃圾分类的小窍门。



7月1日起,华漕多个小区已经撤桶,并实行定时定点投放。上海西庭网球俱乐部和公寓,华漕镇不再“一刀切”,让小区物业和“老外”业主互相磨合,两个月内探索出了适合小区实际情况的垃圾分类模式,让“老外”遇到中国的垃圾分类得到了正解……可以说新时尚在华漕蔚然成风。

05 新面貌,美丽华漕“华丽转身”



2019年,以第二届进博会召开为契机,华漕镇城市面貌又有了全面提升,道路更通畅了、街头更美丽了。

今年,继诸翟公园老园新开后,纪王公园也将进行改造,通过注入文化功能和局部改造,使其成为面貌一新、功能完善,满足大量游客使用,兼具现代休闲、健身需求、人文气息的特色公园。

2019年1月31日,“断头路”纪公路正式通车,包括纪公路在内,华漕共有12条“断头路”,全部建成后,将完善区域交通路网,减缓交通拥堵难题,提升华漕的交通便利。2019年8月30日,诸公路地道通车。该地道建成后将与S26入城段共同形成北部快速通道,不仅将为国家会展中心和西虹桥地区提供一条对外联系的新通道,同时有效缓解延安路高架的部分交通压力,完善上海交通网络覆盖。。

06 新要求,不忘初心担使命

2019年,“不忘初心、牢记使命”主题教育在华漕各级党组织深入推进,在一次又一次学习、一次又一次实践中,华漕镇党员干部不改初心,用行动践行了初心。2019年10月1日,华漕镇党委书记吉玉萍,镇党委副书记、镇长王尧等镇领导班子成员共同观看了国庆70周年大阅兵,聆听了习近平在庆祝中华人民共和国成立70周年大会上的讲话。班子成员们以实际行动践行党的初心和使命。



闵行区华漕镇“不忘初心、牢记使命”主题教育正式启动后,领导干部立即深入一线开展各领域的实地调研。镇领导班子了解到,闵行与青浦的界河存在“整治难、管护难”的问题,包括位于华漕镇诸翟村小涑港和徐泾镇二联村青虬江、华新镇华益村李库江,由于两区河道整治方案不统一,节奏对不上,治河护河的效果受到影响。华漕镇主动跨前一步,打破地域壁垒,联手徐泾镇共同推动河道协同整治,以主题教育的实效提高群众的满意度。

01 聚焦区域经济,培育高质量发展新动力

精研细思布局产业规划,深度融入和服务长三角区域一体化发展,启动“十四五”规划编制,制定产业及商业专项规划,着力打造产、城、文、绿融合发展的健康生态城;精心筹划提质营商环境。紧盯龙头企业示范带动效应,促进“以企引企”“以商引商”,借助“环境+服务+政策+资源”招商模式培育新税源,进一步细化大招商奖励政策,立足国家会展中心迎商中心等载体,切实提高招商引资质量,优化企业管家队伍,建立优质高效、透明规范的企业立体化服务体系,争当金牌“店小二”;精打细算优化经济管理,打好“铁算盘”,坚持政府过紧日子,让老百姓、企业过上好日子。科学编制预算,实行总量控制法,确保公用经费指标压减10%。有序推动市场转型升级,完成紫欣菜场硬件改造和206E地块菜场建设,向民鑫、华漕菜市场推广“平价猪肉专柜”。

02 关注重大项目,打造高品质生活新城区

提高站位加速城市建设。立足虹桥主城片区单元规划,全面提升城市功能和品质。联动南虹桥区域发展,高标准规划城市建设,加快华漕三个单元控详规划修编,确保诸翟片区老旧工房改造按期完工,分批推进农民危房翻建,启动660户农民回搬工作,确保动迁居民有序、平稳入户;提升能级精细城市管理。探索城市运行“一网统管”,依托华漕城市管理运行中心建设,以网格化管理为基础,推进应急、公安、城管、综治、房管等领域有机衔接,初步实现信息共享、相互推动、快速反应和联动联动。参照进博会“席地而坐”标准,持续深化市容保洁管理,不断提高环境整治度,持续深化街面环境治理,加强重点道路、背街小巷等环境综合整治和功能提升;提振士气保障城市安全。深化隐患排查治理和风险分级管控“双重预防管理体系”,实施5个防汛薄弱区域改造,新建6座一体化泵站,坚决打赢扫黑除恶专项斗争攻坚战,持续深化两个“协同治理”。

03 立足绿水青山,绘就高颜值生态新画卷

全力以赴落实污染防治。树牢绿色发展理念,以国家级生态文明示范建设为引领,全面改善区域环境质量。加强环境污染综合治理,持续加大河道整治力度,全面完成苏四期河道整治项目,巩固和提升劣五类水体100%消除成果;全面动员推进垃圾分类。积极争创“上海市生活垃圾分类示范镇”,创新垃圾分类管理模式,优化环保小屋项目,探索学校、医院、园区等区域垃圾分类新路径。新增2处建筑垃圾消纳点,建筑垃圾中转站建成并运行,完善环卫基础设施,闵北环卫基地竣工;全心投入拓展绿色空间。启动许浦水韵公园建设,有序推进闵北绿地、北青公路绿化提升等工程,纪王公园改造项目竣工验收,新建公共绿地17万平方米、公路绿化6万平方米。深入挖掘土地减量化潜力,力争立项26公顷、验收22公顷。继续推进吴淞江生态廊道建设,持续实施乡村振兴战略,以赵家村为试点,探索民宿项目开发路径,践行“绿水青山就是金山银山”理念。

04 围绕自治共治,形成高水平治理新格局

多措并举激发自治活力。充分发挥《村规民约》及实施细则、《村民自治章程》等制度作用,落实农村人居环境整治,有效整合运用“华漕微自治”和区“云邻里”平台,持续推进业委会换届工作,发挥“红色物业”领航作用,提升物业公司服务意识和能力水平;各方参与深化共治共享。新建博恒路、繁兴路等3条道路“路管会”,发动社区、市民、商家等主动参与城市共治共管,继续开展最美社区圈、最美服务圈等“最美”创建行动,整合优质资源丰富邻里中心活动内涵,建立健全食品全过程监管体系,提升固定办酒场所管理标准;联动联动做实综合治理。坚决遏制违法建筑新增,确保无违建居村(街镇)复评顺利通过。以点带面深入推进房屋出租样板管理,从技防入手严控规模租赁房,完善民房出租信息平台,运用智能科技,实现华漕地区“安全、有序、智能、乐居”。加大对诸翟镇区、纪中路和赵家村部分路段整治力度,合理满足办证需求,规范市场运营秩序。

04 注重责任担当,实现高效能政府新常态

坚定不移厉行法治建设。把政府工作全面纳入法治轨道,健全重大行政决策和行政监督机制,加强行政规范性文件信息化管理,落实行政机关负责人出庭应诉和旁听审理,自觉接受人大监督,加大政府信息公开力度,加强基层法治建设,挖掘资源打造具有地方特色的法制文化阵地;坚持不懈抓好效能建设。深化政府重点工作目标管理机制,充分发挥动态考核评价和实地督查利器作用,强化政府购买服务监管,借助“区长直通车”等平台,全天候受理和答复群众诉求,开发建设华漕“重大项目、重点工作”管理和智慧水务管理平台项目,持续提高4G、5G网络覆盖率,继续编撰华漕纪实,进一步推广华漕品牌应用,丰富品牌内涵;坚守底线夯实作风建设。严格贯彻落实中央八项规定,从严从紧控制公务接待,规范公务用车管理制度,发挥审计监督职能,强化重点项目监督,加大力度开展不同形式督查,促使各项工作推进有力、常态长效。

2020年华漕镇政府实事工程

完成诸翟学校二期改扩建工程

华漕敬老院投入使用

完成10个超年限健身点重建

完成幸乐路特色商业街改造

完成区级“博爱家园”创建