

扫描二维码
关注“社区晨报”
官方微信公众账号

自 / 家 / 门 / 口 / 这 / 点 / 事

新虹街道党工委、办事处 联合出版

解决通勤难题 “新虹易公里”班车开通

8月27日,“新虹易公里”班车正式开通。班车运行单程约9分钟,支付可选择刷公交卡、投币、扫码等多种方式。开通首日,就有逾百位职工乘坐班车。

对于在虹桥商务区核心区工作的上班族来说,日常通勤着实是一件烦心的事情。从最近的轨道交通虹桥火车站站到各大楼宇之间,隔着夏日酷暑、冬日寒风的“最后一公里”。步行需要二十多分钟,打车要十六七元,而现有的虹桥商务区1路间隔时间长,高峰时段乘客众多。

针对大调研中企业职工提出的这一通勤诉求,新虹街道筹划开设“新虹易公里”解决通勤短驳难题。

“新虹易公里”班车是新虹街道政府公益项目,为新虹北部企业职工提供虹桥枢纽和新虹北部项目楼宇的“点对点”接驳服务。班车无缝衔接地铁站和企业办公楼宇,将有效缓解企业职工的上下班的难题。

据悉,班车初期开通线路为“申虹路舟虹路站—润虹路(协信中心)站”,前者紧密衔接虹桥交通枢纽,后者紧邻协信中心、阿里中心、正荣中心等楼宇。“新虹易公里”班车试运营初期将在7时30分至9时30分、17时30分至19时30分两个时间段内循环运行,满足职工早晚高峰的出行需求。每隔10分钟一班,乘坐票价3元/次(单程)。



“新虹易公里”班车为45座的新能源汽车,车身上有醒目的“新虹易公里”标识和路线提示。

车上设有公交刷卡机和投币口。据介绍,未来还将增设二维码扫码,方便乘客手机支付。

志愿者招募

服务保障进博会 欢迎你的加入!

首届中国国际进口博览会将于11月5日至11月10日在国家会展中心(上海)举办。即日起,新虹街道启动志愿者征招,在展会期间服务保障虹桥交通枢纽及周边区域。

服务时间:

2018年11月4日—11月10日(暂定),服务时间将根据具体岗位确定。

服务点位:

交通枢纽(含虹桥火车站、虹桥机场2号航站楼、虹桥长途客运西站,地铁2、10号线虹桥火车站、2号航站楼站)、公交车站、停车场、交通路口、商业广场、公园景点、窗口单位

服务内容:

本次志愿者工作主要服务和保障虹桥交通枢纽等进博会周边区域,提供包括文明劝导、交通引导在内的各类志愿服务。

招募要求:

年龄满18周岁,70周岁以下,身体健康,具完全民事行为能力;

具有奉献精神,热心社会公益事业,思想品质优良;

具备与所参加的志愿服务项目及活动相适应的基本素质;

具有团队协作精神,富有强烈责任心;

自愿加入志愿服务队伍,能从事一定时间的志愿服务工作,能够参加岗位培训及相关活动;

遵守国家法律、法规,遵守医院各项规章制度,无不良嗜好,服从安排;

既往无不良记录;

有志愿服务经历者优先录取。

报名方式:

现场报名

地址:闵行区申滨路1051弄(爱博二村)会所2楼
新虹街道社区志愿服务中心

报名时间

周一到周五9:00—11:00、14:00—16:00

报名截止时间9月15日



聚焦三大类问题 新虹团召开大调研推进会

8月17日,新虹团召开“不忘初心、牢记使命、勇当新时代排头兵、先行者”大调研工作推进会。区委常委、武装部长孙锡安,区级机关党工委书记志志刚,新虹街道党工委书记曲峥以及大调研领导小组成员、党代表、人大代表等参加会议。

区委常委、武装部长孙锡安要求新虹团再接再厉,在接下来的工作中,突出解决问题,转变工作作风,形成长效机制,巩固调研成果,交出具有新虹特色、时代特征的调研答卷。

街道党工委书记曲峥表示,新虹团自大调研开展以来,各部门积

极响应,工作有力有序,硕果累累,解决了一批历史遗留问题,回应了一批社会期盼问题,梳理了一批工作机制。下一阶段,新虹团目标要锁定以下三个方向:转变作风,剖析问题;机制优化,建章立制;持续发力,推动问题解决。

聚焦“急、难、愁”,问需于民、

问计于民、问策于民,截至7月22日,新虹团在“大调研”中共收集各类问题6258个,分类归纳为服务保障进博会、保障民生、优化营商环境等三大类问题,已经解决或答复的有5918个,解决率94.56%;收到各类建议6738个,采纳的有6357个,采纳率94.35%。

“红色物业”驱力,物业管理满意度节节攀升



8月28日,新虹街道召开“红色物业”推进大会,盘点上一阶段新虹“红色物业”建设成果和推进情况。自新虹“红色物业”启动建设以来,相继诞生了“红色物业共治委员会”、“虹物业”联盟、“新虹街道物业监督评价系统”、“红色物业”建设信息化平台等工作品牌。他们在今年汛期的抢险救援及日常服务管理中都有抢眼表现。

管理更精细、服务更专业,新虹小区的物业服务企业越做越好,这得益于党建引领下的物业管理体制。红色物业是通过加强党对物业服务企业的领导,强化政府监管职责,提升物业服务企业打造成党组织联系群众的重要平台。

以前“单打独斗”的物业,现在融入了“红色力量”,有了“红色基因”,物业服务企业深度参与到了社会治理中,小区物业管理满意度节节攀升的背后,是“红色物业”在驱力。

“红色细胞”渗透 多方参与共治

“以前物业是单打独斗,现在是多元介入、共建共治。”新虹街道房管办主任周玮这样解析新虹“红色物业”体系的特点。

以居民区为单元,今年4月起,新虹街道在爱博五村试点“红色物业”。3位党员志愿者每天上午都会到小区物业管理处“坐班”,看看今天业主反映的问题解决了没有,看看前几天反映的问题有没有“积案”。这样的“交叉任职”将“红色基因”渗透到物业管理当中,党员在关键时刻敢于亮牌、亮身份,带头督促物业履职。

从这个工作雏形开始,爱博五村“红色物业”渐渐孵化出了一套工作体系,在党员的号召带动下,

社区党员、物业、业委会成立“红色物业共治委员会”,三方一起探讨物业管理,精细物业服务、解决矛盾问题,共促小区物业越做越好。值得一提的是,爱博五村的物业公司虽然没有党支部,却通过“红色细胞”的渗透,小区物业从业从人员积极向党组织靠拢,在工作中以党员的标准要求自己,甚至小区经理向居民区党组织递交了入党申请书,小区物业管理工作越做越好,小区物业管理满意度节节上升。

“红色力量”增援 助力应急抢险

今年夏天台风频频来沪,对小区物业管理是一个不小的考验。每个小区实际情况不同,有些因地势低洼容易积水,排水压力就更大。自己小区物业人手不够咋

办?新虹街道“虹物业”联盟、“房屋维修应急服务站”来增援。

房管办整合了街道辖区物业服务企业党员志愿者,将这支“红色力量”汇聚起来,组建了一支“虹物业”联盟行业应急队伍。哪个小区在应急抢险过程中人手不足,“虹物业”联盟就将在街道房管办的调动下进行行业互助。

房管办又将“房屋维修应急服务站”中的党员进行整合,并派驻指导员,成立了“房屋应急抢修党员突击队”,在小区受灾时,根据房管办要求及时向受灾小区实施支援。

这两支“队伍”在台风到来前就已经经过多次防汛防台演练。

台风“温比亚”来袭,充分发挥了小区受灾时“物业会自救、行业可互助、政府能支援”的立体式应急抢险体系,积累了不少“实战经验”。

“红色平台”监督 物业管理更精细

今年上线使用的“线上物业监督管理平台”在运行半年后好评如潮,在新虹小区业主当中有了一定的“知名度”和好评。最近,该平台又引进了党员“双报道积分”制,社区党员志愿者不光可以像其他业主那样,发现问题后拍照上传,还额外肩负起督促物业履职的职责,在线监督物业、在线“打卡”积分。党员志愿者融入物业信息化建设,助力物业管理越做越精细。

据悉,新虹街道物业信息化建设已进行了全面升级,小区里的窨井、消防水箱、电梯、重点点位监控等设施将通过感应器联网管理平台,物业的信息化管理像毛细血管那样,渗透到小区的每个角落。