

2021年4月28日

本期 8 版 第 76 期

下期出版:5月26日



扫描二维码
关注“上海社区发布”

XINHUA NEWS
新华

社区晨报

SHANGHAI COMMUNITY NEWS

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事

新晨报

中共闵行区华漕镇委员会
闵行区华漕镇人民政府 联合出版

区四套班子领导来华漕 “种下”虹桥前湾第一个春天

3月25日上午9点,闵行区绿化委员会举行“2021年闵行区春季义务植树活动”,倪耀明、陈宇剑、庞峻、祝学军、王观宝等区四套班子领导,区绿委成员单位,各镇、街道、莘庄工业区领导,区人武部,华漕镇三套班子,南虹桥公司,部分社会单位及团体等300余人来到位于华漕镇的前湾公园地块,种植了樟树、朴树、香樟、金桂等200余株乔灌木,为初春的大地增添了丝丝绿意。

前湾公园位于虹桥主城前湾地区中央活动区。城得水而兴,水因城而活,前湾地区未来将整体打造“五分水景五分城”的格局,成为以绿为脉的生态城市、因水成景的个性化城市、向水而居的健康城市。

前湾公园是前湾地区蓝绿纵横的生态基底。前湾公园以C形水系为主要脉络,充分沟通区域内水系绿化,引入苏州河水形成1000亩以上水域、2500亩以上绿地、30个社区公园,总计超过3500亩的蓝

绿空间,再联通吴淞江生态廊道,结合蓝绿空间形成9公里的滨水慢行道、10公里的内圈慢跑跑道和18公里的外环骑行道,将水景渗入城市每个角落。

前湾地区的蓝绿景观结合城市功能,将塑造多样的场所、丰富的生活体验,景观与建筑相互渗透,水与城有机融为一体,实现“虹桥主城、尚水前湾”的发展愿景。据了解,前湾公园将在今年7月前开工。



比学赶超,打响虹桥前湾“抢滩”登陆战

地处大虹桥核心区 华漕镇已吸引亿元税收项目近10个



目前落地的重大项目已有近10个,“镇里腾出的研发类产业用地全被‘抢’光了”。近日,在闵行区华漕镇,朱建路以南一片空地上,占地61亩的威高(上海)国际研究院正式奠基,项目将在大虹桥打造国产医疗器械全球化的“桥头堡”,总投资18亿元,承诺当年产税1.8亿元。

“多年来,我们全镇单个企业的纳税额大多在数百万元,能达到千万级别的只有个位数,亿元税收的更是从没出现过。”华漕镇招商办一位负责人告诉记者,今年的行情大不一样了,目前落地的重大项目已有近10个,预计年产税收都超过了亿元,“镇里腾出的研发类产业用地全被‘抢’光了”。

“春江水暖鸭先知”。大项目纷纷“抢滩”这里,看中的是虹桥国际开放枢纽胡美好前景,看好的是地处大虹桥核心区的华漕镇主打的30平方公里“虹桥主城前湾地区”的区位优势。目前,华漕全镇已悄然成为一片热土,开始了“从一个镇到一座城”的深刻变迁。

热火朝天的景象背后,是关于腾空间、招项目、惠民生的一系列努力……



空间从哪里来

“今天上午,我们终于又完成了一家企业的动迁签约,可以腾出20亩国有土地。”在华漕镇动迁指挥部,现场负责人喜滋滋地告诉记者。据悉,动迁工作组已经和这家企业“谈”了好几个月,过程中,镇党委书记吉玉萍还连着四五次上门做企业家的思想工作。

腾出发展空间,才能引来“金凤凰”。其实,早在虹桥综合交通枢纽建设时,华漕镇就举全镇之力完成了5000多户居民、2000多户企业的动迁腾地。

根据闵行区发布的《虹桥主城前湾规划方案》,虹桥主城前湾地区位于苏州河前端,是苏州河进入上海主城区的第一个集中建设区域,因此被形象地称为前湾地区。前湾地区总面积约30平方公里,其中重点开发区域约10平方公里,将是虹桥国际开放枢纽的主要核心功能承载区,面向国际国内的世界级“会客厅”,引领高品质生活的人民城市样板区,服务长三

角和全国发展的强劲活跃增长极。

去年3月,闵行区启动南虹桥开发区2020年动迁腾地项目,华漕镇直接把镇班子领导、核心骨干推到动迁一线,再一次举全镇之力推动南虹桥动迁腾地,用时一年完成了70%左右的任务。

今年3月,在国家发展改革委发布《虹桥国际开放枢纽建设总体方案》一周后,华漕镇打响了2021年南虹桥动迁腾地的发令枪,明确今年要全面启动30个重点地块的动迁,完成“76家国有土地上企业、312家集体土地上企业和2560户农民宅基地”动迁总任务中的剩余收尾工作,实现腾地1万余亩,最终完成虹桥主城前湾地区10平方公里重点开发区域的清地任务。

眼下,华漕镇的动拆迁全面铺开,清拆工地随处可见。虹桥前湾地区要腾的不仅是农民宅基地,更要腾出国有土地与集体土地上的发展空间,而这些动迁是难上加难。为此,华漕镇除了发挥政策的先导作用,还坚持“精准服务”,从每家企业的个性化需求入手,特别是帮助企业一起解决动迁后发展

的延续性问题。

最近,落户华漕多年的一家食品包装企业正准备“搬家”。去年6月,这家企业带头签约,一下子打破了全镇企业动拆迁工作的僵局。当时,这家企业负责人只提出了一个条件,希望能就近找一个地方,继续生产。镇里帮他成功寻到一处4000平方米厂房,他欣然同意签约。而另一位企业家何先生则在“观望”了三四个月后,也同意签约腾出30多亩土地,并坦言道:“我办了几十年企业,经历过好几次动迁,这次是最让我放心的一次动迁。不管是政策的尺度,还是政府的服务,都让我们心服口服!”

这两年,华漕镇不断刷新签约规模、签约速度。其中,最值得一提的,要数涉及南虹桥动迁的陈家村75户村民去年夏天创下的签约速度,12个动迁组工作人员顶着烈日连日奔走,有时夜里11点还在村民家中做思想工作,最终只花6天时间就实现了所有民房动迁项目新盘100%签约,为加快虹桥前湾地区建设“抢”出了时间。

(下转02版)

华漕时评



接种疫苗,筑牢防疫长城

当前,新冠肺炎疫情仍处于常态化防控阶段。防控疫情最有效、最经济的办法,就是接种疫苗。我国正按照“应接尽接、梯次推进、突出重点、保障安全”的原则,积极组织实施疫苗接种。在华漕,老百姓接种疫苗的热情高涨,在全镇的努力下,已提前实现接种总剂次完成率破百。

然而,还有少数群众对疫苗接种存在一些认识误区,仍在观望中。有人抱有侥幸心理,认为当前国内疫情防控得力,没有必要打疫苗;有人对疫苗的安全性和有效性持怀疑态度,担心接种疫苗会发生不良反应;还有人指望靠他人建起免疫屏障,认为“别人打了,自己就不用打了”。

从临床试验和接种情况反馈来看,我国新冠疫苗的安全性、可靠性、有效性是可以保证的;而人群免疫力跟疫苗接种率成正比,只有接种率达到一定程度,才能建立人群免疫力。当前,战“疫”仍然没有结束,只有加快实现全民接种、全民免疫,全力筑牢防疫“长城”,我们才能赢得疫情防控的最终胜利。

国家推行全民免费接种,是坚持人民至上、生命至上的国家战略,也是全民福利。个人主动接种疫苗,对自己而言是健康,对家人而言是关爱,对社会而言是责任。希望华漕人争当“主动接种”的践行者,以实际行动为建立免疫屏障贡献力量。

(小白)

本报编审:刘琦

通讯地址:纪翟路228号

投稿邮箱:

hcxx2005@163.com

电话:021-62212825